

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJU BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

TAMAN KELISA

UNITEGAP SDN. BHD.

09 - 296 2089 / 010 - 226 2089

BAKI UNIT YANG MASIH BELUM DIJUAL

1 UNIT

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (RB1/C)

HARGA

RM 347,000.00



PELAN LANTAI



SPESIFIKASI

STRUKTUR

Rangka Konkrit Bertetulang

BUMBUNG

Kepingan Genting Konkrit

RANGKA BUMBUNG

Besi

DINDING

Batu Bata Tanah Liat

SILING

Plaster Siling di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur dan Tandas
Konkrit Slab (With Skim Coat) di Tempat Letak Kereta (Car Porch)
Kepingan Siling Superflex di ruang lain

KEMASAN LANTAI

Jubin Seramik di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur dan Tandas
Skirting di Ruang Tamu dan Ruang Makan
Lepaan Simen di ruang lain

KEMASAN DINDING

Jubin Seramik setinggi 1.5 Meter untuk Dapur dan Tandas

TINGKAP

Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium

KUNCI

Jenis Rim untuk Pintu Bilik

Jenis Barrel Bolts untuk Pintu Tandas

PINTU

Pintu Depan

Pintu Kayu Solid

Pintu Sisi

Gelung Kaca Berbingkai Aluminium

Bilik Tidur

Pintu Papan Lapis

Dapur

Pintu Papan Lapis

Tandas

Pintu PVC

PAGAR

Pagar dawai setinggi 1.5 Meter Bersama Pintu pagar

KEMASAN KEBERSIHAN

Tandas Duduk

2 Unit

Pancuran Mandi

2 Unit

Basin Cuci Tangan

2 Unit

Singki Dapur Aluminium

1 Unit

Pili Air

3 Unit

PENDAWAIAN ELEKTRIK

Mata Lampu

13 Unit

Mata Kuasa 13 AMP

9 Unit

Mata Kipas

5 Unit

Conduit Telefon

1 Unit

Single Phase Main

Switch

1 Set

PELAN LANTAI

PELAN LOKASI



UNITEGAP SDN. BHD. (600288-M)

NO. 2, TINGKAT SATU, PERSIARAN DAMAI 1, DAMAI COURT, 28000 TEMERLOH, PAHANG DARUL MAKMUR

Tel / Fax : 09 - 296 2089 Hp : 010 - 226 2089

NO. LESEN PERUMAHAN : 11847/05-2028/0661(A) TEMPOH SAH : 07/05/2023 - 06/05/2028

NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : XXXXX-X/XX-XXXX/XXXX(P) TEMPOH SAH : XX/XX/XXXX - XX/XX/XXXX

BEBANAN TANAH : TIADA PEGANGAN TANAH : REZAB MELAYU (BEBAS DARI SEBARANG BEBANAN)

PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH NO. RUJUKAN PELAN : 10/2/3411 (BB 079/2014-20/2014)

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

TARIKH DIJANGKA SIAP : NOVEMBER 2025

TAMAN KELISA

UNITEGAP SDN. BHD.

09 - 296 2089 / 010 - 226 2089

BAKI UNIT YANG MASIH BELUM DIJUAL

1 UNIT

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (RB1/A)

HARGA

RM 323,000.00



PELAN LANTAI



SPESIFIKASI

STRUKTUR

Rangka Konkrit Bertetulang

BUMBUNG

Kepingan Genting Konkrit

RANGKA BUMBUNG

Besi

DINDING

Batu Bata Tanah Liat

SILING

Plaster Siling di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur dan Tandas

Konkrit Slab (With Skim Coat) di Tempat Letak Kereta (Car Porch)

Kepingan Siling Superflex di ruang lain

KEMASAN LANTAI

Jubin Seramik di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur dan Tandas
Skirting di Ruang Tamu, Ruang Makan dan Bilik Tidur
Lepaan Simen di ruang lain

KEMASAN DINDING

Jubin Seramik setinggi 1.5 Meter untuk Dapur dan Tandas

TINGKAP

Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium

KUNCI

Jenis Rim untuk Pintu Bilik

Jenis Barrel Bolts untuk Pintu Tandas

PINTU

Pintu Depan

Pintu Sisi

Bilik Tidur

Dapur

Tandas

Pintu Kayu Solid

Gelungsur Kaca

Berbingkai Aluminium

Pintu Kayu Solid

Pintu Papan Besi

Pintu PVC

PAGAR

Pagar dawai setinggi 1.5 Meter Bersama Pintu pagar

KEMASAN KEBERSIHAN

Tandas Duduk 2 Unit

Pancuran Mandi 2 Unit

Basin Cuci Tangan 2 Unit

Singki Dapur Aluminium 1 Unit

Pili Air 3 Unit

PENDAWAIAN ELEKTIK

Mata Lampu 12 Unit

Mata Kuasa 13 AMP 9 Unit

Mata Kipas 5 Unit

Mata Fiber Optic 1 Unit

Single Phase Main

Switch c/w MCB, ELCB

Plastik Fuse Box

1 Set

PELAN LANTAI

PELAN LOKASI



UNITEGAP SDN. BHD. (600288-M)

NO. 2, TINGKAT SATU, PERSIARAN DAMAI 1, DAMAI COURT, 28000 TEMERLOH, PAHANG DARUL MAKMUR

Tel / Fax : 09 - 296 2089 Hp : 010 - 226 2089

NO. LESEN PEMAJU : 11847/05-2028/0661(R) TEMPOH SAHLAKU : 07/05/2023 - 06/05/2028

NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : TEMPOH SAHLAKU :

PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH NO. KELULUSAN PELAN BANGUNAN : 10/2/3749 (BB 067/2018-19/2018)

TARIKH DIJANGKA SIAP : NOVEMBER 2025

PEGANGAN TANAH : PEGANGAN BEBAS BEBANAN TANAH : TIADA SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA