



Residensi
Danau Desa



Lif Lobi



Lobi



Pintu Masuk

Kekal Menerajui Pasaran Teknologi Pintar

Kensho memberikan persembahan di luar jangkaan dengan ciri rumah pintar yang akan digemari oleh golongan celik digital.



Kawalan Apps & Suara

- Sistem Rumah Pintar:
 - (a) Kunci Digital Untuk Pintu Utama
 - (b) Soket Suis Pintar
 - (c) Penghawa Dingin Pintar
 - (d) Plug Pintar Mudah Alih
 - (e) Soket Suis Tirai Bermotor
- Stesen Pengecas EV
- Pengesan RFID untuk kawalan akses kenderaan



Kabana



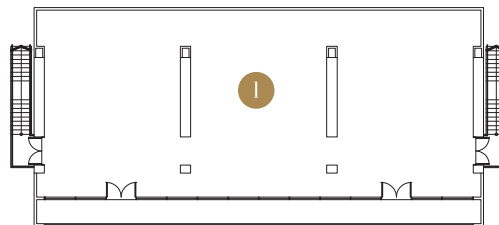
Kolam Renang



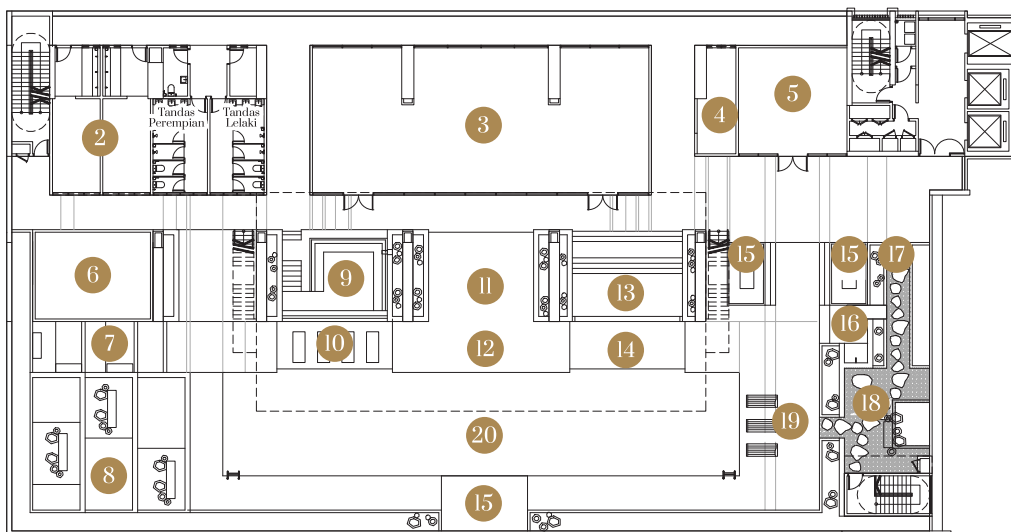
Taman Permainan

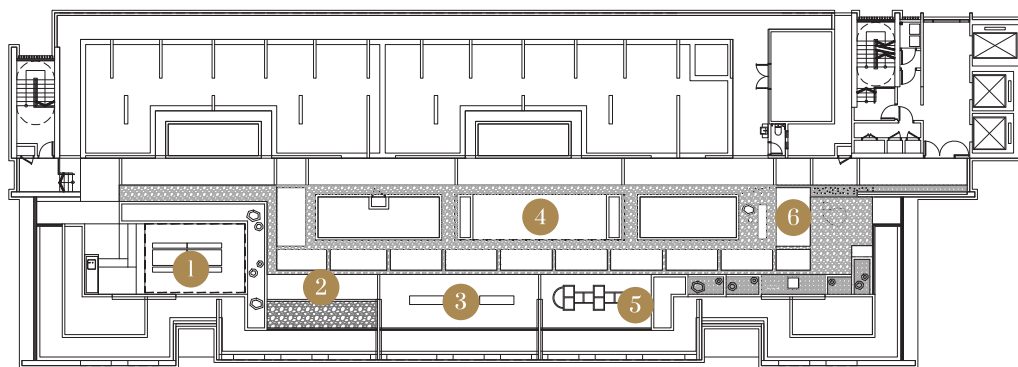
- | | |
|---------------------|------------------------------|
| 1. Gimnasium | 11. Kawasan Pra-fungsi |
| 2. Surau | 12. Ruang Rehat |
| 3. Dewan Serbaguna | 13. Kolam Renang Kanak-kanak |
| 4. Dobi | 14. Dek Basah |
| 5. Kedai Serbaneka | 15. Kabana |
| 6. Taman Permainan | 16. Pancuran Mandi Luar |
| 7. Ruang Rehat | 17. Laluan Zen |
| 8. Landskap | 18. Halaman Zen |
| 9. Kolam Spa | 19. Dek |
| 10. Spa Hidroterapi | 20. Kolam Renang |

Tingkat Mezanin



Tingkat 8





Tingkat 40

1. Ruang BBQ
2. Laluan Refleksologi
3. Kawasan Hijau
4. Dek Yoga
5. Permainan Kanak-kanak
6. Halaman Zen

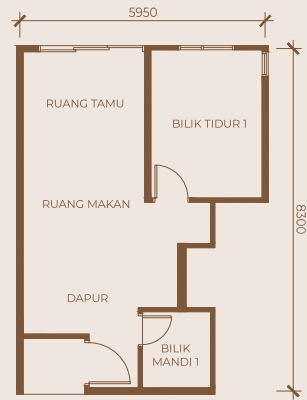
Keindahan Taman Terancang

Landskap moden dengan ruang komuniti yang selesa.

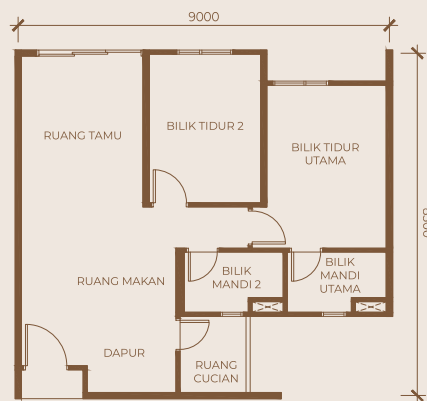
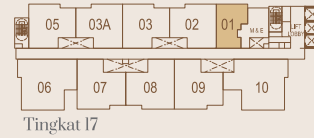


Dek Yoga

Pelan Lantai



JENIS A 456 kps



JENIS B 707 kps



Spesifikasi

STRUKTUR	: Rangka Konkrit Bertetulang
DINDING	: Konkrit Bertetulang/ Dinding Bata
BUMBUNG	: Konkrit Bertetulang/ Bumbung Besi
SILING	: Salutan Skim Dengan Cat Papan Plaster Dengan Cat Lepas (Bilik Mandi Dan Ruang Cucian Sahaja)
TINGKAP	: Tingkap Berbingkai Aluminium

PINTU	: Pintu Utama Balkoni/Ruang Tamu Bilik Tidur Lain-lain	- Pintu Rintang Api - Pintu Kaca Bergelongsor Dengan Rangka Aluminium - Pintu Papan Lapis - Pintu Papan Lapis
--------------	---	---

KUNCI	: Pintu Utama Lain-Lain	- Set Kunci Digital - Set Kunci Berkualiti
--------------	----------------------------	---

KEMASAN LANTAI	: Ruang Tamu/ Ruang Makan/ Dapur Bilik Tidur Bilik Mandi/ Utiliti Balkoni/ Ruang Cucian	- Jubin Porselin - Lantai Komposit Berkualiti - Jubin Porselin - Jubin Porselin
-----------------------	---	--

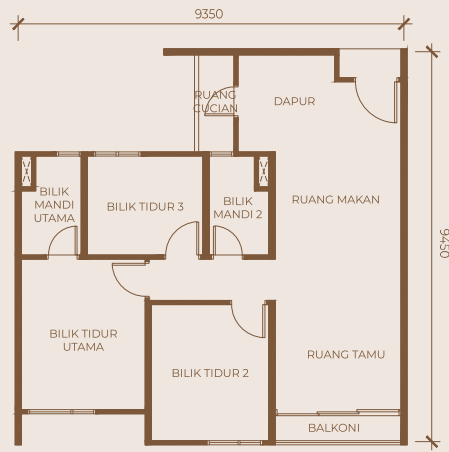
KEMASAN DINDING	: Bilik Mandi Dinding Luar Dan Dalam	- Jubin Porselin (Hingga Ketinggian Siling) - Plaster Simen/ Salutan Skim Dengan Cat Lepas
------------------------	---	---

KELENGKAPAN SANITASI:

Jenis Unit	A	B	C	D1	D2
Tandas Duduk	1	2	2	2	2
Singki	1	2	2	2	2
Pancutan Air	1	2	2	2	2
Singki Dapur	1	1	1	1	1
Pili Paip	1	1	1	1	1
Bidet	1	2	2	2	2
Pemegang Tisu Gulung	1	2	2	2	2
Skrin Mandi	1	2	2	2	2

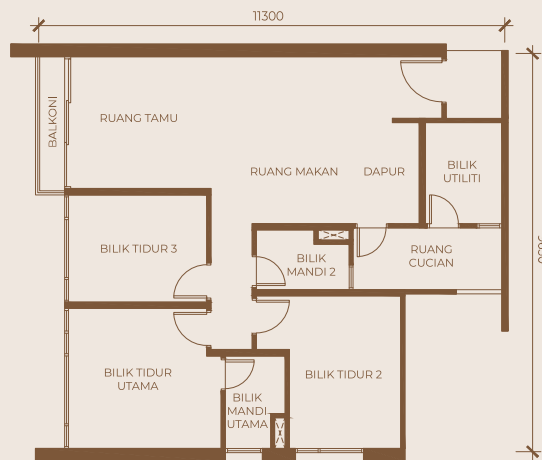
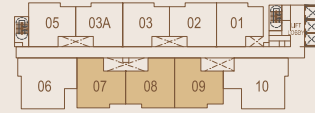
KELENGKAPAN ELEKTRIK :

Jenis Unit	A	B	C	D1	D2
Poin Lampu	7	13	14	18	18
Poin Kipas Siling	2	4	4	5	5
Poin Kuasa 13A	11	13	15	17	17
Poin Penghawa Dingin	2	3	4	4	4
Poin Pemanas Air	1	2	2	2	2
Poin SMATV	2	2	2	2	2
Soket Gentian	1	1	1	1	1
Poin Loceng Pintu	1	1	1	1	1
Poin Langsir	2	2	2	2	2



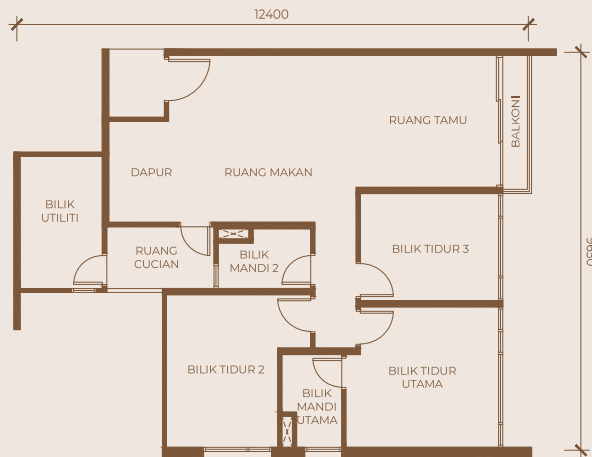
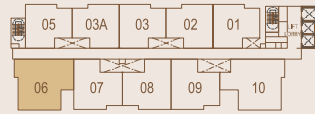
JENIS C

811 kps



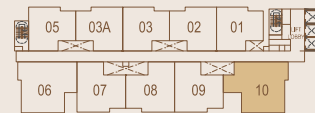
JENIS D1

1,023 kps



JENIS D2

1,034 kps



Mudah Akses Ke Mana-mana



Pangsapuri Suite

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi

012-344 8810



KENSHO SALES GALLERY



Pemaju: Axis Milestone Sdn. Bhd. 201001038465 (922389-D)
(Dahulunya Dikenali SCP Kensho Sdn. Bhd.)

Alamat Pemaju: 101, Block D, Phileo Damansara 1, Jalan 16/11, 46350 Petaling Jaya, Malaysia.

☎ 03-7665 1228 📠 03-7665 1223 🌐 www.scpgroup.com.my 📱 SCP Properties

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Pemaju: Axis Milestone Sdn. Bhd. 201001038465 (922389-D) (Dahulunya Dikenali SCP Kensho Sdn. Bhd.) | Alamat Pemaju: 101, Block D, Phileo Damansara 1, Jalan 16/11, 46350 Petaling Jaya, Malaysia. | No. Tel: 03-7665 1228 | No. Fax: 03-7665 1223

• Jenis Hartanah: Pangsapuri Suite • No. Lesen Pemaju: 11714/12-2027/0446 (R) • Tempoh Sah laku: 06/12/2024 • 05/12/2027 • No. Permit Iklan dan Jualan: xxxxxx/xxxx/xxxx (x/x) • Tempoh Sah laku: xxxxxx/xxxx • Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan: DBKL • No. Pelan Bangunan: (23) dlm. BP S1 OSC 2021 0602 • Pajak Tanah: Pajak 99 Tahun (Tarikh Luput: 31/03/2123) • Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai tanpa kebenaran Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur • Bebanan Tanah: Gadaian (Hong Leong Bank Berhad) • Tarikh Dijangka Siap: January 2026 • Jumlah Unit: 310 Unit • Jenis A 1 unit (Baki Unit: 1), Jenis B 154 unit (Baki Unit: 4), Jenis C 93 unit (Baki Unit: 1), Jenis D1 31 unit (Baki Unit: 16), Jenis D2 31 unit (Baki Unit: 3) • Harga Jualan: (Min) RM438,000.00 – (Maks) RM915,000.00 • Bumiputera 5% diskaun