

Perumahan Seri Damai Aman

Hakmilik Kekal

14 Unit Rumah Teres 1 Tingkat ,

6 Unit Rumah Semi D Satu Tingkat Type A & 4 Unit Type B



14 Unit Rumah Teres 1 Tingkat

HARGA MIN RM 268,000.00

MAK RM 388,000.00

KELUASAN TANAH : (124 m² - 299 m²)

6 Unit Rumah Semi D Type A &

HARGA MIN RM 388,000.00 MAK RM 388,000.00

4 Unit Rumah Semi D Type B

HARGA MIN RM 388,000.00 MAK RM 428,000.00

KELUASAN TANAH : (260 m² - 327 m²)

PEMAJU : BRIGHTHOME BUILDERS & DEVELOPMENT SDN. BHD. (CO NO 804482-W)

A—73, 2nd Floor, Jalan Air Putih, 25300 Kuantan, Pahang. TEL / FAX : 09-5689668 TEL : 011-33442530

NO. LESEN PEMAJU : 11764/12-2025/1336(A)
TEMPOH SAH : 08/12/2022 - 07/12/2025
NO. PERMIT : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
TEMPOH SAH : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

PIHAK YANG MELULUSKAN PELAN : MAJLIS PERBANDARAN KUANTAN
No. Rujukan Pelan : Bil (19)dlm.MPK/R/B:PB/108/2018-B
TARIKH KELULUSAN : 26/04/2019

HAKMILIK TANAH : KEKAL
BEBANAN TANAH : MAYBANK ISLAMIC BERHAD
TARIKH DIJANGKA SIAP : APRIL 2025
SEKATAN—SEKATAN KEPENTINGAN TANAH : TIADA

JURUTERA : HL Yong Jurutera Perunding

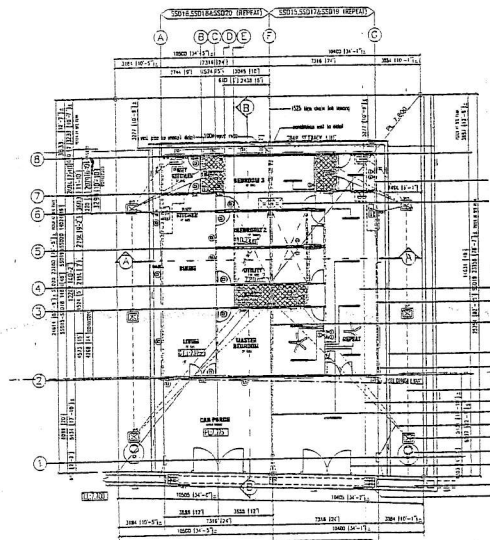
A91, 1st Floor, Jalan Haji Ahmad, 25300 Kuantan, Pahang Darul Makmur

ARKITEK : CP ARCHITECT

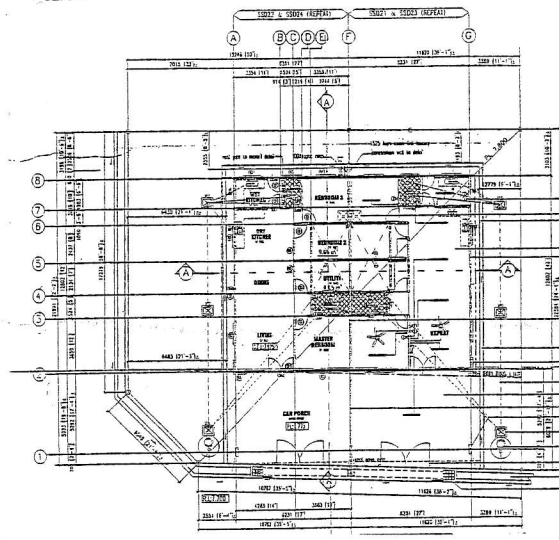
No. 52B, Jln SS2/66, Petaling Jaya, 47300 Selangor Darul Ehsan.

PEMBIAYAAN DI SEDIAKAN OLEH : MALAYAN BANKING, PUBLIC BANK BHD, HONG LEONG BANK & BANK ISLAM BERHAD

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

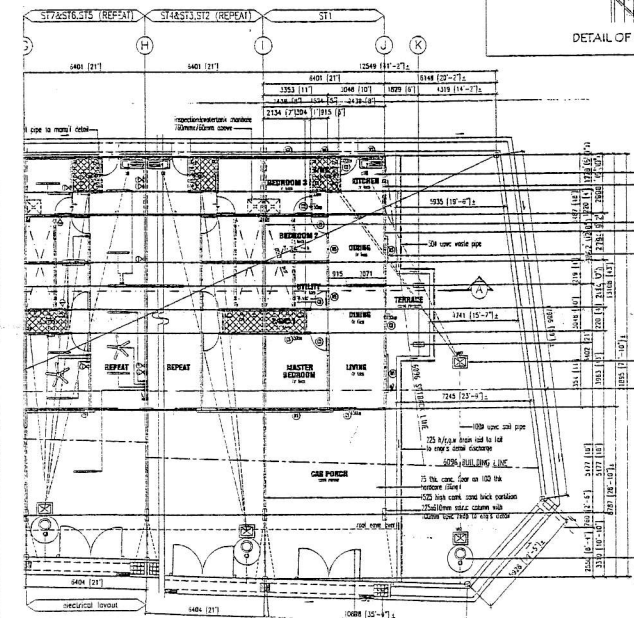


Type A



Type B

Pelan Lantai Rumah Berkembar Setingkat



Pelan Lantai Rumah Teres Setingkat

Spesifikasi Rumah Teres Setingkat & Rumah Berkembar Setingkat

- (a) Struktur : Konkrit Bertetulang
- (b) Dinding : Batu Bata Berplaster
- (c) Bumbung : Genting Konkrit
- (d) Siling : Siling Kapur
- (e) Pintu : Alum. Sliding Door
Pintu Lain – Pintu Rata Papan lapis
- (f) Tingkap : Tingkap kaca Berbingkai Aluminium
- (g) Kemasan Lantai : Ruang Tamu dan Ruang Makan – Jubin Seramik
Bilik Utama dan Lain- Lain Bilik – Jubin Seramik
Dapur Basah Dan Bilik Mandi – Jubin Seramik
Anjung Kereta – Cement Rendering

- (h) Kemasan Dinding : Dapur Dan Bilik MAndi – 10" x 13" Jubin seramik
Setinggi 5 Kaki
- (i) Pasang Alat Sanitari : 1 Sink Dapur
2 Tap Air
2 Shower
2 Basin Berwarna Putih
2 Tandus Duduk Berwarna Putih
- (j) Cat : Bahagian Luar Dan Dalam – Cat Emulsion
Pintu Dan Tingkap – Cat Super Gloss
- (k) Pagar : Pagar Dawai Setinggi 5 kaki (Chain Link)
Pintu Pagar Besi
- (l) Pasang Letrik : 10 Mata Lampu
10 Mata Kuasa 13amp
4 Mata Kipas
1 Mata TV Aerial
1 mata Telefon