



ECO MAJESTIC





ASINGKAN DIRI ANDA

dengan ultimate penghalusan



BERKEMBAR . KLUSTER

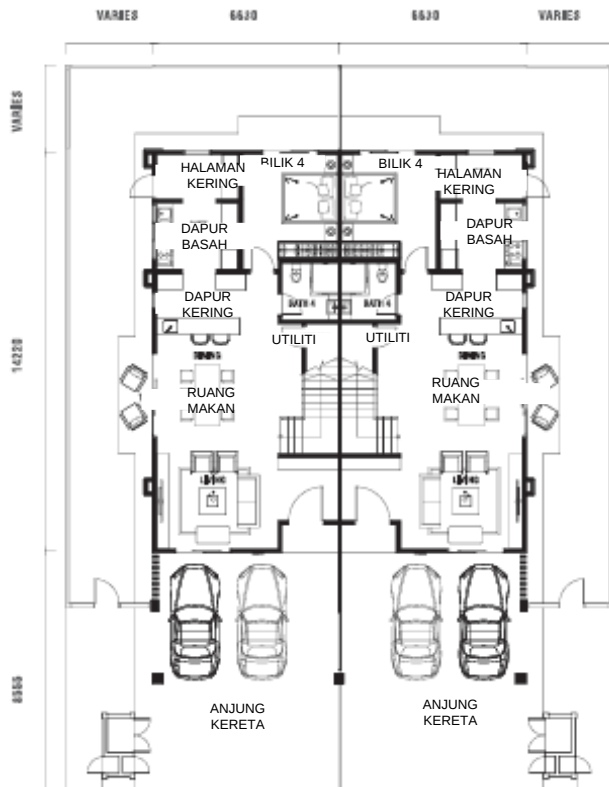
ECOWORLD
CREATING TOMORROW & BEYOND



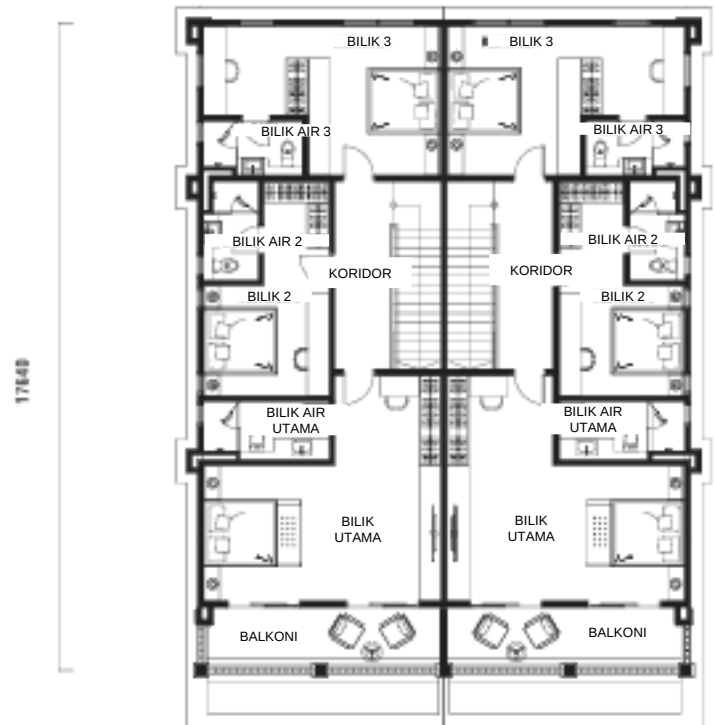
STONERIDGE FASA 6A

Rumah Kembar Dua Tingkat (20 Unit)

Keluasan Tanah	: 32' x 85'
Keluasan Binaan	: 2,886 kp
Harga Minima	: RM1,665,600
Harga Maksima	: RM1,845,600



Tingkat Bawah



Tingkat Atas

SPESIFIKASI

Stoneridge 6A

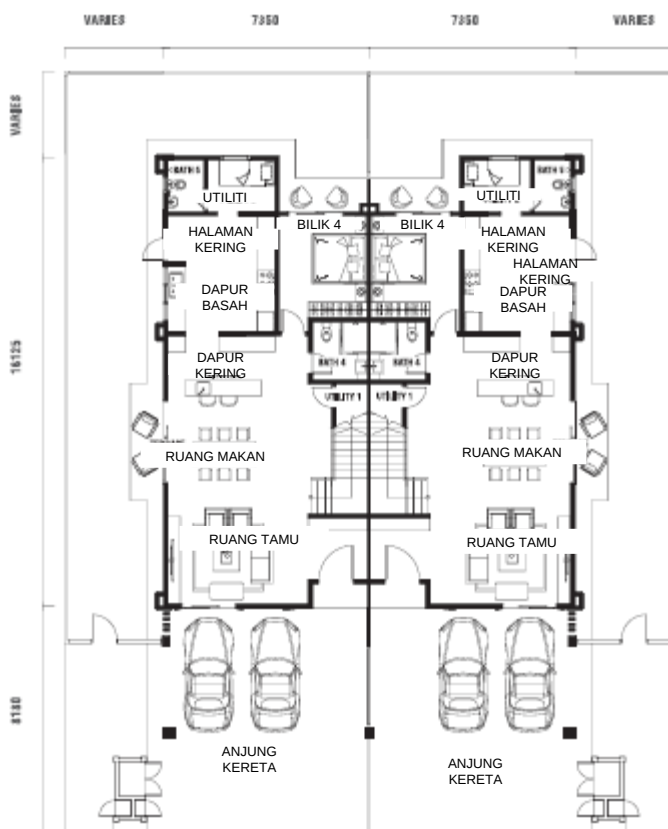
Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang	
Dinding	:	Dinding Bata	
Permukaan Bumbung	:	Jubin Tanah Liat Besi / Bumbung R.C	
Bingkai Bumbung	:	Bumbung Besi Ringan Kekuda	
Siling	:	Lapisan 'Skim Coat / Siling Plaster	
Tingkap	:	Tingkap Gelas Berbingkai Aluminium	
Pintu	:	Pintu Masuk Utama	- Pintu Kayu
	:	Bilik Tidur / Bilik Air	- Pintu 'Plywood'
	:	Lain - Lain	- Pintu kayu Louvre Pepejal / Pintu Plywood Flush' / Pintu Gril Keluli Ringan / Pintu Panel Komposit Aluminium
Kunci	:	Kunci Bermutu	
Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin Seramik Penuh
	:	Bilik Air Utama	- Jubin Porselin Penuh
	:	Bilik Air 2,3 & 4	- Jubin Porselin Penuh
Kemasan Lantai	:	<u>Tingkat Bawah</u>	
	:	Anjung Kereta / Teres	- Jubin Porselin
	:	Ruang Tamu / Makan / Dapur	- Jubin Porselin
	:	Halaman Kering	- Jubin Porselin
	:	Bilik 4	- Jubin Porselin
	:	Bilik Air 4	- Jubin Porselin / Lantai Batu Kerikil
	:	Tangga	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Utiliti	- Jubin Porselin
	:	<u>Tingkat Atas</u>	
	:	Bilik Utama	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Air Utama	- Jubin Porselin / Lantai Batu Kerikil
	:	Bilik Tidur 2 & 3	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Air 2 & 3	- Jubin Porselin / Lantai Batu Kerikil
	:	Koridor	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Balkoni	- Jubin Porselin
Kelengkapan Kebersihan	:	Mangkuk Tandas	- 4 Nos
	:	Besen Cuci Tangan	- 4 Nos
	:	Pancuran Mandi	- 4 Nos
	:	Sinki Dapur	- 1 Nos
Pemasangan Elektrik	:	Punca Lampu	- 33 Unit
	:	Punca Kuasa	- 27 Unit
	:	Punca Penghawa Dingin	- 6 Unit
	:	Punca Pemanas Air	- 4 Unit
	:	Punca Kipas	- 6 Unit
	:	Punca SMATV	- 2 Unit
	:	Punca Lampu Pagar	- 2 Unit
	:	Punca Loceng Pintu	- 1 Unit
Saluran Kabeling Telefon	:	Punca Telefon	- 2 Unit
	:	Punca Data	- 2 Unit
	:	Interkom	- 2 Unit
Pagar	:	1.5m Pagar Besi Ringan Dengan Dinding Bata	Alas Tiang / 1.5m Pagar Dinding Bata
Rumput (Jika ada)	:	Ada	



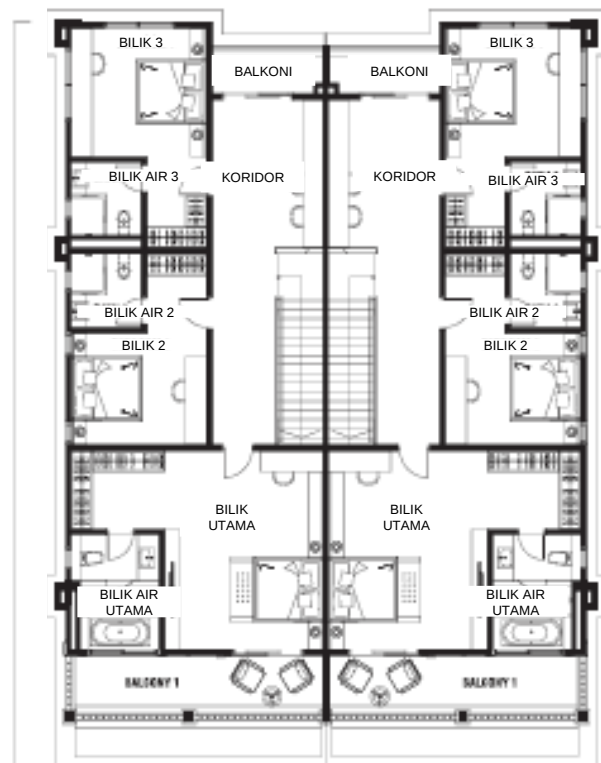
STONERIDGE FASA 6B

Rumah Kembar Dua Tingkat (12 Unit)

Keluasan Tanah	: 36' x 90'
Keluasan Binaan	: 3,389 kp
Harga Minima	: RM1,965,600
Harga Maksima	: RM2,097,600



Tingkat Bawah



Tingkat Atas

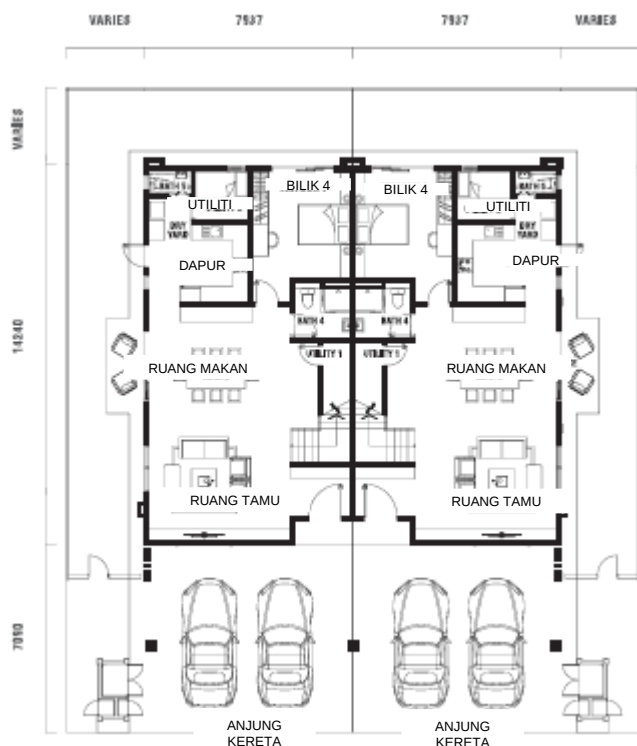
SPESIFIKASI			
Stoneridge 6B			
Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang	
Dinding	:	Dinding Bata	
Permukaan Bumbung	:	Jubin Tanah Liat Besi / Bumbung R.C	
Bingkai Bumbung	:	Bumbung Besi Ringan Kekuda	
Siling	:	Lapisan 'Skim Coat / Siling Plaster	
Tingkap	:	Tingkap Gelas Berbingkai Aluminium	
Pintu	:	Pintu Masuk Utama	- Pintu Kayu
	:	Bilik Tidur / Bilik Air	- Pintu 'Plywood'
	:	Lain - Lain	- Pintu kayu Louvre Pepejal / Pintu Plywood Flush' / Pintu Gril Keluli Ringan / Pintu Panel Komposit Aluminium / Pintu Lipat PVC
Kunci	:	Kunci Bermutu	
Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin Seramik Penuh
	:	Bilik Air Utama	- Jubin Porselin Penuh
	:	Bilik Air 2,3 & 4	- Jubin Porselin Penuh
Kemasan Lantai	:	<u>Tingkat Bawah</u>	
	:	Anjung Kereta / Teres	- Jubin Porselin
	:	Ruang Tamu / Makan / Dapur	- Jubin Porselin
	:	Halaman Kering	- Jubin Porselin
	:	Bilik 4	- Jubin Porselin
	:	Bilik Air 4	- Jubin Porselin / Lantai Batu Kerikil
	:	Tangga	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Utiliti	- Jubin Porselin
	:	<u>Tingkat Atas</u>	
	:	Bilik Utama	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Air Utama	- Jubin Porselin / Lantai Batu Kerikil
	:	Bilik Tidur 2 & 3	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Air 2 & 3	- Jubin Porselin / Lantai Batu Kerikil
	:	Koridor	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Balkoni	- Jubin Porselin
Kelengkapan Kebersihan	:	Mangkuk Tandas	- 5 Nos
	:	Besen Cuci Tangan	- 5 Nos
	:	Pancuran Mandi	- 5 Nos
	:	Sinki Dapur	- 1 Nos
Pemasangan Elektrik	:	Punca Lampu	- 36 Unit
		Punca Kuasa	- 29 Unit
		Punca Penghawa Dingin	- 7 Unit
		Punca Pemanas Air	- 4 Unit
		Punca Kipas	- 6 Unit
		Punca SMATV	- 2 Unit
		Punca Lampu Pagar	- 2 Unit
		Punca Loceng Pintu	- 1 Unit
Saluran Kabeling Telefon	:	Punca Telefon	- 2 Unit
		Punca Data	- 2 Unit
		Interkom	- 2 Unit
Pagar	:	1.5m Pagar Besi Ringan Dengan Dinding Bata	Alas Tiang / 1.5m Pagar Dinding Bata
Rumput (Jika ada)	:	Ada	



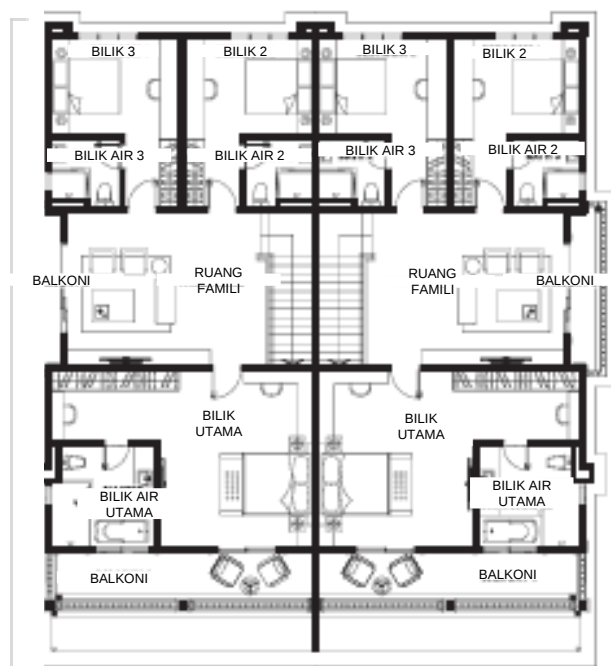
STONERIDGE FASA 6F

Rumah Kembar Dua Tingkat (36 Unit)

Keluasan Tanah	: 36' x 80'
Keluasan Binaan	: 3,251 kp
Harga Minima	: RM1,869,600
Harga Maksima	: RM2,007,600



Tingkat Bawah



Tingkat Atas

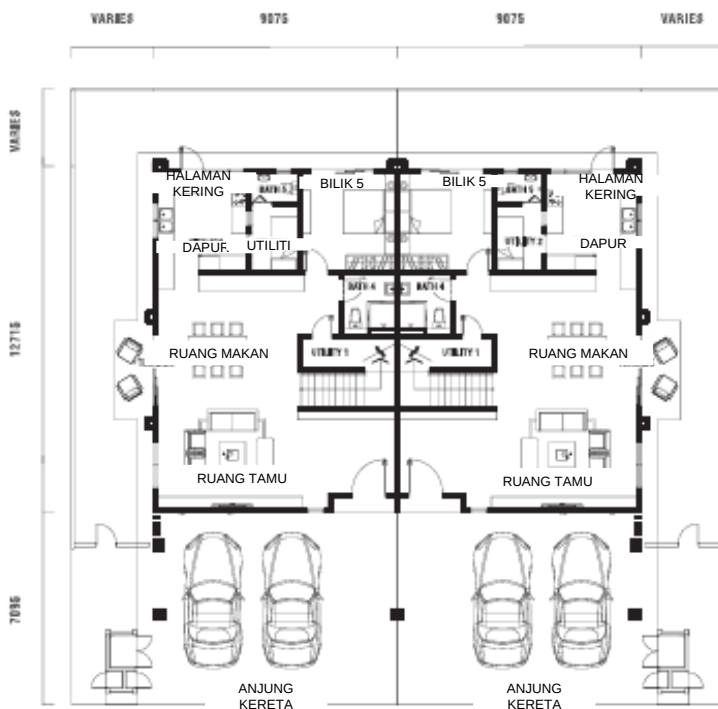
SPESIFIKASI			
Stoneridge 6F			
Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang	
Dinding	:	Dinding Bata	
Permukaan Bumbung	:	Jubin Tanah Liat Besi / Bumbung R.C	
Bingkai Bumbung	:	Bumbung Besi Ringan Kekuda	
Siling	:	Lapisan 'Skim Coat / Siling Plaster	
Tingkap	:	Tingkap Gelas Berbingkai Aluminium	
Pintu	:	Pintu Masuk Utama	- Pintu Kayu
	:	Bilik Tidur / Bilik Air	- Pintu 'Plywood'
	:	Lain - Lain	- Pintu kayu Louvre Pepejal / Pintu Plywood Flush' / Pintu Gril Keluli Ringan / Pintu Panel Komposit Aluminium / Pintu Lipat PVC
Kunci	:	Kunci Bermutu	
Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin Seramik Penuh
	:	Bilik Air Utama	- Jubin Porselin Penuh
	:	Bilik Air 2,3 & 4	- Jubin Porselin Penuh
Kemasan Lantai	:	<u>Tingkat Bawah</u>	
	:	Anjung Kereta / Teres	- Jubin Porselin
	:	Ruang Tamu / Makan / Dapur	- Jubin Porselin
	:	Halaman Kering	- Jubin Porselin
	:	Bilik 4	- Jubin Porselin
	:	Bilik Air 4	- Jubin Porselin / Lantai Batu Kerikil
	:	Tangga	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Utiliti	- Jubin Porselin
	:	<u>Tingkat Atas</u>	
	:	Bilik Utama	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Air Utama	- Jubin Porselin / Lantai Batu Kerikil
	:	Bilik Tidur 2 & 3	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Air 2 & 3	- Jubin Porselin / Lantai Batu Kerikil
	:	Koridor	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Balkoni	- Jubin Porselin
Kelengkapan Kebersihan	:	Mangkuk Tandas	- 5 Nos
	:	Besen Cuci Tangan	- 5 Nos
	:	Pancuran Mandi	- 5 Nos
	:	Sinki Dapur	- 1 Nos
Pemasangan Elektrik	:	Punca Lampu	- 36 Unit
		Punca Kuasa	- 31 Unit
		Punca Penghawa Dingin	- 7 Unit
		Punca Pemanas Air	- 4 Unit
		Punca Kipas	- 7 Unit
		Punca SMATV	- 2 Unit
		Punca Lampu Pagar	- 2 Unit
		Punca Loceng Pintu	- 1 Unit
Saluran Kabeling Telefon	:	Punca Telefon	- 2 Unit
		Punca Data	- 2 Unit
		Interkom	- 2 Unit
Pagar	:	1.5m Pagar Besi Ringan Dengan Dinding Bata	Alas Tiang / 1.5m Pagar Dinding Bata
Rumput (Jika ada)	:	Ada	



