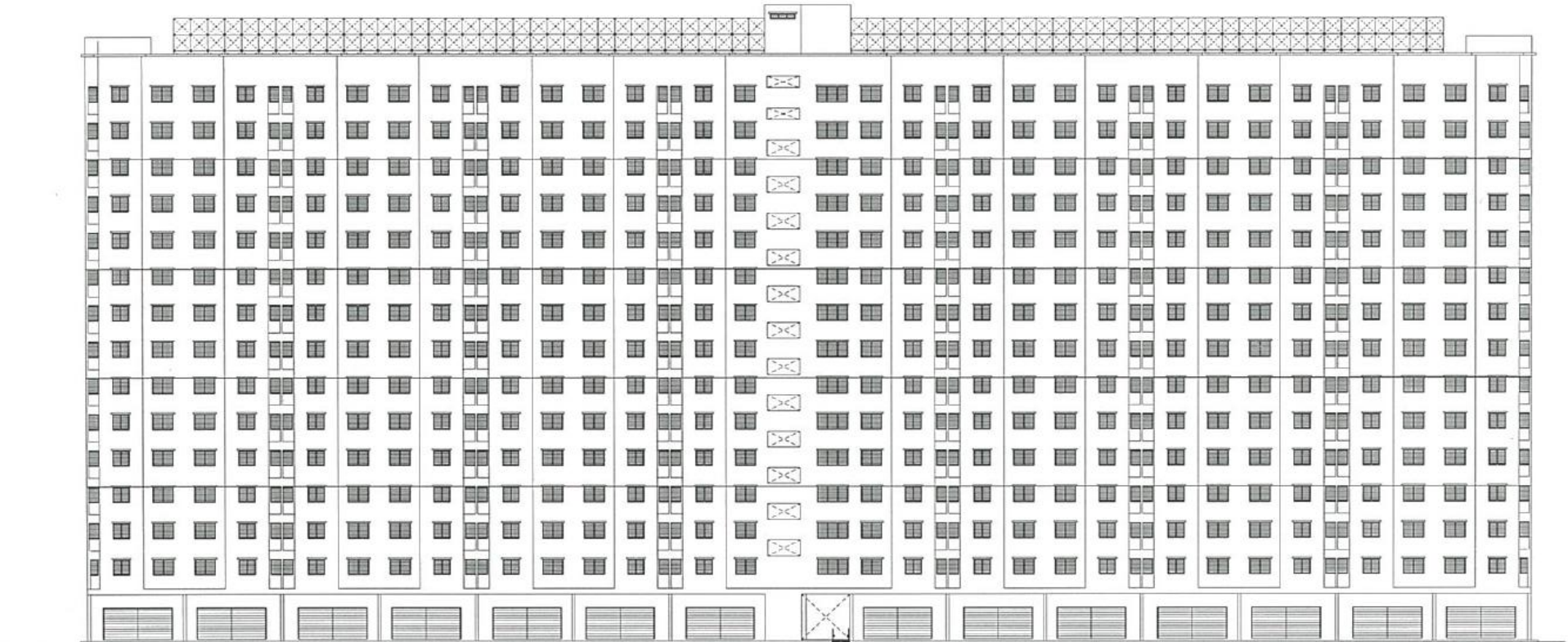


RUMAH PANGSA MUTIARA INDAH - FASA 2 (BLOK B)

RUMAH PANGSA KOS RENDAH 15 TINGKAT - BAKI UNIT: 50

HAKMILIK KEKAL



**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
(Brosur)**



TIPIKAL UNIT
(UNIT KEDIAMAN)

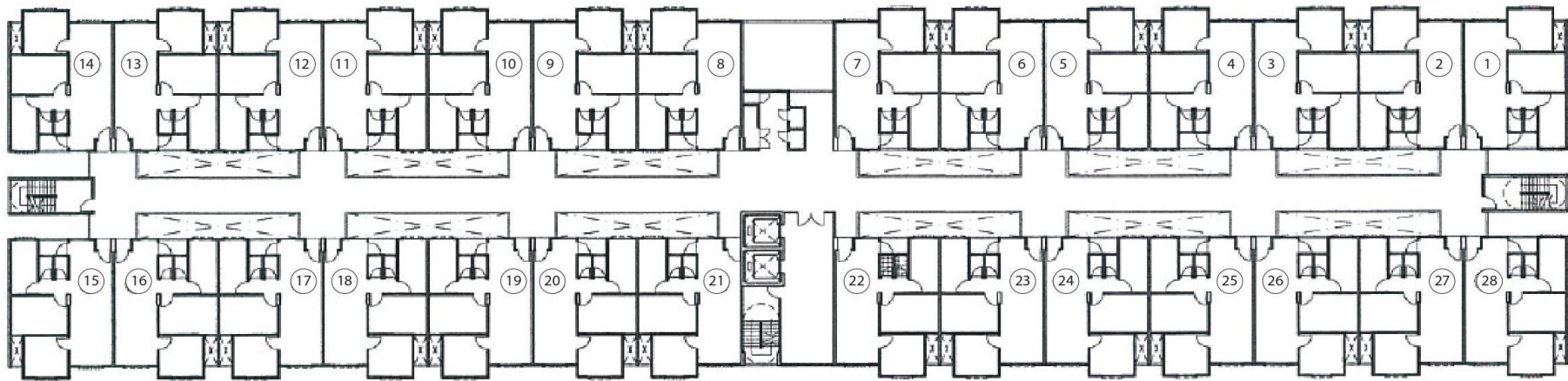
RUMAH PANGSA KOS RENDAH

Keluasan Binaan : 61mp (min) - 62mp (max)

Harga Jualan : RM42,000 (min) - RM42,000 (max)

Baki Unit : 50

PELAN LANTAI

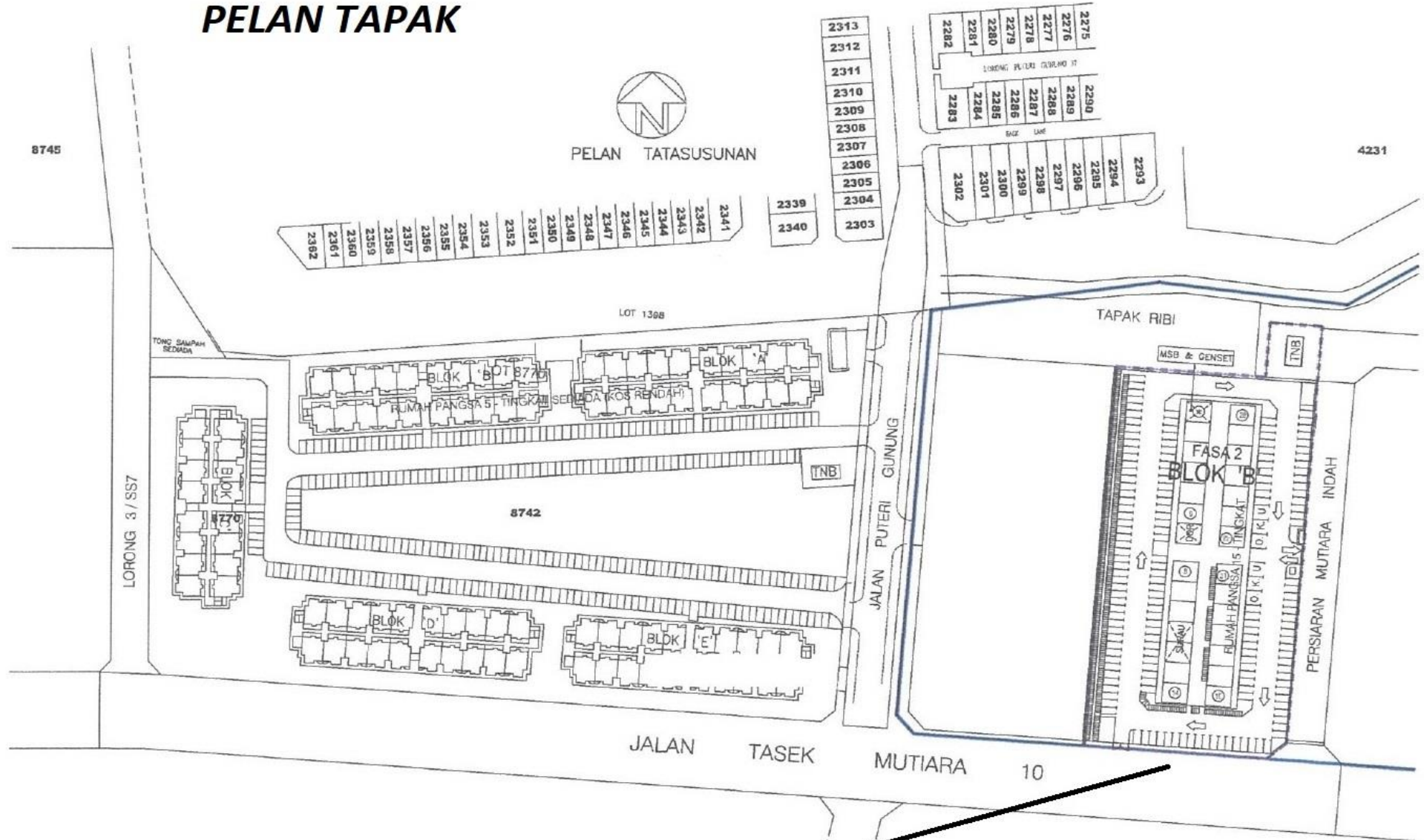


PELAN TINGKAT 2-14



PELAN TINGKAT PERTAMA

PELAN TAPAK

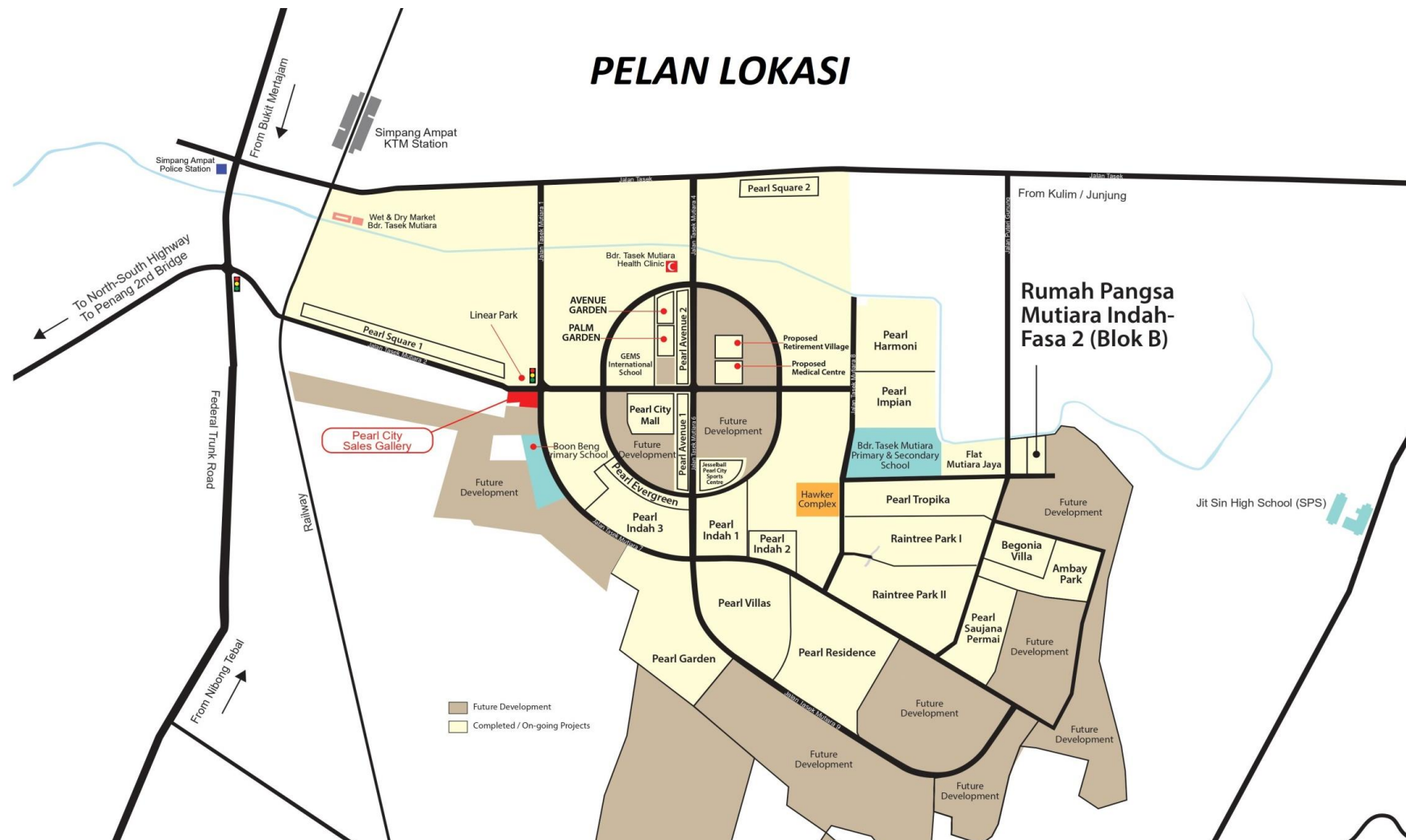


RUMAH PANGSA MUTIARA INDAH - FASA 2 (BLOK B)

RUMAH PANGSA KOS RENDAH

SPESIFIKASI

Struktur	:	Rangka konkrit bertetulang
Dinding	:	Batu-bata simen dan Panel konkrit teras berongga
Bumbung	:	Bumbung kepingan logam
Siling	:	Tingkat bawah ke tingkat 13 : Lepaan skim kepada permukaan siling
	:	Tingkat Teratas : Siling plaster
Tingkap	:	Tingkap berbingkai besi
Pintu	:	Pintu depan jenis papan lapis dengan set kunci
	:	Pintu bilik mandi jenis UPVC dengan selak
	:	Pintu untuk semua bilik tidur jenis papan lapis dengan set kunci
Kemasan Lantai	:	Lepaan simen di ruang rehat, ruang makan, dapur, halaman dan semua bilik tidur
	:	Jubin di bilik mandi
Kemasan Dinding	:	Plaster simen atau lepaan skim
	:	Jubin sehingga ketinggian lebih kurang 1.5m untuk bilik mandi
Cat	:	Dalamam : Cat emulsi
	:	Luaran : Cat tahan cuaca
Pemasangan Elektrik	:	Punca lampu : 9 bil.
	:	Punca kuasa 13Amp : 8 bil.
	:	Punca soket TV : 1 bil.
Pemasangan Sanitari	:	Tandas duduk : 1 bil.
	:	Pancuran mandian : 1 bil.
	:	Sink Aluminium : 1 bil.



PALMINGTON SDN BHD (892241-W)

12-01, Penthouse, Wisma Pantai,
Jalan Wisma Pantai, Kampung Gajah,
12200 Butterworth

Tel : 04-3240088 Fax : 04-3240090

Email: tilb@tambunindah.com

No. Lesen Pemaju : 11882/01-2029/1470(R)

No. Permit Iklan & Jualan : XXXX

Nama Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan : MBSP

No. Rujukan Pelan Bangunan : MBSP/40/20-75/76(PR1)

Tarikh Pemajuan Dijangka Siap : Jan 2025

Baki Unit: 50

Tempoh Sah : 20/01/2024 -19/01/2029

Tempoh Sah : XXXX

Jenis Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal

Bebanan Tanah : Tiada

Sekatan Kepentingan : Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA