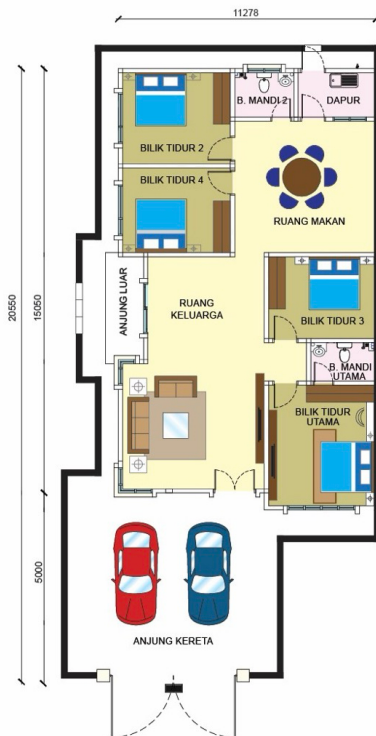
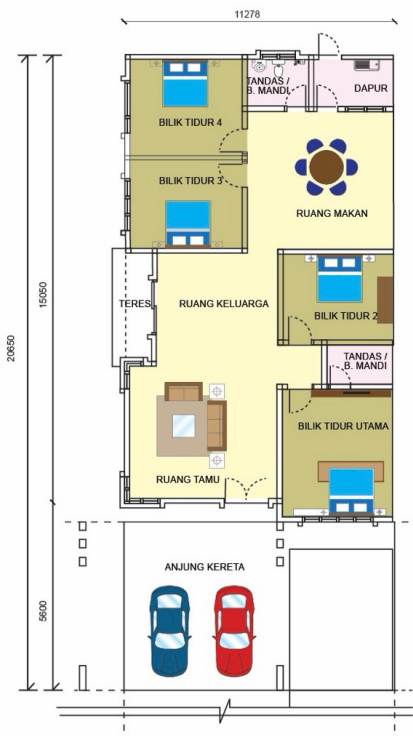


BROSUR

Rumah Berkembar Setingkat



Rumah Banglo1 Tingkat 1 unit



SPESIFIKASI

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (38' X 85')

STRUKTUR : Kerangka Konkrit Tetulang

BUMBUNG : Kepingan Bumbung Logam

SILING : Syiling Berlepa

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu, Ruang Keluarga : Jubin Keramik
Ruang Makan, Dapur,
Bilik Tidur, Bilik Mandi,
Anjung Kereta & Anjung Luar : Lepaan Simen

KEMASAN DINDING

Ruang Tamu, Ruang keluarga : Batu Pasir berlepa dan dicat
Ruang Makan, Bilik Tidur,
Dapur Bilik Mandi : Jubin Dinding Seramik
setinggi 1500cm

PINTU

: Pintu Kayu Pepejal
Pintu Rata Papan Lapis
: Pintu Gelangsar aluminium bingkai
dengan tingkap sisip ke atas.
: Pintu Tarik Kalis Air
: Pintu Besi Jeriji

TINGKAP

: Tingkap berbingkai aluminium
dengan tingkap sisip ke atas

PAGAR

: Pagar Berdawai

KELENGKAPAN KEBERSIHAN

- Basin : 2 nos.
- Sinki Dapur 1 Mangkuk : 1 nos.
- Tandas Duduk : 2 nos.
- Pancuran Air : 2 nos.
- Tangki Air : 1 nos.
- Pili Air : 3 nos.

KELENGKAPAN ELEKTRIK

- Mata Lampu
- Mata Kuasa 13AMP
- Mata Kipas Siling
- Mata Telekomunikasi
- Mata TV
- Kotak fius

UNIT TEPI	UNIT TENGAH / UNIT HUJUNG
4 nos.	13 nos.
11 nos.	9 nos.
6 nos.	6 nos.
1 nos.	1 nos.
1 nos.	1 nos.
1 nos.	1 nos.

BROSUR



Taman Bukit Durian Permai

Rumah Berkembar 1 Tingkat (38' x 85') 16 unit
RM 540,000.00

Rumah Banglo 1 Tingkat 1 unit
RM 720,000.00

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"

Siling yg tinggi dengan kemas plaster siling
 4 bilik tidur, 2 bilik air
 Pagar tembok sekeliling
 Laman hadapan yang luas boleh memuatkan 2 kereta
 Laman belakang yang besar dan panjang



Pemaju :

KERIS IMPIAN DEVELOPMENT SDN. BHD (970324-T)
 No. 1-1, Jalan PB 1C, Taman Puncak Bertam, 75260 Melaka.

Tel : 06-336 3666

HP : 013 - 588 1369 (Alice Tan)

019 - 626 1369 (Chris Lim)

Rumah Berkembar 1 Tingkat (38' x 85') - 16 Unit & Rumah Banglo 1 Tingkat - 1 Unit | Jenis hakmilik tanah : kekal | Pihak yang meluluskan pelan : MAJLIS BANDARAYA MELAKA BERSEJARAH (MBMB)
 Beban Tanah : Tiada | Tarikh jangka siap : JUN 2026 No Kelulusan Pelan Bangunan : MEMB/JKB.03002/02/2021 (17) No Lesen Pemaju : 13368/04-2028/0611(R) |
 Tempoh Sah Lesen : 28/04/2028 | No Permit Iklan Dan Jualan : | Tempoh Sah Permit :