JENIS A

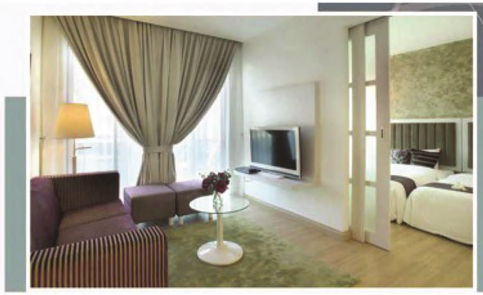
1 BILIK / LUAS BILIK | 400KP

Spesifikasi Bangunan - Jenis A

Struktur Struktur Bumbung & Alas Dinding Siling a) Ruang Legar, Pintu Masuk Tandas b) Lain-lain Tingkap Pintu a) Pintu Utama b) Bilik Mandi	Bingkai Konkrit Tetulang Bumbung Rata Konkrit Tetulang Dinding Bata / Panel Konkrit Pratulang Plaster Siling Lapisan Skim & Kemasan Cat Bingkai Tingkap Bersalut Aluminiumb) Pintu Berbingkai Pintu Rata	Perkakas Pintu Ironmongeri Kemasan Dinding a) Bilik Air b) Lain-lain Kemasan Lantai a) Ruang Legar Pintu Masuk Bilik Mandi Utama & Kedua c) Birai A/C d) Ruang Tamu, Bilik Tidur	Set Kunci Berkualiti Jubin Seramik Siling Tinggi Lapisan Skim & Kemasan Cat Jubin Lantai Jubin Tidak Licin Simen Render Lantai Kayu Berlamina	Kelengkapan Kebersihan Kelengkapan Elektrik a) Poin Lampu b) Soket Salur Keluar (13A) c) Poin Telefon, Televisyen Pintar, Penyaman Udara, Pemanas Air	Mangkuk Tandas Duduk, Alatan Mandi, Besen Pembasuh 7 nos 10 nos 1 no

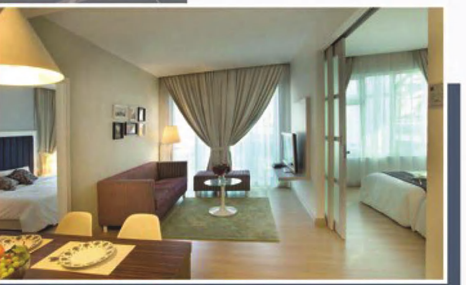
JENIS B

2 BILIK / LUAS BILIK | 650KP



Spesifikasi Bangunan - Jenis B & C

Struktur Struktur Bumbung & Alas Dinding Siling a) Ruang Legar, Pintu Masuk Tandas b) Lain-lain Tingkap Pintu a) Pintu Utama b) Bilik Utama, Bilik Mandi 2	Bingkai Konkrit Tetulang Bumbung Rata Konkrit Tetulang Dinding Bata/Panel konkrit Pratulang Kemasan Dinding Plaster Siling Lapisan Skim & Kemasan Cat Bingkai Tingkap Bersalut Aluminium Pintu Berbingkai Pintu Rata	c) Bilik Tidur 2, Bilik Mandi 1 d) Balkoni Perkakas Pintu Ironmongeri Kelengkapan Elektrik a) Bilik Mandi Utama & Kedua b) Lain-lain Kemasan Lantai a) Ruang Legar Pintu Masuk b) Bilik Mandi Utama & Kedua c) Birai A/C	Pintu Gelongsor A1 Pintu Gelongsor Set Kunci Berkualiti Jubin Seramik Siling Tinggi Lapisan Skim & Kemasan Cat Jubin Lantai Jubin Tidak Licin Simen Render	d) Ruang Tamu, Bilik Tidur Kelengkapan Kebersihan a) Poin Lampu b) Soket Salur Keluar (13A) c) Poin Telefon, Televisyen Pintar, Penyaman Udara, Pemanas Air	Lantai Kayu Berlamina Mangkuk Tandas Duduk, Alatan Mandi, Besen Pembasuh 14 nos 16 nos 2 nos



