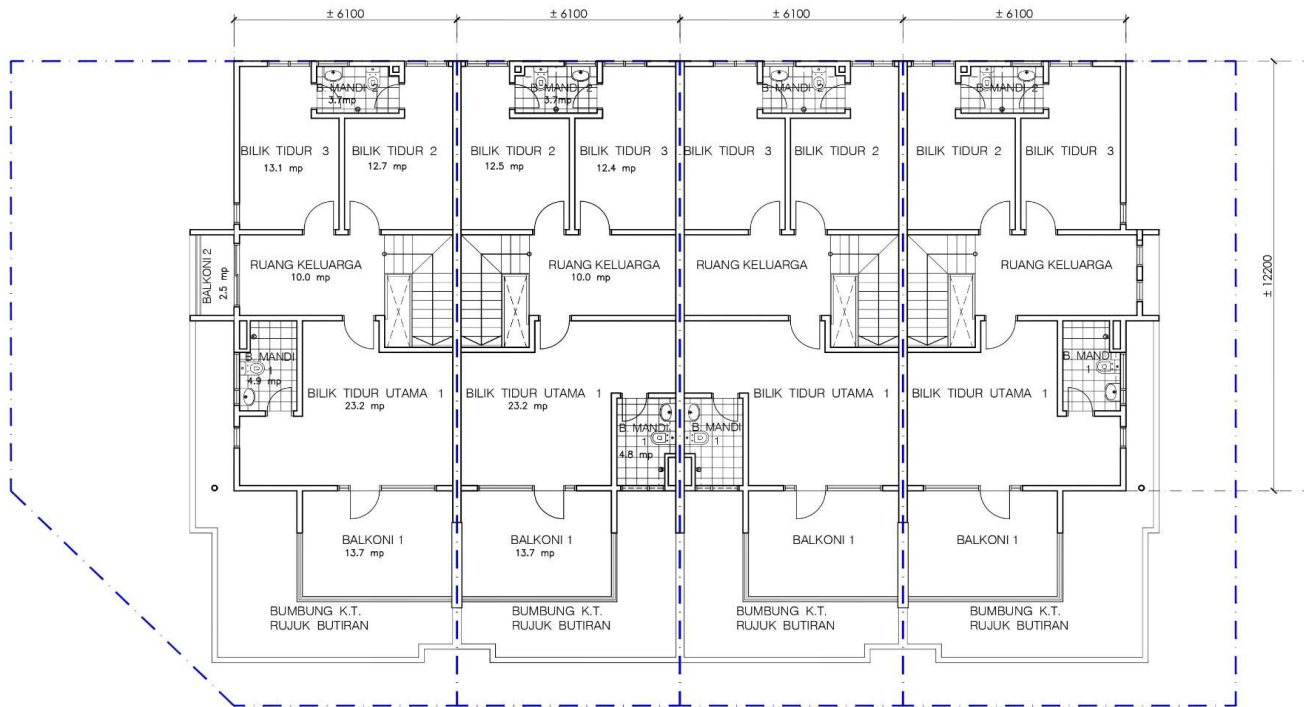




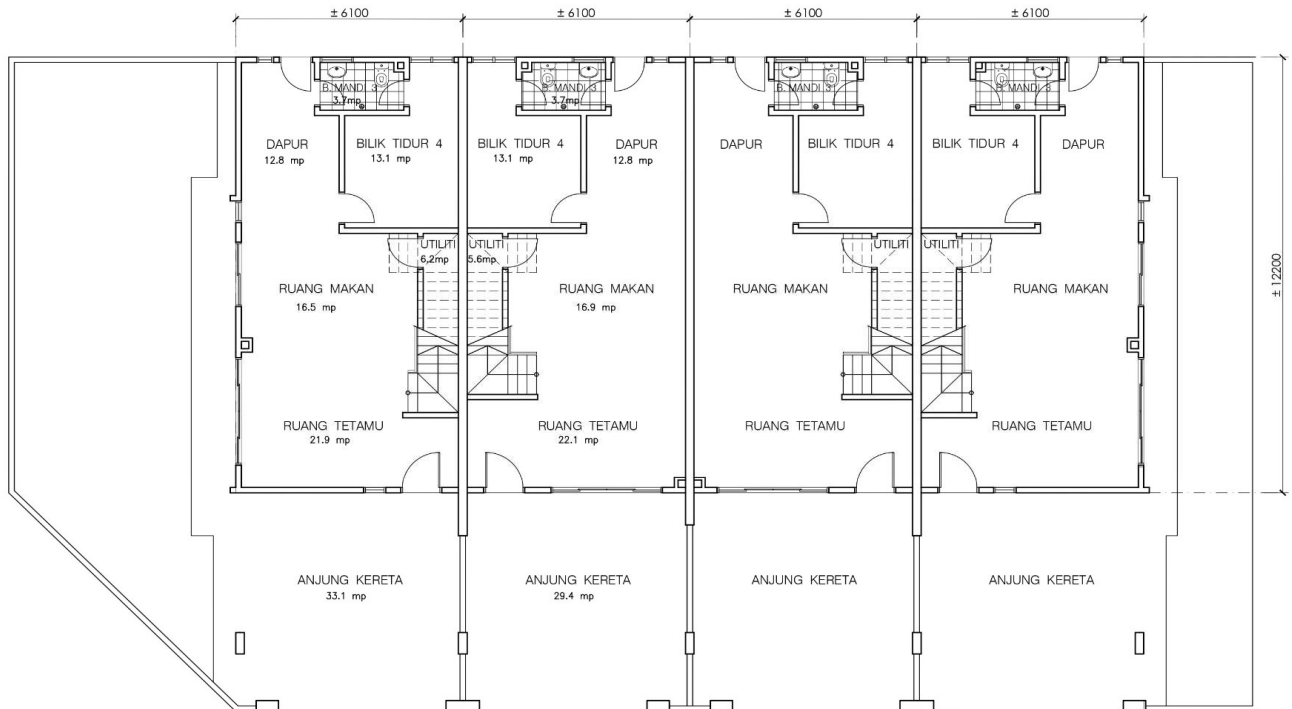
RUMAH TERES 2 TINGKAT (JENIS A) - 114 UNIT
RUMAH TERES 2 TINGKAT (JENIS B) - 90 UNIT

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY
(BROSUR)

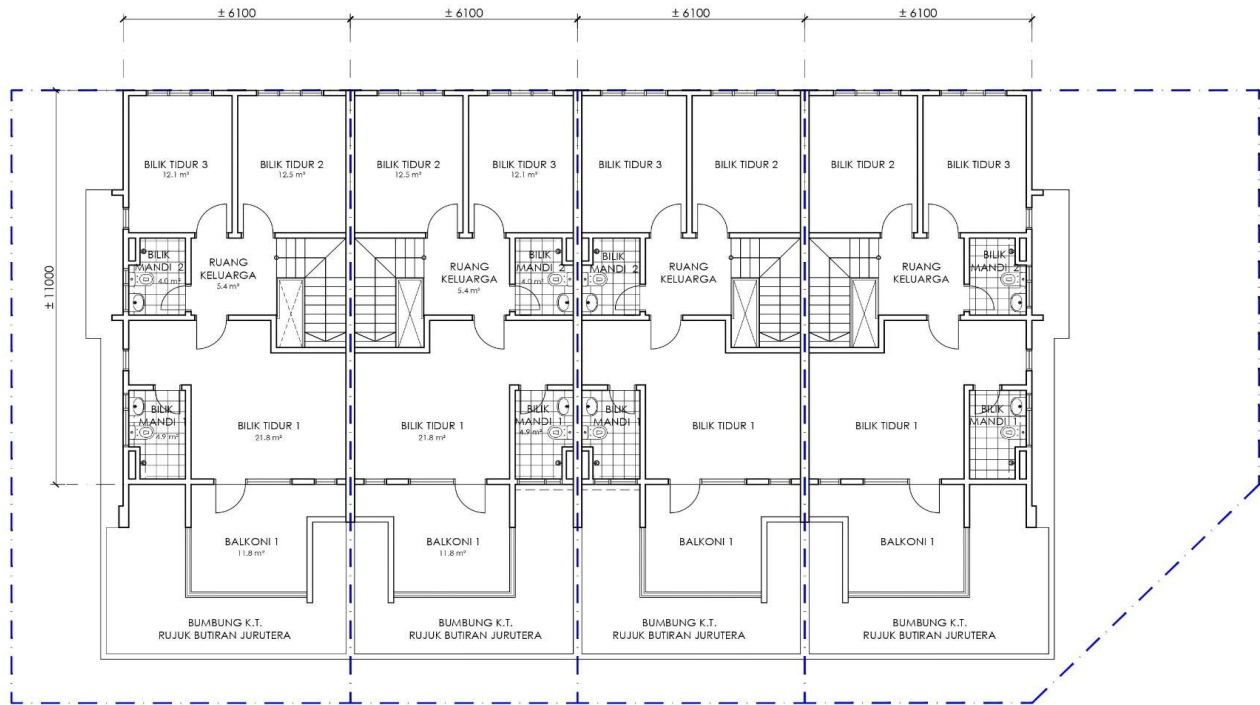
RUMAH TERES 2-TINGKAT (JENIS A)



RUMAH TERES 2-TINGKAT (JENIS A)

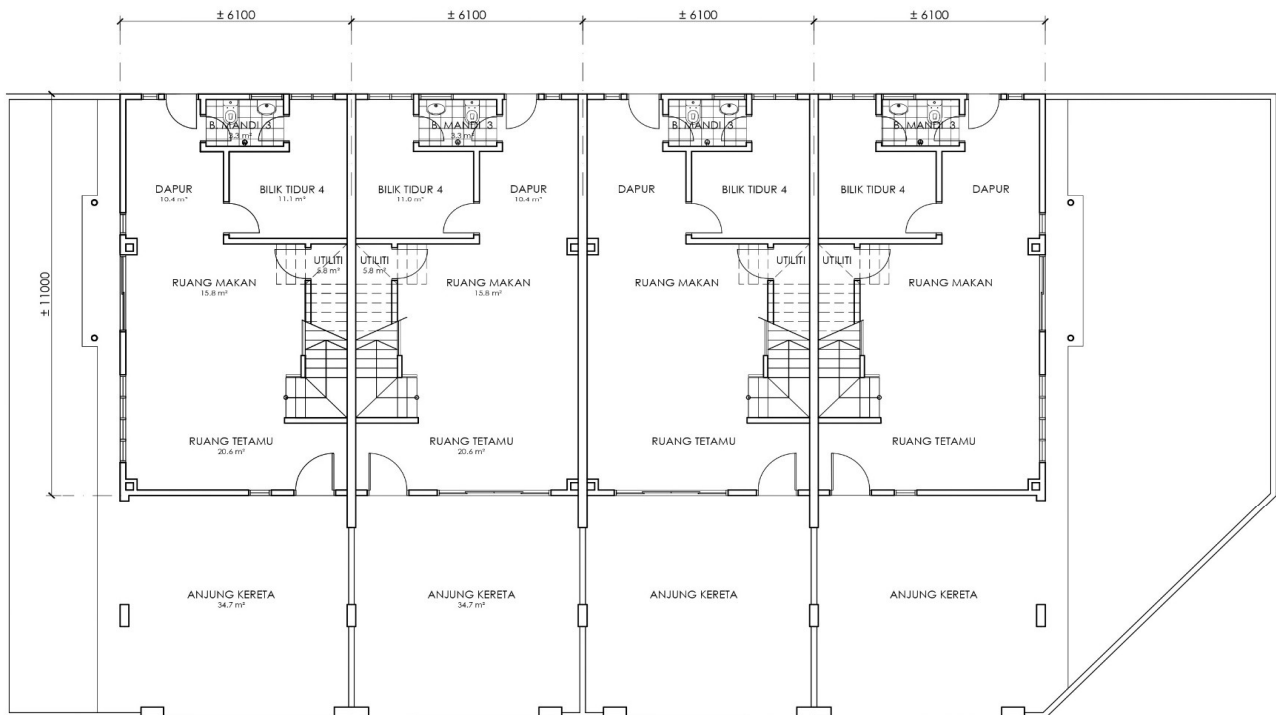


RUMAH TERES 2 - TINGKAT (JENIS B)



PELAN LANTAI PERTAMA

RUMAH TERES 2 - TINGKAT (JENIS B)



PELAN LANTAI BAWAH



RUMAH TERES 2 TINGKAT (JENIS A)

Keluasan Tanah:	109mp (min) - 227mp (max)
Keluasan Binaan:	185mp (min) - 225mp (max)
Harga Jualan:	RM754,000.00 (min) - RM917,000.00 (max)
Bilangan Unit:	114 Unit



RUMAH TERES 2 TINGKAT (JENIS B)

Keluasan Tanah:	102mp (min) - 280mp (max)
Keluasan Binaan:	168mp (min) - 199mp (max)
Harga Jualan:	RM693,000.00 (min) - RM906,000.00 (max)
Bilangan Unit:	90 Unit

SPESIFIKASI

RUMAH TERES 2 TINGKAT (JENIS A)

SPESIFIKASI

Struktur	: Rangka Konkrit Bertetulang	
Dinding	: Bata Simen Dengan Leraan Simen	
Bumbung	: Bumbung Genting Konkrit	
Siling	: Tingkat Bawah	: Leraan Skim Pada Permukaan Bawah Papak Lantai Konkrit/ Siling Plaster Pada Bahagian Tertentu
	: Tingkat Pertama / Bilik Mandi	: Siling Plaster
Tingkap	: Tingkap Berbingkai Aluminium	
Pintu	: Pintu Masuk Utama	: Pintu Hiasan
	: Pintu Belakang	: Pintu Keluli Lembut
	: Pintu Bilik Mandi	: Pintu PVC
	: Pintu Bilik Tidur / Utiliti	: Pintu Siram
Set Kunci	: Set Kunci Yang Diluluskan	
Kemasan Lantai	: Ruang Tetamu / Ruang Makan / Dapur / Utiliti	: Jubin
	: Tangga	: Jubin
	: Semua Bilik Tidur / Ruang Keluarga	: Jubin
	: Semua Bilik Mandi	: Jubin
	: Anjung Kereta	: Jubin
	: Balkoni	: Jubin
Kemasan Dinding	: Dapur	: Jubin Pada Ketinggian Lebih Kurang 1.5m Daripada Paras Lantai Dan Pada Bahagian Tertentu Sahaja
	: Bilik Mandi	: Jubin Sehingga Paras Siling Dan Pada Permukaan Yang Terdedah Sahaja
	: Ruangan Lain	: Leraan Simen Dan Cat
Cat	: Dalaman	: Cat Emulsi
	: Luaran	: Cat Tahan Cuaca

		6.7m Luas Unit Sudut / Hujung Dengan Balkoni Sisi (Plot 110, 160, 161, 195 & 196)	Unit Sudut Dengan Balkoni Sisi	Unit Hujung / Tipikal
Pemasangan Elektrik	: Punca Kipas Siling	: 5 bil.	5 bil.	5 bil.
	: Punca Lampu	: 23 bil.	23 bil.	21 bil.
	: Punca Kuasa 13 Amp	: 18 bil.	18 bil.	18 bil.
	: Punca Kuasa Pendingin Hawa 15 Amp (Tanpa Pemasangan Paip)	: 5 bil.	5 bil.	5 bil.
	: Punca Kuasa Pemanas Air 15 Amp	: 3 bil.	3 bil.	3 bil.
	: Punca Soket TV / Astro	: 2 bil.	2 bil.	2 bil.
	: Punca Soket Dinding Gentian	: 1 bil.	1 bil.	1 bil.
	: Punca Loceng	: 1 bil.	1 bil.	1 bil.
	: Punca Lampu Pagar	: 2 bil.	2 bil.	2 bil.
	: Punca Pintu Pagar Automatik (Tanpa Kelengkapan)	: 1 bil.	1 bil.	1 bil.
Pemasangan Sanitari	: Tandas Duduk	: 3 bil.	3 bil.	3 bil.
	: Pancuran Mandi	: 3 bil.	3 bil.	3 bil.
	: Basin Basuh	: 3 bil.	3 bil.	3 bil.

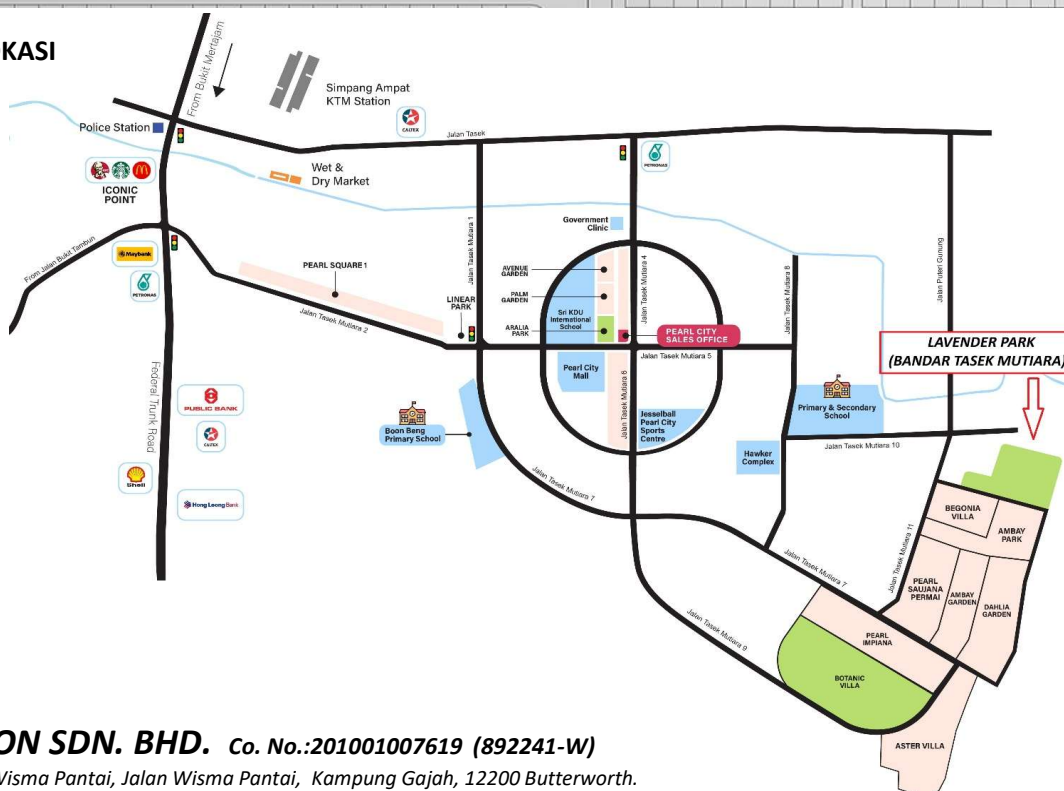
SPESIFIKASI

RUMAH TERES 2 TINGKAT (JENIS B)

SPESIFIKASI

Struktur	: Rangka Konkrit Bertetulang	
Dinding	: Bata Simen Dengan Lepaan Simen	
Bumbung	: Bumbung Genting Konkrit	
Siling	: Tingkat Bawah	: Lepaan Skim Pada Permukaan Bawah Papak Lantai Konkrit/ Siling Plaster Pada Bahagian Tertentu
	: Tingkat Pertama / Bilik Mandi	: Siling Plaster
Tingkap	: Tingkap Berbingkai Aluminium	
Pintu	: Pintu Masuk Utama	: Pintu Hiasan
	: Pintu Belakang	: Pintu Keluli Lembut
	: Pintu Bilik Mandi	: Pintu PVC
	: Pintu Bilik Tidur / Utiliti	: Pintu Siram
Set Kunci	: Set Kunci Yang Diluluskan	
Kemasan Lantai	: Ruang Tetamu / Ruang Makan / Dapur / Utiliti	: Jubin
	: Tangga	: Jubin
	: Semua Bilik Tidur / Ruang Keluarga	: Jubin
	: Semua Bilik Mandi	: Jubin
	: Anjung Kereta	: Jubin
	: Balkoni	: Jubin
Kemasan Dinding	: Dapur	: Jubin Pada Ketinggian Lebih Kurang 1.5m Daripada Paras Lantai Dan Pada Bahagian Tertentu Sahaja
	: Bilik Mandi	: Jubin Sehingga Paras Siling Dan Pada Permukaan Yang Terdedah Sahaja
	: Ruangan Lain	: Lepaan Simen Dan Cat
Cat	: Dalaman	: Cat Emulsi
	: Luaran	: Cat Tahan Cuaca

		6.7m Luas Unit Sudut (Plot 25, 26, 44, 45, 57 & 71)	Unit Sudut / Hujung / Tipikal
Pemasangan Elektrik	: Punca Kipas Siling	: 5 bil.	5 bil.
	: Punca Lampu	: 21 bil.	21 bil.
	: Punca Kuasa 13 Amp	: 18 bil.	18 bil.
	: Punca Kuasa Pendingin Hawa 15 Amp (Tanpa Pemasangan Paip)	: 5 bil.	5 bil.
	: Punca Kuasa Pemanas Air 15 Amp	: 3 bil.	3 bil.
	: Punca Soket TV / Astro	: 2 bil.	2 bil.
	: Punca Soket Dinding Gentian	: 1 bil.	1 bil.
	: Punca Loceng	: 1 bil.	1 bil.
	: Punca Lampu Pagar	: 2 bil.	2 bil.
	: Punca Pintu Pagar Automatik (Tanpa Kelengkapan)	: 1 bil.	1 bil.
Pemasangan Sanitari	: Tandas Duduk	: 3 bil.	3 bil.
	: Pancuran Mandi	: 3 bil.	3 bil.
	: Basin Basuh	: 3 bil.	3 bil.



Bebanan Tanah : TIADA

5% Diskaun Untuk Bumiputera

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY