



STARLOFT®
RESIDENCE



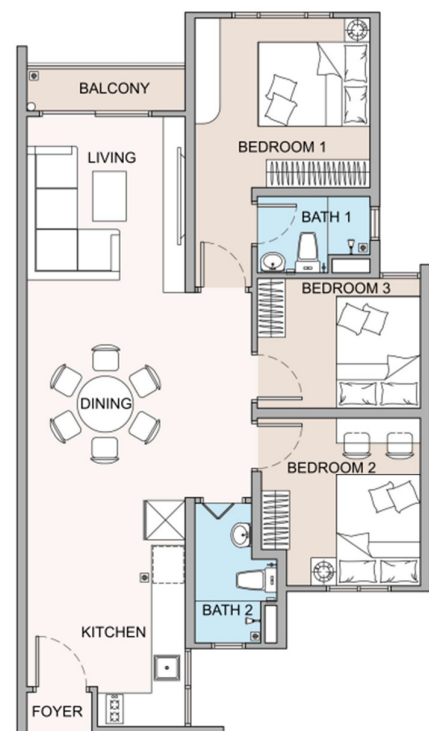


Pemaju: _____



BMG GLOBAL SDN BHD

B3-3A-13 Solaris Dutamas
No 1, Jalan Dutamas 1
50480 Kuala Lumpur
Tel: 603-6211 6169 Faks: 603-6211 6263
Emel: reachus@bmgroup.my



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT
PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY

SPESIFIKASI

(a) Struktur		: Rangka Konkrit Bertetulang / Dinding Ricih Konkrit Bertetulang
(b) Dinding		: Dinding Konkrit Bertetulang / Dinding Bata / Dinding Blok Konkrit Ringan
(c) Bumbung		: Bumbung Rata Konkrit Bertetulang / Bumbung Logam
(d) Kerangka Bumbung		: Konkrit Bertetulang / Kekuda Logam
(e) Siling		: Skim / Siling Lepaan
(f) Tingkap		: Tingkap Berbingkai Aluminium
(g) Pintu		: Pintu Kayu / Pintu Rata Papan Lapis / Pintu Gelangsar
(h) Tombol Pintu		: Set Kunci Berkualiti
(i) Kemasan Dinding	: Bilik Air	: Jubin Hingga ke Paras Siling
	: Dapur	: Jubin hingga 1.5m / Skim dengan Cat
	: Lain-lain	: Skim / Lepaan dengan Cat
(j) Kemasan Lantai	: Ruang Tamu / Ruang Makan / Bilik Tidur / Dapur	: Lantai Lamina / Jubin
	: Foyer/ Bilik Air / Balkoni	: Jubin
	: Lain-lain	: Lepaan Simen
(k) Kelengkapan Kebersihan		: Kelengkapan Sanitari Berkualiti
Jenis A & A(M)		
(l) Pemasangan Elektrik	: Punca Lampu	: 11
	: Punca Kuasa	: 16
	: 15A Punca Kuasa	: 1
	: Punca Kipas Siling	: 3
	: Punca Penghawa Dingin	: 4
	: Punca Pemanas Air	: 2
	: Punca Fiber Wall	: 1

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT
PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY**

No. Lesen Pemaju: 12149/11-2032/0613(A) • **Tempoh Lesen:** 09/11/2027 – 08/11/2032 • **No. Permit Iklan dan Jualan:** xxxxxx • **Tempoh Permit:** xxxxxx • **Jenis Pegangan Tanah:** Kekal • **Sekatan Kepentingan Tanah:** Tiada • **Bebanan Tanah:** Tiada • **Jenis Pemajuan:** Rumah Pangsapuri Suite • **Nama Pemajuan Perumahan:** STARLOFT RESIDENCE • **Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap:** Disember 2028 • **Harga Jualan Minimum dan Maksimum:** RM300,000 (min) & RM355,000 (max) • **Bilangan Unit:** 1,996 unit • **Nama Pihak Berkuasa Tempatan (PBT):** Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • **No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan:** BP U1 OSC 2025 1053

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT
PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY