

" IKLAN INI TELAH
DILULUSKAN OLEH JABATAN
PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN
IKLAN YANG DILULUSKAN
BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY"

HUBUNGI KAMI

Pemaju :
PLATINUM PARK
DEVELOPMENT SDN BHD
(818697 - M)

No. 67 - A, 1st Floor, Jalan
Changkat Jong, 36000 Teluk
Intan, Perak

05 - 621 1992
019 - 5578395
016 - 501 9395
016 - 557 0395

NO. LESEN PEMAJU

13090/07-2027/0279(R)

TEMPOH TAMAT

10/07/2024 - 09/07/2027

NO. PERMIT IKLAN

TEMPOH TAMAT

NO. PELAN KELULUSAN

3E/OSC/13/2019 (A)(8)

PIHAK BERKUASA TEMPATAN

Majlis Daerah Sabak Bernam

PEGANGAN TANAH

Kekal

TARIKH DIJANGKA SIAP

September 2026

BEBANAN TANAH

Tiada

SEKATAN - SEKATAN KEPENTINGAN

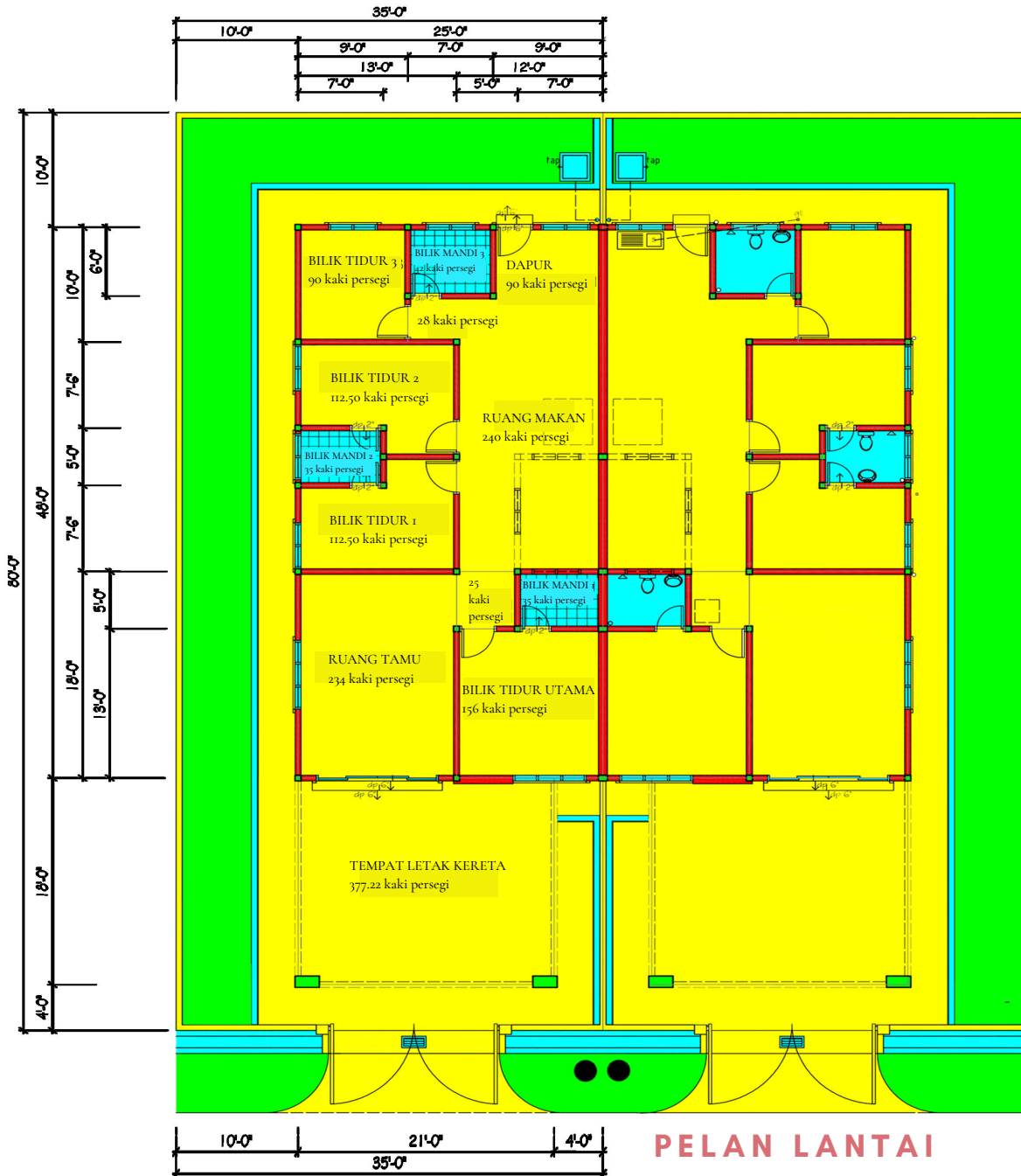
Tiada

**24 UNIT RUMAH
BERKEMBAR
SETINGKAT**

**LOT SERAGAM :
35' X 80'**

**HARGA :
MIN RM 388,888
MAX RM 389,238**





PELAN LANTAI

PERINCIAN UMUM

STRUKTUR

Konkrit Bertetulang

BUMBUNG

Atap genting simen

DINDING

Bata merah dikemaskan dibahagian dalam & luar dinding serta dikemaskan dengan lepaan simen

TINGKAP

Bingkai aluminium dengan kepingan kaca

PINTU

Bingkai aluminium dengan kepingan kaca (gelungsur)

Bingkai kayu keras dengan pintu kayu

Pintu PVC

LANTAI

Kemasan seramik untuk dapur, bilik mandi (8" x 10")

