

ATABARA RESIDENCE

RUMAH TERES SETINGKAT

PAJAKAN
99 TAHUN
SEHINGGA 26/5/2086

9 UNIT

HARGA :-

RM 350,000.00 (MIN) -

RM 490,000.00 (MAX)

4 BILIK TIDUR + **2** BILIK AIR

JAYA-BINA PROPERTIES SDN BHD

A15, 2nd & 3rd Floor Block A, Jalan
Seri Kuantan 2, 25050 Kuantan

SAIZ TANAH: 20' X 99' (MIN)
SAIZ BANGUNAN: 20' X 50'

SAIZ ANJUNG KERETA: 30'
SAIZ TANAH BELAKANG: 19' (MIN)

MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



09-513 7866



012-301 7866



017-921 6322

NO LESEN: 11615/12-2026/1378(A) TARIKH LUPUT: 1/12/2026 TARIKH JANGKA SIAP : JUN 2027

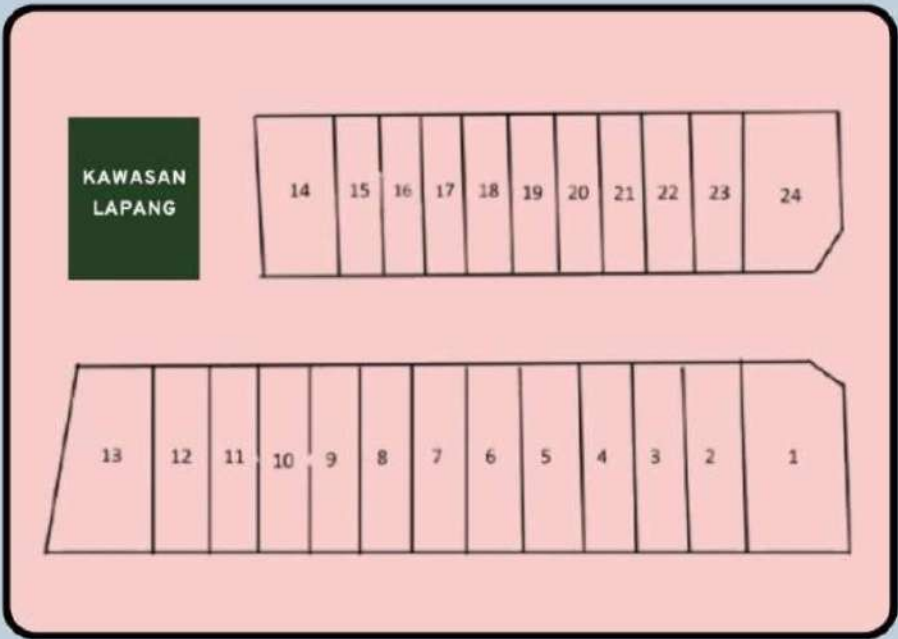
NO PERMIT IKLAN JUALAN: 11615-16/09-2027/0773(N)-(L) TEMPOH SAH DARI 18/9/2025 HINGGA 17/9/2027 BEBANAN TANAH : TIADA
PIHAK MELULUSKAN PELAN BANGUNAN: MAJLIS PERBANDARAN KUANTAN

NO RUJUKAN PELAN : (19)dim.MPK/R/B:PB/05/2025-C

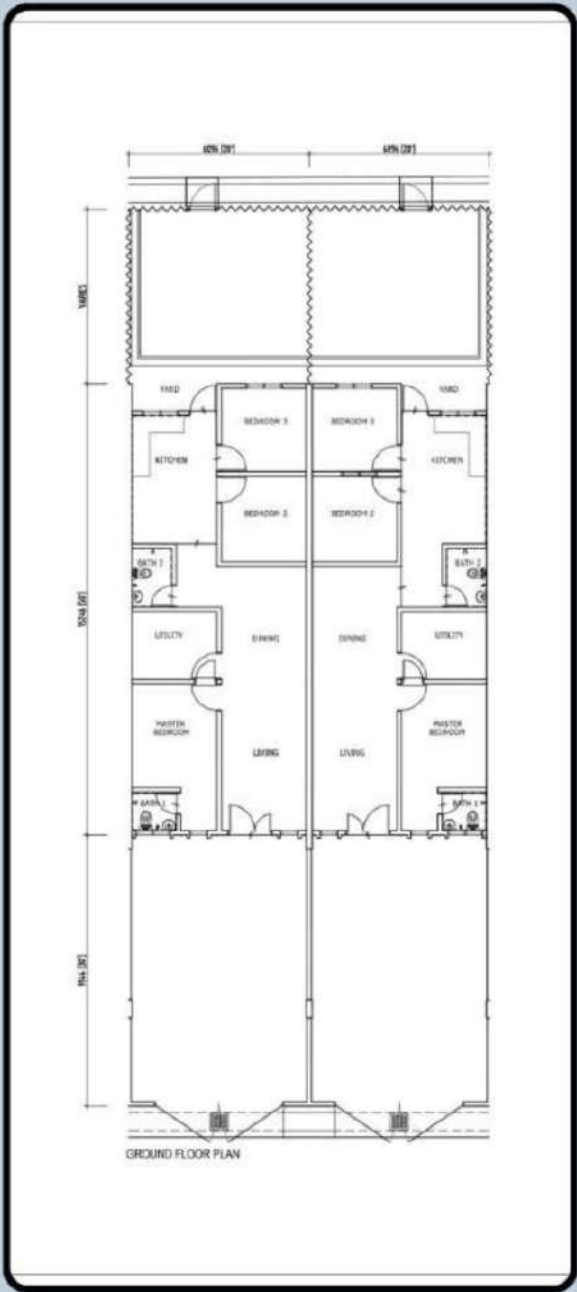
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

PELAN TAPAK



PELAN LANTAI



PELAN LOKASI



SPESIFIKASI

1. STRUKTUR	RANGKA KONKRIT
2. DINDING	BATU BATA
3. BUMBUNG	METAL ROOFING/GENTING KONKRIT
4. SILING	SILING KAPUR
5. TINGKAP	ALUMINIUM FRAME / CASEMENT/TOP HUNG
6. PINTU	PINTU DEPAN - PINTU KAYU PINTU BILIK AIR - PVC LAIN-LAIN PINTU - PAPAN LAPIS
7. LANTAI	RUANG TAMU, BILIK TIDUR, DAPUR DAN BILIK AIR DILENGKAPI DENGAN JUBIN LAIN-LAIN LANTAI - SIMEN
8. HIASAN DINDING	BILIK AIR DAN DAPUR - JUBIN SERAMIK 5'
9. PEMASANGAN ALAT- ALAT KEBERSIHAN	SINK 1 UNIT TANDAS DUDUK - 2 UNIT BASIN BASUH - 2 UNIT
10. PEMASANGAN ALAT- ALAT ELEKTRIK	MATA KUASA LAMPU-14 MATA KUASA 13 AMP-11 MATA KUASA KIPAS - 6 MATA KUASA TELEKOM - 1 MATA KUASA PENGHAWA DINGIN - 2 MATA KUASA AUTOGATE MATA KUASA PEMANAS AIR - 2
11. PAGAR	DAWAI RANGKA SETINGGI 5' DENGAN PINTU PAGA