

QASAPANDAN

Kg Pandan, Kuantan Pegangan Bebas Dijangka siap Jun 2022



24 unit teres setingkat

Luas bangunan: Dari 20' x 50'
Luas tanah: Dari 20' x 70' - 88'
4 bilik tidur, & 2 bilik air

Harga minima: RM275,000
Harga maksima: RM410,000

Baki 13 unit



4 unit rumah berkembar setingkat

Luas bangunan: 23' x 55'
Luas tanah: Dari 40' x 88'
4 bilik tidur, & 2 bilik air

Harga minima: RM450,000
Harga maksima: RM500,000

Habis dijual



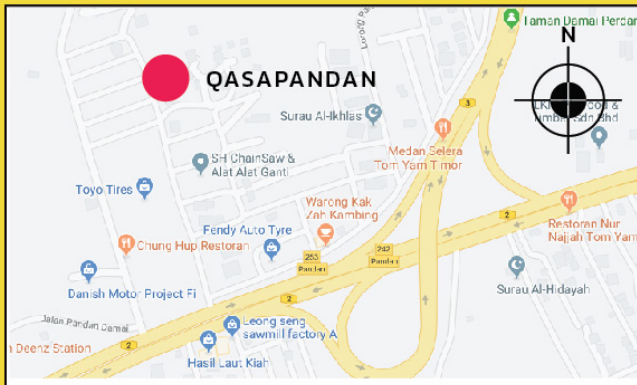
1 unit banglo setingkat

Luas bangunan: Dari 36' x 43'
Luas tanah: 5403 kaki persegi
4 bilik tidur, & 2 bilik air

Harga : RM650,000

Habis dijual

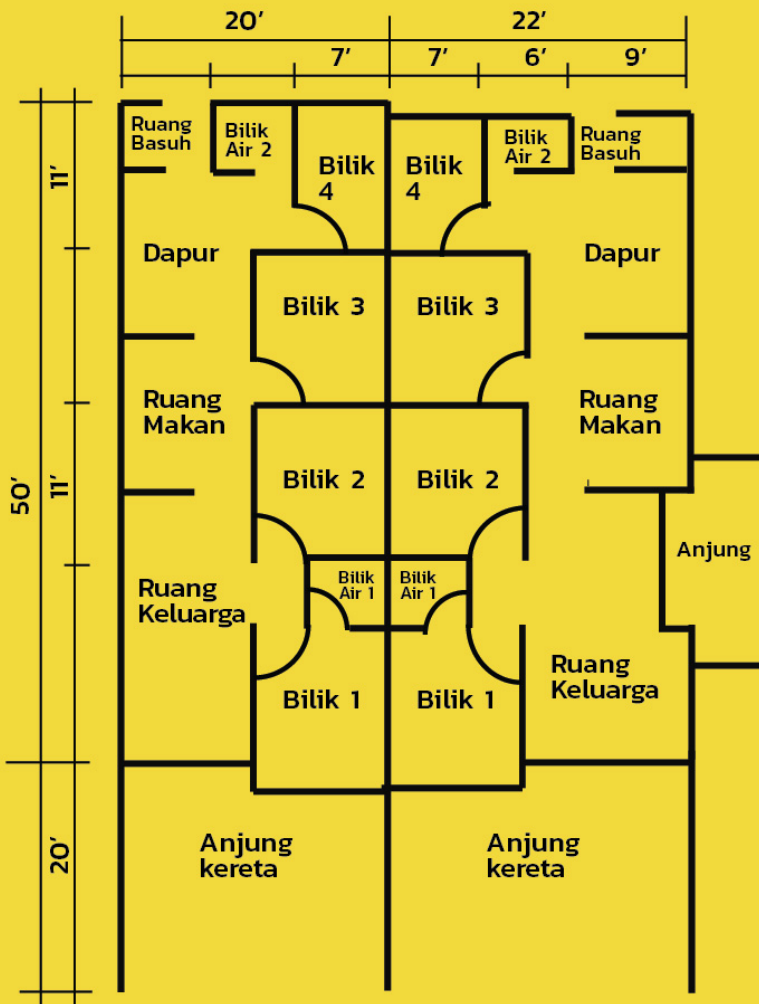
LOKASI:



SUSUNATUR:



PELAN BANGUNAN: Rumah Teres

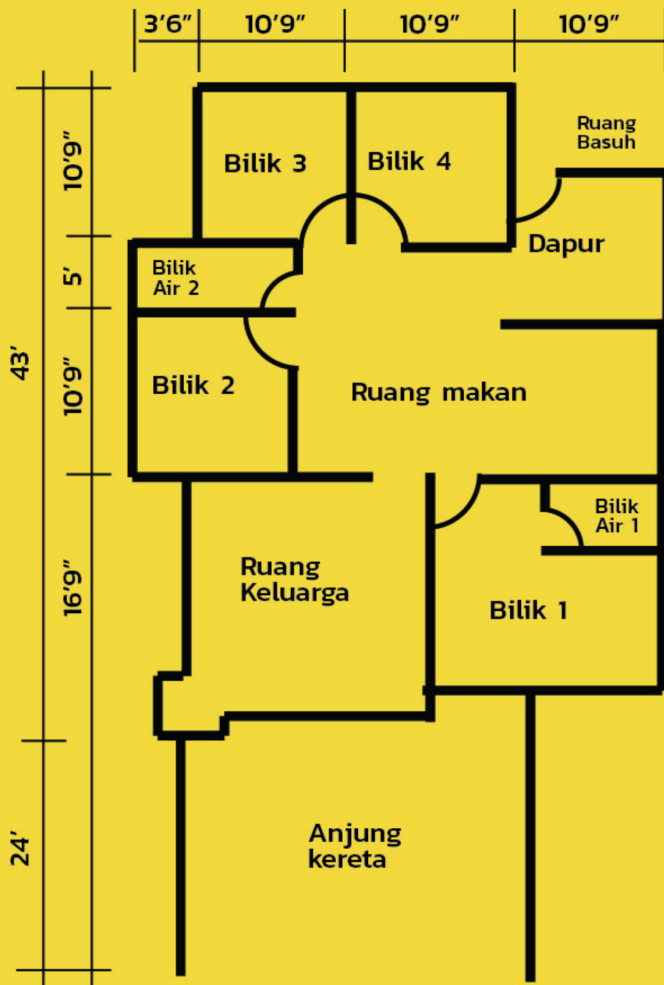


Unit tengah Unit tepi

Spesifikasi:

Struktur: Rangkaian konkrit tetulang/besi struktur
 Bumbung: Genting Simen
 Siling: Siling kapur
 Dinding: Batu-bata merah / berlepa
 Tingkap: Tingkap kata bergelungsur bigkai aluminium, Tingkap ram kaca tetap bingkai kayu keras
 Pintu: Pintu rata papan berlapis, pintu kayu keras
 Pertukangan besi: Set kunci berkualiti
 Hiasan dinding: Dapur, bilik air dan tandas genting setinggi 5'
 Lantai: Ruang makan, dapur & bilik air - seramik
 Ruang tamu & semua bilik - seramik
 Ruang kereta & teres - simen
 Sanitari: Tandas duduk - 2 unit, Basin - 2 unit, pancuran - 2 Unit, pili air - 2 unit, sinki jenis tahan karat - 1 unit
 Letrik: mata lampu siling - 8, mata kuasa 13 amp - 7, mata kipas siling - 5
 Cat: Cat bermutu
 Pagar: Dawai rangka setinggi 5', Pintu besi gate masuk tiang besi

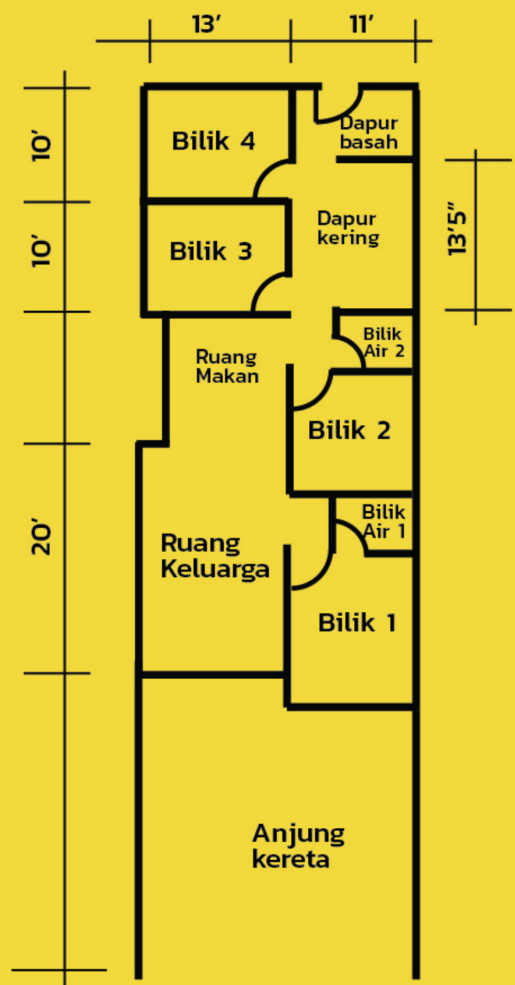
Banglo



Spesifikasi:

Struktur: Rangkaian konkrit tetulang/besi struktur
 Bumbung: Genting Simen
 Siling: Siling kapur
 Dinding: Batu-bata merah / berlepa
 Tingkap: Tingkap kaca bergelungsur bigkai aluminium, Tingkap ram kaca tetap bingkai kayu keras
 Pintu: Pintu rata papan berlapis, pintu kayu keras
 Pertukangan besi: Set kunci berkualiti
 Hiasan dinding: Dapur, bilik air dan tandas genting setinggi 5'
 Lantai: Ruang makan, dapur & bilik air - seramik
 Ruang tamu & semua bilik - seramik
 Ruang kereta & teres - simen
 Sanitari: Tandas duduk - 2 unit, Basin - 2 unit, pancuran - 2 Unit, pili air - 2 unit, sinki jenis tahan karat - 1 unit
 Letrik: mata lampu siling - 8, mata kuasa 13 amp - 7, mata kipas siling - 5
 Cat: Cat bermutu
 Pagar: Dawai rangka setinggi 5', Pintu besi gate masuk tiang besi

Rumah Berkembar



Spesifikasi:

Struktur: Rangkaian konkrit tetulang/besi struktur
 Bumbung: Genting Simen
 Siling: Siling kapur
 Dinding: Batu-bata merah / berlepa
 Tingkap: Tingkap kaca bergelungsur bigkai aluminium, Tingkap ram kaca tetap bingkai kayu keras
 Pintu: Pintu rata papan berlapis, pintu kayu keras
 Pertukangan besi: Set kunci berkualiti
 Hiasan dinding: Dapur, bilik air dan tandas genting setinggi 5'
 Lantai: Ruang makan, dapur & bilik air - seramik
 Ruang tamu & semua bilik - seramik
 Ruang kereta & teres - simen
 Sanitari: Tandas duduk - 2 unit, Basin - 2 unit, pancuran - 2 Unit, pili air - 2 unit, sinki jenis tahan karat - 1 unit
 Letrik: mata lampu siling - 8, mata kuasa 13 amp - 7, mata kipas siling - 5
 Cat: Cat bermutu
 Pagar: Dawai rangka setinggi 5', Pintu besi gate masuk tiang besi

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



GREAT RICHMOND
 PROPERTIES Sdn. Bhd. (1164855-V)

55 JALAN MAHKOTA,
 25000 KUANTAN, PAHANG
 WWW.QUEKAND.CO FB: QUEKNCO

NO TEL: 09 5161 921
 enquiries@greatrichmond.com.my

LESEN PEMAJU:
 TEMPOH SAHLAKU:
 PIHAK BERKUASA YG MELULUSKAN:
 MAJLIS PERBANDARAN KUANTAN
 NO. RUJUKAN MPK: MPK/R/A:PT/1-24/2008/ZU10-TK
 KELULUSAN PELAN BANGUNAN: MPK/R/B:PB/51/2019-B
 NOMBOR PERMIT:
 TEMPOH SAHLAKU:
 BEBANAN TANAH: TIADA
 TARIKH DIJANGKA SIAP: DISEMBER 2021