

AKASIA RESIDENSI @ SALAK PERDANA

IKLAN INI TELAH
DILULUSKAN OLEH
JABATAN
PERUMAHAN NEGARA



PANGSAPURI SERVIS



NCT UNITED DEVELOPMENT

SDN BHD (706212-T)

(A member of NCT Group Of Companies)

Menara NCT

No. 2, Jalan BP 4/9, Bandar Bukit Puchong,

47100 Puchong, Selangor D. E.,

Malaysia.

Tel : 03-8064 3333

Fax : 03-8064 3217

Pemaju : NCT United Development Sdn Bhd (706212-T), Menara NCT, No. 2, Jalan BP 4/9, Bandar Bukit Puchong, 47100 Puchong, Selangor. Tel : 03-8064 3333 Fax : 03-8064 3217

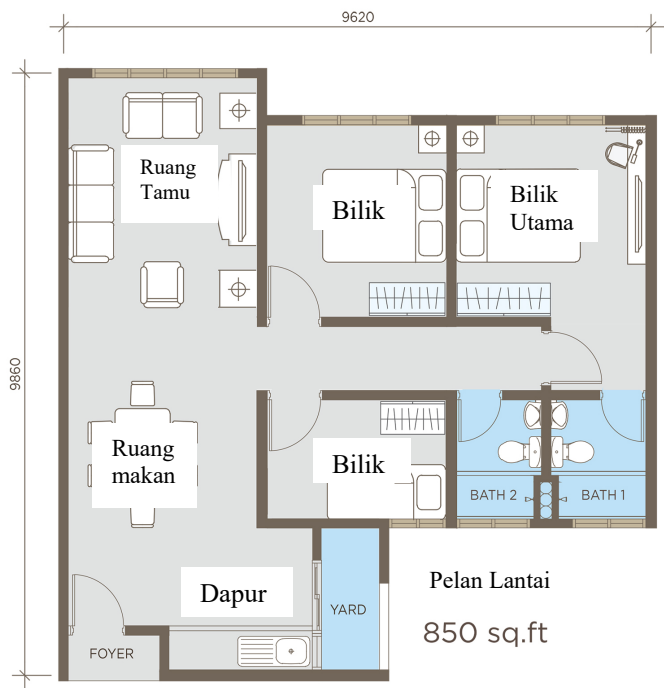
No. Lesen Pemaju: 13224/07-2025/0555(A) • Tempoh Sah: 11/07/2022 sehingga 10/07/2025 No. Permit Iklan & Jualan : xxxxxxxxxxxx • Tempoh Sah : xxxxxxxxxxxx • Pelan Bangunan diluluskan oleh: Majlis Perbandaran Sepang • No. Rujukan Pelan Bangunan : MPSepang 600-34/5/42(10) • Tarikh Jangka Siap : Sep 2023 • Pegangan Tanah : Bebas • Bebanan: Tiada • Jenis Rumah : Pangsapuri Servis • Jumlah Unit : 478 unit • Baki Unit Belum dijual : 353 unit • Harga: Min. RM 250,000 : Maks. RM 428,000



Kemudahan-kemudahan

- Kolam Renang
- Dewan Serbaguna
- Nurseri
- Kedai Dobi
- Mini Market
- Kedai Makanan
- Taman Permainan Kanak-kanak

Pegangan Bebas



SPESIFIKASI

STRUKTUR : Rangka Konkrit Bertetulang

SILING

Ruang Rehat / Ruang Makan / Bilik
Tidur : Skim Koat Siling
Bilik Mandi : Skim Koat / Siling Gantung
Dapur / Lain-Lain Bilik : Skim Koat Siling

TINGKAP

Bilik Tidur : Tingkap Kesmen Berbingkai Aluminum
Bilik Mandi : Tingkap Gantung Atas Berbingkai Aluminum
:

PINTU

Pintu Utama : Pintu Berkayu Keras
Bilik Mandi / Bilik Tidur : Pintu Berkayu

KUNCI : Set Kunci Berkualiti

KEMASAN LANTAI

Ruang Rehat / Ruang Makan /
Bilik Tidur : Jubin Seramik dengan skirting
Bilik Mandi / Dapur : Jubin Seramik

KEMASAN DINDING

Dinding Dalaman : Koat Skim / Plaster Simen dengan Cat Emulsion
Dapur : Jubin Seramik sehingga ke paras 1500mm
Bilik Mandi : Jubin Seramik sehingga ke paras siling
Dinding Luaran : Plaster Simen dengan Cat Weathershield

PERKAKAS SANITARI

Basin dengan pili : 2 Nos
Tandas duduk : 2 Nos
Pancuran Paip : 2 Nos
Sinki Air : 2 Nos
Dapur : 1 No. Sinki Mangkuk Tunggal, Saliran Sinki Tunggal

PEPASANGAN LETRIK

Mata Lampu : 12 Nos
Soket Suis 13A : 13 Nos
Titik Kipas Siling : 2 Nos
Titik Penghawa Dingin : 2 Nos

Soket TV	:	1 No
Soket Talipon	:	1 No
Mata Penghawa Dinding	:	2
Kotak Pengedaran	:	Fasa Tunggal 60amp