



PT 17019 , Penor



RUMAH TERES 1 TINGKAT

KELUASAN BANGUNAN - 900 KP

HARGA MIN RM 278,000.00 MAX RM 413,000.00

SPESIFIKASI

A) Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang		
B) Dinding	: Sempadan antara rumah :	Bata Tanah Liat	
	Lain-lain Dinding :	Bata Simen	
c) Perlindungan Atap	: Bumbung & Anjung Kereta :	Genting Besi "Metal Deck"	
	Telaga Udara & Teres :	Slab Konkrit	
D) Rangka Bumbung	: Rangka Besi		
E) Siling	: Plaster Siling		
F) Tingkap	: Bingkai Aluminium dengan Cermin		
G) Pintu	: Pintu Depan : Kayu Berhias - Semua Unit		
	Pintu Ruang Makan : Gelongsor Kaca Bingkai Aluminium - Unit Tepi		
	Pintu Bilik Mandi : PVC		
	Pintu Bilik : Kayu Lapis		
	Pintu Belakang : Pintu Kepingan Besi Penuh		
H) Barang-Barang Besi	: Barangan Kekunci Berkualiti		
I) Kemasan Dinding	: Dapur & Bilik Mandi : Jubin Seramik Tinggi 1600mm		
	Tempat Lain : Lepaan Simen dan Cat		
J) Kemasan Lantai	: Ruang Tamu, Bilik Tidur, Ruang Makan, Dapur dan Tandas : Jubin Seramik		
	Tempat Lain : Lepaan Simen		
K) Lengkapan Kebersihan dan Pertukangan Paip :		Tandas duduk	- 2no
		Besen	- 2no
		Sinki	- 1no
		Pancuran Air Mandi	- 2no
		Pili Air	- 2no
L) Pemasangan elektrik :		Kipas	- 1no
		Lampu	- 11no
		Soket 13 amp	- 10no
		Suis	- 12no
M) Pemasangan penyaluran serta pengkabelan telefon dalaman :	1 nos		
N) Pagar	: Pagar "Chainlink"		
O) Tanah Rumput	: Tiada		
P) Paip gas	: Tiada		
Pemaju	: SPLENDOR LAND DEVELOPMENT SDN. BHD. (CO.NO. 883677-M)		
	1-13A-5, Plaza Bukit Jalil (Aurora Sovo), No. 1 Persiaran Jalil 1, Bandar Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur, W.P. Kuala Lumpur.		
	Tel : 03-2935 8822 / 016-753 9688		
No. Lesen Pemaju	: 12411/01-2025/0267 (A)	Pihak yang Meluluskan Pelan :	MAJLIS BANDARAYA KUANTAN
Tempoh Sah	: 21/01/2022-20/01/2025	No. Rujukan Pelan	: MBK/R/B:PB/78/2022-I
No. Permit iklan & Jualan	: xxxxxx	Tarikh Kelulusan	: 22/08/2023
Tempoh Sah	: xxxxxx	Tarikh Dijangka Siap	: 31/12/2025
Bil. Unit	: 27 Unit	Bil. Unit Belum Terjual	: 4 Unit

Pembiayaan disediakan oleh : MAYBANK, PUBLIC BANK, BANK ISLAM dan HONG LEONG BANK

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RUMAH TERES 1 TINGKAT

PELAN LANTAI



Pemaju : SPLENDOR LAND DEVELOPMENT SDN. BHD. (CO.NO. 883677-M)
1-13A-5, Plaza Bukit Jalil (Aurora Sova), No. 1 Persiaran Jalil 1, Bandar Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur, W.P. Kuala Lumpur.
Tel : 03-2935 8822 / 016-753 9688

No. Lesen Pemaju	: 12411/01-2025/0267 (A)	Pihak yang Meluluskan Pelan	: MAJLIS BANDARAYA KUANTAN	Hakmilik Tanah	: REZAB MELAYU
Tempoh Sah	: 21/01/2022-20/01/2025	No. Rujukan Pelan	: MBK/R/B:PB/78/2022-I	Bebanan (Gadaian) Tanah	: TIADA
No. Permit iklan & Jualan	: xxxxxx	Tarikh Kelulusan	: 22/08/2023	Sekatan-sekatan Kepentingan Tanah	: TIADA
Tempoh Sah	: xxxxxx	Tarikh Dijangka Siap	: 31/12/2025		
Bil. Unit	: 27 Unit	Bil. Unit Belum Terjual	: 4 Unit		

Pembiayaan disediakan oleh : MAYBANK, PUBLIC BANK, BANK ISLAM dan HONG LEONG BANK

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY