



Pemaju Knowledge Vision Sdn. Bhd.

Pejabat Jualan Dan Permasaran : IOI Galleria @ Bangi , No.1, Laman Puteri Bangi, 43000 Kajang, Selangor DE

Tel : :03 8912 3333

Email : bpbangi@ioigroup.com

Website : www.ioiproperties.com.my/caladia

Pemaju : Knowledge Vision Sdn. Bhd.

Alamat Pemaju : IOI Galleria @ Bangi , No.1, Laman Puteri Bangi, 43000 Kajang, Selangor DE.

No. Telefon :+603 8912 3333

Jenis Kediaman : Pangsapuri Servis

No. Lesen Pemaju: 13501/02-2028/0462(A)

Tempoh Sah: 07/02/2023 - 06/02/2028

No. Permit Pengiklanan & Jualan:

Tempoh Sah:

Hakmilik Tanah: Pegangan Kekal

No. Rujukan Pelan Bangunan: Bil.(24) dlm. MPKJ2/P/42/2018

Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Kajang
Bebanan Tanah: Tiada

Blok 1 : 385 UNIT PANGSAPURI SERVIS 23 TINGKAT (BAKI UNIT : 362)
RM477,250 (min) RM653,200 (maks)

Blok 2 : 377 Unit RM477,250 (min) RM652,050 (maks)

Tarikh Dijangka Siap: Mei 2027

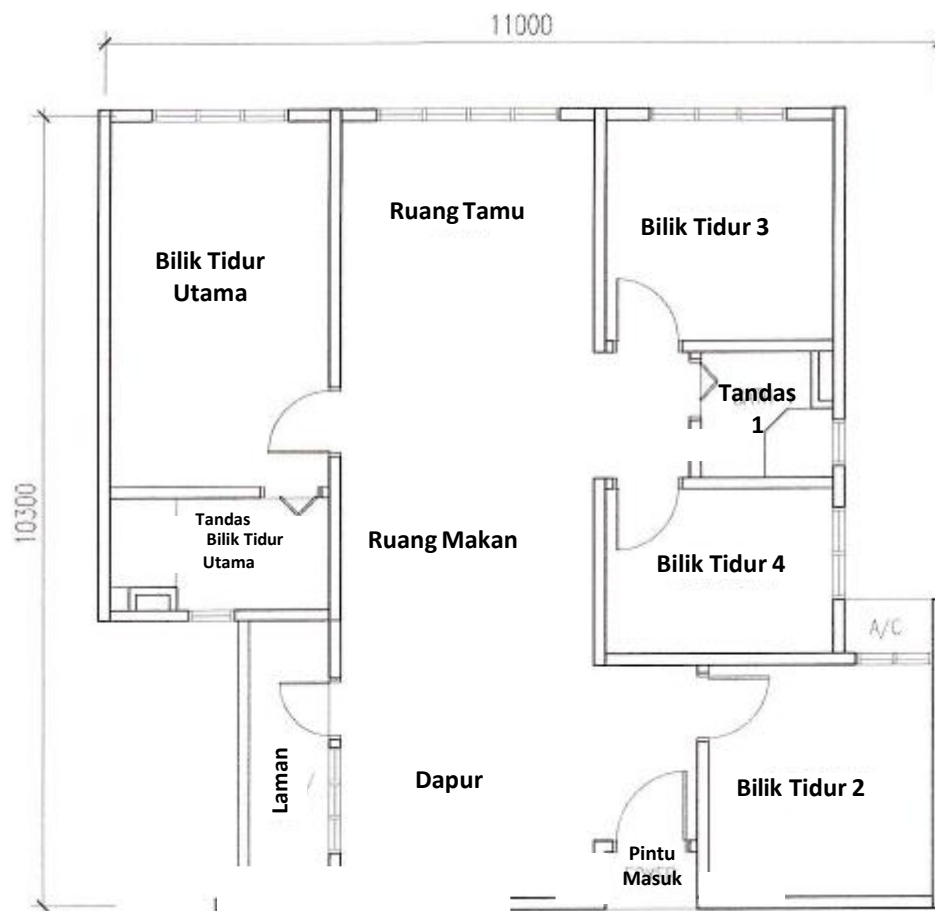
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

UNTUK PERTANYAAN : 03-8912 3333

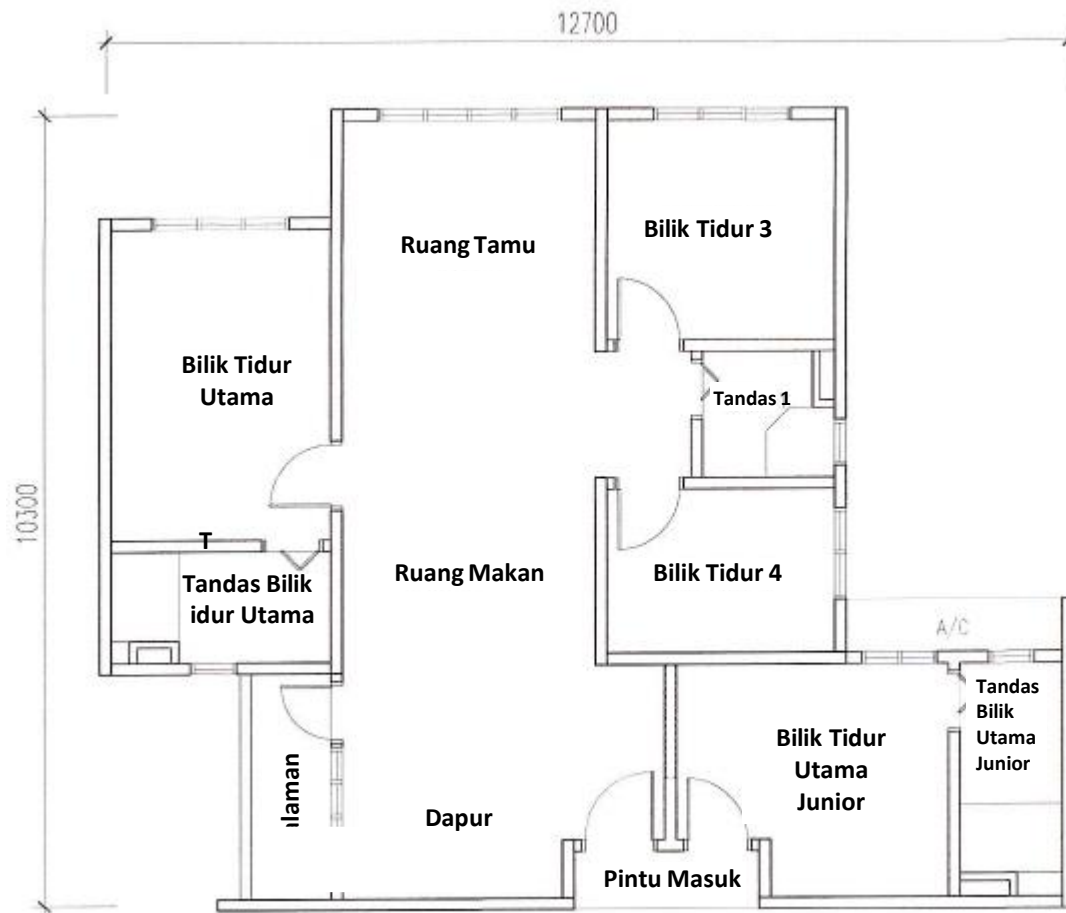
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



JENISA - (3 BILIK) –82m²



JENIS B – 97 m²



JENIS C DWI KUNCI (4 BILIK) – 100 m²

JADUAL KEEMPAT
(Bahagian 13)
PENERANGAN BANGUNAN

SPEKIFIKASI

Struktur	: RangkaKkonkrit Bertulang
Batu Bata	: Batu Bata Pasir Simen
Bumbung	: Dek Logam & Bumbung Datar “R.C”
Siling	: Sapu halus / siling plaster
Penyelesaian Lantai	: Ruang Tamu, Ruang Makan & Bilik Tidur - Jubin dipilih Dapur & Bilik Mandi - Jubin dipilih
Penyelesaian Dinding	: Dapur - Jubin dipilih (ketinggian minimum 1523mm) Bilik air - Jubin dipilih (ketinggian 5’) Lain – Lain Dinding : Cat Warna
Tingkap	: Tingkap Panel Kaca Berbingkai Mudah Aras Tetap
Pintu	: Pintu Kayu Untuk Pintu Utama Pintu Kayu Papan Lapis Untuk Pintu Lain

PEMASANGAN ALAT ELEKTRIK

Mata Kuasa Kipas	: 4
Mata Kuasa 13 Amp	: 12
Mata Kuasa Lampu	: 10
Mata Pemasangan Telefon	: 1
Saluran TV	: 1

PEMASANGAN ALAT PEMBERSIHAN

Sink Aluminium	: 1
Tandas Duduk	: 2
Sinkir	: 2

