

ESTHER | 20' x 60'

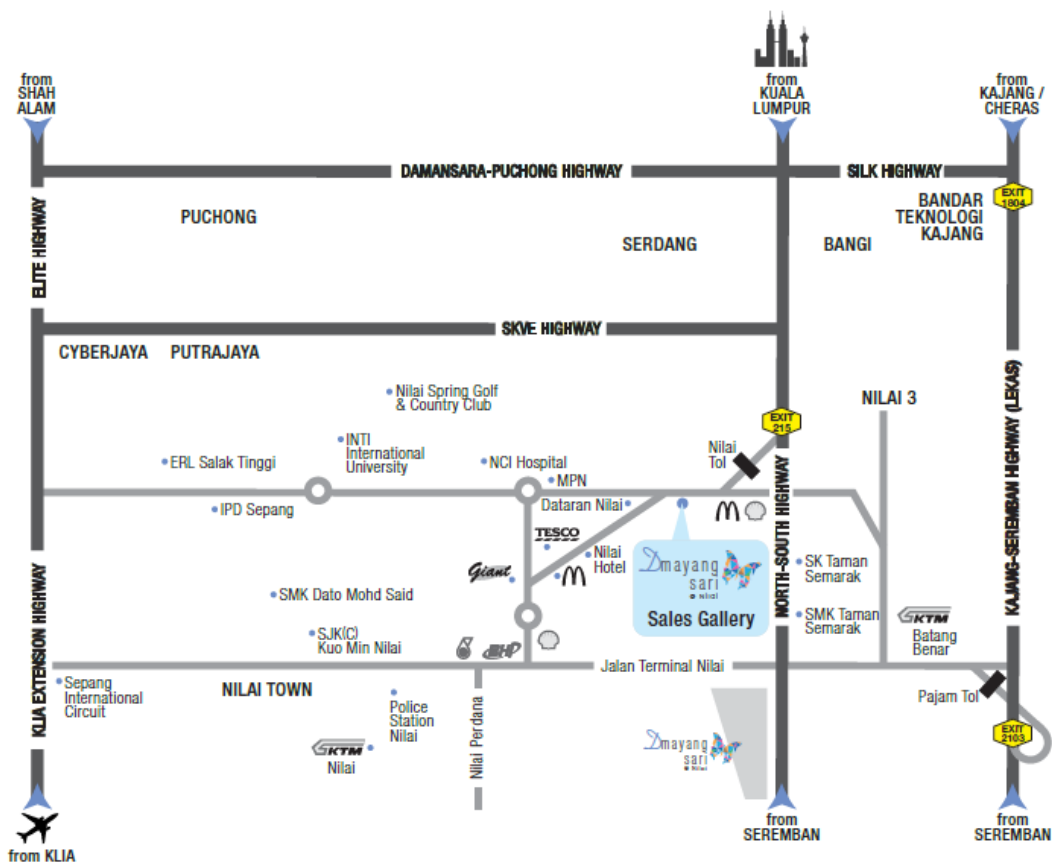
Hak Milik Kekal

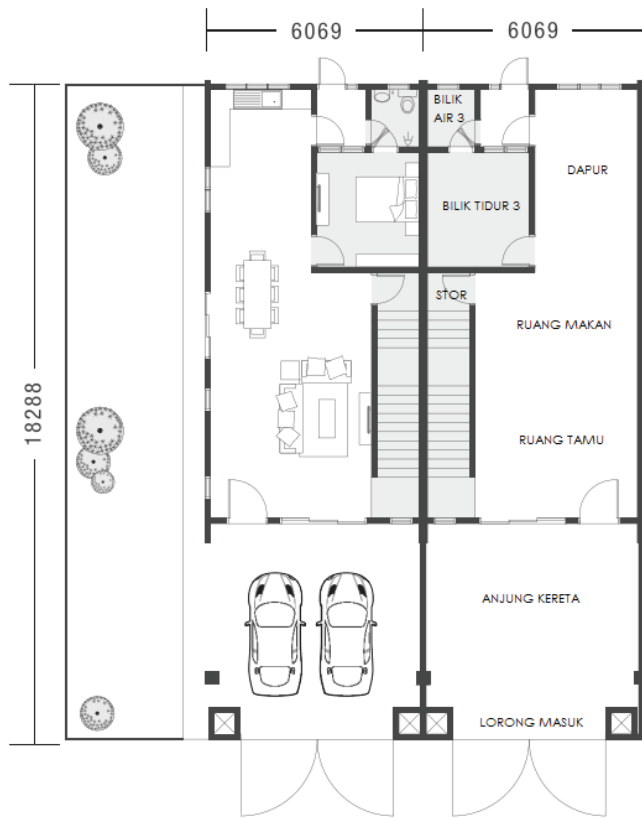


Rumah Teres 2 Tingkat

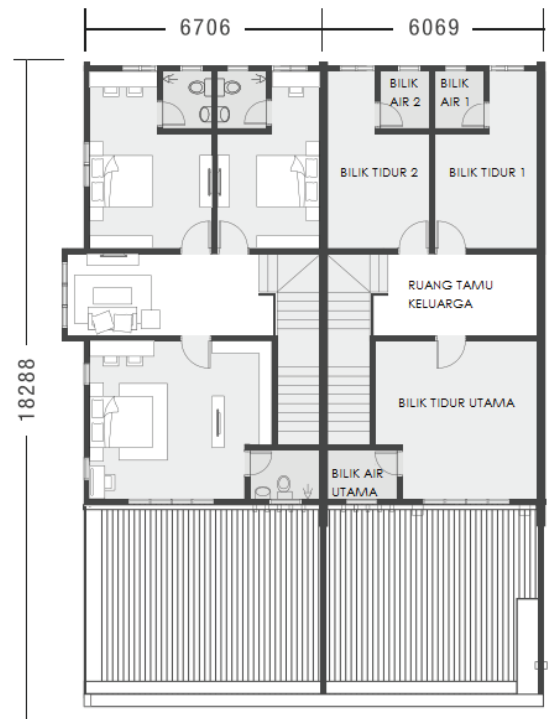
| 4 Bilik Tidur + 4 Bilik Air

| Binaan Kasar: 1,844k.p.s.





Tingkat Bawah



Tingkat Atas

SPESIFIKASI					
Struktur	Struktur konkrit bertetulang		Cat	Cat berkualiti	
Dinding	Konkrit bertetulang / Dinding Batu		Kelengkapan Kebersihan	Tandas duduk	4 unit
Bumbung	Bumbung konkrit slab / Kepingan bumbung konkrit / Bumbung dek logam			Mangkuk basuh	4 unit
Siling	Skim coats to soffit of concrete slab / Plaster siling			Pancur	4 unit
Tingkap	Tingkap bingkai aluminium, cermin tetap & tingkap top hung			Singki dapur	1 unit
Pintu	Masuk utama - Pintu berhias Bilik tidur - Pintu berhias Bilik air - Pintu aluminium Lain-lain - Pintu Plywood		Kelengkapan Elektrik	Soket lampu	25 unit
Tombol Pintu	Tombol berkualiti			Soket lampu dinding	2 unit
				Soket tenaga 13 amp	18 unit
				Soket tenaga 15 amp	5 unit
				Soket kipas siling	5 unit
Kemasan Lantai	Ruang tamu - Jubin seramik Ruang makan, Dapur - Jubin seramik Bilik tidur, Bilik air - Jubin seramik Anjung kereta - Jubin seramik			Soket Astro	2 unit
				Soket loceng pintu	1 unit
				Soket pintu gerbang auto	1 unit
				Soket lampu pintu gerbang	2 unit
Kemasan Dinding	Dapur - Jubin dinding tinggi penuh Bilik air - Jubin dinding tinggi penuh Lain-lain - Lekaan simen dan cat			Soket telefon	2 unit
				Soket air panas	1 unit
				Pagar utama	- Pagar M.S.
				Depan & tepi	- Dinding rendah
			Lorong Masuk	Jubin seramik	

BOTANIC ACRES DEVELOPMENT SDN BHD (Co.No.:961272-V)

PT9889, Jalan BBN 1/3J, Putra Point, Putra Nilai 71800 Nilai, Negeri Sembilan Darul Khusus.

Tel: **06 799 2218**

Faks: **06 799 5122**

www.seripajam.com.my

• No.Lesen Pemaju: 13665/12-2023/0907(A) • Tarikh Sah: 09/12/2021 – 08/12/2023 • No.Permit Iklan: XXXXX-X/XX – XXXX/XXXX(P) • Tarikh Sah: XX/XX/XXXX–XX/XX/XXXX • Tarikh Dijangka Siap: Ogos 2024 • Pegangan Tanah: Bebas • Bebanan Tanah: Tiada • Jumlah Unit Keseluruhan: 46 unit • Baki Unit Belum Dijual: 14 Unit • Harga: RM580,000 (Min) – RM879,400 (Maks) • Diskuan Bumiputera: 10% • No. Pelan bil.: 408/2016 – 408C/2016 • Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Bandaraya Seremban • IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

