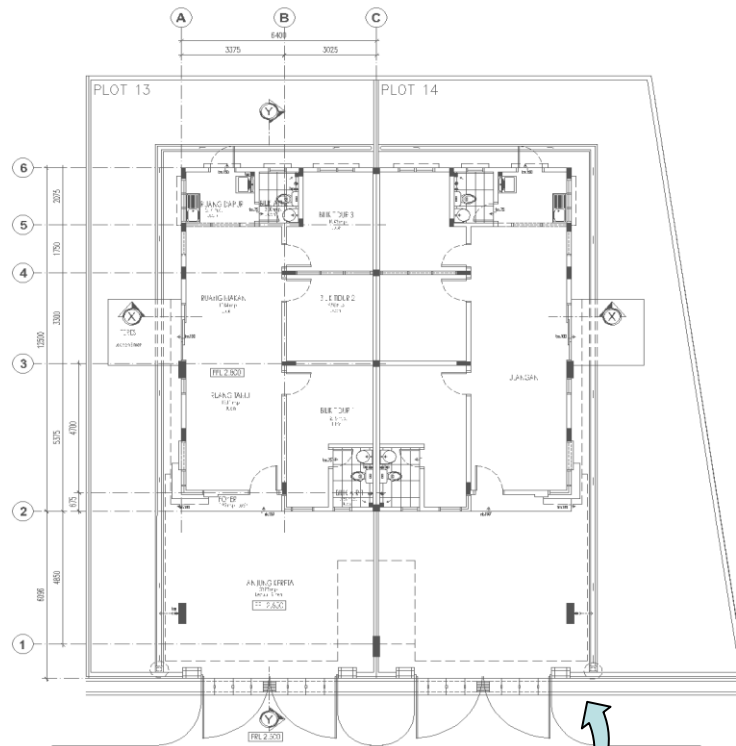


TAMAN SERAI PERDANA

HAK MILIK KEKAL

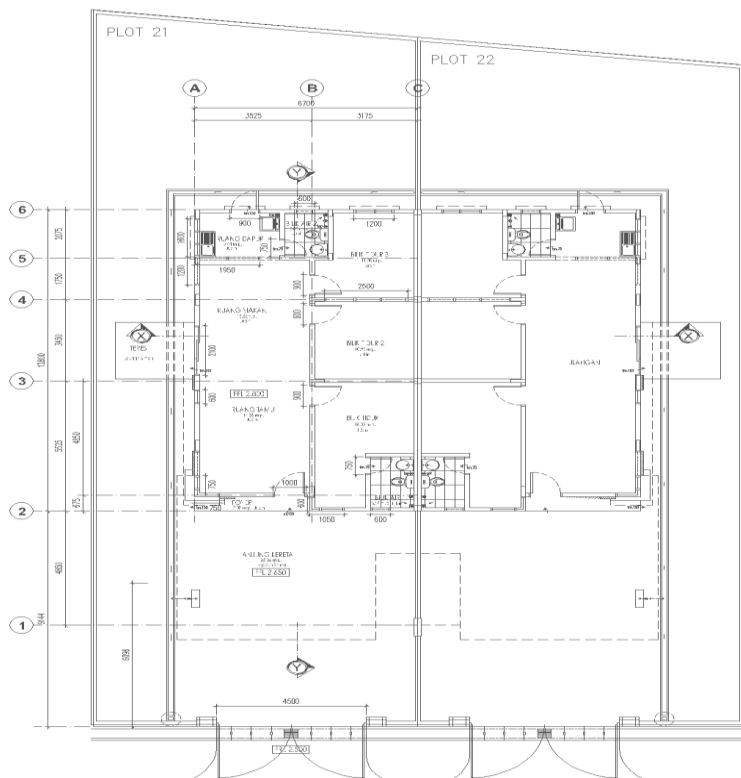
7% Diskaun Untuk BUMIPUTERA



**6 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1
TINGKAT JENIS RB1**

Harga Minima – RM408,888.00

Harga Maksima – RM442,222.00



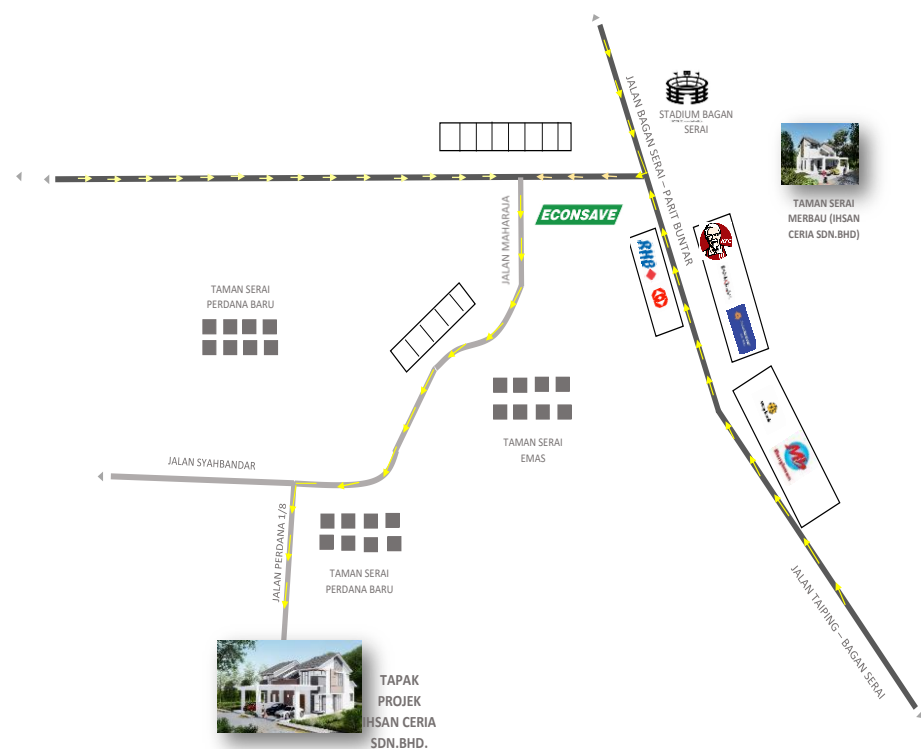
**8 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1
TINGKAT JENIS RB2**

Harga Minima – RM447,777.00

Harga Maksima – RM542,222.00

SPESIFIKASI

STRUKTUR	:	Rangka konkrit tetulang
DINDING	:	Dinding batu-bata simen dengan lepaan simen
BUMBUNG	:	Bumbung genting simen dengan kekuda bumbung g.i
SILING	:	Siling plaster glass/siling papan bebas abestor
TINGKAP	:	Tingkap panel kaca berbingkai aluminium
PINTU	:	Pintu masuk - Pintu papan rata Dapur - Pintu besi Bilik Mandi - Pintu papan rata Bilik Tidur - Pintu papan rata
SET KUNCI	:	Set kunci bermutu yang diluluskan
KEMASAN LANTAI	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur 1,2,3 & Bilik Mandi - Jubin seramik bermutu Lain-lain - Kemas simen
KEMASAN DINDING	:	Bilik Mandi – Jubin seramik dipasang tinggi Dapur - 1.5m tinggi jubin seramik dipasang di tempat yang ditentukan Lain-lain - Kemas simen plaster
CAT	:	Permukaan dinding dalaman - Cat emulsi bermutu Permukaan dinding luaran - Cat tahan cuaca bermutu



IHSAN CERIA SDN BHD (852178-V)

No.2,2nd Floor, Persiaran Maklom, Pusat Perniagaan Maklom, 13800 Butterworth

TEL : 04-3580522

FAX : 04-3564522

No Lesen Pemaju :13595/07-2023/0570 (A)

Tempoh Sah : 20/07/2021 – 19/07/2023

No Permit Iklan & Jualan :

Tempoh Sah :

No.Rujukan Pelan Bangunan :MDK/B/95/2022

Pelan Diluluskan : Majlis Daerah Kerian

Jenis Pegangan Tanah : Pegangan Bebas

Bebanan Tanah : Tiada

Sekatan Kepentingan : Tiada

Tarikh Dijangka Siap : Disember 2024