

TAMAN DESA SIJANGKANG
15 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT
SIJANGKANG, TELOK PANGLIMA GARANG,
KUALA LANGAT, SELANGOR

RUMAH TERES SETINGKAT

Luas Tanah : 20' x 71' – 72.8'

Luas Binaan : 20' x 48.5' – 50'

- *Tanah Rezab Melayu*
- *4 Bilik Tidur & 2 Bilik Mandi*
- *Baki 3 Unit (Rumah Tengah)*





PELAN LANTAI TIPIKAL

SPESIFIKASI

STRUKTUR	:Konkrit	
BUMBUNG	:Jubin Bumbung Konkrit	
DINDING	:Batu-Bata Pasir	
SILING	:Plaster Siling	
TINGKAP	:Tingkap Berbingkai Aluminium	
PINTU	:Depan	:Pintu Kayu Keras
	:Lain-lain	:Pintu Rata Papan Lapis
KEMASAN	:Ruang Tamu, Makan & Bilik Tidur	:Jubin Seramik
LANTAI	:Dapur & Bilik Mandi	:Jubin Seramik
	:Tempat Letak Kereta	:Lantai Simen
KEMASAN	:Plaster & Cat Berkualiti	
DINDING	:Dapur & Bilik Mandi	:Jubin Seramik 5 Kaki
PEMASANGAN	:Bilik Mandi	:Tandas Duduk (2), Pancuran
SANITARI		Air (2), Besin Basuh (2)
	:Dapur	:Sinki Aluminium (1)
PEMASANGAN	:Punca Kipas (3), Punca Lampu (18),	
ELEKTRIK	:Punca 13-Amp (12), Punca TV (1) & Telefon (1)	
PAGAR	:Depan	:Dinding Batu
	:Lain-lain	:Pagar Dawai 1.5m

Pemaju:



YCL REALTY SDN. BHD. (929208-K)
No. 9B, Lorong Kota Raja 1A, Shahbandaraya 41000 Klang, Selangor Darul Ehsan.
Tel: 03-3371 3655 Email : yclrealty@gmail.com

Rumah Teres 1 Tingkat – 15 unit Harga Minima : RM 422,400 Harga Maksima : RM522,500

Pegangan Tanah : Rezab Melayu

Bebanan Tanah : Tiada

Sekatan Kepentingan : Tiada

No. Lesen Pemaju: 13407/12-2028/1480(R)

No. Permit Iklan & Jualan :

Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Kuala Langat

No. Fail : MPKL/JKB/1/4/15/2021

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Tarikh Jangka Siap : September 2024

Tarikh Sahlaku : 24.12.2023-23.12.2028

Tarikh Sahlaku :

