

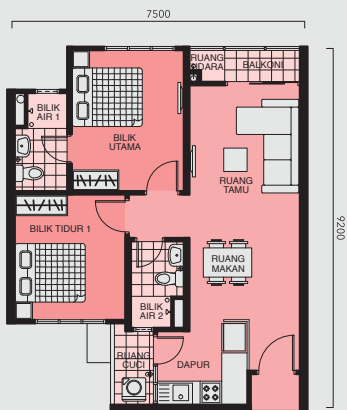


RESIDENSI MH PLATINUM 2

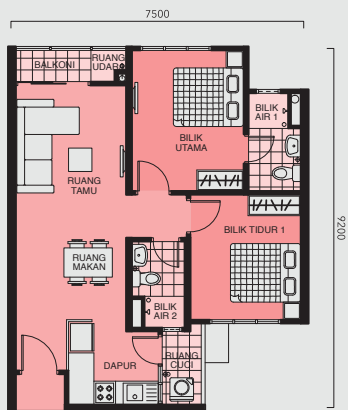
SETAPAK, KL



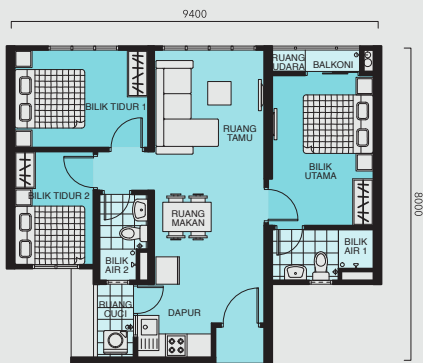
PELAN LANTAI



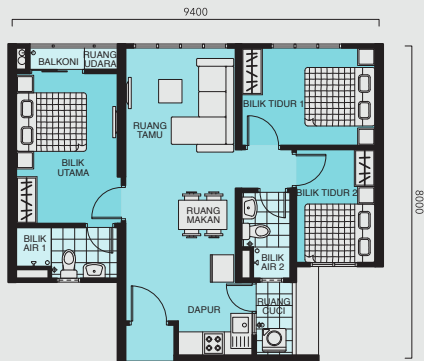
JENIS A | 663kps.



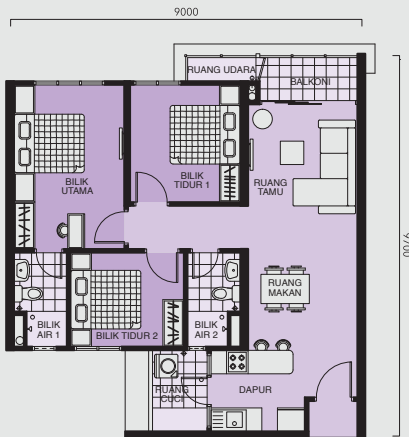
JENIS A1 | 663kps.



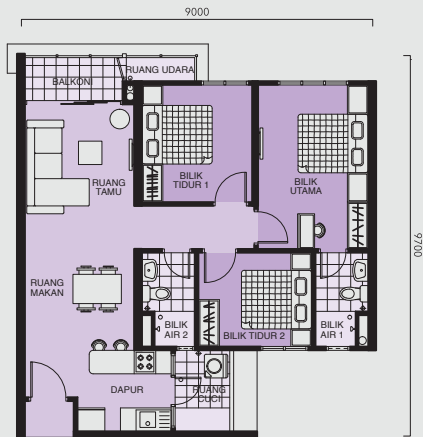
JENIS B | 692kps.



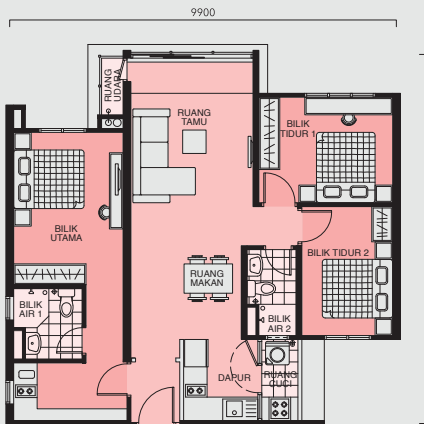
JENIS B1 | 692kps.



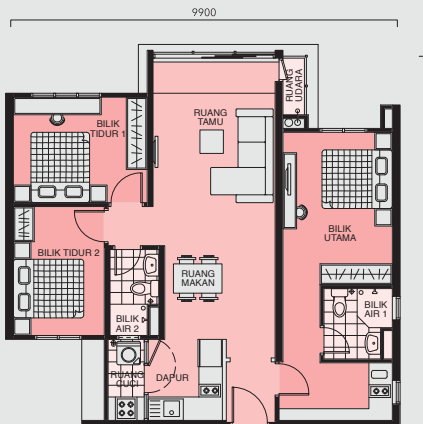
JENIS C | 821kps.



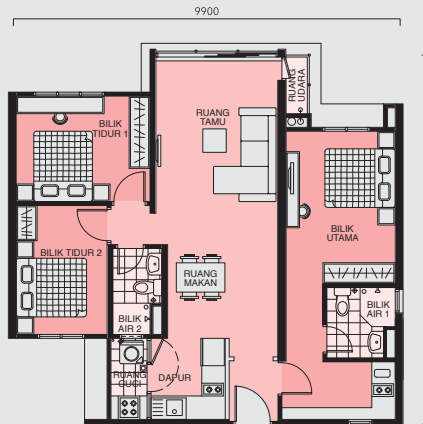
JENIS C1 | 821kps.



JENIS D | 857kps.

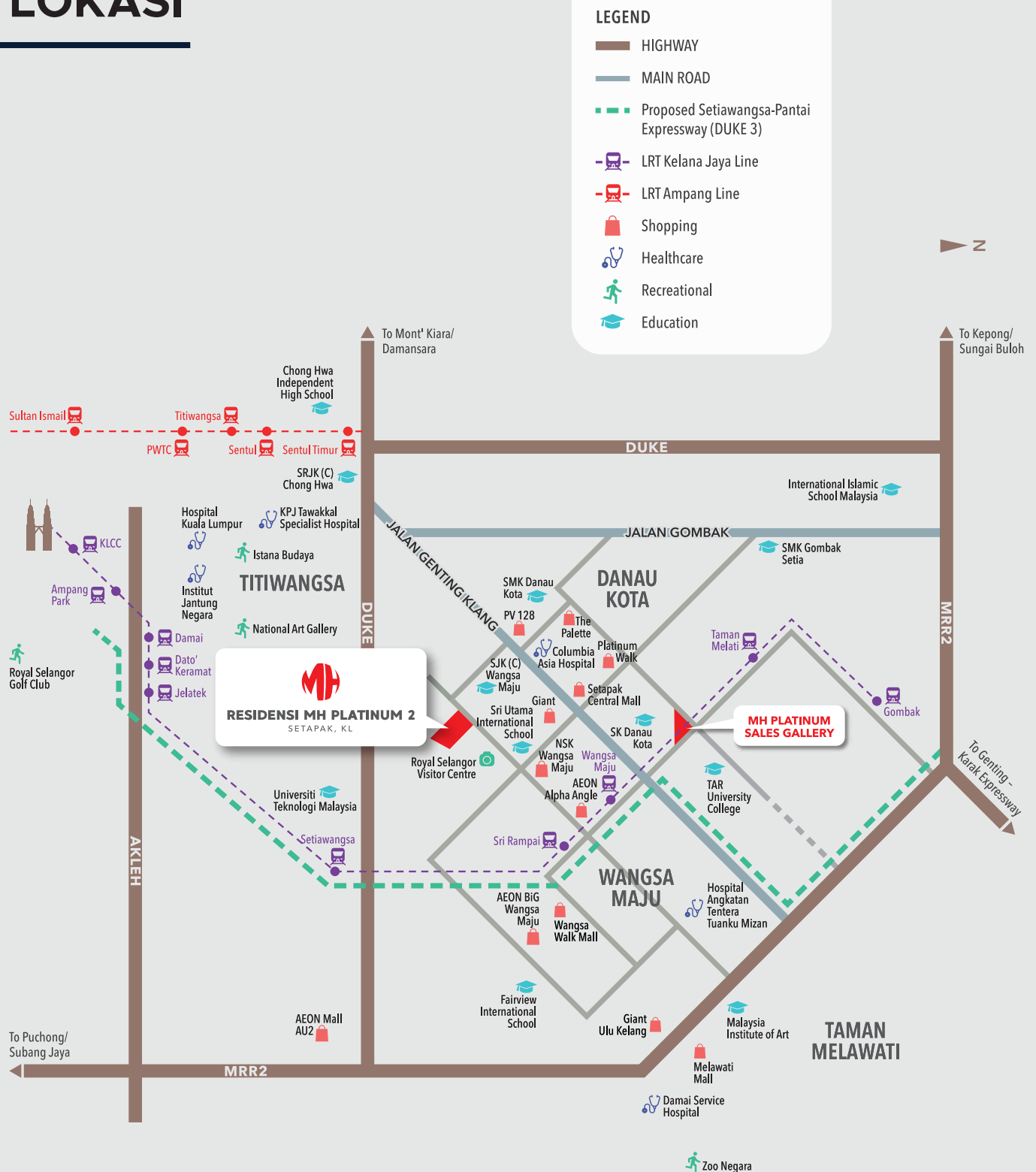


JENIS D1 | 857kps.



JENIS D2 | 857kps.

LOKASI



KEDIAMAN EKSKLUSIF DI KUALA LUMPUR

MH Platinum, pemaju hartanah yang dikenali oleh pembangunan bermutu di sekitar Kuala Lumpur, dengan bangganya memperkenalkan **Residensi MH Platinum 2**. Ia adalah sebuah apartment berkualiti yang terletak di Sentul dan berdekatan dengan pelbagai kemudahan dan prasarana moden.



SPESIFIKASI

Struktur	:	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Dinding Batu-bata/ Dinding Konkrit/ Blok/Panel Konkrit
Kemasan Dinding	:	Jubin Keramik - Dapur Setinggi 1500mm - Semua Bilik Air Sehingga Paras Siling Kot Skim & Cat - Semua Dinding Yang Lain
Kemasan Lantai	:	Jubin Berkualiti - Pintu Utama, Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur, Bilik Air, Halaman & Balkoni Konkrit - Ruang Kompresor Hawa Dingin
Tingkap	:	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
Pintu	:	Pintu Rintangan Api/ Pintu Kayu/ Pintu Papan Lapis/ Pintu Kaca Gelongsor Berbingkai Aluminium
Kunci	:	Set Kekunci Berkualiti
Kemasan Siling	:	Kot Skim & Cat - Semua Siling Lepaan Simen Tanpa Asbestos - Semua Bilik Air
Bumbung	:	Bumbung Konkrit Bertetulang/ Bumbung Pengukuh Logam

0111 722 6161

MH Platinum Sdn Bhd

Lot 25067, Taman Melati Utama,
Setapak, 53100 Kuala Lumpur.

E sales@mhplatinum.com www.mhplatinum.com.my @MH Platinum

Property Sales Gallery

Lot 25079 (PT3657), Jalan 1/23e,
Kampung Wira Jaya, 53100 Kuala Lumpur.



RESIDENSI MH PLATINUM 2 | Jenis Kediaman: Pangsapuri Suite & Pangsapuri Rumah Mampu Milik | No. Lesen Pemaju: 13113/10-2027/1210(R) | Tempoh Sah Lesen Pemaju: 27.10.2022 – 26.10.2027 | No. Permit Iklan & Jualan: 00000-0/00-0000/0000 | Tempoh Sah Permit Iklan Dan Jualan: 00/00/000 | Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: DBKL | No. Rujukan: (27) dlm. BP U2 OSC 2019 0522 | Pegangan Tanah: Pajakan 99 Tahun (Berakhir pada 24 OGOS 2199) | Bebanan Tanah: Gadaian (Maybank Islamic Berhad) | Tarikh Pemaju Jangka Siap: Disember 2023 | Bilangan Unit: Blok A – 0 Unit (Type B/ B1 – 692 sq.ft.; Type D/D1 – 857 sq.ft.); Blok B – 0 Unit (Jenis A1 – 663 sq.ft.; Jenis B/B1 – 692 sq.ft.; Jenis C – 821 sq.ft.; Jenis D/D1/D2 – 857 sq.ft.); Blok C – 0 Unit (Jenis A – 663 sq.ft.; Jenis B/B1 – 692 sq.ft.; Jenis C1 – 821 sq.ft.; Jenis D/D1 – 857 sq.ft.) Block D – 382 Unit (Jenis E/E1 – 806 sq.ft.) Bilangan Parkir (TLK): Jenis A/A1 – 1/2 Unit; Jenis B/B1 – 1/2 Unit; Jenis C/C1 – 2 Unit; Jenis D/D1/D2 – 2 Unit; Jenis E/E1 – 1/2 Unit | Harga Jualan: Blok A (min: RM430,820.00 | max: RM574,860.00) Blok B (min: RM413,920.00 | max: RM574,860.00) | Blok C (min: RM413,920.00 | max: RM573,560.00) Blok D (min: RM300,000.00 | max: RM318,000.00) | Dimajukan oleh: MH Platinum Sdn Bhd | 5% diskaun untuk Bumiputera (untuk Pangsapuri Suite sahaja)

I. TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK ATAU DIGADAI TANPA KEBENARAN JAWATANKUASA KERJA TANAH WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR
II. UNIT-UNIT RUMAH MAMPU MILIK TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK DALAM TEMPOH 10 TAHUN DARIPADA TARIKH PERJANJIAN JUAL BELI DITANDATANGANI OLEH PEMBELI PERTAMA.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA