

PANGSAPURI SERVIS

GUA MUSANG



UNTUK
KETERANGAN LANJUT
SILA HUBUNGI:

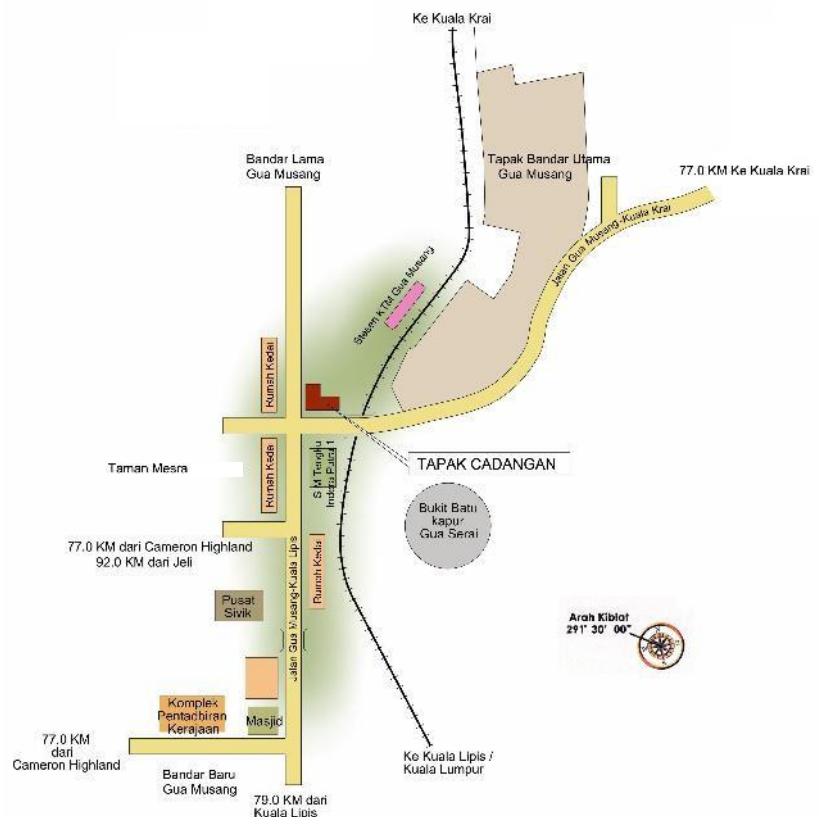
011-1097 7768

016-328 0057

016-328 0052

TEL : 03-2858 9669

FAX : 03-2858 9669



SYARIKAT PEMBINAAN BBGM SDN BHD (752143-K)

3-40, 3rd Floor, PV128, Jalan Genting Klang, Setapak,
53300 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan, Malaysia.

Tel: 603-2858 9669 Fax: 603-2858 9669 Email: bbgm.buyers@gmail.com

Spesifikasi

- Struktur** : Kerangka Konkrit Tetulang
- Bumbung** : 'Metal Deck'
Dengan Struktur Rangka Besi
- Siling** : SkimCoat
- Dinding** : Bata Pasir atau Dinding
Konkrit Dengan Skim Coat
- Pintu** : Pintu HDF
Pintu Rintangan Api
Pintu Kayu Ukiran
Pintu Kayu Rata
Pintu Gelangsar Kaca
- Tingkap** : Tingkap Kaca 'Top Hung'
Tingkap Kaca Casement
Dengan Bingkai Aluminium
- Sanitari** : Whb, Tap, Shower and Wc
- Kemasan Lantai** : Jubin Seramik
Jubin Seramik (Bilik Air)
- Kemasan Dinding** : 5' 0" Jubin Seramik (Bilik Air)
7' 0" Jubin Seramik (Bilik Air)

Elektrik

	JENIS 2 BILIK	JENIS 1 BILIK	STUDIO
Punca Kuasa Lampu	14	12	10
Punca Kuasa Kipas	-	-	-
Punca Kuasa Amp	6	4	3
Punca kuasa Tanda Keluar	-	-	-
Punca Kuasa Pemanas Air	1	1	1
Punca Kuasa Hawa dingin	3	2	1
Punca SMATV	1	1	1
Punca Telepon	1	1	1
Punca Card Access	-	-	-

No Lesen Pemaju : **13494/12-2025/0394 (R)**

Tempoh Sah Laku : **02/12/2022- 01/12/2025**

Nombor Permit Iklan & Jualan : **xxxxx/xx-xxxx/xxxx**

Tempoh Sah Laku : **xx/xx/xxxx-xx/xx/xxxx**

Badan Berkuasa Tempatan : **Majlis Daerah Gua Musang**

No. Kelulusan Pelan Bangunan : **20/4/217(26)**

Tempoh Pajakan : **99 Tahun**

Tempoh Berakhir Pajakan : **7 November 2105**

Sekatan Kepentingan : **Tanah yang terkandung dalam hakmilik ini tidak boleh dipindahmilik, diberi pajak atau digadai melainkan mendapat kelulusan pihak berkuasa negeri.**

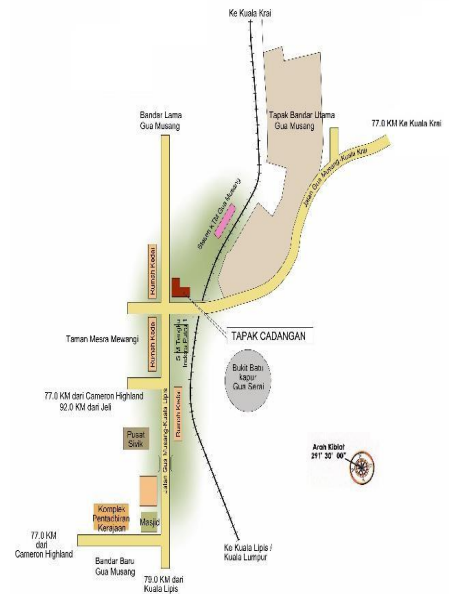
Tarikh Jangka Siap : **Julai 2026**

Bebanan Tanah : **Tiada**

Jumlah Unit : **72 Unit**

Baki Unit Belum Terjual : **Pangsapuri Studio 36 Unit (Blok B)
Pangsapuri 1 Bilik 12 Unit (Blok B)
Pangsapuri 2 Bilik 24 Unit (Blok B)**

Harga Jualan : **RM 88,888.00 hingga
RM 269,888.00**



PANGSAPURI 1 BILIK



PANGSAPURI STUDIO