Ruang makan, ruang tamu & semua bilik (16" x 16")

DINDING

Dapur & bilik mandi dilengkapi kemasan gerlis putih (8" x 10")

SILING

Lepaan siling

CAT

Cat bermutu

ALAT KEBERSIHAN

3 nos tandas duduk , 3 nos cucian tangan , 3 nos mata pancuan air , 1 no cucian aluminium, 1 no tangki air

ELEKTRIK

13 poin lampu , 6 nos poin kipas siling , 9 nos palam 13 AMP , 1 poin pemanas air , 1 poin telefon , 1 poin penyaman udara , 60 AMP suiz utama

BUMBUNG

Rangka besi

PAGAR

5' batu bata tepi & belakang

" IKLAN INI TELAH
DILULUSKAN OLEH JABATAN
PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN
IKLAN YANG DILULUSKAN
BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY"

HUBUNGI KAMI

Pemaju :
PLATINUM PARK
DEVELOPMENT SDN BHD
(818697 - M)

No. 67 - A, 1st Floor, Jalan
Changkat Jong, 36000 Teluk
Intan, Perak

05 - 621 1992
019 - 5578395
016 - 501 9395
016 - 557 0395

NO. LESEN PEMAJU

13090/07-2027/0279(R)

TEMPOH TAMAT

110/07/2024 - 09/07/2027

NO. PERMIT IKLAN

TEMPOH TAMAT

NO. PELAN KELULUSAN

3E/OSC/13/2019 (A)(8)

PIHAK BERKUASA TEMPATAN

Majlis Daerah Sabak Bernam

PEGANGAN TANAH

Kekal

TARIKH DIJANGKA SIAP

September 2026

BEBANAN TANAH

Tiada

SEKATAN - SEKATAN KEPENTINGAN

Tiada

6 UNIT RUMAH BANGLO SETINGKAT

LOT SERAGAM :
70' X 80' (4 UNIT)

80' X 100'

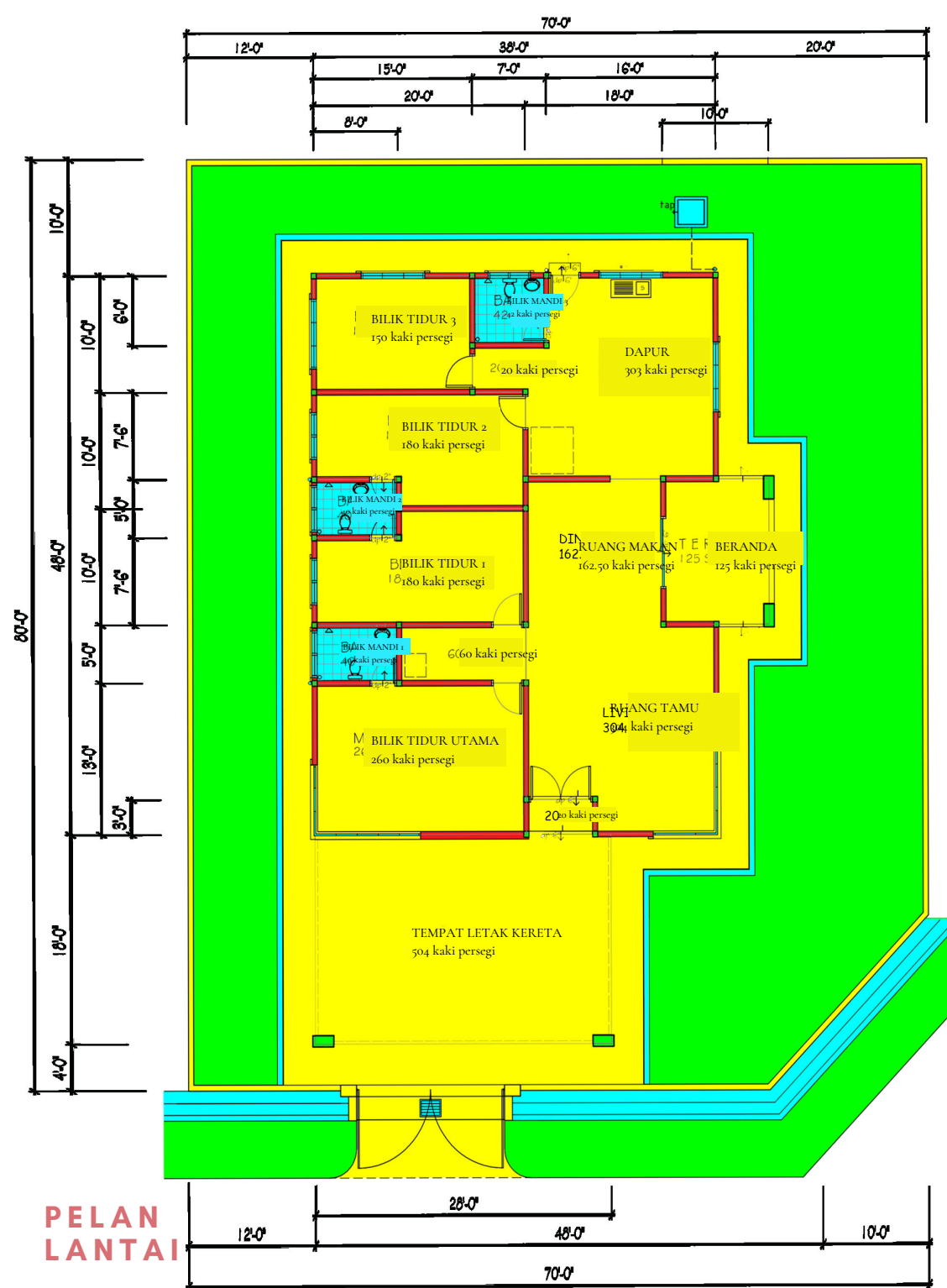
95' X 100'

HARGA :

MIN RM 528,888

MAX RM 664,548





PERINCIAN UMUM

STRUKTUR

Konkrit Bertetulang

BUMBUNG

Atap genting simen

DINDING

Bata merah dikemaskan dibahagian dalam & luar dinding serta dikemaskan dengan lepaan simen

TINGKAP

Bingkai aluminium dengan kepingan kaca

PINTU

Bingkai aluminium dengan kepingan kaca

(gelungsur)

Bingkai kayu keras dengan pintu kayu

Pintu PVC

LANTAI

Kemasan seramik untuk dapur, bilik mandi

(8" x 10")

Ruang makan, ruang tamu & semua bilik

(16" x 16")

DINDING

Dapur & bilik mandi dilengkapi kemasan gerlis putih (8" x 10")

SILING

Lepaan siling

CAT

Cat bermutu

ALAT KEBERSIHAN

3 nos tandas duduk , 3 nos cucian tangan , 3 nos mata pancuan air , 1 no cucian aluminium, 1 no tangki air

ELEKTRIK

15 poin lampu , 7 nos poin kipas siling , 10 nos palam 13 AMP , 1 poin pemanas air , 1 poin telefon , 1 poin penyaman udara , 60 AMP suiz utama

BUMBUNG

Rangka besi

PAGAR

5' batu bata tepi & belakang