

M
SENyumIA
SALAK TINGGI

RUMAH TERES 2 TINGKAT

20' x 60'

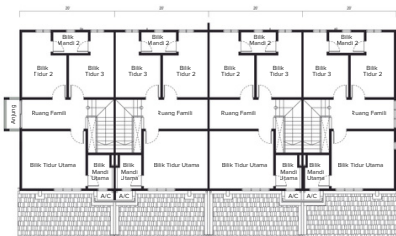
Pelan Lantai



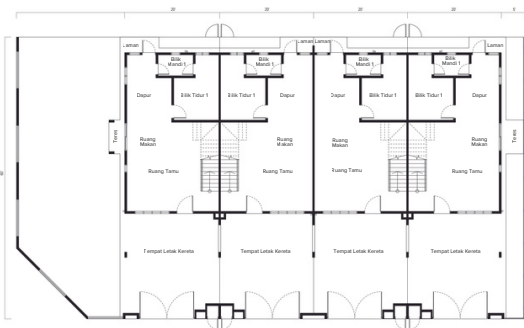
4 Bilik Tidur



3 Bilik Mandi



Tingkat Atas



Aras Bawah

Spesifikasi



Struktur	:	Konkrit Bertetulang	
Dinding	:	Batu Bata / Konkrit Bertetulang	
Bumbung	:	Genting Konkrit	
Kerangka Bumbung	:	Kekuda Keluli Ringan	
Siling	:	Lapisan Skim / Siling 'Plaster'	
Tingkap	:	Bingkai Aluminium	
Pintu	:	Pintu Utama	Pintu Papan Lapis Rata
		Pintu Bilik	Pintu Papan Lapis Rata
		Pintu Bilik Mandi	Pintu PVC
		Pintu Laman Belakang	Pintu Papan Lapis Rata
		Pintu Lain-lain	Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium (Untuk unit 'Corner' & 'End' sahaja)
Set Kunci Pintu	:	Set Kunci Pintu	
Kemasan Dinding	:	Dapur	Jubin Seramik / Lepaan Simen & Cat
		Bilik Mandi	Jubin Seramik / Lepaan Simen & Cat
		Lain-lain	Plaster / Lapisan Skim & Cat
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu / Makan / Bilik	Jubin Seramik
		Dapur	Jubin Seramik
		Bilik Mandi	Jubin Seramik
		Ruang Famili	Jubin Seramik
		Balkoni (Unit 'Corner' sahaja)	Jubin Seramik
		Lanai (Unit 'Corner' & 'End' sahaja)	Jubin Seramik
		Anjung Kereta	'Broom finish'
		Laluan Kereta	'Broom finish'
		Lain-lain	Lepaan Simen
Alat Sanitari dan	:	Dapur	Sinki dan Paip Air
Peralatan Paip	:	Bilik Mandi	Besen Cuci Tangan, Tandas Duduk, Pancuran Mandi
		Kebuk Sampah & Laman Belakang	Paip Air

	Jenis	C2-LC	C2-RC	C2-LE	C2-RE	C2-L	C2-R
Pemasangan	Punca Kuasa Lampu	16	16	14	14	14	14
Bahan Elektrik	Punca Kuasa Elektrik	13	13	12	12	12	12
	Punca Kuasa Penghawa Dingin	1	1	1	1	1	1
	Punca Kuasa Kipas Siling	2	2	2	2	2	2
	Punca Kuasa TV	1	1	1	1	1	1
	Punca Kuasa Air Panas	1	1	1	1	1	1
	Bekalan Kuasa Elektrik	Fasa Tunggal (60 amp)					
	Pemasangan Kabel Telefon Dalam	Dibekalkan					
	Soket Dinding Fiber	1	1	1	1	1	1
Pagar	:	Dinding Bata, Pagar Rantai					
	:	Dinding Bata, Pagar Rantai, Dinding Bata Rendah dengan Kekuli Ringan (Untuk unit 'Corner' sahaja)					
Lanskap	:	Rumput 'Spot'					

