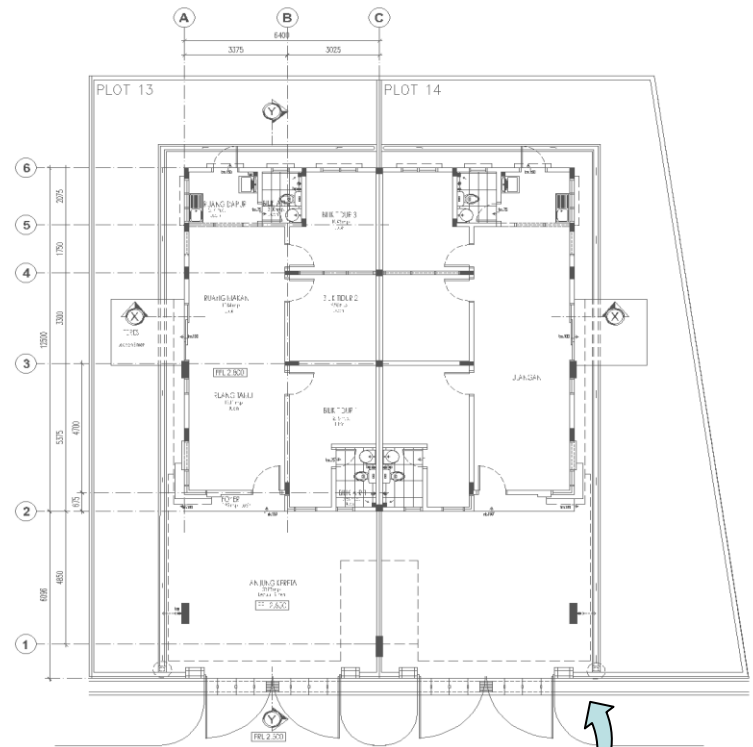


TAMAN SERAI PERDANA (FASA 1)

HAK MILIK KEKAL

7% Diskaun Untuk BUMIPUTERA



**6 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1
TINGKAT JENIS RB1**

Harga Minima – RM408,888.00

Harga Maksima – RM442,222.00

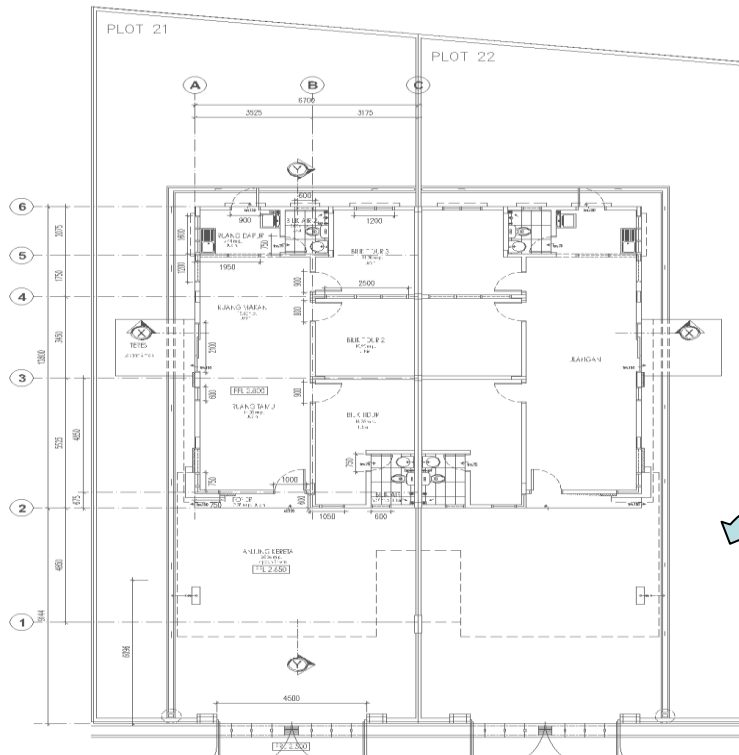
Baki Unit Rumah : 6 Unit

**8 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1
TINGKAT JENIS RB2**

Harga Minima – RM447,777.00

Harga Maksima – RM542,222.00

Baki Unit Rumah : 6 Unit



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SPESIFIKASI

- STRUKTUR

:

Rangka konkrit tetulang
- DINDING

:

Dinding batu-bata simen dengan lepaan simen
- BUMBUNG

:

Bumbung genting simen dengan kekuda bumbung g.i
- SILING

:

Siling plaster glass/siling papan bebas abestor
- TINGKAP

:

Tingkap panel kaca berbingkai aluminium
- PINTU

:

Pintu masuk - Pintu papan rata
Dapur - Pintu besi
Bilik Mandi - Pintu papan rata
Bilik Tidur - Pintu papan rata
- SET KUNCI

:

Set kunci bermutu yang diluluskan
- KEMASAN

:

Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur 1,2,3
& Bilik Mandi - Jubin seramik bermutu
Lain-lain - Kemasan simen
- KEMASAN

:

Bilik Mandi – Jubin seramik dipasang tinggi
- DINDING

:

Dapur - 1.5m tinggi jubin seramik dipasang di tempat
yang ditentukan
Lain-lain - Kemasan simen plaster
- CAT

:

Permukaan dinding dalaman - Cat emulsi bermutu
Permukaan dinding luaran - Cat tahan cuaca bermutu



IHSAN CERIA SDN BHD (852178-V)

No.2,2nd Floor, Persiaran Maklom, Pusat Perniagaan Maklom, 13800 Butterworth

TEL : 04-3580522 FAX : 04-3564522

No Lesen Pemaju :13595/07-2026/0932(A)

Tempoh Sah : 20.07.2023 – 19.07.2026

No Permit Iklan & Jualan : 13595-3/03-2025/0329(N)-(L)

Tempoh Sah : 27.03.2023 – 26.03.2025

No.Rujukan Pelan Bangunan :MDK/B/95/2022

Pelan Diluluskan : Majlis Daerah Kerian

Jenis Pegangan Tanah : Pegangan Bebas

Bebanan Tanah : Tiada

Sekatan Kepentingan : Tiada

Tarikh Dijangka Siap : Disember 2024