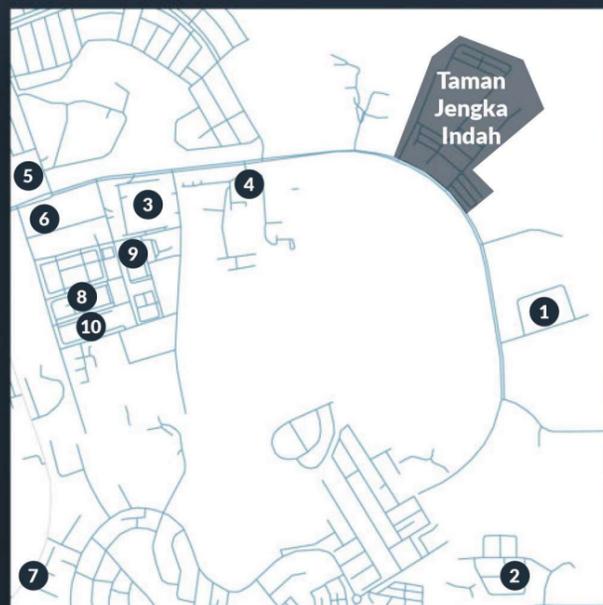


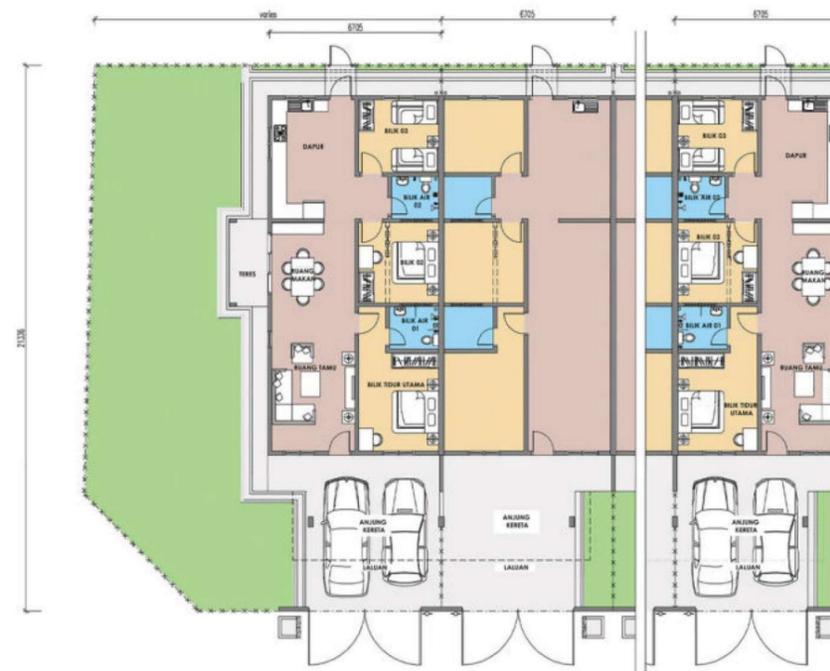
Taman Jengka Indah



KEMUDAHAN BERDEKATAN

1. Econsave
2. Universiti Teknologi MARA
3. Tun Abdul Razak Stadium
4. Hospital Jengka
5. Mydin
6. Bank Islam Malaysia
7. 7-Eleven
8. KFC
9. Tabung Haji
10. Jabatan Pendaftaran Negara

PELAN LANTAI



SPESIFIKASI

- Struktur Dinding**
 - Rangka Konkrit Tetulang
- Bumbung Siling Pintu**
 - Bata Simen Berpasir
 - Genting Bumbung Konkrit
 - Kepingan Siling Tanpa Asbestos
 - Hadapan : Pintu Kayu Berhias
 - Lain-lain pintu : Pintu Papan Lapis
- Tingkap Kunci**
 - Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium dengan kaca yang jelas
 - Set Kunci Berkualiti
- Kemasan Lantai**
 - Ruang Tamu & Ruang Makan : Jubin Seramik
 - Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2 & 3 : Jubin Seramik
 - Dapur & Kesemua Bilik Air : Seramik Anti-Slip
 - Anjung Kereta : Broom Finished
 - Laluan Kereta & Utiliti : Broom Finished
- Kemasan Dinding**
 - Dapur : Jubin Seramik Setinggi 1.5m
 - Kesemua Bilik Air : Jubin Seramik Paras Tinggi Siling 1.5m
 - Lain-lain Bilik : Letaan Simen
- Kelengkapan Sanitari**
 - Tandas Duduk : 2 unit
 - Basin Basuh Tangan : 2 unit
 - Pemegang Sabun : 2 unit
 - Pancuran Mandi : 2 unit
 - Sinki Aluminium : 1 unit
 - Tap Air : 4 unit (bilik air, dapur, tap depan)
- Kelengkapan Elektrik**
 - Punca Kuasa Lampu : 12 nos
 - Punca Kuasa 13A : 12 nos
 - Punca Kuasa Kipas : 4 nos
 - Soket Telefon : 1 nos
 - Soket TV : 1 nos
- Jenis Cat**
 - Dinding Luar
 - Dinding Dalam
 - Pintu
 - Besi

Rumah Teres Satu Tingkat (Jenis A)

KELUASAN TANAH

22' x 70'



3 Bilik Tidur

KELUASAN LANTAI

1,119 KPS



2 Bilik Air

013-971-1000

012-224-1379

PUM Global Resources Sdn Bhd
Aras 8, Bangunan Zikay,
53 Jalan Raja Alang,
Kampung Baru,
50300 Kuala Lumpur



No. Lesen Pemaju: 12403/11-2027/1264(R) | Tempoh Sah: 15/11/2022 – 14/11/2027 | No. Permit: | Tempoh Sah: | Jenis Pegangan Tanah: Pajak 99 tahun | Tamat Tempoh Pajak: 21 Jun 2116 | Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipajak, digadai melainkan setelah mendapat kebenaran bertulis daripada pihak berkuasa negeri | Tarikh Dijangka Siap: 15 Disember 2025 | No. Kelulusan Pelan Bangunan: MDM/BGN/1011/P/03-2018 | Pihak Berkuasa: Majlis Daerah Maran | Bebanan Tanah: Tiada | Harga Jualan: Type A (22' x 70') Jumlah Unit: 60 | Baki Unit : 2 unit | Min. RM266,120.00 Maks. RM460,028.36

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA