

22 UNIT



UNTUK TEMPAHAN

TAMAN DESA CITRA IMPIAN

AJIL, HULU TERENGGANU

FASA 1

RUMAH TERES SETINGKAT

LUAS TANAH
20' x 70'-73'

LUAS BANGUNAN
20' x 45'



4 Bilik
Tidur



2 Bilik
Mandi



2 Tempat
Letak Kereta



Ajil



Harga Jualan Dari
RM 295,000 *

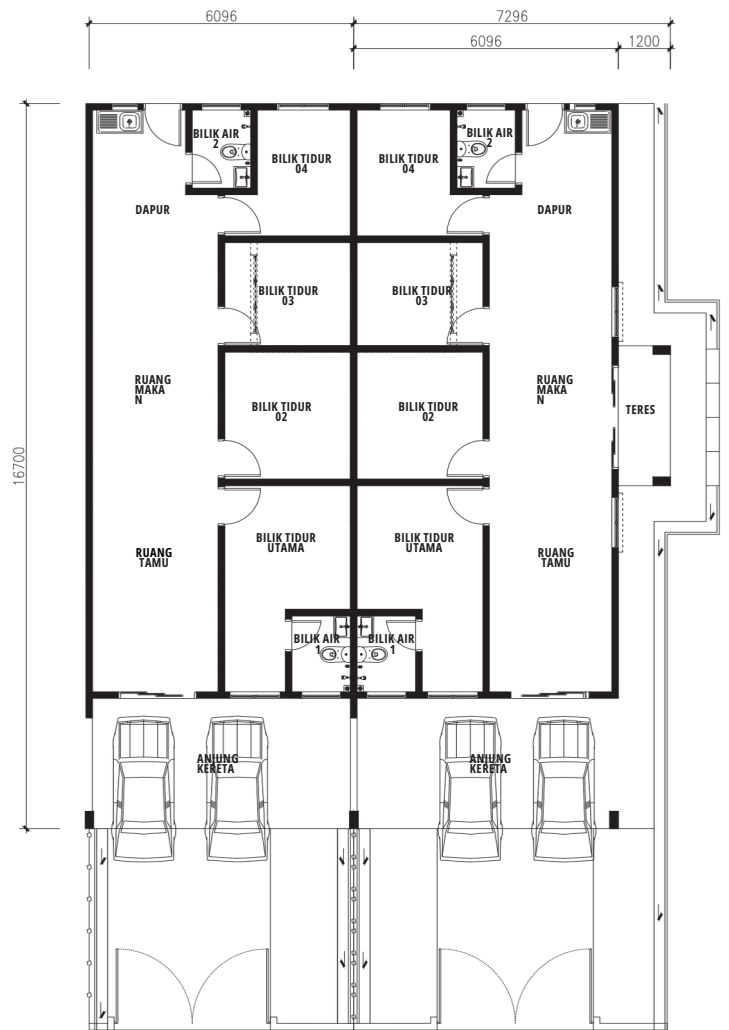
UNTUK MAKLUMAT LANJUT
TEL: 03 - 977 15495
FAX: 03 - 977 15494

DIG-CAST CONSTRUCTION SDN BHD
(NO. SYARIKAT : 353714-T)
Suite 8-7 & 8, Tingkat 8, Plaza Permata,
No 6, Jalan Kampar 50400, KL

SPESIFIKASI

1. Struktur	Rangka Konkrit Bertetulang atau bersamaan
2. Dinding	Dinding Konkrit dengan kemas lepaan simen / skim coat
3. Rangka Bumbung	Rangka Bumbung jenis Besi
4. Bumbung	Bumbung Genting Konkrit & Bumbung Kepingan Logam
5. Siling	
Siling Dalam	Siling Kapur
Siling Luar	Siling Asbestos
Kaki Lima	Siling Asbestos
6. Pintu	
Pintu Masuk Utama	Pintu Jenis Kaca Gelongsor
Pintu Bilik Air	Pintu Jenis PVC
Pintu Belakang	Pintu Jenis Kayu Plywood Flush Door
Pintu Bilik	Pintu Jenis Kayu Plywood Flush Door
7. Bingkai Pintu	Bingkai Besi dan Aluminium
8. Tingkap	
	Tingkap Kaca Jenis Casement
	Tingkap Kaca Jenis Top Hung
	Tingkap Kaca Jenis Gelongsor/ Selisih Tetap Berbingkai Aluminium
9. Bingkai Tingkap	Bingkai Aluminium
10. Kemas Dinding	
Dinding Luar	Cat Tahan Cuaca Bermutu
Dinding Dalam	Cat Emulsi Bermutu
Bilik Air dan Dapur	Jubin Seramik 1500mm tinggi
11. Kemas Lantai	
Ruang Tamu/ Makan /Dapur	Jubin Seramik
Bilik Air	Jubin Seramik
Bilik Tidur	Jubin Seramik
Teres	Jubin Seramik
Tempat Letak Kereta	Lepaan Simen
Kaki Lima dan ruang lain	Lepaan Simen
12. Paip Air	Paip Jenis PVC
13. Tangki Air	Jenis Polyethylene PE Tank
14. Kelengkapan Sanitari	
Bilik Air	Mangkuk tandas
	Basin
	Air Pancuran
Dapur	Singki Dapur
15. Pagar	
	Pagar depan konkrit/ bata atau bersamaan
	Pagar dawai lembut berangkai (Chainlink Fence) 1500mm tinggi di sempadan tepi, depan dan belakang

PELAN LANTAI



No Lesen Pemaju: 11878/11-2027/1503(A)
(Tempoh sah: Bermula dari 28/11/2014 sehingga 27/11/2027)
No. Permit Iklan & Jualan: XXXX-X/XXXX/XXXX(XX)
(Tempoh sah: XX/XX/XXXX - XX/XX/XXXXY)

No Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan : Bil (15) dlm.MDHTR. 08/60/2024/0019
Pihak Berkuasa Yang Meluluskan : Majlis Daerah Hulu Terengganu
• Pegangan Tanah: Kekal
• Tarikh Dijangka Siap: Nov 2026
• Bebanan Tanah: Tiada

Jumlah Unit: 22 Unit . Luas Tanah: 20' x 70'-73'. Luas Bangunan: 20' x 45'.
Harga Minima: RM295,000.00. Harga Maksima: RM325,000.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



DIG-CAST CONSTRUCTION SDN BHD
(NO. SYARIKAT : 353714-T)
Suite 8-7 & 8, Tingkat 8, Plaza Permata,
No 6, Jalan Kampar 50400, KL

UNTUK MAKLUMAT LANJUT
TEL: 03 - 977 15495
FAX: 03 - 977 15494