

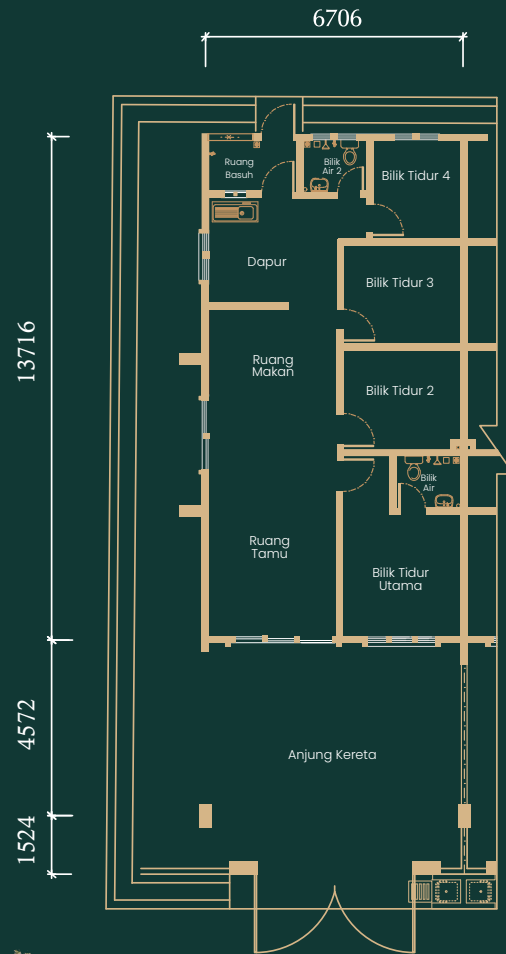
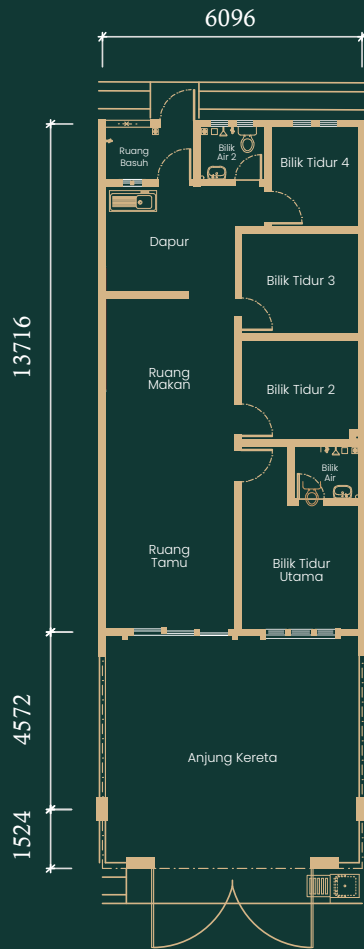
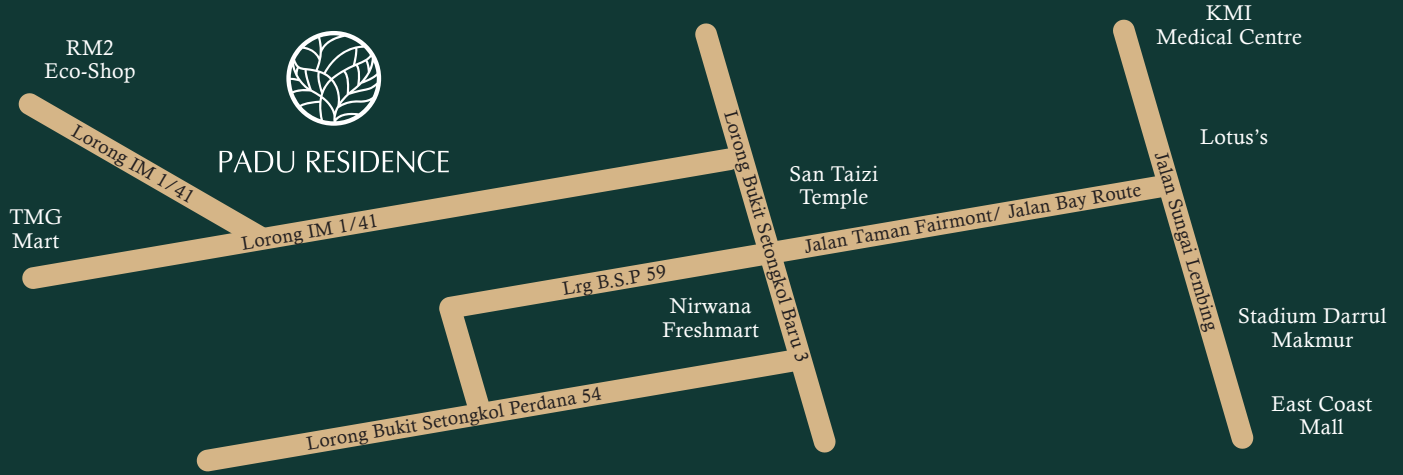


PADU RESIDENCE
KUANTAN
INDERA MAHKOTA 1

DI SINI
MIMPINAN BERMULA

FASA 3 – SUPERLINK HAKMILIK KEKAL

012-953 9336



4 Bilik



2 Bilik Air



2 Pakir

No Bilangan Unit dan Jenis: 24 Unit Rumah Teres Setingkat Tarikh Dijangka Siap: Jan 2028 Tempoh Tanah: Kekal No. Lesen Pemaju: 13047/11-2026/0961(A) Tempoh Sah laku: 17/11/2019 - 16/11/2026 No. Permit Iklan: Tempoh Sah laku: Pihak Berkuasa yang meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Bandaraya Kuantan No Rujukan: MBK/R/B/PB/103/2024-C Pemaju: Wing Ho Development Sdn Bhd (763236-X), 31A Jalan Bachang, Off Jalan Ipoh, 51200 Kuala Lumpur Harga Jualan: RM 450,000 (minimum) - RM 500,000 (maksimum) Bebanan Tanah: Tiada.

"IKLAN INI DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"
 "MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
 DI PORTAL TEDUH. KPKT.GOV.MY"

SPESIFIKASI

STRUKTUR	: Tetulang Konkrit
DINDING	: Batu Bata / Simen
BUMBUNG	: Genting Simen
STRUKTUR BUMBUNG	: Tetulang Besi bergalvani
SILING	: Siling Kapur
TINGKAP	: Tingkap Aluminium
PINTU	: PINTU UTAMA / TEPI Pintu Aluminium Gelungsur
	BILIK MANDI Pintu PVC
	LAIN-LAIN Pintu Plywood
KUNCI	: Lock Set berkualiti
KEMASAN LANTAI	: RUANG TAMU, BILIK TIDUR Jubin Porselin
	DAPUR & BILIK MANDI Jubin Seramik
	ANJUNG KERETA & LAIN-LAIN Lepaan Simen
KEMASAN DINDING	: DAPUR & BILIK MANDI Jubin Seramik
PERALATAN SANITARI	: 2 Shower, 2 Basin, 1 Sink Dapur 2 Tandas Duduk, 4 Tap Air
CAT	: BAHAGIAN LUAR Cat Kalis Air
	BAHAGIAN DALAM Cat Emulsion
	PINTU Cat Gloss
PERALATAN ELEKTRIK	: 11 Mata Lampu 10 Mata Kuasa 13 AMP 6 Mata Kipas 1 Mata Telefon 1 Mata TV 2 Mata Heater
PAGAR	: Pagar Rantai Besi & Pintu Pagar Besi Setinggi 1500 mm