

TAMAN ARMANI BANDAR KUANTAN PUTRI FASA 2

25 Unit Rumah Teres Setingkat
 Harga Jualan dari RM 232,000.00 hingga RM 332,000.00
 (Baki 4 Unit Sahaja)

Atas PT 12911 – PT 12935, Mukim Penor

Hakmilik Tanah : Pajak (Tempoh Pajak 99 Tahun)

Bebanan Tanah : Tiada

Tarikh Tamat Tempoh
 Pajakan : 25 Jun 2112

Sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak
 digadai melainkan setelah mendapat kebenaran
 bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri

Tarikh Dijangka Siap : Julai 2024

No. Lesen Pemaju : 11565/12-2023/0956 (A)

Tempoh Sah : 25.12.2021 – 24.12.2023

No. Permit Pemaju :

Tempoh Sah :

Pihak Berkuasa Yang
 Meluluskan Pelan
 Bangunan

: Majlis Perbandaran Kuantan

No. Rujukan

: MPK/R/B:PB/22/2014-G

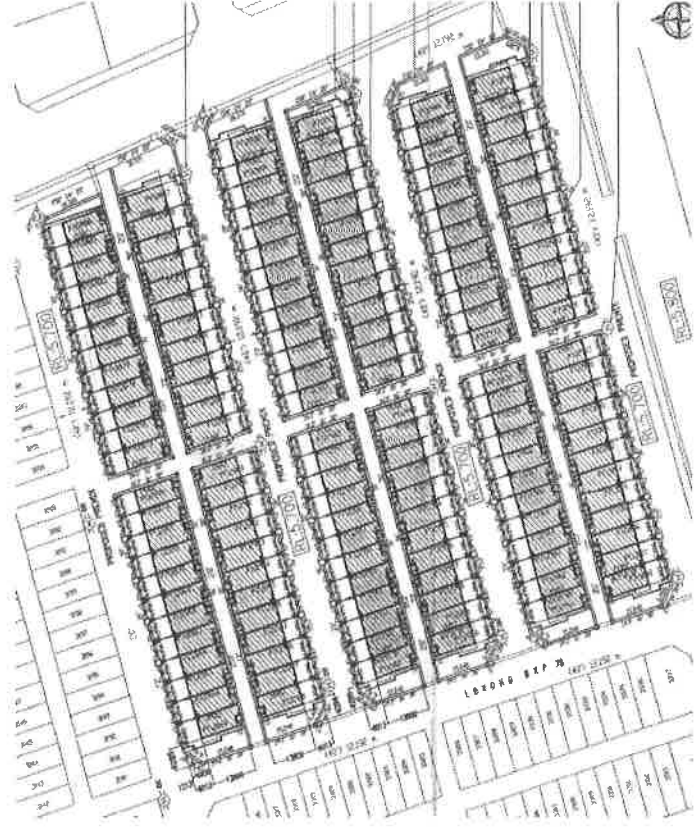
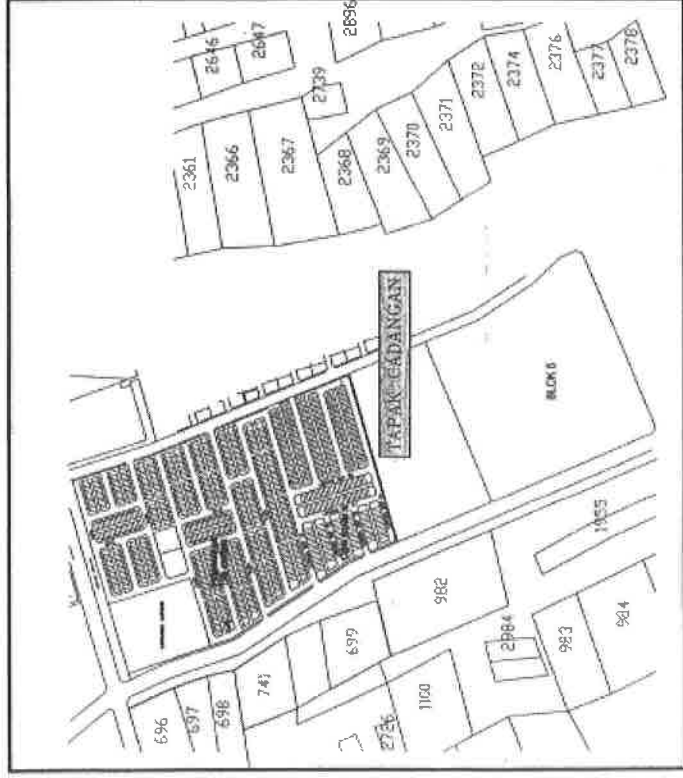
Pemaju

: ARMANI IDAMAN SDN BHD
 (No. Syarikat : 875748-U)

A-5086, Jalan Kubang Buaya
 Off Jalan Besar
 25250 Kuantan

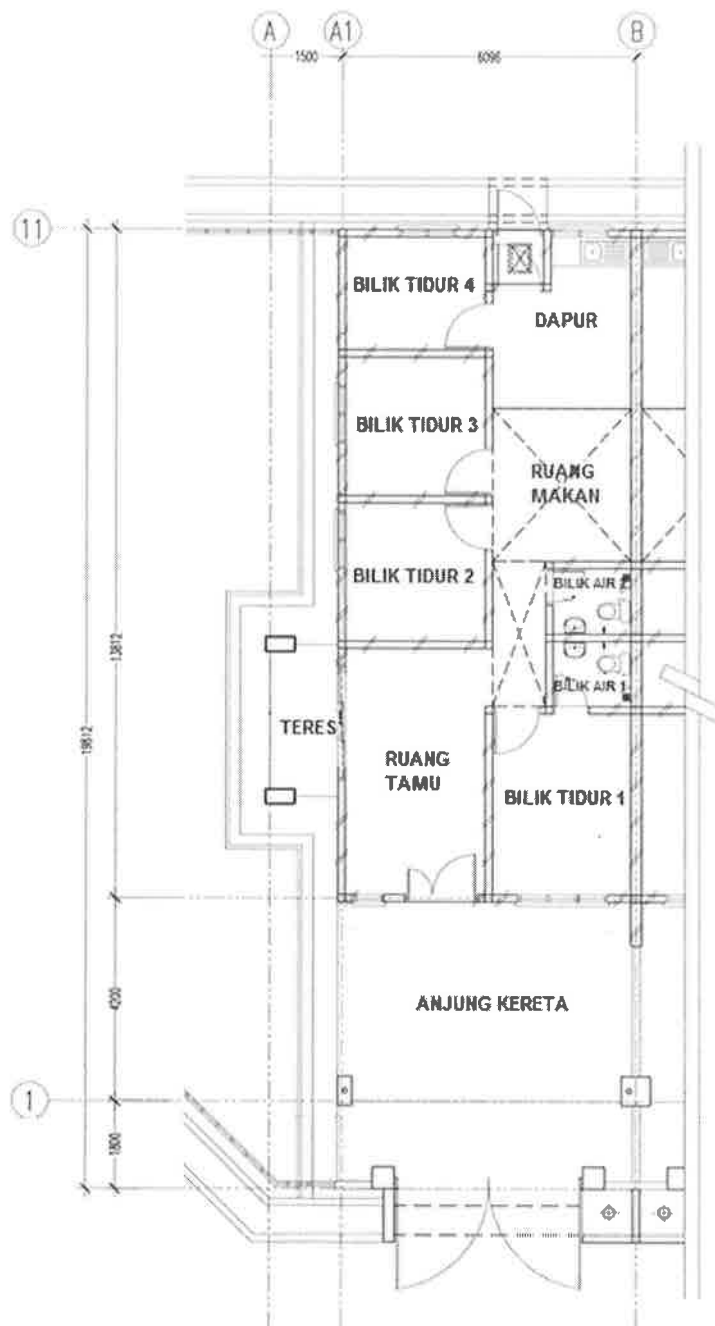
Pahang Darul Makmur.

Tel : 09-566 1931 & 09-568 4075



'IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA'

TERES 1 TINGKAT ARMANI IDAMAN



PELAN LANTAI

SPESIFIKASI

RUMAH TERES SETINGKAT

Struktur	:	Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Batu-Bata Simen & Batu Bata Tanah Liat
Bumbung	:	Kepingan Genting Konkrit
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu Utama → Pintu Kayu dan Tingkap Kaca Tetap Di Bahagian Atas
	:	Pintu Lain → Pintu Aluminium Gelungsur (Lot Corner) → Pintu Honeycomb → Pintu PVC
Tingkap	:	Tingkap Kaca Gelungsur Berbingkai Aluminium
	:	Tingkap Aluminium 'Fixed Glass Louvers'
	:	Tingkap Kaca 'Casement' dan Tingkap Kaca Tetap Di Bahagian Atas
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur Dan Bilik Mandi → Jubin Seramik
	:	Anjung Kereta → Lepaan Simen
Kemasan Dinding	:	Jubin Seramik Untuk Bahagian Bilik Air & Dapur
Pasangan Alat Sanitari	:	1 Sink Dapur 2 Tap Air 2 Pancuran 2 Basin 2 Tandas Duduk
Cat	:	Cat Bermutu
Pagar	:	Pagar Jaring & Pintu Pagar Jeriji Besi
Pasangan Elektrik	:	16 Mata Lampu 12 Mata Kuasa 13 Amp 5 Mata Kipas 1 Meter Elektrik 1 Mata Telefon