

UNTUK
DIJUAL

RUMAH TERES DUA TINGKAT

10
UNIT



LPT PROPERTY SDN BHD

593434-V

Lot.2828, Jalan Dato Lundang, 15200 Kota Bharu, Kelantan.

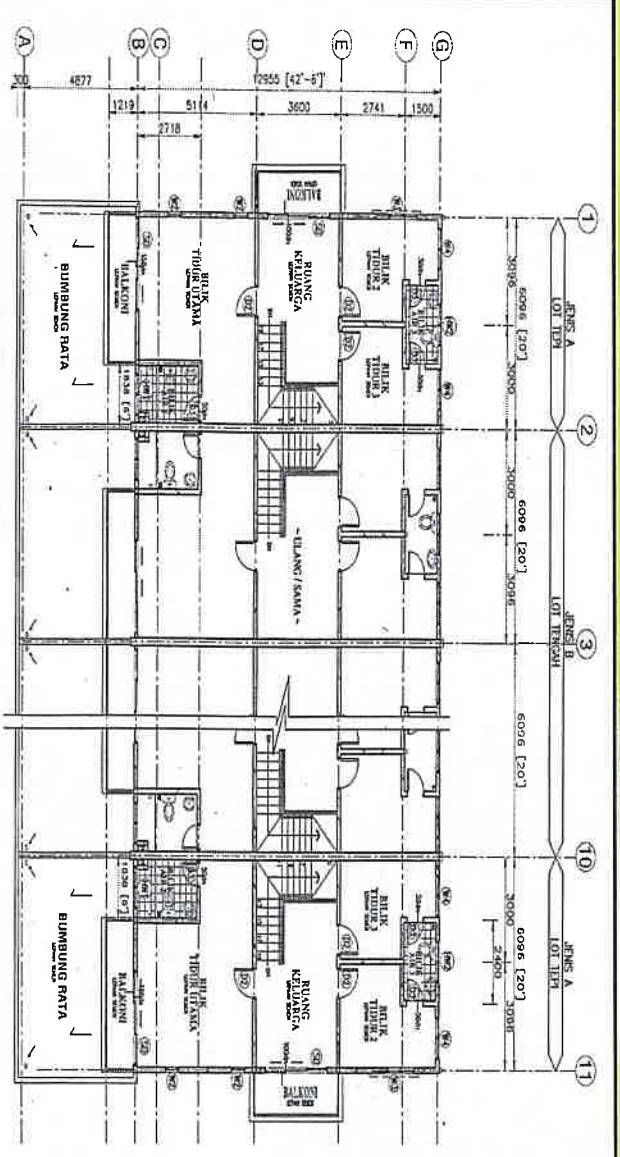
Tel:012-901 0100, 012-900 9100, 019-959 6699

Office:09-748 0828

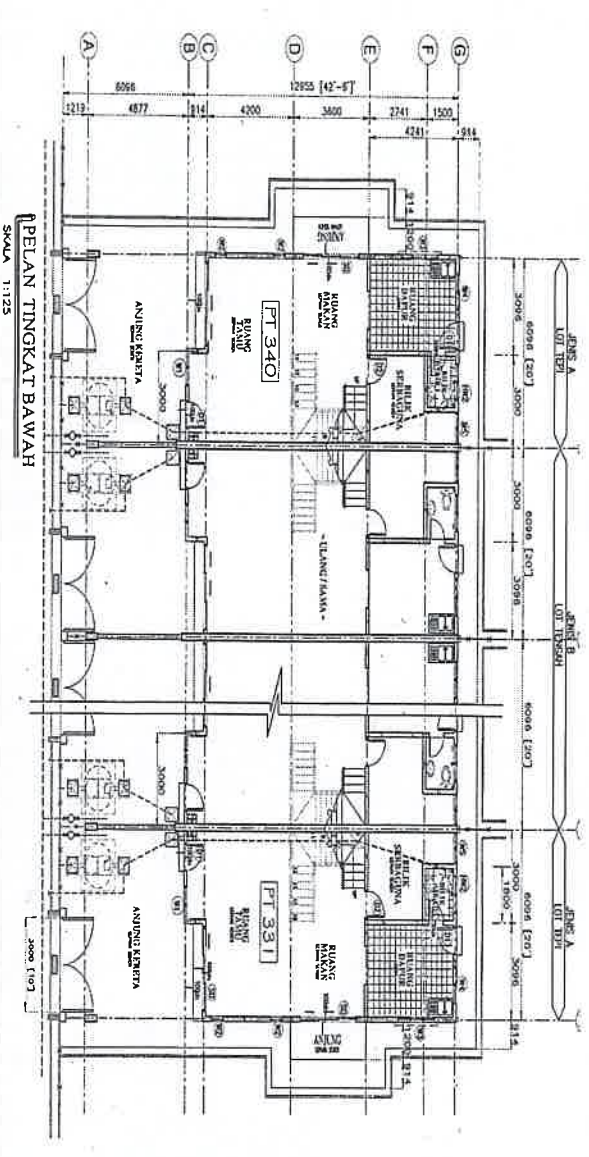
IKLAN INI TELAH DILUASKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

- No. Lesen Pemaju:12284-13/07-2022/0432
- Jenis Pegangan:Pegangan selama-lamanya(Free Hold)
- Tempoh Sah Laku:24/07/2020 – 23/07/2022
- Majlis Perbandaran Kota Bharu Bandar Raya Islam
- No. Permit Pemaju: 12284-13/07-2022/0432
- (MPKB-BRI(B)2-284/78/2016(21)
- Unit belum dijual: **8 UNIT**
- Bebanan Tanah:Tiada
- Status Tanah : Rezab Melayu



PELAN TINGKAT ATAS
SKALA 1:125



PELAN TINGKAT BAWAH
SKALA 1:125

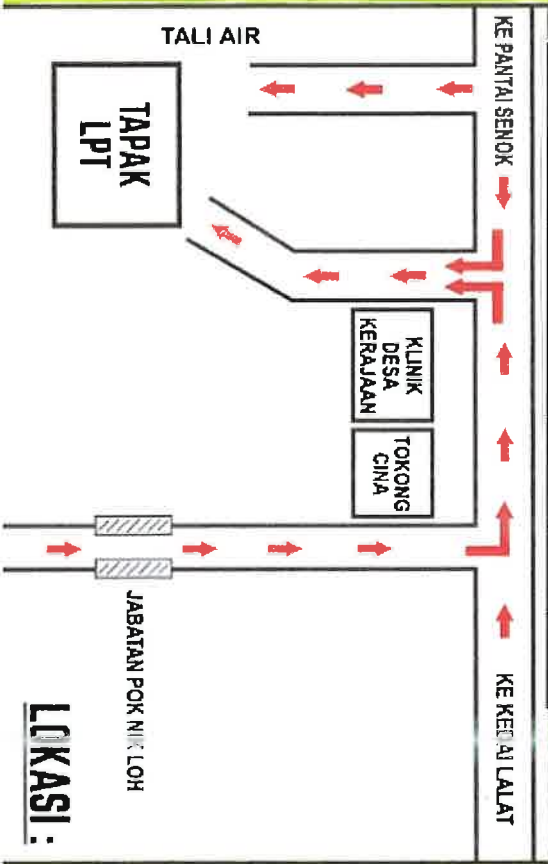
HARGA:

- Rumah Teres 2 tingkat (10 unit)
- Min : RM 398,000.00
- Max : RM 498,000.00
- Tarikh jangka Siap : Disember 2023

SPEKIFIKASI:

- Struktur Konkrit Tetulang
- Bumbung Kekuda Besi
- Siling Siling Kapur Tingkat Atas Sahaja
- Tingkat Tingkat Aluminium
- Lantai Jubin untuk ruang tamu,makan dan bilik tidur
- Pintu Pintu solid door
- Tempat letak kereta Jubin Sepenuh

FLOOR AREA CALCULATION			
CORNER LOT (PT 340)	CLOSED AREA		TOTAL
	GROUND	OPEN AREA	
INTERMEDIATE LOT	FLOOR PLAN	76M ²	32M ²
	1ST FLOOR PLAN	79M ²	13M ²
CORNER LOT (PT 331)	GROUND	76M ²	32M ²
	1ST FLOOR PLAN	79M ²	13M ²



LOKASI: