

**LOT 3894, JALAN LOMBONG PERAK 1, KAMPUNG LOMBONG
SEKSYEN 29, SHAH ALAM, SELANGOR**

<http://www.creative-variety.com/>



Taman Rafflesia 3

DI BUKA UNTUK PENDAFTARAN

BAKI UNIT
8

RUMAH TERES SATU TINGKAT

3 BILIK TIDUR 1 BILIK UTILITI 2 BILIK AIR

HAK MILIK KEKAL & TANAH SIMPANAN MELAYU

KELUASAN TANAH : 1400 - 2895 SQFT

KELUASAN BANGUNAN : 1190 SQFT

**Creative Variety Sdn Bhd (622016-M), D-43A-1, Plaza Bukit Jelutong,
Persiaran Gerbang Utama U8, 40150, Shah Alam, Selangor.**

TEL: 03-7734 0907 Fax: 03-7734 1907

<http://www.creative-variety.com/>

SPESIFIKASI

PELAN LANTAI TIPIKAL



BANGUNAN

Struktur > Konkrik
Dinding > Batu Bata
Bumbung > Bumbung Konkrik
Siling > Siling Plaster
Tingkat > Aluminium

PINTU

Utama > Pintu Kayu Keras
Bilik > Pintu Kayu Papan Lapis
Tandas > Pintu Plastik

ELEKTRIK

Punca Kipas Angin
Punca Lampu
Punca Talifon

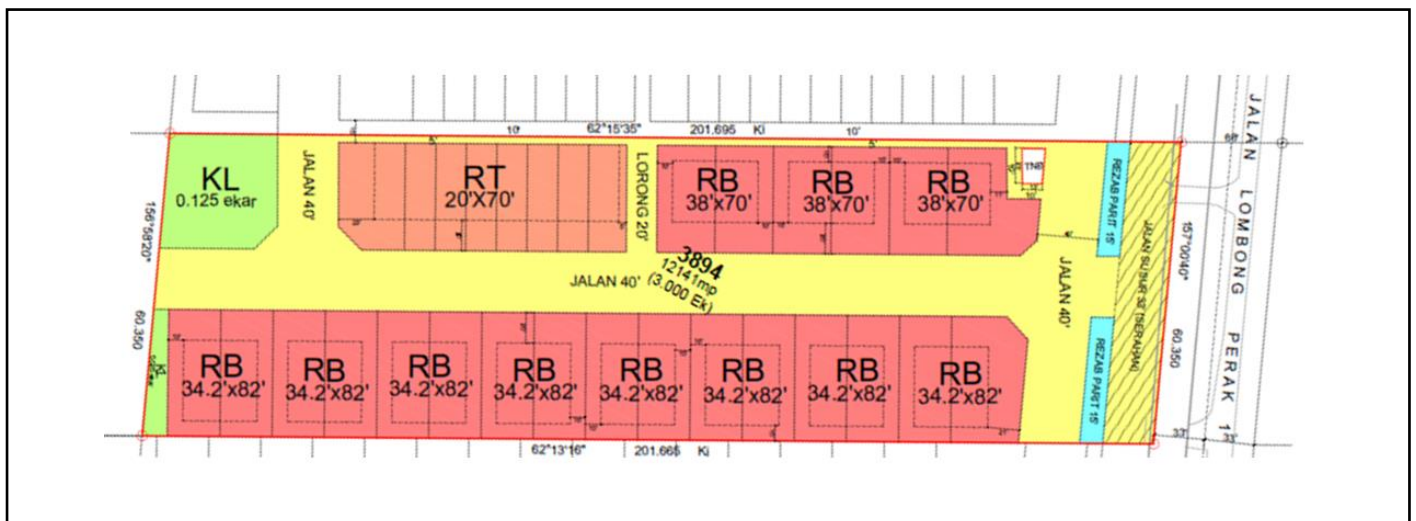
KEMASAN DINDING

Dapur > Jubin Seramik
Tandas > Jubin Seramik
Lain Lain > Paster & Cat

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu, Bilik & Utiliti > Jubin Seramik
Dapur & Bilik Air > Jubin Anti Gelincir
Lain2 > Simen Render

PELAN TAPAK



No Pelan bangunan : MBSA/BGN/BB/600-1(PB)/SEK29/0147-2020 Kelulusan : Majlis Bandaraya Shah Alam
Tarikh Jangka Siap : JUN 2023

*No Permit Iklan & Jualan : || Tempoh sahlaku Permit Iklan Jualan :

*No Lesen Pemaju : 11933-14/03-2024/0177(L) || Tempoh sahlaku Lesen pemaju : 03/03/2022-02/03/2024

Jenis Hak Milik : Hak Milik Kekal * Beban Tanah : Tiada * Sekatan : Tiada * Pajakan : Tiada

Harga Minimum : RM360,000.00

Harga Maximum : RM483,000.00

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"