

TAMAN MOLEK RESIDEN

BROSUR

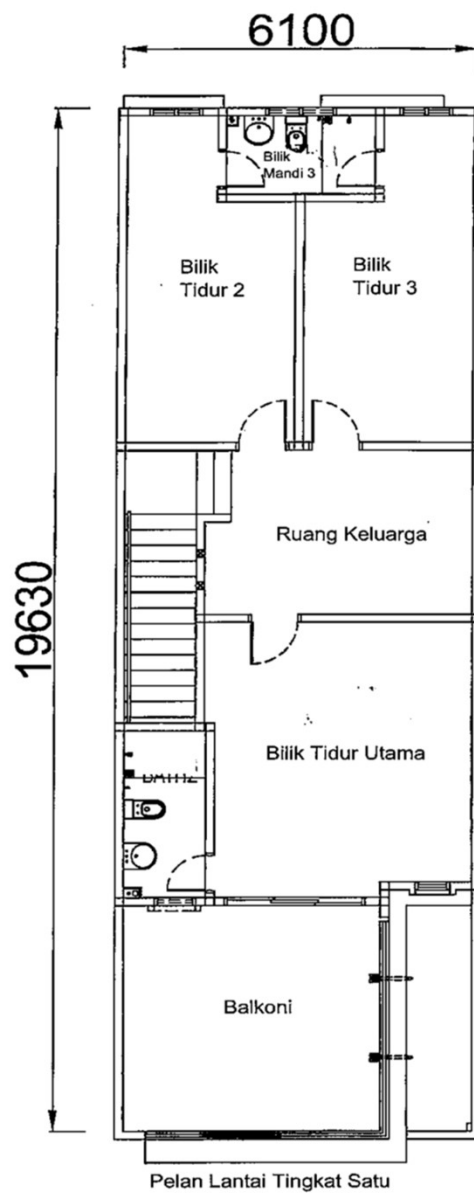
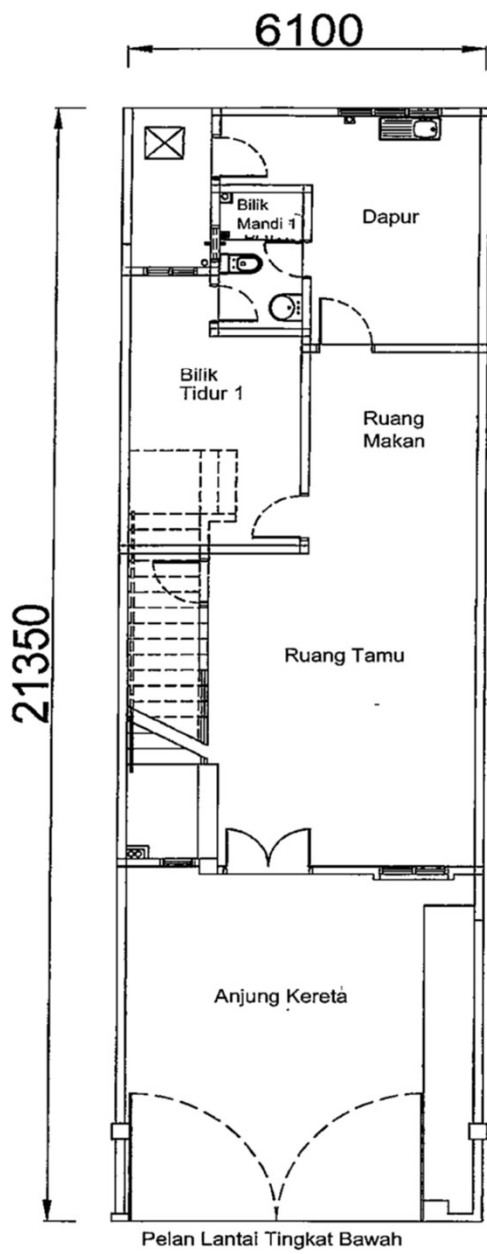


Harga Minima : RM439,000.00

Harga Maksima : RM710,500.00

**Rumah Teres 2 Tingkat
20'x70' (Jenis A)
152 Unit
Baki Unit (12 Unit)**

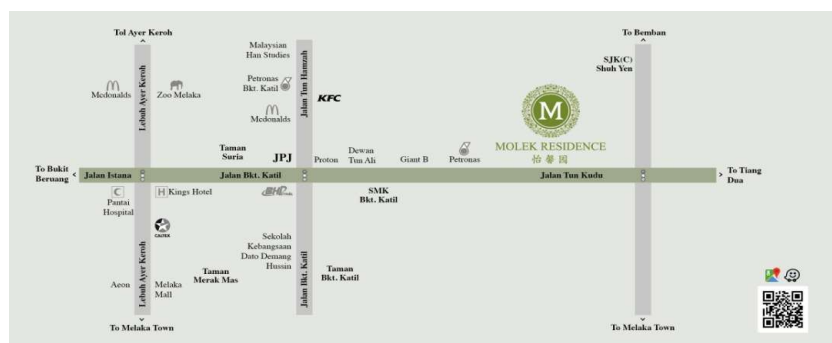
< **IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA**



TAMAN MOLEK RESIDEN

RUMAH TERES 2 TINGKAT - 20'x70' (Jenis A)

STRUKTUR	: KONKRIT BERTETULANG	
BUMBUNG	: KEPINGAN ATAP GENTING KONKRIT / KONKRIT SLAB	
SILING	: LEPAAN SILING / KEPINGAN SILING RATA TANPA ASBESTOS / SKIM COAT	
DINDING	: BATU-BATA / DINDING KONKRIT	
CAT	: DINDING LUAR DINDING DALAM	- CAT TAHAN CUACA - CAT EMULSION
KEMASAN DINDING	: DAPUR BILIK AIR LAIN-LAIN	- 1500mm JUBIN PORCELAIN / SERAMIK - 2100mm JUBIN PORCELAIN / SERAMIK - LEPAAN SIMEN / SKIM COAT & CAT EMULSION
KEMASAN LANTAI	: RUANG TAMU / RUANG MAKAN BILIK TIDUR, DAPUR & BILIK MANDI ANJUNG KERETA LAIN-LAIN	- JUBIN PORCELAIN / SERAMIK - JUBIN PORCELAIN / SERAMIK - JUBIN PORCELAIN / SERAMIK - LEPAAN SIMEN
TINGKAP	: TINGKAP BERBINGKAI ALUMINIUM / M.S.	
PINTU	: PINTU KACA GELONGSOR BERBINGKAI ALUMINIUM / BERBINGKAI M.S. PINTU KAYU / PVC / PAPAN LAPIS	
PAGAR	: 1500mm PAGAR BATU-BATA DENGAN LEPAAN SIMEN / PAGAR CHAINLINK	
KELENGKAPAN	: SINKI	- 1 NO
SANITARI	: BASIN TANGAN MANGKUK TANDAS DUDUK PANCUR AIR	- 3 NOS - 3 NOS - 3 NOS
KELENGKAPAN	: MATA LAMPU	- 15 NOS
ELEKTRIK	: MATA KUASA MATA KIPAS MATA TELEKOMUNIKASI MATA TV MATA PEMANAS AIR MATA LOCENG PINTU	- 10 NOS - 6 NOS - 1 NO - 1 NO - 1 NO - 1 NO



Pemaju :

PADUWAN REALTY SDN. BHD. (081423-H)
No.1B, Wisma PB Realty, Jalan PK 8,
Taman Perindustrian Krubong,
75260 Melaka.
Fax : 06 - 336 5678

Talian Pertanyaan

: 06 - 337 3333

No. Lesen Pemaju Perumahan	: 12412/11-2023/0013(A)
Tempoh Lesen	: 30/11/2021 - 29/11/2023
No. Permit Iklan & Jualan	: XXXX
Tempoh Permit	: XXXX
Tarikh Dijangka Siap	: OKT 2024
Pegangan Tanah	: KEKAL
Bebanan Tanah	: RHB BANK BERHAD
Pihak Berkuasa Yang Meluluskan	
Pelan Bangunan	: MAJLIS PERBANDARAN HANG TUAH JAYA
No. Rujukan	: MPHTJ/603/08/2019/13

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA