

BROSUR

Taman Bukit Bendera Emas

	
RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT (10 units) Size: 38' x 80' Harga Minimum: RM 588,000-00 Harga Maximum: RM 680,000-00	RUMAH TERES 2 TINGKAT (30 units) Size: 22' x 75' Harga Minimum: RM 418,000-00 Harga Maximum: RM 595,000-00

PEMAJU

GOLDEN METRO DEVELOPMENT SDN.BHD. (1002566-M)

NO. 21A, JALAN BUNGOR, TAMAN RIMBA, 28400 MENTAKAB, PAHANG DARUL MAKMUR.

ARKITEK

SUFIAN ARKITEK, NO. 58A, JALAN SS 2/72, 47300 PETALING JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN.

JURUTERA

JURUTERA PERUNDING CTS, B-10-03, KONDOMINIUM MANJALARA, NO. 6, LEBUH MANJALARA, 52200 KUALA LUMPUR.

CONTRACTOR

HENG & LEE BUILDERS SDN. BHD.

NO. 21A, JALAN BUNGOR, TAMAN RIMBA, 28400 MENTAKAB, PAHANG DARUL MAKMUR.

NO. LESEN PEMAJU:

TEMPOH SAH:

NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN:

TEMPOH SAH:

PIHAK YANG MELULUSKAN: MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

NO. RUJUKAN PELAN: MPT 10/2/3512 (BB 106/2015 – 18/2015)

TARIKH DIJANGKA SIAP: March, 2019

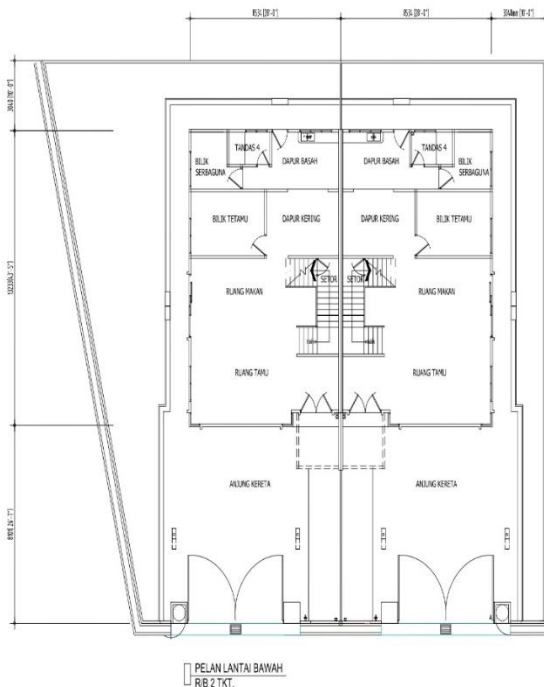
HAK MILIK TANAH: KEKAL

BEBANAN TANAH : CIMB BANK BERHAD

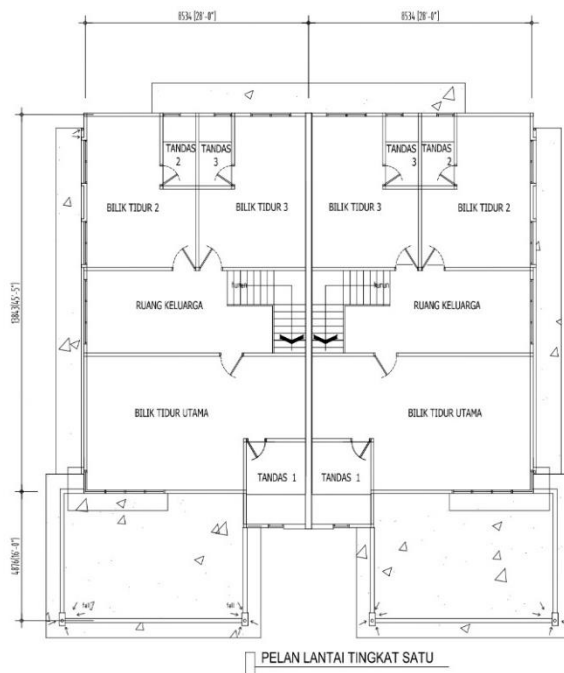
NO. TEL. PEMAJU: 09-277 8866 / 019-910 5126 FAX: 09-277 8886

