

TAMAN KIJAL MERAGA 1

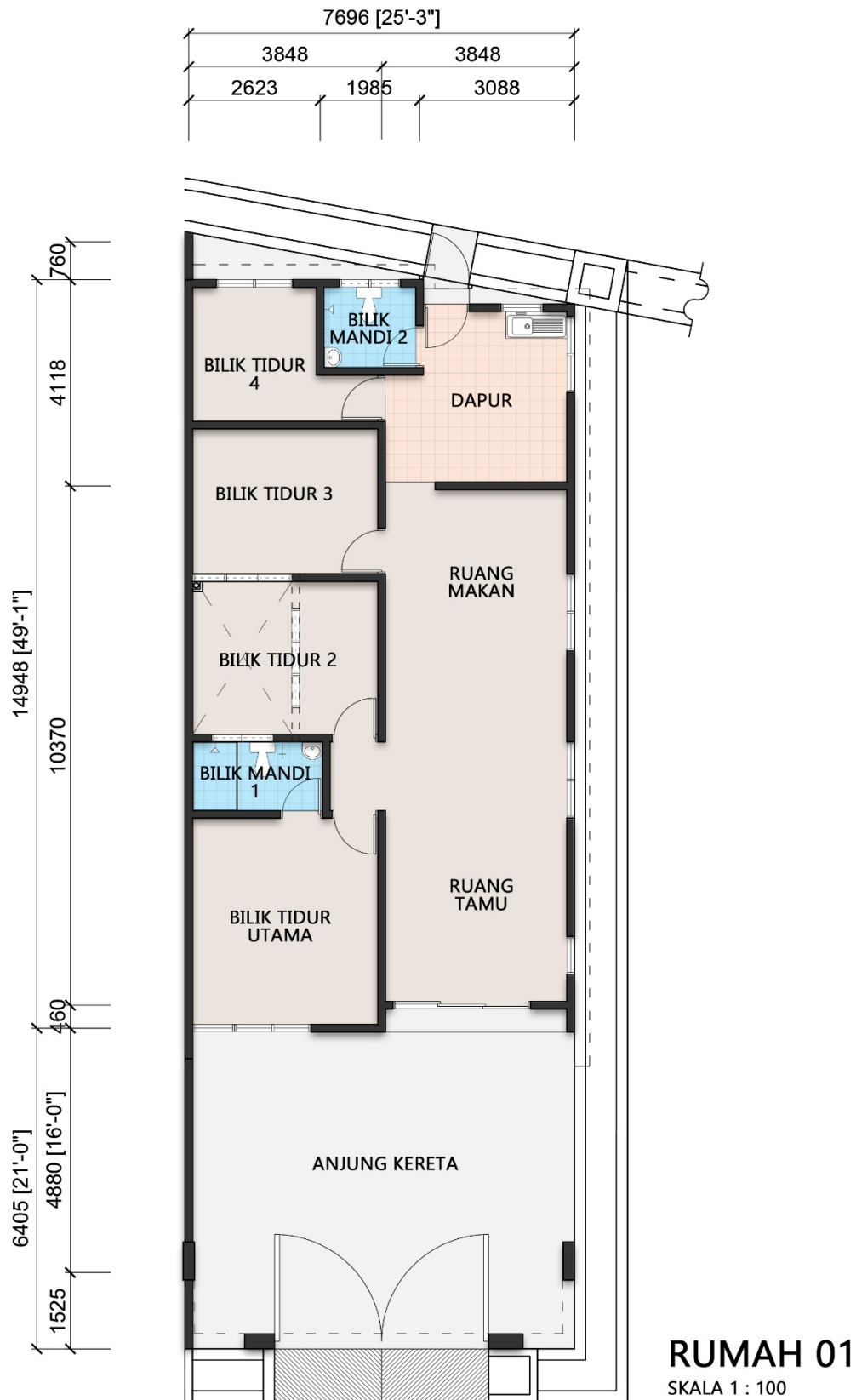
20' X 70'1''
25'3'' X 70'1''
20' X 70'6''
23' X 70'6''

JMT ENTERPRISE SDN BHD

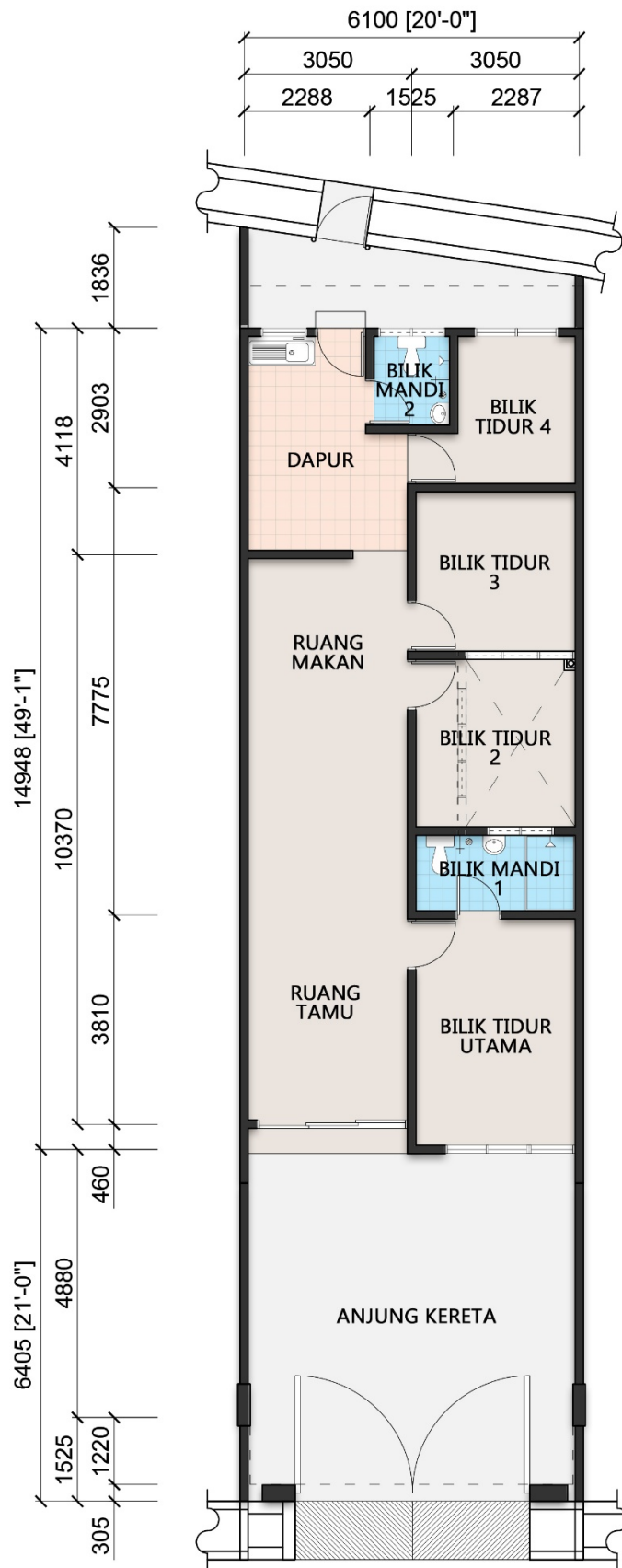




[illegible]

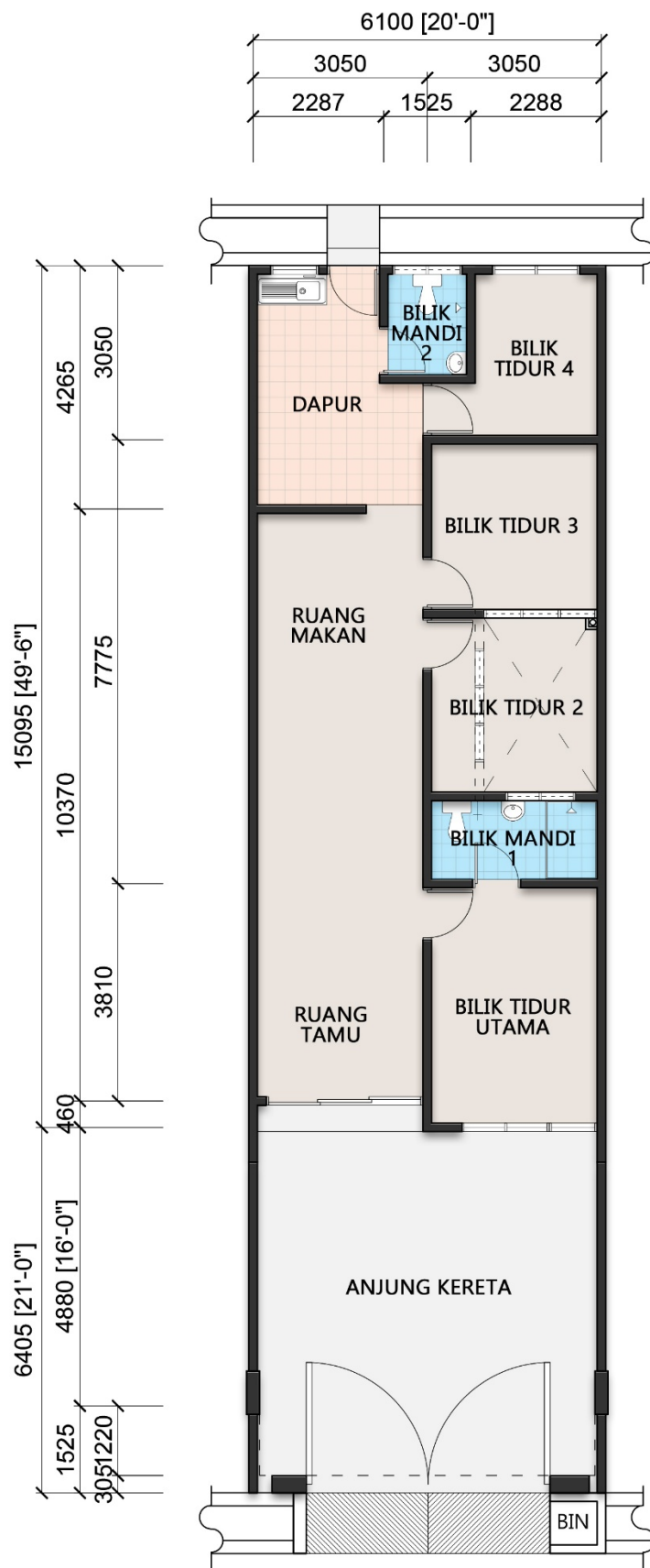


JENIS A
LUASAN LOT 25'3" x 70'1"
LUASAN BANGUNAN 25'3" x 49'1"



RUMAH 02
SKALA 1 : 100

JENIS A1
LUASAN LOT 20' X 70'1"
LUASAN BANGUNAN 20' X 49'1"



RUMAH 19
SKALA 1 : 100

JENIS B
LUASAN LOT 20' X 70'6"
LUASAN BANGUNAN 20' X 49'6"



JENIS C
LUASAN LOT 23' X 70'6"
LUASAN BANGUNAN 23' X 49'6"

Spesifikasi

Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang
Dinding	: Batu Bata Tanah Liat
Bumbung	: Kepingan Genting Konkrit
Bumbung Struktur	: Rangka Pra-Fabrikasi
Siling	: Skim Coat / Plaster Ceiling
Tingkap	: Tingkap Berbingkai Aluminim
Pintu	: Pintu Kaca Bergelongsor dan Tingkat Kaca Gantung atas Berbingkai Aluminum, Pintu Kaca Bergelongsor dan Tingkat Kaca Gantung atas Berbingkai Aluminum (Unit Sudut Sahaja), Pintu Rata PVC Berbingkai Besi, Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai Besi
Pertumkangan Besi	: Kekunci dengan Aksesori

KEMASAN DINDING

Dapur	: 2100mm tinggi Jubin Dinding Seramiks / Lekaan Simen dan Cat Emulsi
Bilik Air	: 2100mm tinggi Jubin Dinding Seramiks / Lekaan Simen dan Cat Emulsi
Dinding Luar & Dalam	: Lekaan Simen dan Cat Emulsi

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu	: Jubin Seramik
Tempat Makan	: Jubin Seramik
Bilik Master	: Jubin Seramik
Bilik Tidur 2, 3 & 4	: Jubin Seramik
Dapur	: Jubin Seramik
Bilik Air 1 & 2	: Jubin Seramik
Anjung Kereta	: Jubin Seramik
Lantai	: Lekaan Simen

PEMASANGAN SANITARI BILIK AIR

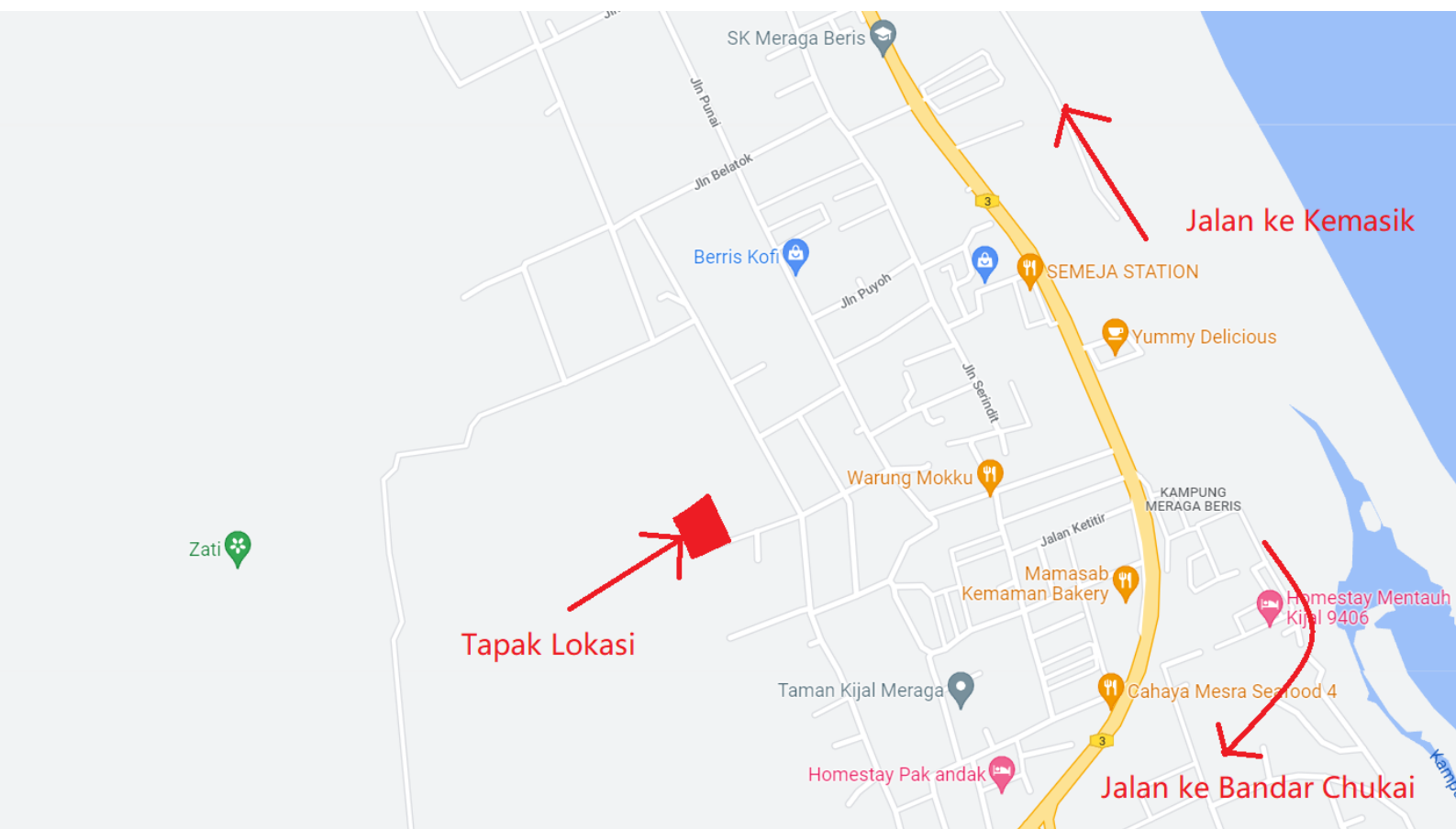
Dapur	: Sinki Aluminium Dapur
Bilik Air	: Basin Basuh Tangan, Mangkuk Tandas & Paip Dinding Pancutan Air

PEMASANGAN ELEKTRIK

Punca Kuasa Lampu	: 10 puin
Punca Kuasa Kipas	: 1 puin
Soket Suis 13anp	: 10 puin
Punca Telefon	: 1 puin
Punca TV	: 1 puin
Punca Penyaman Udara	: 2 puin

LAIN-LAIN

Pagar	: Pagar Jenis “Chainlink” dan Dinding batu 1500mm tinggi
Trunking dan kabel telefon dalaman	: Tertutup



Untuk Pertanyaan
Boleh Hubungi atau melawat kami di:

JMT ENTERPRISE SDN BHD

K-5849, 1st Floor, Taman Bersekutu, Jalan Kubang Kurus,
24000 Kemaman, Terengganu Darul Iman.

Buka Pada Ahad ke Khamis daripada 9:00 a.m. ke 5:30 p.m.
(Tutup pada Cuti Awam) Tel : 09-859 4112

- No. Lesen Pemaju: 14366/11-2028/1355(A) • Tempoh Sah: 27/11/2023 - 26/11/2028
- No. Permit Pengiklanan dan Jualan : _____ • Tempoh Sah: _____
- Tarikh Jangka Siap: Ogos 2027 • Pegangan Tanah: Kekal • Bebanan Tanah: Tiada
- Rezab Tanah: Tanah Rezab Melayu • Pihak Meluluskan: Majlis Perbandaran Kemaman
 - No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MPK.BKB.241/12/20/32-(16)

25 UNIT RUMAH TERES TINGKAT

Harga Minima RM279,800.00 Harga Maksima RM391,800.00

Jenis A - 25'3"x70'1" (1 Unit)

Jenis A1 - 20'x70'1" (16 Unit)

Jenis B - 20' x 70'6" (6 Unit)

Jenis C - 23' x 70'6" (2 Unit)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY