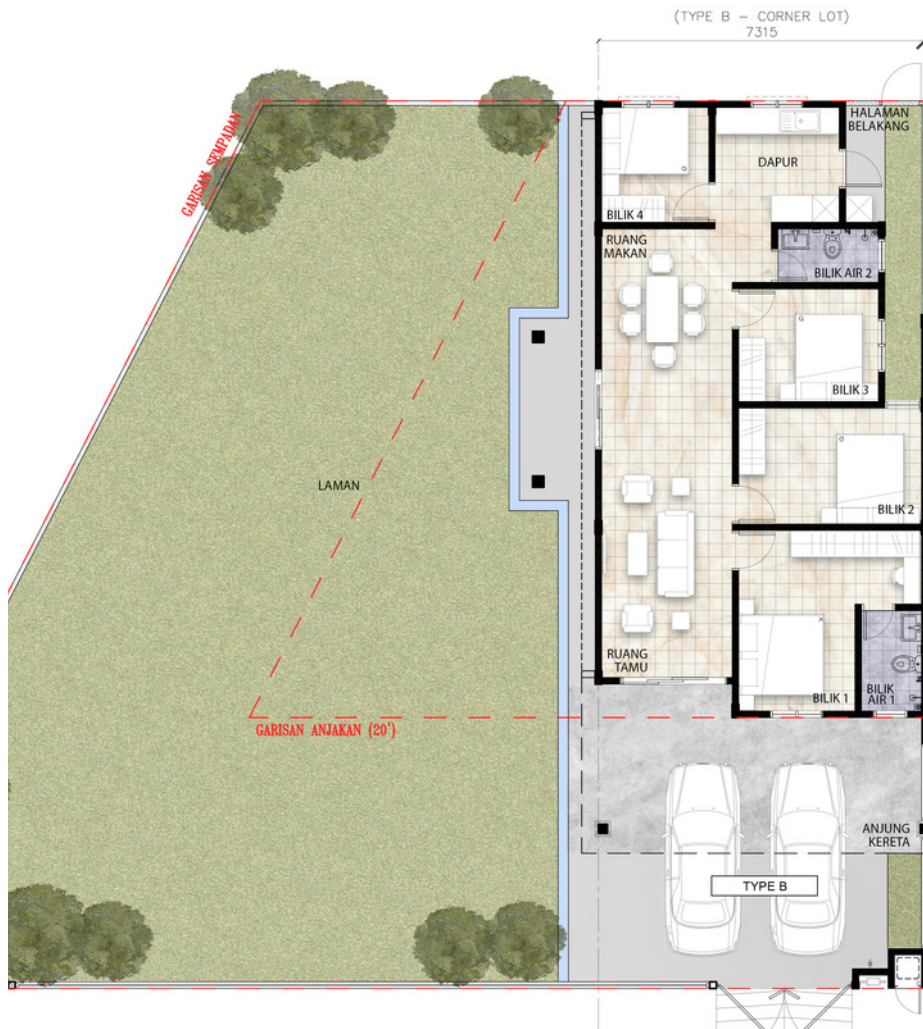


TAMAN JENDERAM MURNI



LAPISAN KUKUH SDN BHD
200601024402 (744156-U)
NO. 3B, TINGKAT 2, LORONG LANDASAN
OFF JALAN BUKIT KUDA
41300 KLANG
SELANGOR DARUL EHSAN
NO.TEL : 03 - 3344 4024
EMAIL : lapisankukuhsdnbhd@gmail.com



PENERANGAN BANGUNAN (RT1)

SPESIFIKASI

Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang
Dinding	: Batu Bata
Bumbung	: Jubin Konkrit / Bumbung rata Konkrit
Siling	: Papan Siling Tanpa Asbestos/ Lapisan Skim dan Cat
Tingkap	: Tingkap Berbingkai Aluminium
Pintu	: Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
	: Pintu Kayu Lapis
	: Pintu PVC

Kemasan Dinding

Luaran	: Plaster Simen dengan Cat Kalis Cuaca
Dalam	: Plaster Simen dengan Cat Emulsi
Dapur	: Jubin Seramik Setinggi 1500mm
Bilik Mandi	: Jubin Seramik Setinggi 1500mm

Kemasan Lantai

Ruang Tamu & Ruang Makan	: Jubin Seramik
Dapur	: Jubin Seramik
Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 1 & 2, Utiliti	: Jubin Seramik
Bilik Mandi 1	: Jubin Seramik
Bilik Mandi 2	: Jubin Seramik
Patio	: Jubin Seramik
Anjung Kereta	: Jubin Seramik
Halaman	: Jubin Seramik
Jalan Masuk	: Lepas Simen

Kelengkapan Sanitari

Besen Basuh	: 2 nos
Pancuran Mandi	: 2 nos
WC Duduk	: 2 nos
Singki	: 1 nos
Paip Air	: 4 nos

Kelengkapan Elektrik

Mata Lampu	: 14 nos
Mata Plug 13 Amp	: 12 nos
Mata Kipas Siling	: 2 nos
Penghawa Dingin	: 1 nos
Plug Televisyen	: 1 nos

LUAS TANAH - 22' X 65'

LUAS BINAAN - 22' X 45'

HUBUNGI - 016 279 5163

(KEN)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN
BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Tarikh Dijangka Siap - Disember 2027 - Hakmilik Tanah : Rezab Melayu

Pegangan Pajak - Pajak 99 (22 october 2123)

Beban Tanah : Tiada

No Lesen Pemaju : 11675/12-2028/1418(R)

Tempoh Sah : 30/1/2023 - 29/12/2028

No Permit Iklan & Jualan :

Tempoh Sah :

Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan - Majlis Perbandaran Sepang

No Rujukan Pelan Bangunan : MPSepang.600-34/3/707(7)

Rumah Teres Satu Tingkat Jenis A 22'X65' Harga Min RM 450,000 - RM 618,000

JUMLAH UNIT : 26 UNIT