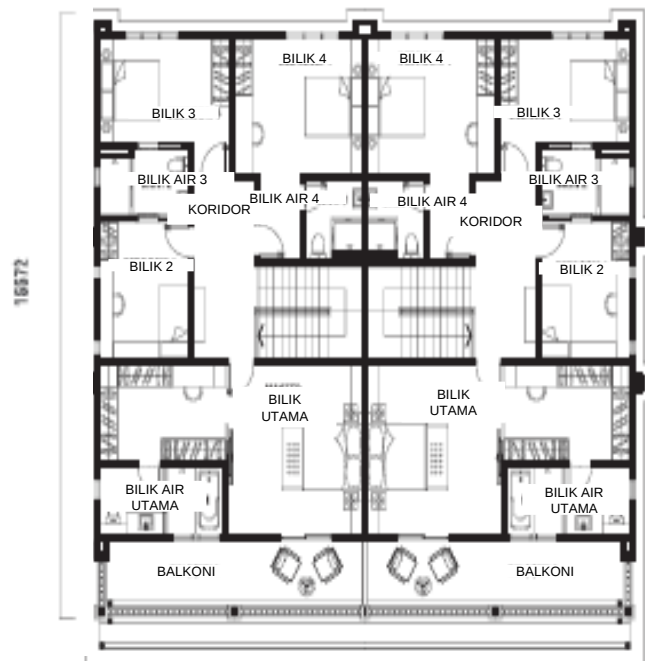
STONERIDGE FASA 6G

Rumah Kembar Dua Tingkat (48 Unit)

Keluasan Tanah	: 40' x 75'
Keluasan Binaan	: 3,376 kp
Harga Minima	: RM1,941,600
Harga Maksima	: RM2,097,600

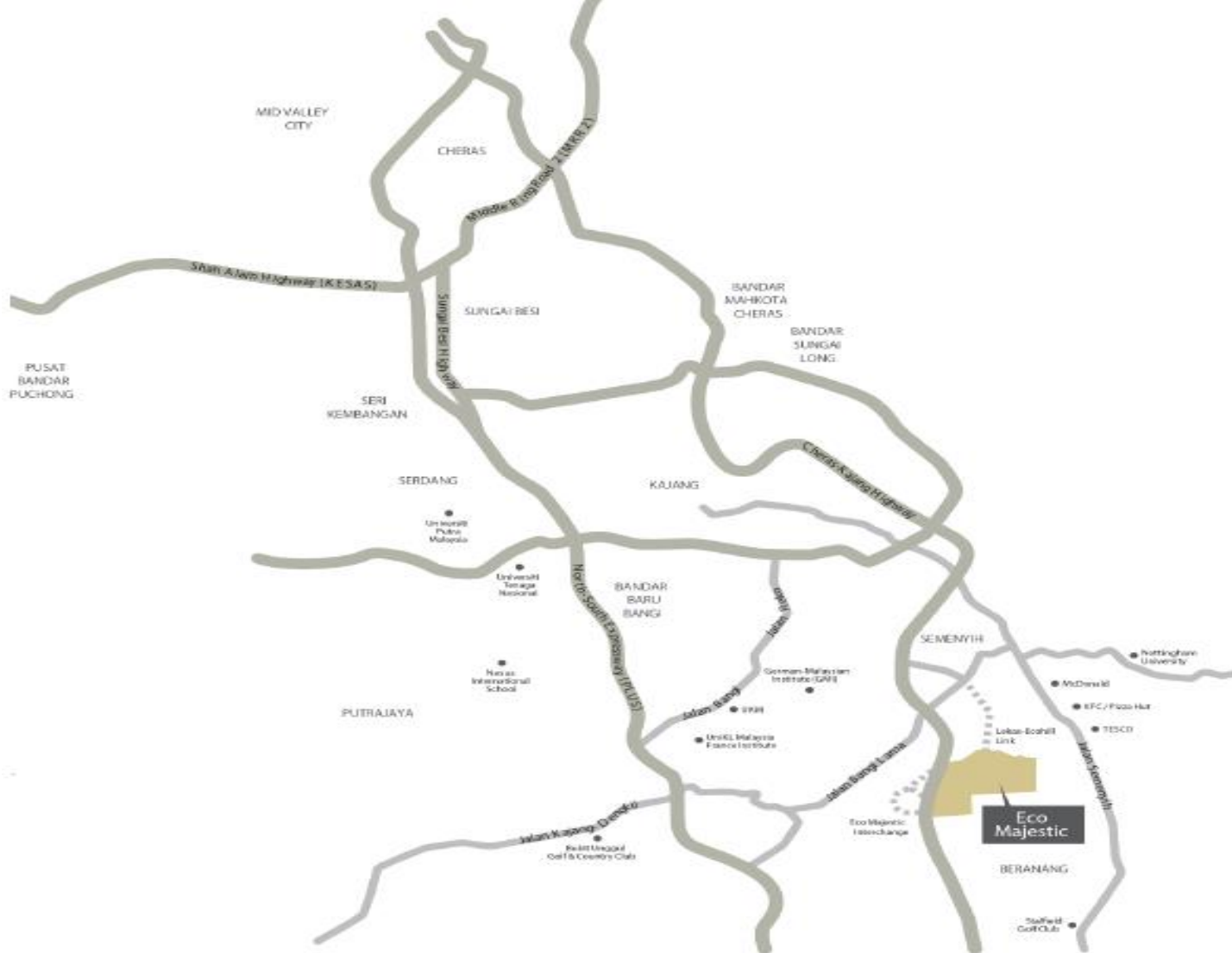


Tingkat Bawah



Tingkat Atas

SPESIFIKASI			
Stoneridge 6G			
Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang	
Dinding	:	Dinding Bata	
Permukaan Bumbung	:	Jubin Tanah Liat Besi / Bumbung R.C	
Bingkai Bumbung	:	Bumbung Besi Ringan Kekuda	
Siling	:	Lapisan 'Skim Coat / Siling Plaster	
Tingkap	:	Tingkap Gelas Berbingkai Aluminium	
Pintu	:	Pintu Masuk Utama	- Pintu Kayu
	:	Bilik Tidur / Bilik Air	- Pintu 'Plywood'
	:	Lain - Lain	- Pintu kayu Louvre Pepejal / Pintu Plywood Flush' / Pintu Gril Keluli Ringan / Pintu Panel Komposit Aluminium / Pintu Lipat PVC
Kunci	:	Kunci Bermutu	
Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin Keramik Penuh
	:	Bilik Air Utama	- Jubin Porselin Penuh
	:	Bilik Air 2,3 & 4	- Jubin Porselin Penuh
Kemasan Lantai	:	<u>Tingkat Bawah</u>	
	:	Anjung Kereta / Teres	- Jubin Porselin
	:	Ruang Tamu / Makan / Dapur	- Jubin Porselin
	:	Halaman Kering	- Jubin Porselin
	:	Bilik 4	- Jubin Porselin
	:	Bilik Air 4	- Jubin Porselin / Lantai Batu Kerikil
	:	Tangga	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Utiliti	- Jubin Porselin
	:	<u>Tingkat Atas</u>	
	:	Bilik Utama	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Air Utama	- Jubin Porselin / Lantai Batu Kerikil
	:	Bilik Tidur 2 & 3	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Bilik Air 2 & 3	- Jubin Porselin / Lantai Batu Kerikil
	:	Koridor	- Lantai Laminasi Kayu
	:	Balkoni	- Jubin Porselin
Kelengkapan Kebersihan	:	Mangkuk Tandas	- 5 Nos
	:	Besen Cuci Tangan	- 5 Nos
	:	Pancuran Mandi	- 5 Nos
	:	Sinki Dapur	- 1 Nos
Pemasangan Elektrik	:	Punca Lampu	- 35 Unit
	:	Punca Kuasa	- 30 Unit
	:	Punca Penghawa Dingin	- 7 Unit
	:	Punca Pemanas Air	- 4 Unit
	:	Punca Kipas	- 7 Unit
	:	Punca SMATV	- 2 Unit
	:	Punca Lampu Pagar	- 2 Unit
Saluran Kabeling Telefon	:	Punca Loceng Pintu	- 1 Unit
	:	Punca Telefon	- 2 Unit
	:	Punca Data	- 2 Unit
Pagar	:	Interkom	- 2 Unit
	:	1.5m Pagar Besi Ringan Dengan Dinding Bata	Alas Tiang / 1.5m Pagar Dinding Bata
Rumput (Jika ada)	:	Ada	



Pejabat Jualan Beroperasi

Isnin – Jumaat

: 9.00pg – 6.00ptg

Sabtu / Ahad & Cuti Awam

: 10.00pg – 6.00ptg



+603 8723 2255

www.ecoworld.my

ECOWORLD
CREATING TOMORROW & BEYOND

Rumah Kembar Dua Tingkat (Stoneridge)

No Lesen Pemaju: 13544-13/05-2023/0450(L)

No Permit Iklan & Jualan:

Hakmilik Tanah: Pegangan Bebas

Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Kajang

No Rujukan: Bil (39) dlm.MPKj.2/P/6/2017

Tarikh Dijangka Siap: Dis 2024

Bebanan Tanah: Hong Leong Investment Bank Berhad

Harga: RM1,665,600 – RM1,845,600 (6A) , RM1,965,600 – RM2,097,600 (6B), RM1,869,600 – RM2,007,600 (6F)

RM1,941,600 – RM2,097,600 (6G)

Pejabat Jualan: EcoWorld Gallery @ Eco Majestic, No.1, Lingkaran Eco Majestic, Eco Majestic, 43500 Semenyih, Selangor.

Pengurus Projek: Eco World Project Management Sdn Bhd (978603-W)

Pemaju: Eco Majestic Sdn Bhd (1002247-X)

Jenis: 6A – 20 Unit, Jenis 6B – 12 Unit, Jenis 6F – 36 Unit, Jenis 6G – 48 Unit

Baki Unit Belum Dijual: Jenis 6A – 0 unit, Jenis 6B – 2 Jenis 6F – 23 Unit Jenis 6G -19 Unit

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Tempoh Sah :19/05/2021-18/05/2023

Tempoh Sah: