



LUX

LUX SOHO

PANGSAPURI SERVIS
&
SOHO

Kemewahan Untuk Sumber Gaya Hidup

RESIDENSI LUX dan SOHO LUX menggabungkan kemewahan elegan penuh stail dengan fasilitas pratikal gaya urban. Rekaan kreatif membuka lebih ruang serta aspirasi gaya hidup yang memenuhi setiap sudut keperluan rakyat metropolitan. Warnailah hidup dengan sisip nuansa bergaya. Daripada konfigurasi berdensiti rendah hinggalah ke pencakar langit ikonik juga lobi mewah hinggalah tatarias seakan hotel antarabangsa, pastinya menawan hati dan memukau mata.



inspire.
infuse.
create.

meta_city

meta_city, sebuah pembangunan bervariasi dilengkapi dengan residensi dengan perkhidmatan eksklusif, SOHO, menara korporat penuh ikonik, pusat beli-belah gaya hidup variasi dan hotel antarabangsa. Ia direka untuk mencipta gaya hidup menyerlah dengan pilihan kehidupan urban di luar kebiasaan.



live

meta_residence



chill

meta_mall



stay

meta_loft



work

meta_tower

Fasiliti Komuniti

Aras Bawah RESIDENSI LUX & SOHO LUX

- Pejabat Pengurusan
- Bilik Mel
- Tadika

Aras 39 Ruftop RESIDENSI LUX & SOHO LUX

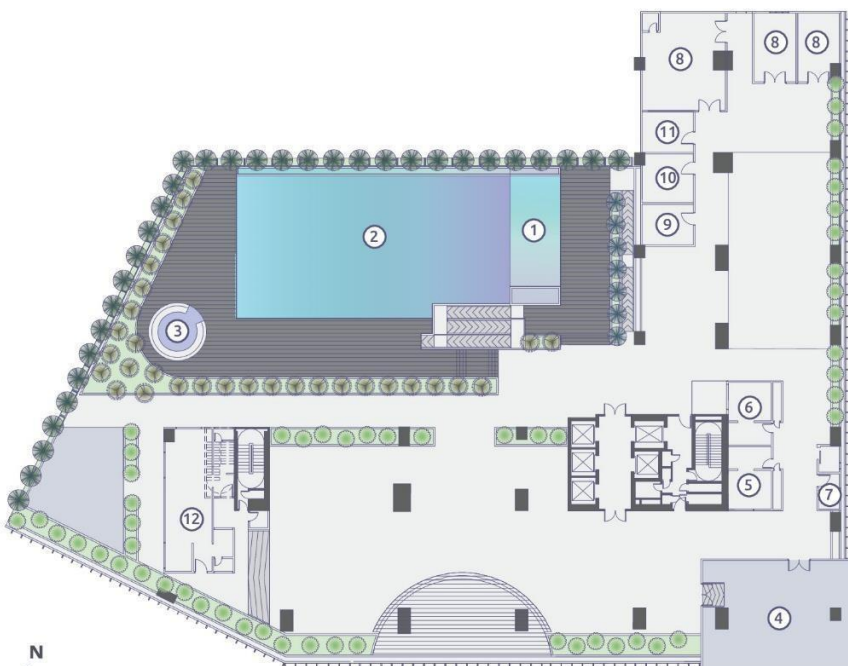
- Ruang istirehat
- Bilik Mesyuarat (SOHO)

Aras 5 Podium Fasiliti SOHO LUX



- 1 Kolam Renang Kanak-kanak
- 2 Kolam Renang
- 3 Jakuzi
- 4 Gimnasium
- 5 Bilik Persalinan & Tandas (P)
- 6 Bilik Persalinan & Tandas (L)
- 7 Pantri
- 8 Ruang Kedai
- 9 Ruang Pejabat
- 10 Bilik Bacaan
- 11 Bilik Permainan
- 12 Surau

Aras 5 Podium Fasiliti RESIDENSI LUX



- 1 Kolam Renang Kanak-kanak
- 2 Kolam Renang
- 3 Jakuzi
- 4 Gimnasium
- 5 Bilik Persalinan & Tandas (P)
- 6 Bilik Persalinan & Tandas (L)
- 7 Pantri
- 8 Ruang Kedai
- 9 Dobi
- 10 Bilik Bacaan
- 11 Bilik Permainan
- 12 Surau

Penggunaan Ruang Kreatif

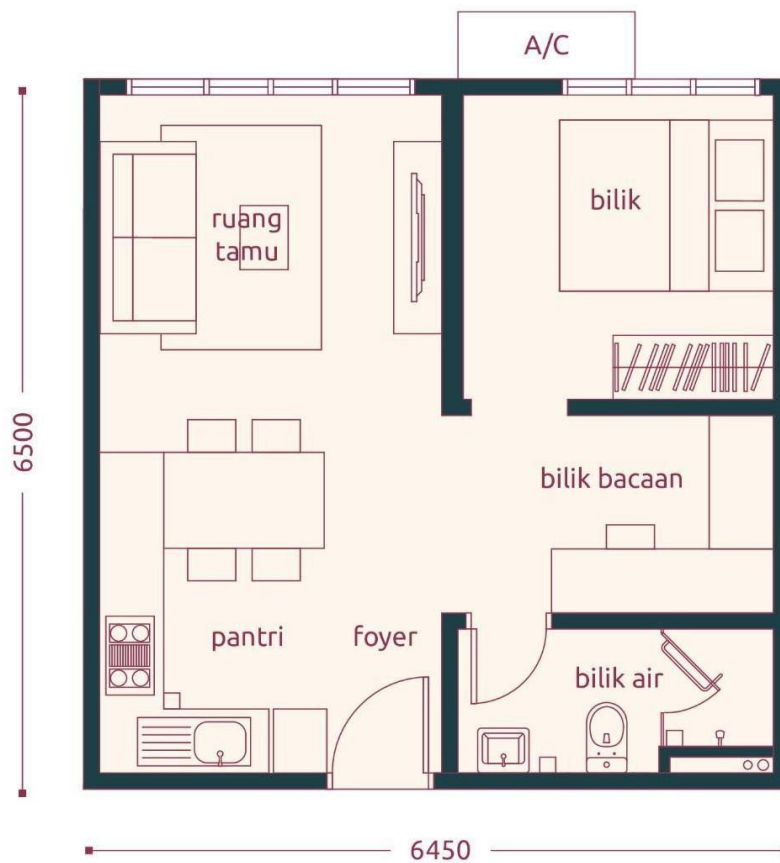
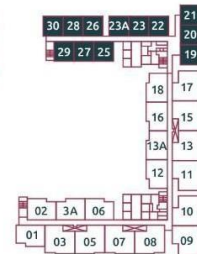
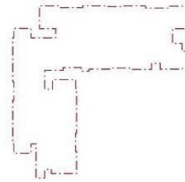
SOHO LUX

Jenis A

450 kaki persegi

Menara B

Menara A



SPESIFIKASI SOHO LUX

STRUKTUR	KONKRIT BERTETULANG
DINDING	KONKRIT BERTETULANG ATAU DINDING BATA
LAPIK BUMBUNG	PAPAK RATA KONKRIT BERTETULANG / BUMBUNG BESI
BINGKAI BUMBUNG	KONKRIT BERTETULANG / BESI
KEMASAN SILING	PAPAN PLASTER / CAT & LAPISAN SKIM
TINGKAP	TINGKAP KACA BERBINGKAI ALUMINIUM
PINTU	PINTU RATA / PINTU KAYU
BARANGAN BESI	SET KUNCI BERKUALITI
KEMASAN DINDING	DINDING DALAMAN : PLASTER & CAT DINDING LUARAN : PLASTER & CAT PANTRI : TINGGI DALAMAN JUBIN KE 1500MM (ANGGARAN) BILIK MANDI : JUBIN SEHINGGA PARAS SILING
KEMASAN LANTAI	RUANG TAMU / MAKAN : JUBIN BILIK : LANTAI KAYU BERLAMINA PANTRI : JUBIN BILIK MANDI : JUBIN

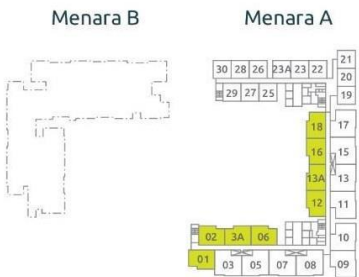
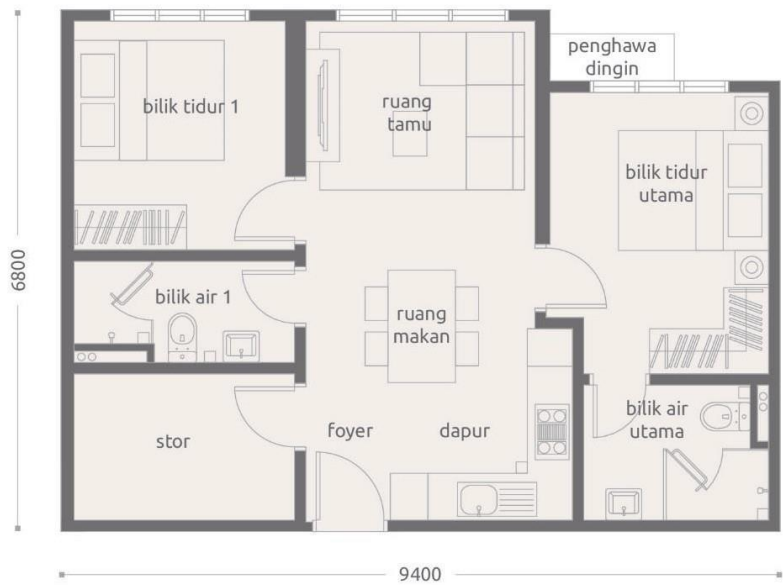
PEMASANGAN SANITARI (BILIK MANDI / DAPUR)	JENIS A	PEMASANGAN ELEKTRIK	JENIS A
SINKI BASUH	1	MATA LAMPU	8
TANDAS	1	SOKET SUIS 13A	11
PAIP MANDI	1	SOKET SUIS 15A	1
PEMEGANG TISU TANDAS	1	KIPAS SILING POIN DENGAN CANGKUK BESI	3
SINKI DAPUR	1	POIN KUASA PENGHAWA DINGIN 20A	2
		POIN PEMANAS AIR 20A	1

KOMUNIKASI DALAMAN	JENIS A
SOKET DINDING FIBER	1

RESIDENSI LUX

Jenis B

659 kaki persegi



Jenis C

864 kaki persegi



SPESIFIKASI RESIDENSI LUX

STRUKTUR	KONKRIT BERTETULANG	
DINDING	KONKRIT BERTETULANG ATAU DINDING BATA	
LAPIK BUMBUNG	PAPAK RATA KONKRIT BERTETULANG / BUMBUNG BESI	
BINGKAI BUMBUNG	KONKRIT BERTETULANG / BESI	
KEMASAN SILING	PAPAN PLASTER / CAT & LAPISAN SKIM	
TINGKAP	TINGKAP KACA BERBINGKAI ALUMINIUM	
PINTU	PINTU RATA / PINTU KAYU	
BARANGAN BESI	SET KUNCI BERKUALITI	
KEMASAN DINDING	DINDING DALAMAN	: PLASTER & CAT
	DINDING LUARAN	: PLASTER & CAT
	DAPUR	: TINGGI DALAMAN JUBIN KE 1500MM (ANGGARAN)
	SEMUA BILIK MANDI	: JUBIN SEHINGGA PARAS SILING
KEMASAN LANTAI	RUANG TAMU / MAKAN	: JUBIN
	BILIK TIDUR UTAMA/ BILIK TIDUR	: LANTAI KAYU BERLAMINA
	DAPUR/ RUANG LAPANG	: JUBIN
	SEMUA BILIK MANDI	: JUBIN

PEMASANGAN SANITARI (BILIK MANDI / DAPUR)

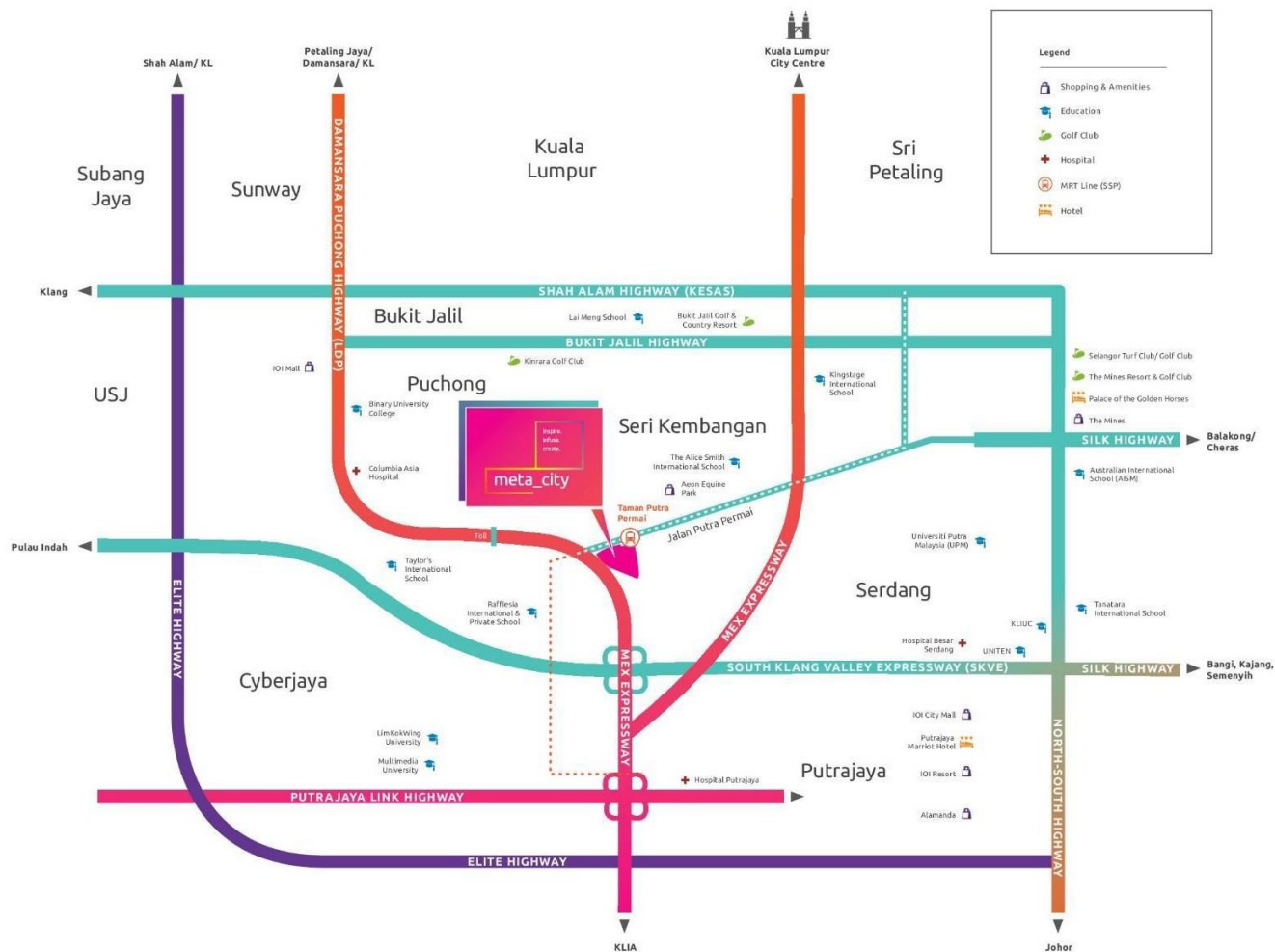
	JENIS B	JENIS C
SINKI BASUH	2	2
TANDAS	2	2
PAIP MANDI	2	2
PEMEGANG TISU TANDAS	2	2
SINKI DAPUR	1	1

PEMASANGAN ELEKTRIK

	JENIS B	JENIS C
MATA LAMPU	10	13
SOKET SUIS 13A	15	14
SOKET SUIS 15A	1	1
KIPAS SILING POIN DENGAN CANGKUK BESI	4	4
POIN KUASA PENGHAWA DINGIN 20A	4	4
POIN PEMANAS AIR 20A	2	2

KOMUNIKASI DALAMAN

	JENIS B	JENIS C
SOKET DINDING FIBER	1	1



Rekaan seni bina Zen untuk Stesen MRT



Akses Terus MRT ke meta_mall

Stesen MRT, hanya di depan mata. Nikmati fasiliti jarak dekat ini berserta lebuh raya utama seperti LDP, MEX, SILK dan banyak lagi.

metacity.my
(603) 8958 1818

GALERI HARTANAH META CITY
(634249-X)
D-19-G, Jalan Atmosphere 7,
43400 Seri Kembangan, Selangor.
T (603) 8957 8883
F (603) 8958 5888
E salesenquiries@villamas.com

GALERI JUALAN VILLAMAS
B-1-6, Plaza TTDI, Jalan Wan Kadir 3,
Taman Tun Dr Ismail, 60000 Kuala Lumpur.
T (603) 7728 6666
F (603) 7728 6606
GPS: 2.982744, 101.660795

Kunjungi Galeri
Jualan Kami Hari Ini!
Isnin - Jumaat
9pg - 6ptg
Hujung Minggu
& Cuti Am
10pg - 6ptg

VILLAMAS
www.villamas.com

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

No Lesen Pemaju: 12087/10-2027/0912(R) | Tempoh Sah laku: 24/10/2027 – 23/10/2027 | No Permit Iklan: | Tempoh Sah laku: | Pegangan Tanah: Pegangan pajakan 99 tahun (Tarikh tamat 27/05/2111) | Bebanan Tanah: CIMB | Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Majlis Perbandaran Subang Jaya | No Rujukan: MPSJ.BGN.BP6.600-1/11/5/80 (29) | Tarikh Kelulusan: 22/10/2018 | Tarikh Pemajuan Jangka Siap: Julai 2024 | Sekatan Kepentingan : Tanah yang diberi milik ini tidak boleh dipindah milik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri | Jumlah Baki Bilangan Unit: 186 unit; SOHO – 110 unit (450kps) & Pangsapuri Servis - 76 unit (659kps & 864kps) | Harga Jualan: SOHO - Min RM283,000 – Mak RM438,800 | Pangsapuri Servis – Min RM393,000 – Mak RM687,800 | Bumiputera Diskaun: 7%