

KELAYAKAN PEMOHON

- Warganegara Malaysia berumur 18 tahun ke atas;
- Pendapatan bagi pemohon adalah dari RM3,001.00 ke RM10,000.00;
- Pemohon (suami/isteri) tidak mempunyai sebarang jenis rumah kediaman di Selangor;
- Pemohon bujang yang mempunyai tanggungan layak untuk memohon;
- Pembelian rumah untuk didiami dan bukan untuk disewa.

LANGKAH-LANGKAH PERMOHONAN

- Permohonan hendaklah melengkapkan permohonan secara atas talian di laman sesawang <http://ehartanah.lphs.gov.my>

DOKUMEN-DOKUMEN YANG DIPERLUKAN

- Salinan Laporan CCRIS pemohon dan pasangan;
- Salinan Kad Pengenalan pemohon dan pasangan;
- Salinan Surat Nikah / Daftar Perkahwinan / Surat Cerai / Sijil Kematian Pasangan ;
- Surat pengesahan bujang daripada majikan atau Pesuruhjaya Sumpah sekiranya bekerja sendiri bagi pemohon yang belum berkahwin;
- Penyata gaji terkini atau pengesahan pendapatan daripada Pesuruhjaya Sumpah sekiranya bekerja sendiri;
- Surat akuan bersumpah daripada Pesuruhjaya Sumpah sekiranya pasangan tidak bekerja;
- Penyata KWSP terkini (jika ada);



JARAK MEMANDU MELALUI:

Kajang	>	kira-kira 10km	Cheras	>	kira-kira 20km	Seremban	>	kira-kira 30km	KLIA	>	kira-kira 40km
Bangi	>	kira-kira 10km	Putrajaya	>	kira-kira 20km	Kuala Lumpur	>	kira-kira 35km			

Rumah Selangorku

PANGSAPURI SELANGORKU KAYANGAN

Rumah Pertama **Anda**



Mukim: Semenyih | Daerah: Hulu Langat | PEGANGAN BEBAS

JENIS B | RM100,000



Setia

SETIA ECOHILL SDN BHD (903607-T)

Setia EcoHill Welcome Centre

Kelab 360, No. 1, Persiaran EcoHill Barat, Setia EcoHill,
43500 Semenyih, Selangor Darul Ehsan.

FAX (603) 8724 2525 EMAIL ecohill@spsetia.com

03- 8724 2255

www.setiaecohill.com

No Lesen Pemaju: 13243/11 - 2023/0164 (A) Tempoh Sah: 26/11/2021 - 25/11/2023 Permit Iklan dan Jualan XXXXX-XXXX-XXXXXXX (X) Tempoh Sah: XXXXXXXX - XXXXXXXX Jenis Hakmilik Tanah: Pegangan Bebas
Bebanan Tanah: Alliance Investment Bank Berhad (21605-D) | Pengusaha Kebenaran: Majlis Perbandaran Kajang (MPKJ) | No Rujukan Pelan Bangunan: MPKJ 2/P/49/2018 Jangka Siap: Dis 2023 Jumlah Unit: 600 unit Jumlah Unit Belum Terjual: 10 unit Keluasan Binaan: 750 kpi Blok 1: 7 unit; Harga Minima/Maxima: RM 100,000 Blok 2: 3 unit; Harga Minima/Maxima: RM 100,000 Jenis Hartanah: Rumah Selangorku Jenis B) Sekatan-sekatan Kepentingan: Tiada

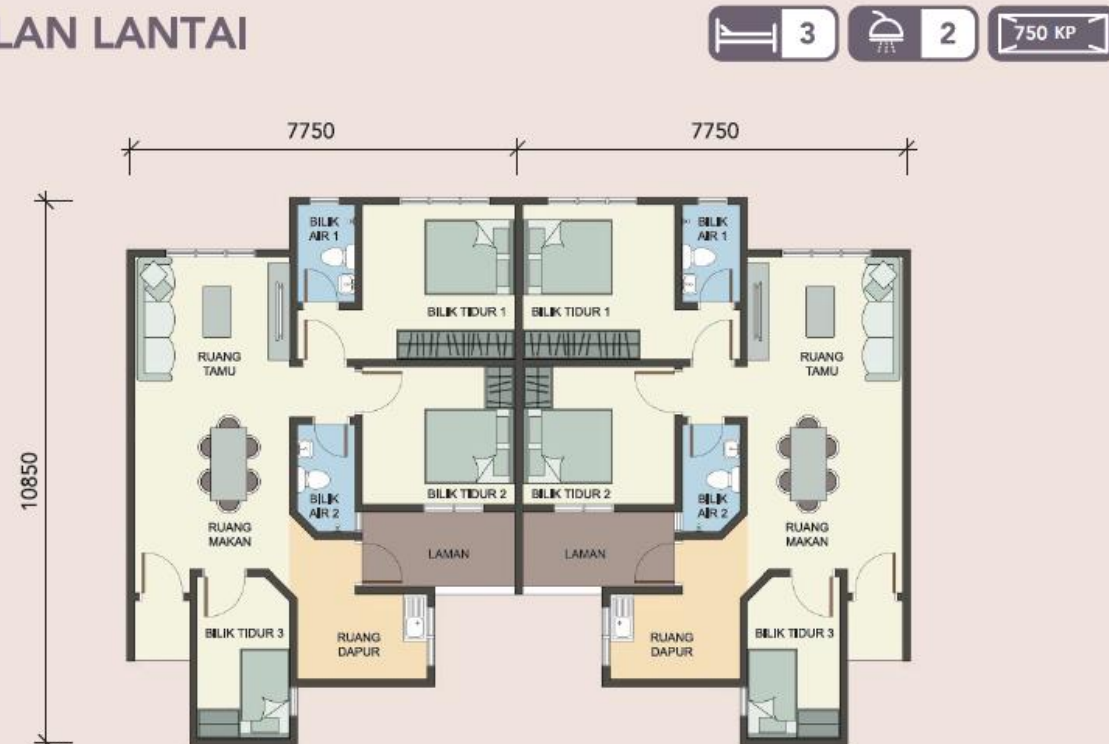
KLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



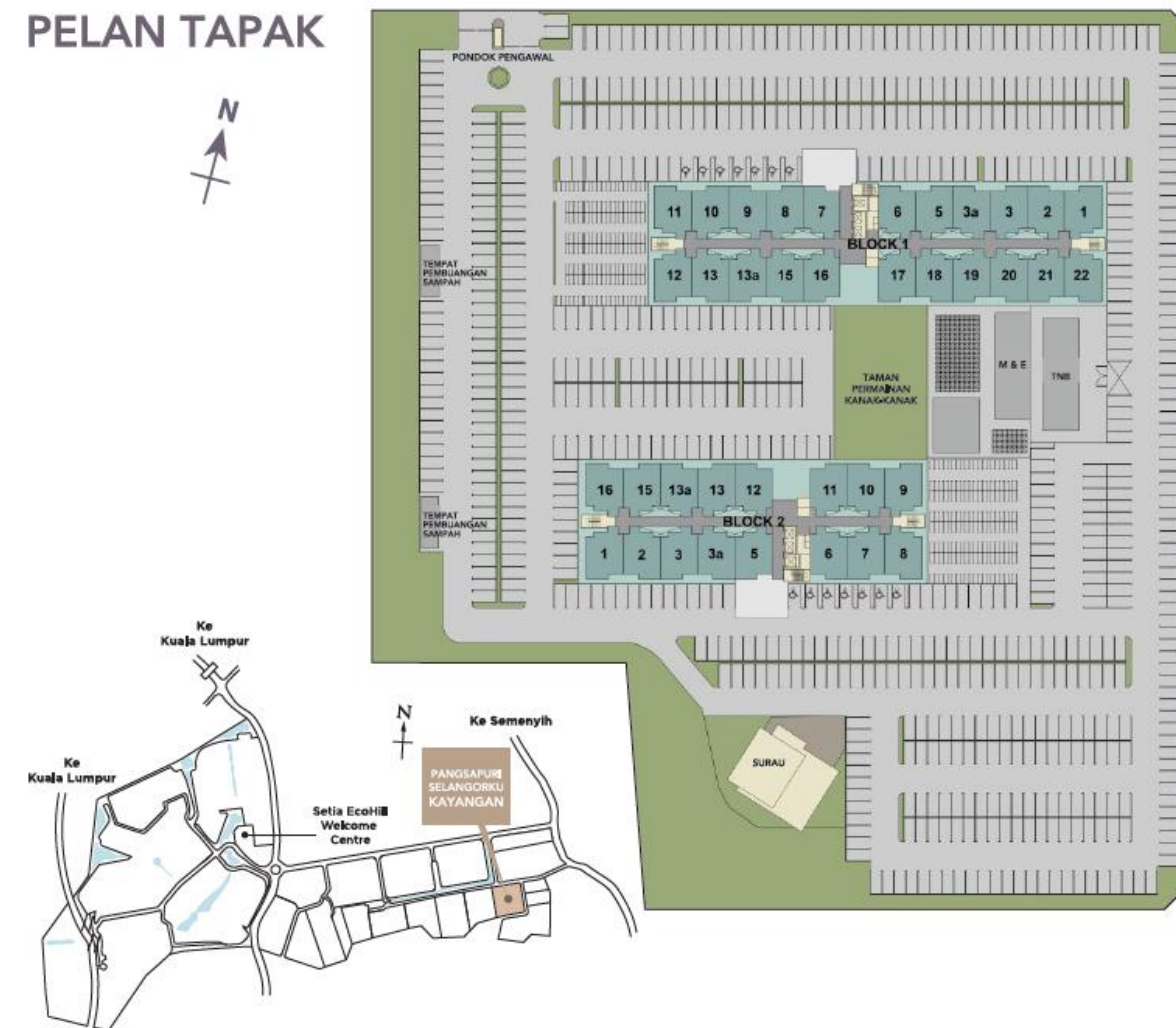
Setia



PELAN LANTAI



PELAN TAPAK



SPESIFIKASI

Struktur	Konkrit Bertulang	Kemasan Lantai	Ruang Tamu / Ruang Makan - Lapan Simen
Dinding	Batu Bata / Dinding Konkrit		Bilik Tidur 1 / Bilik Tidur 2 / Bilik Tidur 3 - Lapan Simen
Konkrit Bumbung	Kepingan Konkrit Bertulang / Bumbung Dek Logam		Dapur - Jubin Seramik
Kekuda Bumbung	Sokongan Rangka Logam		Bilik Air 1 / Bilik Air 2 (Unit Tipikal) - Jubin Seramik
Siling	Kepingan Konkrit / Kepingan Siling Plaster		Bilik Air 1 / Bilik Air 2 (Unit OKU) - Jubin Seramik
Tingkap	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium / Tingkap Ram		Laman - Jubin Seramik
Pintu	Pintu Utama - Pintu Kayu		Lain-lain - Lapan Simen
	Bilik Air 1 / Bilik Air 2 - Pintu Papan Rata	Peralatan Sanitari	2 Mangkuk Tandas, 2 Besen Basuh, 2 Pancuran Air, 1 Sinki Dapur
	Bilik Air 1 (Unit OKU) - Pintu Papan Rata	Pemasangan Elektrik	Soket Pajam 13 Amp 8
	Bilik Air 2 (Unit OKU) - Pintu Lipat PVC		Soket Lampu 10
	Lain-lain - Pintu Papan Rata		Soket Kipas Siling 2
Kunci	Set Kunci Piawai		Soket TV 1
Kemasan Dinding	Dapur - Jubin Dinding Seramik Setinggi 1500mm	Penyaluran Telefon Dalam dan Pengkabelan	Soket Telefon 1
	Bilik Air 1 / Bilik Air 2 (Unit Tipikal) - Jubin Dinding Seramik Setinggi 1500mm		
	Bilik Air 1 / Bilik Air 2 (Unit OKU) - Jubin Dinding Seramik Setinggi 1500mm	Cat	Cat Emulsi
	Lain-lain - Lapan & Cat		