



Perpustakaan Awam

● SMK Mantin

● SJK (C) Chung Hua

Klinik

MayBank

Pejabat Pos

● Balai Polis

Caltex

AmBank

Kedai Makanan

Shell

Poliklinik Awam

Tanah Perkuburan

PETRONAS

Gereja St. Aloysius

Gereja Methodist

Tokong Cina

SJK (T) Ladang Cairo

Jalan Besar

Kuil Dewi Sri Maha Mariamman

Jln. Sri Mawar 1

Jln. Sri Mawar 2

Jln. Seraya 5

Jln. Tunca Kayah 1

Jalan Medang

Taman Bukit Cerana

Taman Bukit Mantin

Taman Medang

Taman Bukit Jelutong

#kemudahan dalam 2.5 km.

SEKOLAH:

SK Mantin
SMK Mantin
SJK (C) Chi Chi
SJK (C) Chung Hua
SJK (T) Ladang Cairo

PASARAN HIPER:

Econmart
Pasar Raya Zemart

PENDIDIKAN TINGGI INSTITUT:

Linton College University
Pertama Institute of Technology
Jati Institute
Institute of Medical Science Mantin
Legenda College

Balai Polis Mantin
Pejabat Pos Mantin

KESIHATAN:

Mantin Klinik Kesihatan

STESEN PETROL:

PETRONAS
Petron

MASJID::

Masjid Kariah

BANK:

BSN, Ambank, Maybank
& Public Bank



Pembangunan berprestij dari PTT Development Sdn Bhd



Temui kebahagiaan di rumah berkepadatan rendah ini di atas tapak eksklusif dalam perbandaran Mantin yang mantap.



Pembangunan berprestij dari PTT Development Sdn Bhd

20' X 60' RUMAH TERES 2 TINGKAT MANTIN, NEGERI SEMBILAN

4 Bilik Tidur + 3 Bilik Air

Jenis A :
Membina dari 1797 - 1845 kaki persegi

Jenis B :
Membina dari 1648 - 1696 kaki persegi

PEGANGAN BEBAS

Persekitaran yang damai kepadatan rendah 40 unit rumah teres.

BAKI UNIT :33



Pembangunan yang diperhalusi oleh:

PTT Development Sdn Bhd Co. No. : 198201001372 (81116-T)
2A-1-1(B), SpaceU8, No.6, Persiaran Pasak Bumi, Taman Bukit Jelutong, Seksyen U8, 40150 Shah Alam, Selangor D. E.
No. Telefon : 03-5037 2822 No. Fax : 03-5037 2823.



++Pemaju : PTT Development Sdn. Bhd. (Co No. 198201001372(81116-T), 2A-1-1 (B), Space U8, No.6, Persiaran Pasak Bumi, Taman Bukit Jelutong, Seksyen U8, 40150 Shah Alam, Selangor ++No. Telefon : 03-5037 0588 dan No. Fax : 03-5037 2823 ++Nombor lesen pemaju : 13306109-2029(0325(R) ++Tempoh sah lesen: 03/09/2024-02/09/2029 ++Nombor Permit Iklan & Jualan : ++Tempoh sah : ++Pihak berkuasa tempatan yang meluluskan: Majlis Bandaraya Seremban ++Pelan bangunan yang diluluskan: MPN-431/2327/2017/4++Tarikh jangka siap : September 2026++Status tanah : Pegangan Bebas ++Bebanan tanah : Tiada++Jenis Bangunan : Rumah Teres dua tingkat++Jumlah unit : 40 Units - 20' x 60' (36 unit) and 20' x 55-60' (4 unit)++Harga Jualan: RM 550,000.00 (minimum) - RM720,500.00 (maksimum)

Pembiyaan dari :



+6016 - 212 2202

sekatasrimawar.com



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA:
'MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY'



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA:
'MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY'



SPESIFIKASI

Struktur: Rangka konkrit bertetulang
Dinding: Batu bata
Bumbung: Konkrit dan konkrit bertetulang
Siling: Kot skim

Tingkap: Bingkai aluminium tingkap kaca jemih dan louvre

Pintu: Pintu Kayu
Pintu Gelongsor Aluminium

Cat: Cat emulsi
Dalaman: Cat tahan cuaca

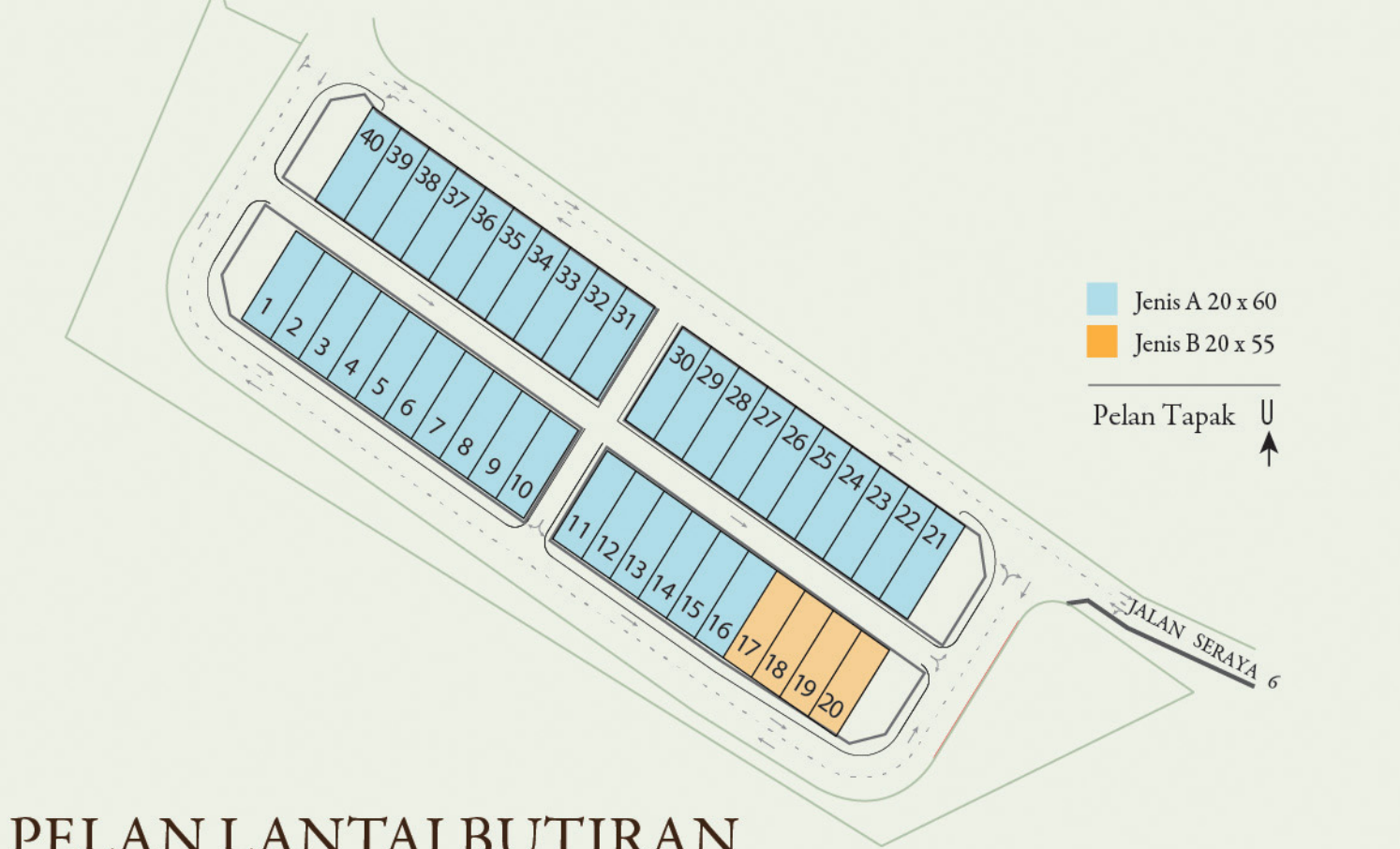
Kemasan Dinding: Plaster & cat
Umum: Jubin Seramik
Bilik Air: Jubin Seramik
Dapur : Jubin Seramik

Kemasan Lantai: Jubin porselin yang digilap
Ruang Tamu: Jubin porselin yang digilap
Ruang Makan: Jubin seramik
Dapur & halaman rumah: Kayu berlamina
Bilik Air : Kayu berlamina
Tempat Belajar : Konkrit bertekstur

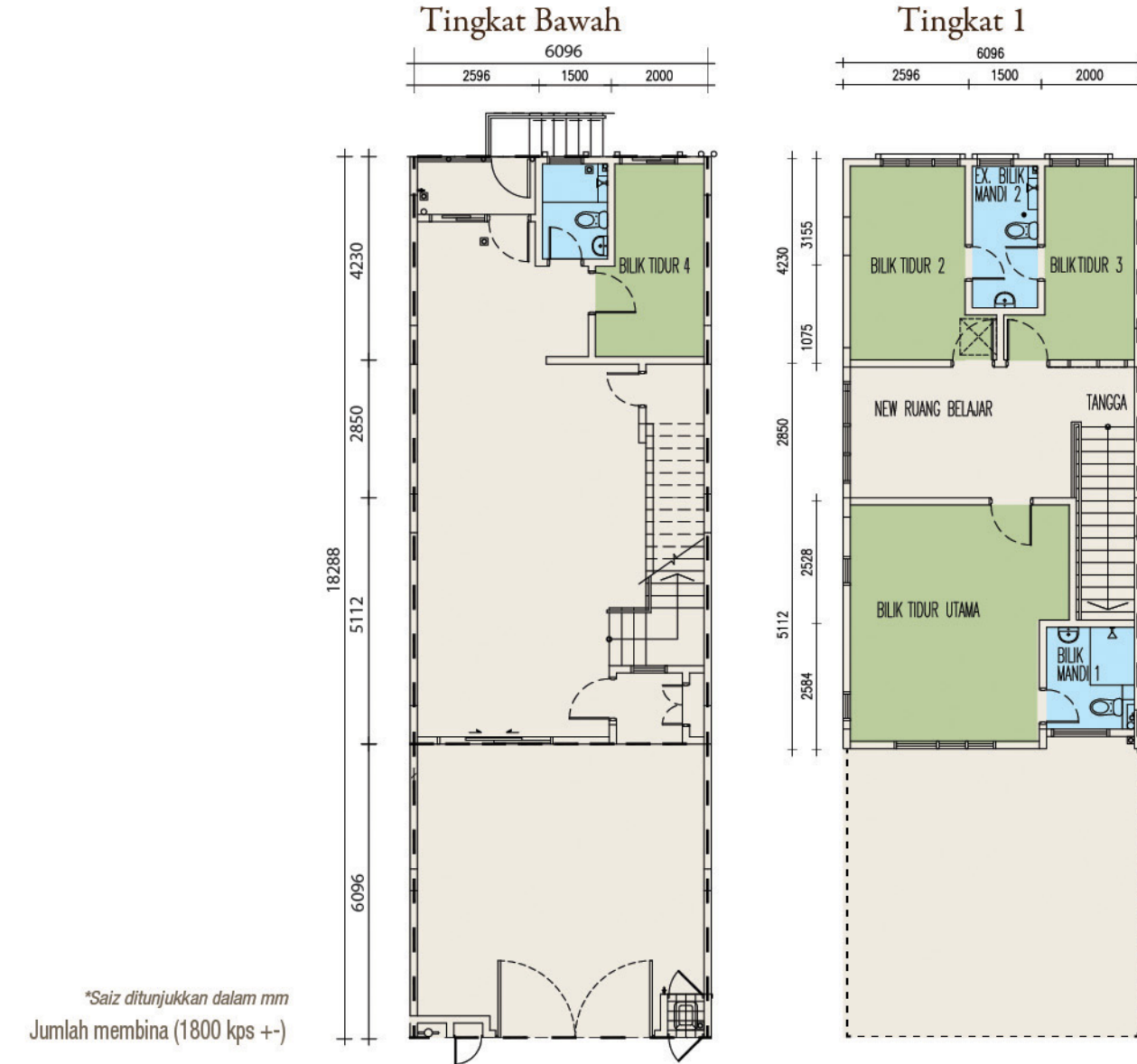
Pemasangan Sanitari: Mangkuk tandas (Jenis duduk) (4 nos)
Bilik Air: Besen (4 nos)
Hos pancuran (4 nos)
Kehilangan bidet (4 nos)
Ketik (4 nos)

Dapur: Sinki Aluminium (1 no)
Ketik (1 no)
Ketik (1 no)

Anjung Kereta: Rujuk cadangan Jurutera M&E yang dilampirkan



PELAN LANTAI BUTIRAN



*Saiz ditunjukkan dalam mm
Jumlah membina (1800 kps +-)



Hayati perjalanan hidup baharu ini berdekatan dengan pelbagai kemudahan seperti sekolah awam, kolej swasta dan universiti, yang dapat meningkatkan nilai hartanah.

Selain itu, terdapat bank, klinik, pasar, masjid, pejabat pos dan banyak lagi dengan kemudahan perjalanan ke Kuala Lumpur melalui Lebuhraya Utara-Selatan(PLUS).



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA:
'MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY'