

TAMAN *Cempaka Ria*



19 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT

HAK MILIK KEKAL
TANAH REZAB MELAYU

Luas bangunan

20 X 49

Luas tanah dari

20 X 69

3 bilik tidur **1** bilik utiliti **2** bilik air Dapur kering Dapur basah

**JUBIN PENUH DALAMAN
SILING PLASTER DALAMAN**

Baki Unit Belum Dijual: 6 Unit

Jalan Tanjung Lumpur

SMK
Sg.Soi

Kempadang Bay

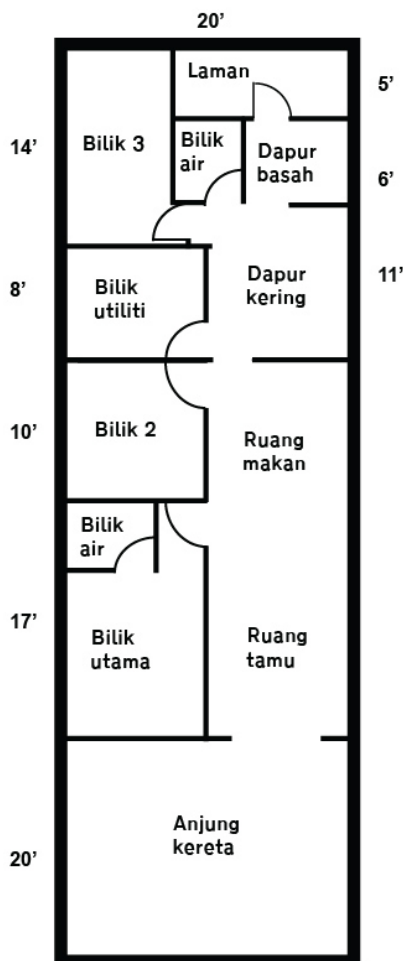
3 KM

Ke Pantai Sepat



TAMAN
*Cempaka
Ria*

Koordinat
3.720746, 103.322994



SPESIFIKASI

Struktur:	Rangka konkrit tetulang/besi
Bumbung:	Genting Simen
Siling:	Siling kapur
Dinding:	Batu-bata simen / berlepa
Tingkap:	Tingkap kata bergelungsur bingkai aluminium, Tingkap ram kaca tetap bingkai kayu keras
Pintu:	Pintu rata papan berlapis, pintu kayu keras
Pertukangan besi:	Set kunci berkualiti
Hiasan dinding:	Dapur, bilik air dan tandas genting setinggi 5
Lantai:	Ruang makan, dapur & bilik air - seramik Ruang tamu & semua bilik - seramik Ruang kereta & teres - simen
Sanitari:	Tandas duduk - 2 unit, Basin - 2 unit, Pancuran - 2 Unit, Pili air - 2 unit, Sinki jenis tahan karat - 1 unit
Letrik :	Mata lampu siling - 12 Mata kuasa 13 amp - 10 Mata kipas siling - 2 Mata kuasa telefon - 1
Cat :	Cat bermutu
Pagar:	Dawai rangka setinggi 5, Pintu besi gate masuk tiang besi

Untuk maklumat lanjut sila hubungi

09 5161 921
012 957 3588



QUEK & Co Sdn Bhd
6032W



GREAT RICHMOND
PROPERTIES Sdn Bhd. (184455-V)