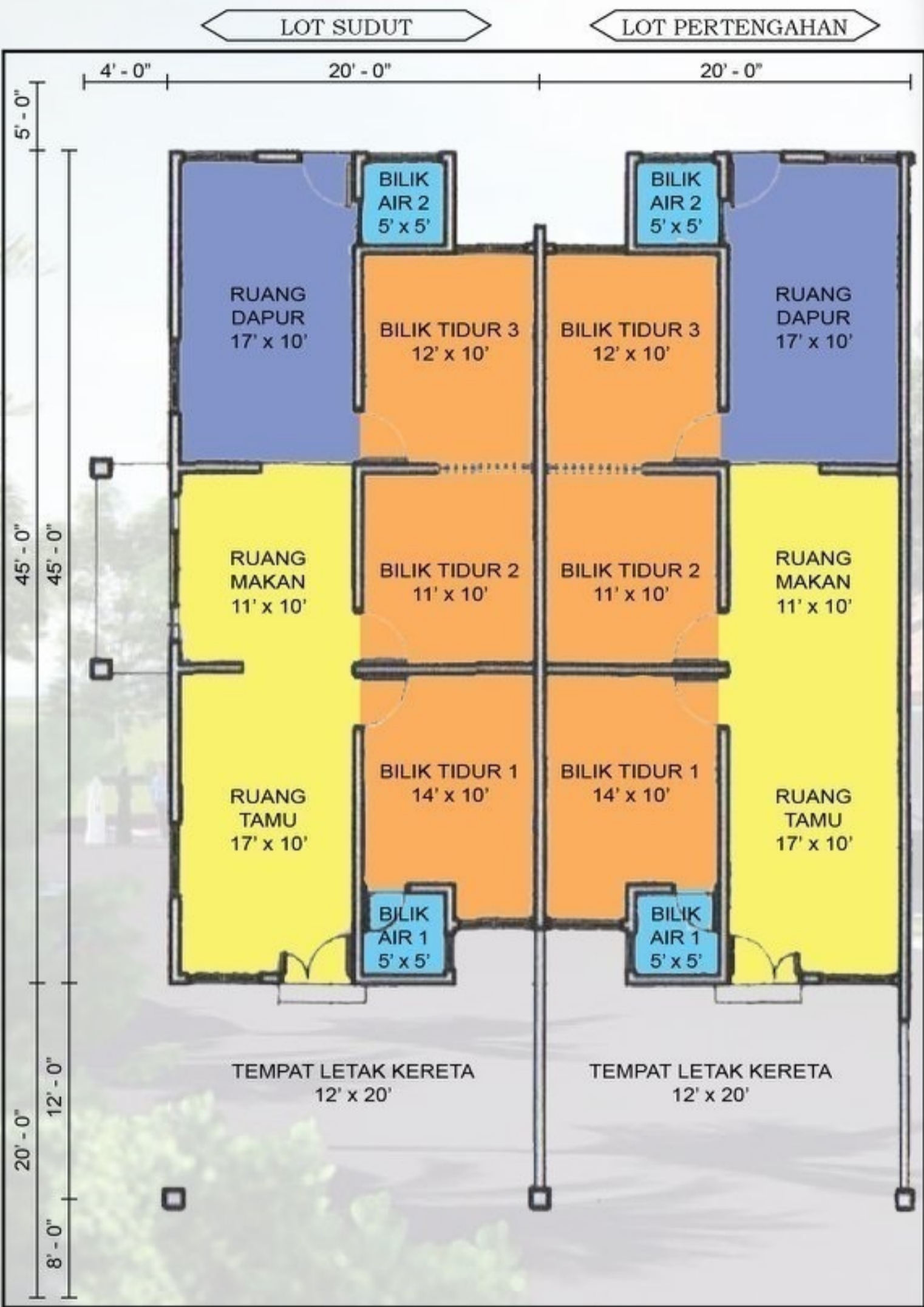


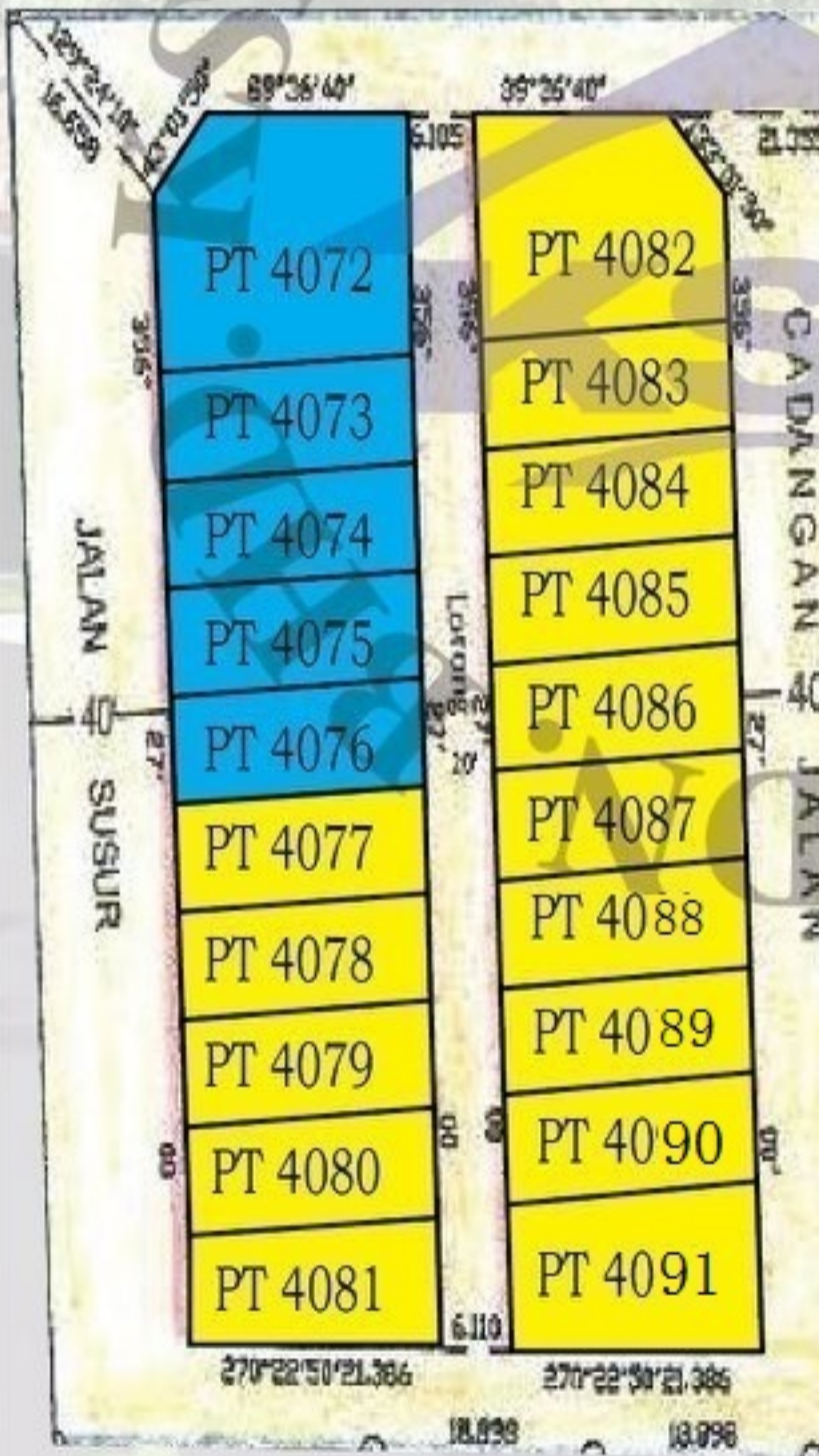
TAMAN KSN CENDANA

20 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT

PELAN LANTAI



- ~ Bilik Tidur - 3
- ~ Bilik Air - 2
- ~ Ruang Dapur - 1
- ~ Ruang Makan - 1
- ~ Ruang Tamu - 1
- ~ Tempat Letak Kereta - 1



LOT SUDUT

KAWASAN LANTAI :	
RUANG TUTUP	860 SQ. FT
RUANG BUKA	224 SQ. FT
JUMLAH	1084 SQ. FT

LOT PERTENGAHAN

KAWASAN LANTAI :	
RUANG TUTUP	860 SQ. FT
RUANG BUKA	180 SQ. FT
JUMLAH	1040 SQ. FT

SPESIFIKASI :

Struktur Dinding	Konkrit Tetulang Bata Simen Dengan Leraan Simen Luar Dan Dalam
Bumbung	Atap Genting Konkrit
Kerangka Bumbung	Kekuda Besi
Kemasan Siling	Kepingan Siling Plaster Untuk Keseluruhan Ruang Dalam
Tingkap	Tingkap Berbingkai Aluminium
Pintu	Pintu Solid Pintu PVC Pintu Gelongsor Aluminium

KEKEMASAN DINDING

Dinding Luar	Cat Emulsi Kalis Cuaca
Dinding Dalam	Cat Emulsi
Bilik Mandi	Jubin Seramik 5 Kaki

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu & Ruang Makan	Jubin Seramik
Bilik Tidur	Jubin Seramik
Dapur	Jubin Seramik
Bilik Mandi	Jubin Seramik
Anjung Kereta Simen	Leraan

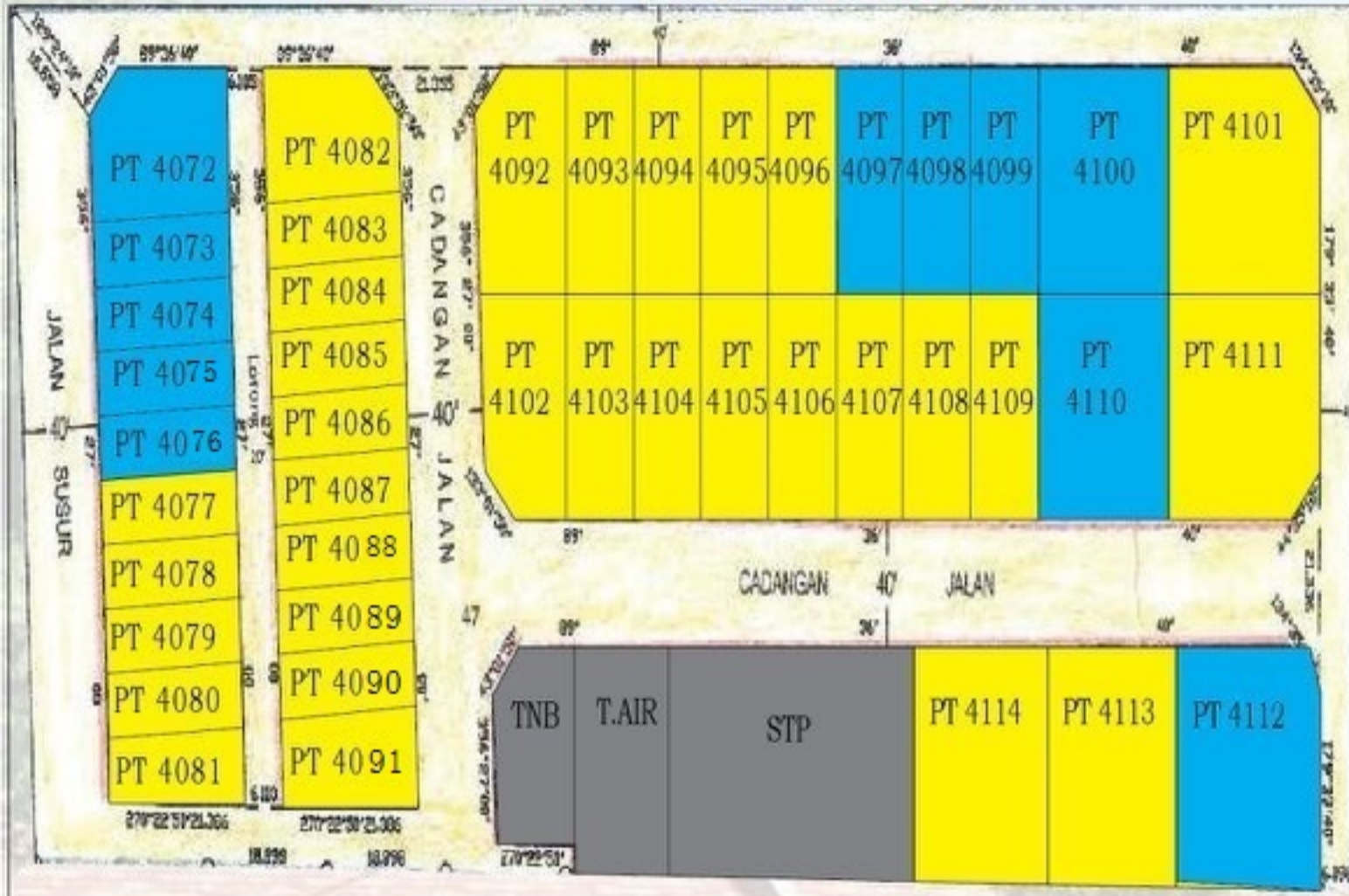
KEMASAN SANITARI

- Tandas Pam Duduk
- Tandas Pam Cangkung
- Pancuran Mandi
- Sinki Dapur Aluminium

TAMAN KSN CENDANA

20 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT

PELAN SUSUNAN



PELAN LOKASI



NAMA PIHAK BERKUASA (PBT) :
MAJLIS DAERAH TANAH MERAH

NOMBOR RUJUKAN:
MDTM / OSC / PB / 16 / 206

JENIS PEGANGAN :
RIZAB MELAYU

BEBANAN :
BEBAS

HARGA MINIMUM :
RM200,000.00

HARGA MAXIMUM :
RM200,000.00

NAMA PEMAJU :
KSN MEGA PROPERTIES SDN. BHD.

NO LESEN PEMAJU :
12396/02-2029/0131 (R)

TEMPOH SAHLAKU:
01/03/2026 - 28/02/2029

NO PERMIT IKLAN DAN JUALAN :

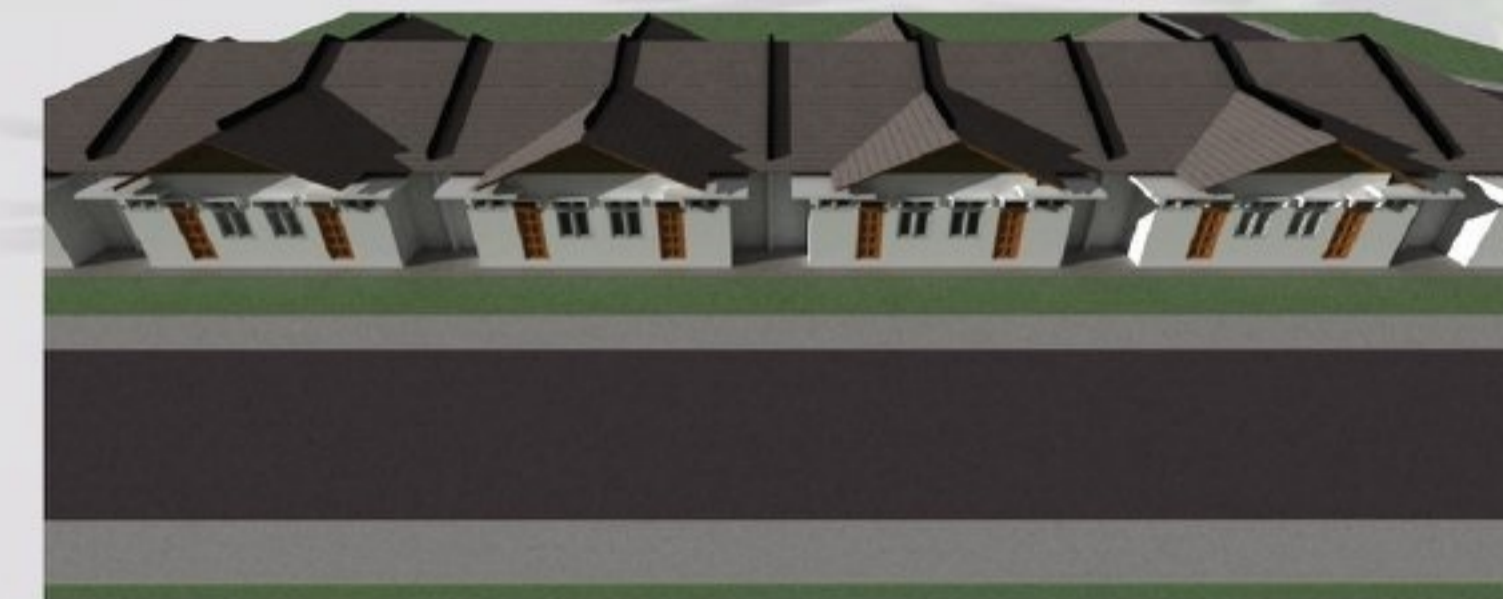
TEMPOH SAHLAKU:

TARIKH DIJANGKA SIAP:
DISEMBER 2026

BILANGAN UNIT RUMAH :
20 UNIT

BILANGAN BAKI UNIT RUMAH :
12 UNIT

DARI RM 200,000 ++



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN

DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Lot 2229, Kampung Bechah Tendong, 17030 Pasir Mas, Kelantan.

TEL / FAX : 09 - 719 8015 H/P : 017 - 956 0788

**DIBUKA UNTUK
JUALAN**

**DIBUKA UNTUK
JUALAN**