

THE MIRRA

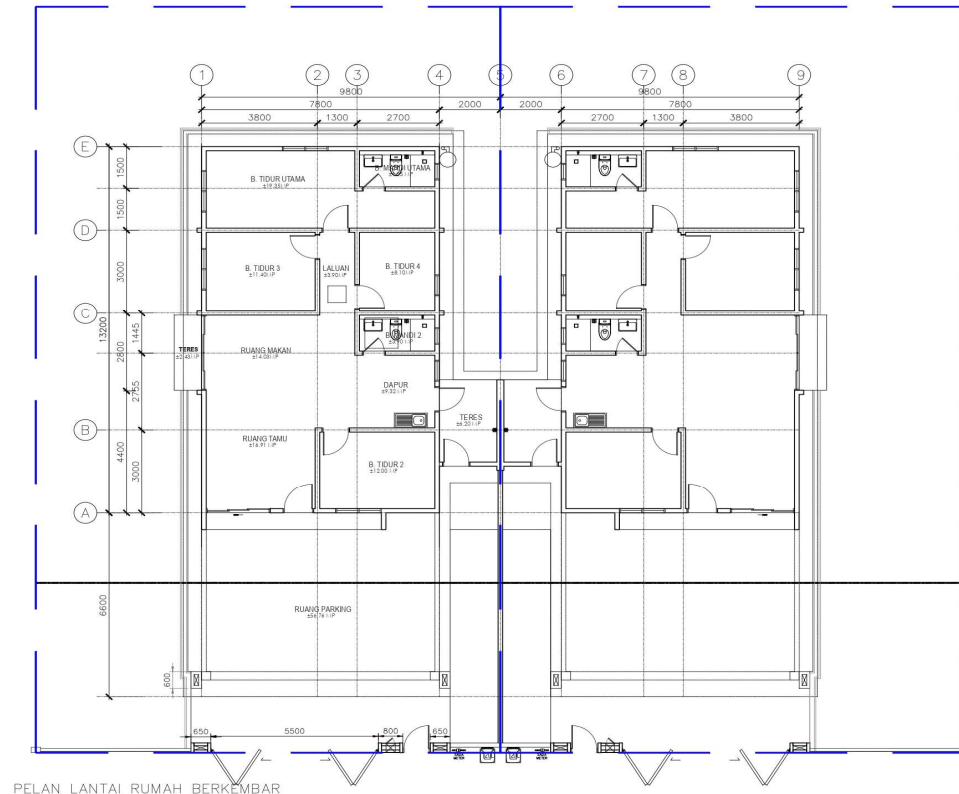
RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

SPESIFIKASI

STRUKTUR	: Konkrit Bertetulang	
DINDING	: Dinding Batu Bata dengan Lepaan simen	
BUMBUNG	: Atap Genting Simen	
SILING	: Siling Plaster	
TINGKAP	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
PINTU	: Pintu Utama	: Pintu Kayu
		: Pintu Gelungsur
		Berbingkai Aluminium
	: Bilik Air/Mandi	: Pintu PVC
	: Lain - lain	: Pintu Rata Papan Lapis
KEMASAN	: Ruang Tamu/ Makan/Dapur	: Jubin Seramik
LANTAI	: Bilik Mandi dan Tandas	: Jubin Seramik
	: Bilik Tidur	: Jubin Seramik
	: Lain - lain	: Lepaan Simen
KEMASAN	: Bilik Air/Mandi	: Jubin Gerlis Setinggi 7'
DINDING	: Lain - lain	: Lepaan Simen
KELENGKAPAN	: Basin Basuh Tangan	: 3 Unit
SANITARI	: Tandas Duduk	: 3 Unit
	: Penyiram Mandi	: 2 Unit
	: Sinki Dapur Aluminium	: 1 Unit
KELENGKAPAN	: Punca Lampu	: 12 Unit
	: Punca Kipas	: 4 Unit
	: Punca Soket 13amp	: 9 Unit
	: Punca Televisyen	: 1 Unit
	: Punca Penghawa Dingin	: 1 Unit
	: Punca Pemanas Air	: 1 Unit
	: Punca Point Telefon	: 1 Unit
	: Punca Point Autogate	: 1 Unit
PINTU PAGAR & PAGAR	: Pintu Pagar Besi	: 5' Tinggi
	: Pagar Dawai	: 5' Tinggi
CAT	: Cat yang diluluskan oleh SIRIM	



BROSUR



PELAN LANTAI RUMAH BERKEMBAR

PELAN LANTAI

Keluasan Tanah : 50' x 85'
Keluasan Bangunan : 26' x 43'
4 Bilik Tidur
2 Bilik Air/Mandi

AMAN SETIA DEVELOPMENT SDN.BHD.

200301014930 (617350-P)

No. 1,2 & 3, Jalan Permatang Gedung, Taman Sejati Indah, 08000 Sungai Petani, Kedah.

Tel : 04-4316688 Fax : 04-4310088 Email : amansetiagroup@gmail.com

Pemaju : Aman Setia Development Sdn.Bhd.
 No. Lesen Pemaju : 12003/10-2033/0430(R)
 Tempoh Sah : 01/11/2026 - 31/10/2033
 No. Permit & Iklan&Jualan : 12003-2/10-2027/0911(N)-(L)
 Tempoh Sah : 31/10/2025-30/10/2027
 Jenis Pegangan Tanah : Kekal

Sekatan Kepentingan Tanah : Ya
 Tarikh Dijangka Siap : Ogos 2027
 Harga Jualan : RM 694,200.00(MIN),RM978,900.00(MAX)
 Bilangan Unit : 36 unit Rumah Berkembar 1 Tingkat
 Nama PBT : Majlis Perbandaran Sungai Petani
 No Ruj. Pelan Bangunan : MPSPK(IP)B.31/2022 DRKM

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA" dan "MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY "

THE MIRRA

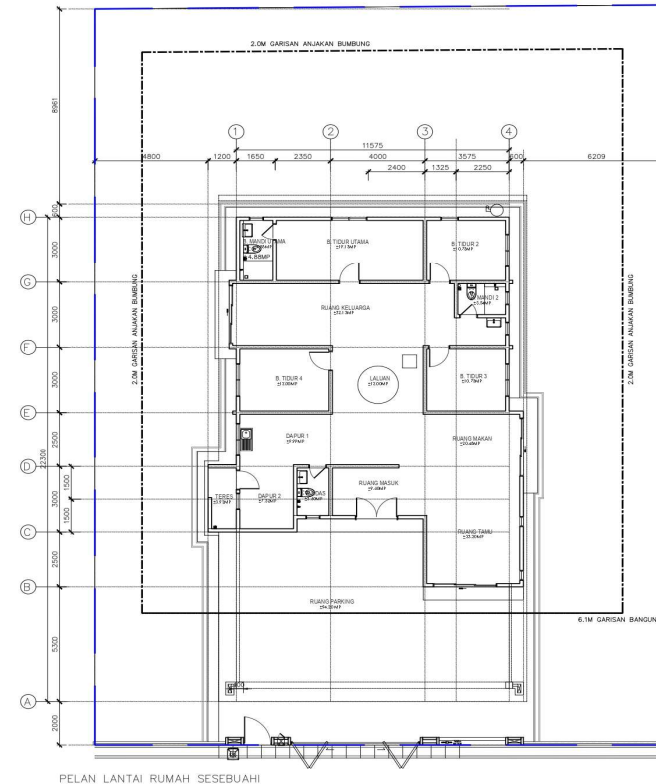
RUMAH SESEBUAH 1 TINGKAT



SPESIFIKASI

STRUKTUR	: Konkrit Bertetulang	
DINDING	: Dinding Batu Bata dengan Lepaan simen	
BUMBUNG	: Atap Genting Simen	
SILING	: Siling Plaster	
TINGKAP	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
PINTU	: Pintu Utama	: Pintu Kayu
		: Pintu Gelungsur
		: Berbingkai Aluminium
	: Bilik Air & Mandi	: Pintu PVC
	: Lain - lain	: Pintu Rata Papan
		: Lapis
KEMASAN	: Ruang Tamu/ Makan/Dapur	: Jubin Seramik
LANTAI	: Bilik Mandi dan Tandas	: Jubin Seramik
	: Bilik Tidur	: Jubin Seramik
	: Lain - lain	: Lepaan Simen
KEMASAN	: Bilik Air/Mandi	: Jubin Gerlis
		: Setinggi 7'
DINDING	: Lain - lain	: Lepaan Simen
KELENGKAPAN	: Basin Basuh Tangan	: 3 Unit
SANITARI	: Tandas Duduk	: 3 Unit
	: Penyiram Mandi	: 2 Unit
	: Sinki Dapur Aluminium	: 1 Unit
KELENGKAPAN	: Punca Lampu	: 15 Unit
	: Punca Kipas	: 5 Unit
	: Punca Soket 13amp	: 12 Unit
	: Punca Televisyen	: 1 Unit
	: Punca Penghawa Dingin	: 2 Unit
	: Punca Pemanas Air	: 2 Unit
	: Punca Point Telefon	: 1 Unit
	: Punca Point Autogate	: 1 Unit
PINTU PAGAR & PAGAR	: Pintu Pagar Besi	: 5' Tinggi
	: Pagar Dawai	: 5' Tinggi
CAT	: Cat yang diluluskan oleh SIRIM	

BROSUR



PELAN LANTAI

Keluasan Tanah : 80' x 111'
Keluasan Bangunan : 38' x 56'
4 Bilik Tidur
3 Bilik Air/Mandi

AMAN SETIA DEVELOPMENT SDN.BHD.

200301014930 (617350-P)

No. 1,2 & 3, Jalan Permatang Gedung, Taman Sejati Indah, 08000

Sungai Petani, Kedah.

Tel : 04-4316688 Fax : 04-4310088 Email : amansetiagroup@gmail.com

Pemaju : Aman Setia Development Sdn.Bhd.

No. Lesen Pemaju : 12003/10-2033/0430(R)

Tempoh Sah : 01/11/2026 - 31/10/2033

No. Permit & Iklan&Jualan : 12003-2/10-2027/0911(N)-(L)

Tempoh Sah : 31/10/2025-30/10/2027

Jenis Pegangan Tanah : Kekal

Sekatan Kepentingan Tanah : Ya

Tarikh Dijangka Siap : Ogos 2027

Harga Jualan : RM1,418,900.00(MIN),RM1,785,800.00(MAX)

Bilangan Unit : 3 unit Rumah Sesebuah 1 Tingkat

Nama PBT : Majlis Perbandaran Sungai Petani

No Ruj. Pelan Bangunan : MPSPK(IP)B.31/2022 DRKM

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA" dan "MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY "



PELAN LOKASI