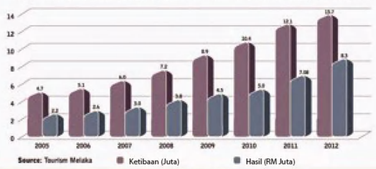
JENIS C

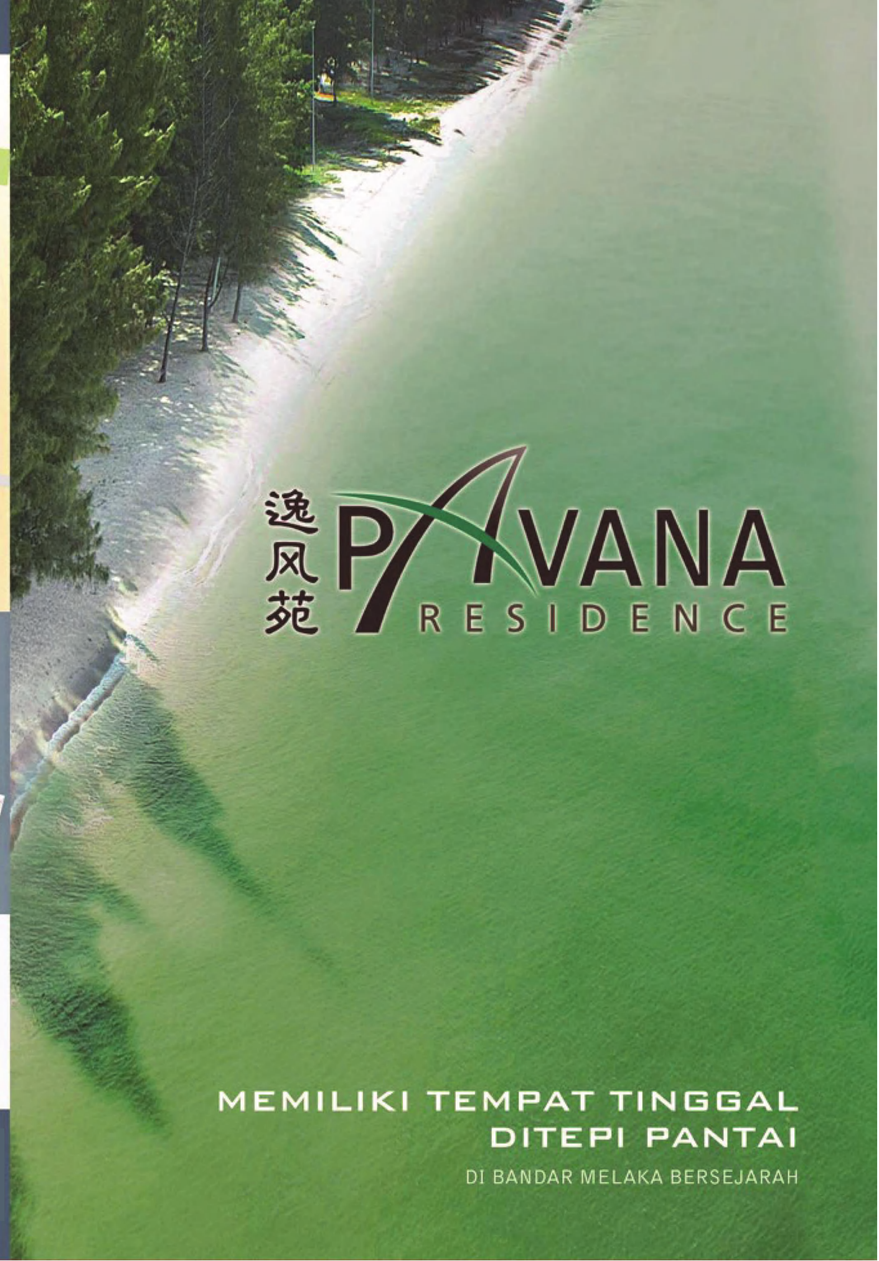
2 BILIK / LUAS BILIK | 818KP

PETA LOKASI

PELABURAN UTAMA

Terletak dilokasi utama dengan jalan-jalan masuk utama dan prasarana yang lengkap, keputusan anda untuk membeli hartanah ini pasti menghasilkan peningkatan yang memberansangkan dalam portfolio pelaburan anda. Tawaran hebat yang tidak p atut dilepaskan, ini sememangnya akan menjadi pelaburan yang menguntunkat bagi yang pandai menilai. Dengan sumbangan pelancongan kira-kira 70% daripada ekonomi Melaka, anda boleh yakin dengan aliran keluar masuk pelancong dan kadar p enginapan hotel yang tinggi. Digabungakan dengan pengisytiharan Melaka sebagai Bandar Warisan dunia UNESCO, maka sesungguhnya ia telah menambah nilai besar kepada masa depan pembangunan di Melaka. Sila hubungi kumpulan jualan kami untuk maklumat lanjut.



Developed by :
Quantum Metro Development Sdn. Bhd. (870490-A)
(A Member Of Tropika Group Of Companies)
No. 40, Jalan OP 1/3, Off Jalan Puchong,Pusat Perdagangan One Puchong, 47160 Puchong, Selangor Darul Ehsan.
Tel: +603-8076 8889 / 8079 0052 Fax: +603-8070 1386

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
No. Lesen Pemaju dan Tempoh Sahlaku: 11927/02-2027/0276(A) ; 24/02/2022 - 23/02/2027, No. Permit Iklan: Nama Projek: Pavana Residence, Nama Pihak Berkuasa (PBT) - Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah, No. Rujukan Pelan Pembangunan: MBMB/JKB/03044/07/2011, Jenis Hartanah: Pangsapuri Servis, Jenis Pegangan Tanah : Hakmilik Kekal, Bebanan (Gadaian) Tanah: Public Bank Berhad Melaka, Bilangan Unit: 636 Unit*, Harga Jualan: - Min RM270,100* - Maks RM572,800 *Baki Unit Belum Dijual: 59 Unit, Tarikh Pemajuan Dijangka Siap: Februari 2024