

SPESIFIKASI

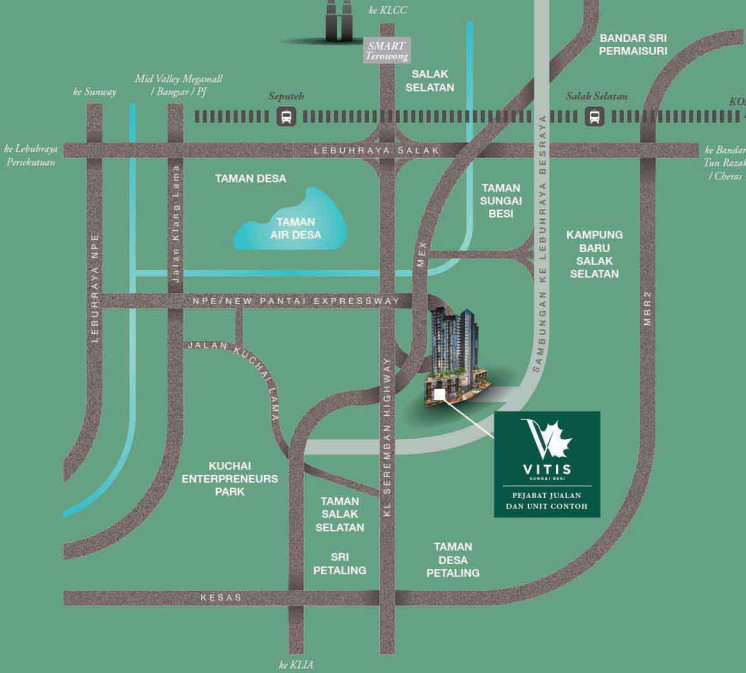
STRUKTUR	Konkrit bertetulang	
DINDING	Dinding bata / Dinding Konkrit Tetulang	
BUMBUNG	Bumbung rata konkrit bertetulang	
KEMASAN SILING	Cat siling plaster / Sklm cat kot	
TINGKAP	Serbuk bersalut aluminium bingkai kaca panel	
PINTU	Pintu kayu /pintu tarik papan lapis / pintu gelangsar aluminium	
BARANGAN BESI	Set kunci berkualiti	
KEMASAN LANTAI	Ruang tamu	Jubin porcelin
	Ruang makan	Jubin porcelin
	Bilik Tidur	Kayu
	Bilik Mandi	Jubin seramik
	Bilik Bacaan	Jubin porcelin
	Dapur	Jubin porcelin
	Dapur Basah	Jubin seramik
	Halaman	Jubin seramik
	Pintu Masuk	Jubin porcelin
	Balkoni	Jubin seramik
	Teres	Lepaan simen
	Utiliti	Jubin seramik
	Stor	Jubin porcelin
KEMASAN DINDING	Birai Penghawa Angin	Lepaan simen
	Bilik Mandi/ Dapur Basah	Jubin seramik sehingga siling
	Dinding Dalam	Plaster simen pasir & Cat emulasi / Skim coat & Cat Emulasi (jika berkenaan)
	Dinding Luaran	Plaster simen pasir & Cat weathershild / Skim coat & Cat weathershield (jika berkenaan)

KELENGKAPAN SANITARI							
JENIS	TANDAS DUDUK	BESEN	PEMEGANG TISU TANDAS	PILI AIR	PANCURAN ROS	BIDET	SINKI DAPUR
A	2	2	2	4	2	2	1
A1	2	2	2	5	2	2	1
B	2	2	2	4	2	2	1
B1	2	2	2	5	2	2	1
C	2	2	2	5	2	2	2
C1	2	2	2	6	2	2	2
D	3	3	3	6	3	3	2
D1	3	3	3	7	3	3	2

PEMASANGAN ELEKTRIKAL										
JENIS	PUNCA KUASA ELEKTRIK Siling Dinding	PUNCA KIPAS	SOKET KUASA 13A	SOKET KUASA 15A	INTERNET FWS	PUNCA PENGHAWA DINGIN	INTERKOM	SOKET SATELIT TV	LOCENG PINTU	PUNCA PEMANAS AIR
A	17	-	2	12	2	1	4	1	1	2
A1	17	1	2	12	2	1	4	1	1	2
B	20	-	2	14	2	1	5	1	1	2
B1	20	1	2	14	2	1	5	1	1	2
C	20	-	2	15	2	1	5	1	1	2
C1	20	1	2	15	2	1	5	1	1	2
D	21	-	2	16	2	1	5	1	1	3
D1	21	1	2	16	2	1	5	1	1	3

WAYAR TELEKOMUNIKASI DALAMAN	Fiber Soket Dinding Disediakan									
PAGAR	N/A									
TURFING	N/A									
PAIP GAS	N/A									

PELAN LOKASI



Untuk Maklumat Lanjut :
+603.7972. 2343

Sebuah projek oleh
GADANG HOLDINGS BHD
(278114-K)



NATURAL DOMAIN SDN BHD
200301013478 (615898-V)
No. 52, Jalan Tago 2,
Off Jalan Persiaran Utama,
Sri Damansara,
52200 Kuala Lumpur.

GALERI JUALAN DAN UNIT CONTOH
Lot PT9162 - Site Office,
Jalan 1/108D, Sungai Besi,
57100 Kuala Lumpur.

HUBUNGI KAMI
Tel: +03. 7972. 2343
www.vitis.com.my

RESIDENSI VYNE
Koordinat GPS
3.092025, 101.698677

UNIT CONTOH SEDIA
UNTUK DIKUNJUNGI
10 pg. - 5 ptg.

No. Lesen Pemaju: 13074/04-2027/0229(R) • Tempoh Sah laku: 01/04/2022 - 23/04/2027 • No. Permit Iklan & Jualan: 13074-3/04-2022/01395(P) • Tempoh Sah laku: 24/04/2021 - 23/04/2022 • Pengusaha Kebenaran: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • No. Rujukan Pelan Bangunan: SP51/052/2017/5874 • Pegangan Tanah: Pajakan 99 Tahun berakhir pada 17 Jun 2112) • Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, dicagar dan digadai melainkan dengan kebenaran Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur • Bebanan Tanah: Tiada • Jenis Perumahan: Pangsupuri/ Kondominium • Jumlah Baki Unit: 28 Unit • Tarikh Jangka Stop: May 2023 • Harga Jualan Min: RM798,000 - Maks: RM1,079,640 • Bumiputera Diskaun: 5%.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA



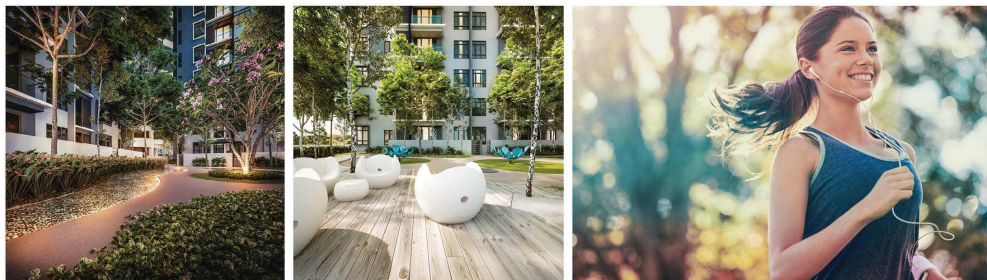
FASA TERAKHIR

NIKMATI GAYA HIDUP MEWAH
DISELUBUNGI KEHIJAUAN

Vitis, gabungan rekaan moden dan kontempori dikelilingi kehijauan yang mengasyikkan.
Dimana anda mendapat ruang sendiri di tengah-tengah kesibukan kota.

Direka dengan anda di minda, Vitis menawarkan 152 unit kondominium dengan rekabentuk unggul dan ruang anjung menghadap taman podium. Setiap rekabentuk direka dengan terperinci untuk kehidupan mewah di VITIS.





ALAMI KEINDAHAN ALAM SEMULAJADI BERSAMA KELUARGA TERSAYANG

Di Vitis, anda dapat menikmati pelbagai aktiviti dengan keluarga di suasana yang penuh ketenangan dan nyaman.



Keselamatan
24 jam



2 ekar landskap hijau



Berdekatan lebuhraya
utama



Berdekatan pusat membeli-
belah dan padang golf



Rumah kelab
serbaguna

PELAN UNIT



JENIS A

2 + 1 Bilik Tidur / 2 Bilik Mandi

Luas Binaan : **84 mps***

*Termasuk petak aksesori

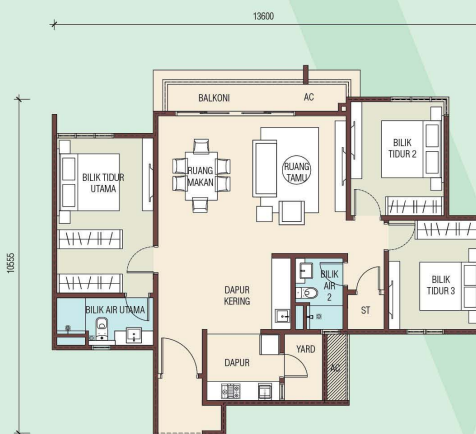


JENIS B

3 + 1 Bilik Tidur / 2 Bilik Mandi

Luas Binaan : **103 mps***

*Termasuk petak aksesori



JENIS C

3 Bilik Tidur / 2 Bilik Mandi

Luas Binaan : **113 mps***

*Termasuk petak aksesori



JENIS D

3 + 1 Bilik Tidur / 3 Bilik Mandi

Luas Binaan : **122 mps***

*Termasuk petak aksesori