

BROSUR

TAMAN ANGERIK

“ IKLAN INI
TELAH
DILULUSKAN
OLEH
JABATAN
PERUMAHAN
NEGARA ”

Rumah Teres 1 1/2 tingkat - 21 unit

22' X 70'

Dari ^{RM}297,000 hingga ^{RM}450,000

Rumah sudah jual - 7 Unit, Rumah belum jual - 14 Unit



Pelan Lokasi



Siling yg tinggi dengan kemasan plaster siling.
4 bilik tidur, 2 bilik air
Pagar tembok sekeliling
Laman hadapan yang luas boleh memuatkan 2 kereta
Laman belakang yang besar dan panjang

Pemaju :

KERIS IMPIAN DEVELOPMENT SDN. BHD (070224-T)

No. 7-1, Taman Bachang Utama, Jalan BU 5, 75250 Melaka.

Fax : 06 - 292 1363

Tel : 06 - 292 1368

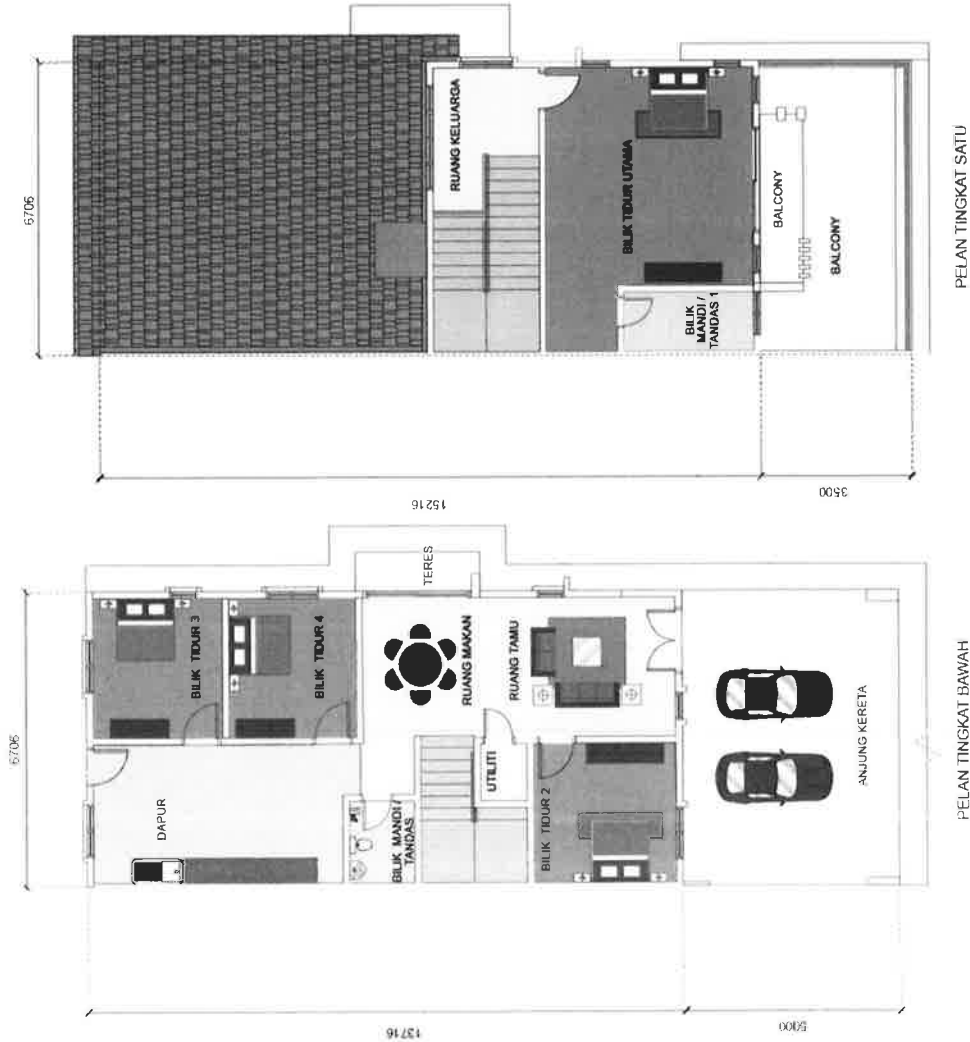
HP : 013 - 588 1369 (Alice Tan)

019 - 626 1369 (Chris Lim)

Rumah Teres 1 1/2 Tingkat : 21 Units | Jenis hakmilik tanah : kekal | Pihak yang mengeluarkan pelan : MAMUK | Babas Tanah : Tiada | Tarikh jangka siap : November 2023
No Kelulusan Pelan Bangunan : MBMB/KB.09021/09/2020 | No Lesen Pemaju : 13368/04-2028/0611(A) | Tempoh Sah Lesen : 29/04/2023 - No Permit Iklan Dan Jualan : 28/04/2028

| Tempoh Sah Permit :

BROSUR



SPEKIFIKASI

- STRUKTUR** : Rangka Konkrit Tetulang
- DINDING** : Batu-Bata Merah (Clay Brick) Keesokan Rumah
- BUMBUNG** : Kepingan Bumbung Konkrit
- SILING** : Siling Berlepa
- KEMASAN LANTAI** : Ruang Tamu, Ruang Makan, Utiliti, Dapur, Bilik tidur, Bilik mandi/Tandas & Ruang Tengah - Jubin Seramik Anjung Kereta, Teres & Balkoni - Lapan Simen
- KEMASAN DINDING** : Ruang Tamu, Ruang Makan, Utiliti, Ruang Tengah & Bilik Tidur - Batu Paik Berlepa Dan Dicot Dapur & Bilik Mandi /Tandas - Jubin Dinding Seramik Setinggi 1600mm
- PINTU** : Pintu Rata Papan Lapis Pintu Gelangar Aluminium Bilingual Dengan Panel Kaca Bertindih Pintu Terik Kaca Air
- TINGKAP** : Tingkap Berbilang Aluminium
- PAGAR** : Pagar Berdawai (Akan Disahkan Oleh Pemaju

PEMASANGAN KEBERSIHAN DAN SALURAN PAIP

- Basin Basuh Tangan : 2nos.
- Sinki Dapur 1 Mangkuk : 1nos.
- Tandas Dubuk : 2nos.
- Penurunan Air : 2nos.
- Tangki Air : 1nos.
- Pili Air : 5nos.

PEMASANGAN ELEKTRIK

- Mata Lampu
- Mata Kussas 13AMP
- Mata Kipas Siling
- Mata Telekomunikasi
- Mata TV
- Kotak Flus
- Mata Pemarah Air
- Mata Penghawa Dingin
- Mata Loong Pintu

UNIT TEPI	UNIT TENGAH
19nos.	18nos.
11nos.	11nos.
7nos.	7nos.
1nos.	1nos.
1nos.	1nos.
1nos.	1nos.
1nos.	1nos.
1nos.	1nos.
1nos.	1nos.
1nos.	1nos.

Rumah Teres 1 1/2 tingkat