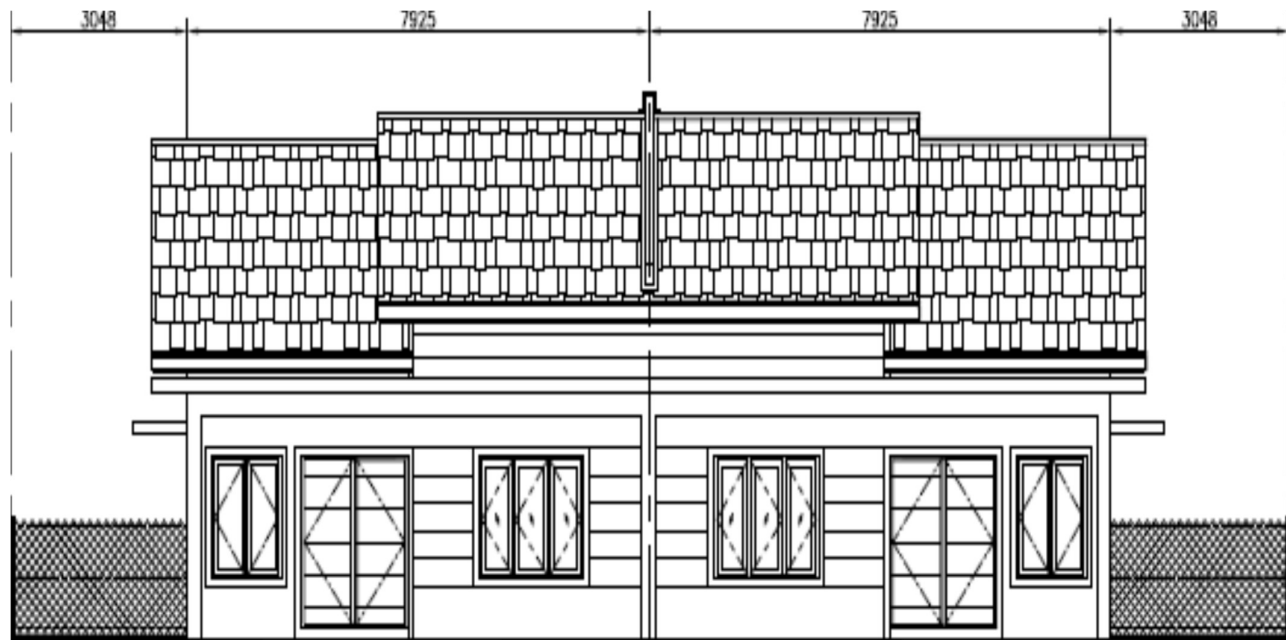


LOT 51741, TAMAN SERI RANTAU



Rumah Impian Anda!

(Untuk Bumiputra Sahaja!)

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

HARGA MIN : RM 510,000

SAIZ LOT : 36' x 69'

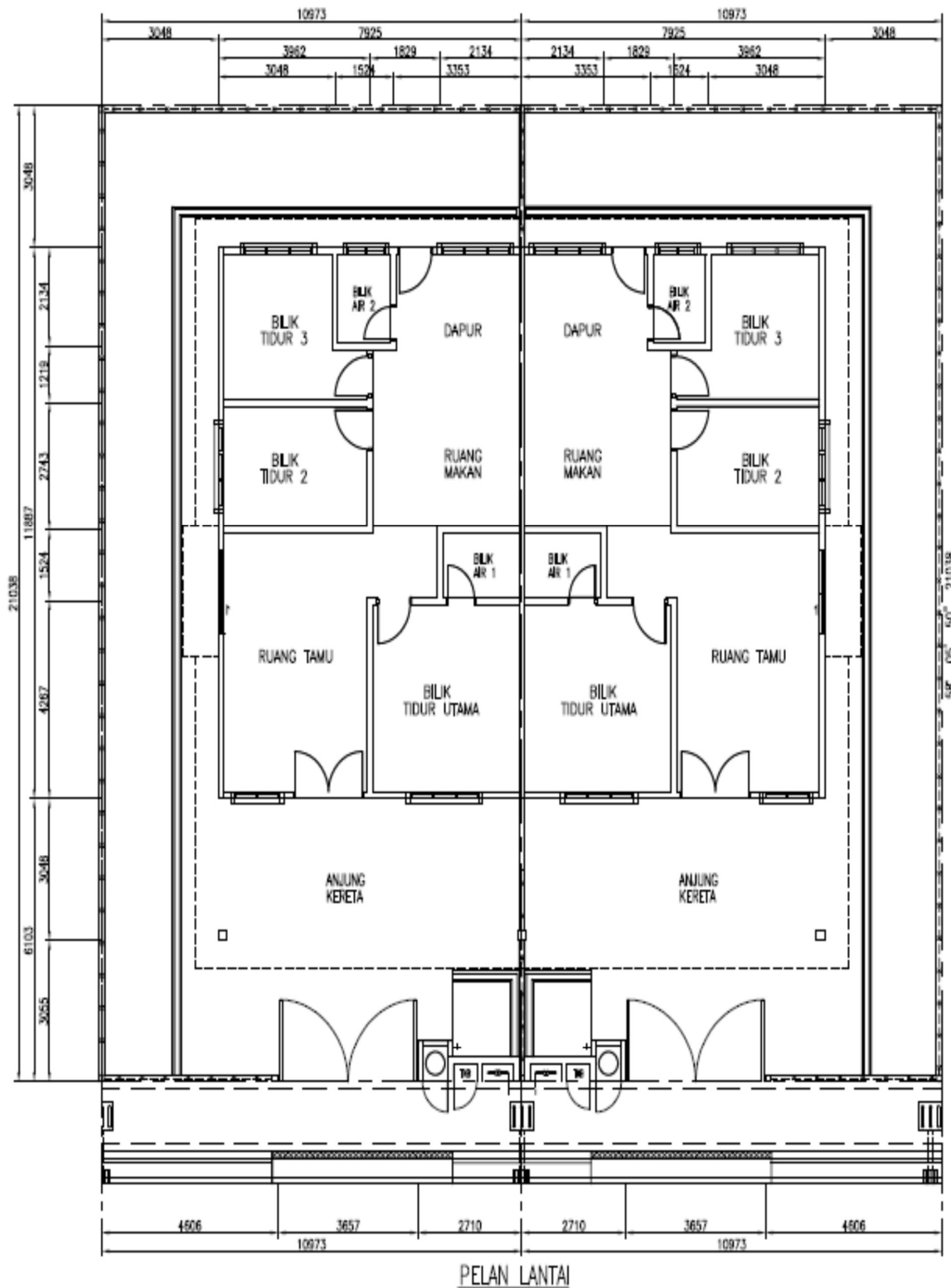
HARGA MAK : RM 590,000

- 3 Bilik Tidur & 2 Bilik Mandi
- Unit Terhad
- Dikeliling Kawasan Hijau
- Keluasan Binaan Lebih 1000 kp2
- Kepadatan Penduduk Yang Rendah

Pegangan Kekal

Pemaju: **SETIA JUTAMAS SDN BHD (864880-U)**

No. 29-1-1, Lorong Batu Nilam 1A, Bandar Bukit Tinggi,
41200 Klang, Selangor Darul Ehsan.
Tel: 03-3324 0033 Fax: 03-3324 2174



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SPESIFIKASI			
Jenis Struktur	: Rangka Konkrit Bertetulang	Dinding	: Batu-bata Pasir Simen
Bumbung	: Genting Konkrit	Struktur Bumbung	: Jenis Kayu Keras
Siling	: Kepingan Siling Bebas Asbestos Lapisan Skim Dengan Cat Emuisi	Pintu	: Pintu Gelangsar Aluminium Pintu Kayu Keras Pintu Rata Papan Lapis
Tingkap	: Tingkap Kaca Berbilang Tetap Tingkap Berbingkai Aluminium/ Kayu		
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu & Makan : Jubin Seramik Bilik Air : Jubin Seramik Bilik Tidur/ Utiliti : Jubin Seramik	Dapur : Jubin Seramik Anjung Kereta : Lepaan Simen Lain-lain Lantai : Lepaan Simen	
Kemasan Dinding	: Dapur : Jubin Seramik Setinggi 1500mm Bilik Air : Jubin Seramik Setinggi 1500mm Dinding Luar/ Dalam : Cat		
Kelengkapan Sanitari	: Sinki Aluminium : 1 Unit Pancuran Air : 2 Unit	Tandas Duduk : 2 Unit Besin : 2 Unit	
Pemasangan Elektrik	: Punca Lampu : 9 Unit Punca Kuasa 13AMP : 6 Unit	Punca Kuasa Kipas : 2 Unit Mata Kuasa Telefon: 1 Unit	
Pagar	: Dawai Setinggi 5'		

PEMAJU : SETIA JUTAMAS SDN BHD (864880-U)

No Lesen Pemaju	: 12335/12-2027/1508(R)	Tempoh Sah	: 01.01.2023 - 31.12.2027
No Permit Iklan & Jualan	:	Tempoh Sah	:
Tarikh Jangka Siap	: Jun 2023	Hakmilik Tanah	: Kekal
Pelan Bangunan Diluluskan Oleh	: Majlis Perbandaran Klang	Rujukan	: MPK/BGN-600-4/1/0006(2018)
Bebanan Tanah	: Tiada	Jumlah Unit	: 3
Harga Jualan	: MIN. RM 510,000 – MAK. RM 590,000		
Sekatan Kepentingan	: Tiada		