

BROSUR



Pemaju :

KERIS IMPIAN DEVELOPMENT SDN. BHD (970224-T)
 No. 1-1, Jalan PB 1C, Taman Puncak Bertam, 75260 Melaka.

Taman Saujana Indah



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Siling yg tinggi dengan kemas plaster siling
 4 bilik tidur, 2 bilik air
 Pagar tembok sekeliling

Tel : 06-336 3666

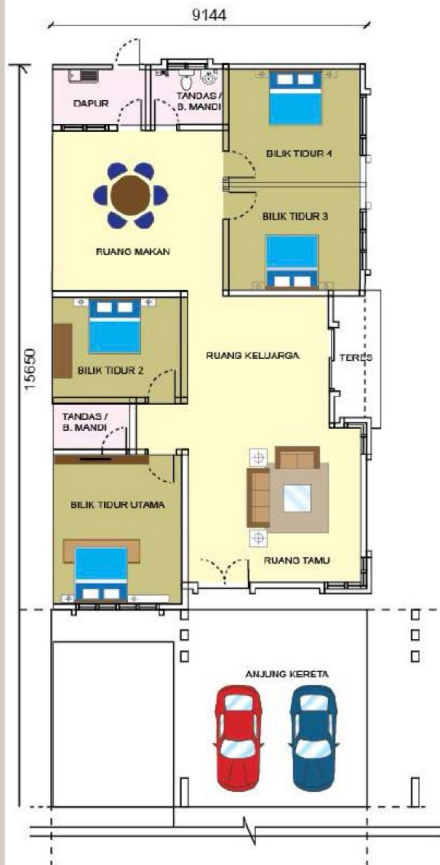
HP : 013 - 588 1369 (Alice Tan)

019 - 626 1369 (Chris Lim)

Rumah Teres 1 Tingkat - 24 unit (24' x 75') | Rumah Berkembar 1 Tingkat - 6 unit (40' x 100') | Jenis hakmilik tanah : kekal | Pihak yang meluluskan pelan : MPHTJ |
 Beban Tanah : Tiada | Tarikh jangka Siap : Dec 2026 | No Kelulusan Pelan Bangunan : MPHTJ/UKB 051022002 | No Lesen Pemaju : 3368/04-2023/0611(A) |
 Tempoh Sah Lesen : 28/04/2023 | No Permit Iklan Dan Jualan : | Tempoh Sah Permit :

BROSUR

Rumah Berkembar Setingkat



Rumah Teres 1 Tingkat



SPESIFIKASI

RUMAH TERES 1 TINGKAT

- STRUKTUR** : Rangka Konkrit Tetulang
- BUMBUNG** : Kepingan Bumbung Konkrit.
- SILING** : Syiling Berlepa
- KEMASAN LANTAI**
 Ruang Tamu, Ruang Makan, : Jubin Keramik
 Bilik Tidur & Bilik Mandi /
 Tandas 1 & 2
 Anjung Kereta, Anjung Luar & : Lepaan Simen
 Lain-lain
- KEMASAN DINDING**
 Umum : Batu-Bata berplaster dan dicat
 Dapur & Bilik Mandi/Tandas : Jubin Dinding Seramik setinggi 5' 0"
- PINTU**
 : Pintu Rata Papan Lapis
 : Pintu Rata PVC
 : Pintu Rata Papan Kayu
 : Pintu Gelangsar Berbingkai Aluminium
- TINGKAP**
 : Tingkap Berbingkai Aluminium
 : Tingkap Berbingkai M/S
- PAGAR**
 : 1500mm ht. Pagar Bata Tanah Liat/
 Berdawai
 : 1500mm ht. Pagar M.S

KELENGKAPAN KEBERSIHAN

- Basin Basuh Tangan : 2 nos
- Sinki Dapur 1 Mangkuk : 1 nos
- Tandas Duduk : 2 nos
- Pancuran Air : 2 nos
- Tangki Air : 1 nos
- Pili Air : 3 nos

KELENGKAPAN ELEKTRIK

	Corner Unit	Interm Unit
- Mata Lampu	: 14 nos.	: 13 nos.
- Mata Kuasa 13AMP	: 11 nos.	: 11 nos.
- Mata Kipas Siling	: 6 nos.	: 6 nos.
- Mata Telekomunikasi	: 1 nos.	: 1 nos.
- Mata TV	: 1 nos.	: 1 nos.
- Kotak fius	: 1 nos.	: 1 nos.
- Mata Pemanas Air	: 2 nos.	: 2 nos.
- Mata Loceng	: 1 nos.	: 1 nos.
- Mata Penghawa Dingin	: 2 nos.	: 2 nos.