Rumah Berkembar 2 Tingkat

- A) Struktur:** Rangka Konkrit Bertertulang
- B) Dinding:** Batu Bata Tanah Liat
- C) Bumbung:** Jubin Konkrit
- D) Struktur Bumbung :** Kekuda logam
Anjung Kereta - Konkrit Bumbung Rata
- E) Siling:** Tingkat Bawah - kepingan Konkrit
Tingkat Atas - Siling Kapur
Anjung Kereta - Lapisan Simen
- F) Tingkap:** Berbingkai Aluminium
- G) Pintu:** Bilik - Pintu Kayu Panel
Tandas - Pintu PVC
- H) Kemasan Dinding:** Tandas & Dapur Basah - Jubin Seramik sehingga siling
- I) Kemasan Lantai:** Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik, Dapur, Tandas & Tangga - Jubin Seramik
Tempat Lain - Leraan Simen
- J) Pemasangan Sanitari:** Tandas Duduk – 4 Pancuran Mandi – 4
Besen - 4 Kepala Paip Air - 5 Sinki – 1
- K) Pemasangan elektrik:** Meter (Fasa 3) - 1no.
Peti Fius - 1no.
Mata Plug - 15no
Mata Kipas - 8no.
Mata Lampu - 21no.
2 way mata lampu - 1no.
- L) Pagar:** 5' Tinggi Pagar Dawai & Pintu Pagar Besi



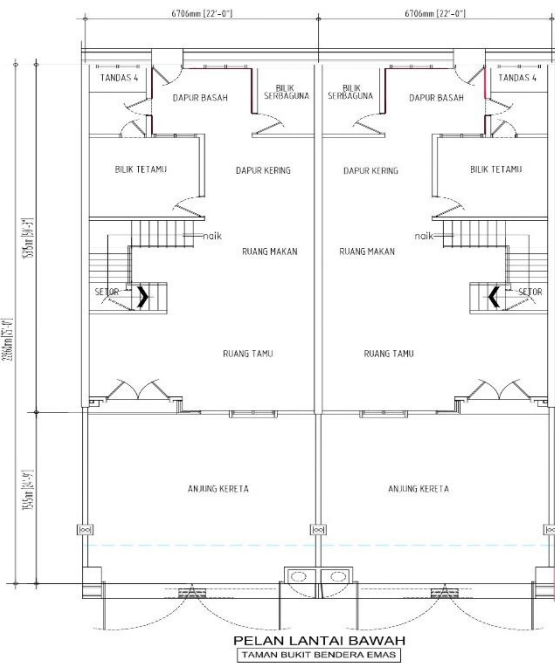
**PELAN LANTAI – RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT
TINGKAT BAWAH**



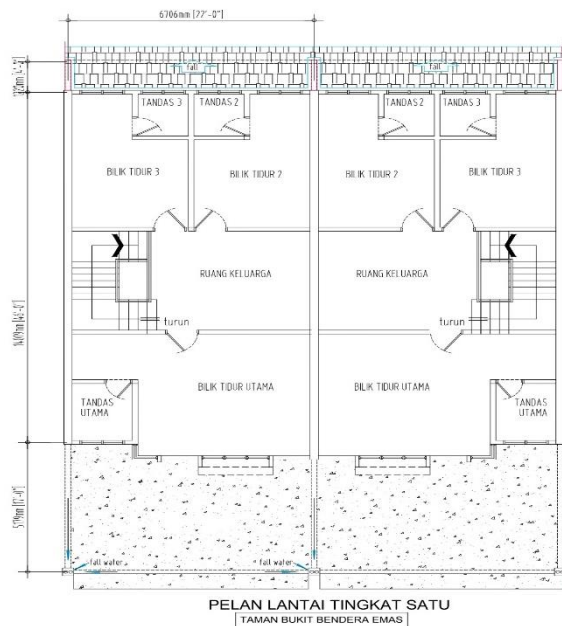
**PELAN LANTAI – RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT
TINGKAT ATAS**

SPESIFIKASI Rumah Teres 2 Tingkat

- A) Struktur:** Rangka Konkrit Bertetulang
- B) Dinding:** Batu Bata Tanah Liat
- C) Bumbung:** Jubin Konkrit
- D) Struktur Bumbung :** Kekuda logam
Anjung Kereta - Konkrit Bumbung Rata
- E) Siling:** Tingkat Bawah - Kepingan Konkrit
Tingkat Atas - Siling Kapur
Anjung Kereta - Lapisan Simen
- F) Tingkap:** Berbingkai Aluminium
- G) Pintu:** Bilik - Pintu Kayu Panel
Tandas - Pintu PVC
- H) Kemasan Dinding:** Tandas & Dapur Basah - Jubin Seramik sehingga siling
- I) Kemasan Lantai:** Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik, Dapur, Tandas & Tangga - Jubin Seramik
Tempat Lain - Lepaan Simen
- J) Pemasangan Sanitari:** Tandas Duduk – 4 Pancuran Mandi – 4
Besen - 4 Kepala Paip Air - 5 Sinki – 1
- K) Pemasangan elektrik:** Meter (Fasa 3) - 1no.
Peti Fius - 1no.
Mata Plug - 11no.
Mata Kipas - 7no.
Mata Lampu - 20no.
2 way mata lampu - 2no.
- L) Pagar:** 5' Tinggi Pagar Dawai & Pintu Pagar Besi



PELAN LANTAI – RUMAH TERES 2 TINGKAT
TINGKAT BAWAH



PELAN LANTAI – RUMAH TERES 2 TINGKAT
TINGKAT BAWAH



PELAN TAPAK – Taman Bukit Bendera Emas