

TAMAN ARMANI KEMAMAN SENTRAL



- 1 Unit Rumah Teres Setingkat Jenis A
(Harga Jualan : RM501,800.00)
- 16 Unit Rumah Teres Setingkat Jenis B
(Harga Jualan : RM344,750.00 hingga RM387,400.00)
- 1 Unit Rumah Teres Setingkat Jenis C
(Harga Jualan : RM519,500.00)
- 9 Unit Rumah Teres Setingkat Jenis D
(Harga Jualan : RM275,000.00 hingga RM333,300.00)
- 1 Unit Rumah Teres Setingkat Jenis E
(Harga Jualan : RM351,950.00)

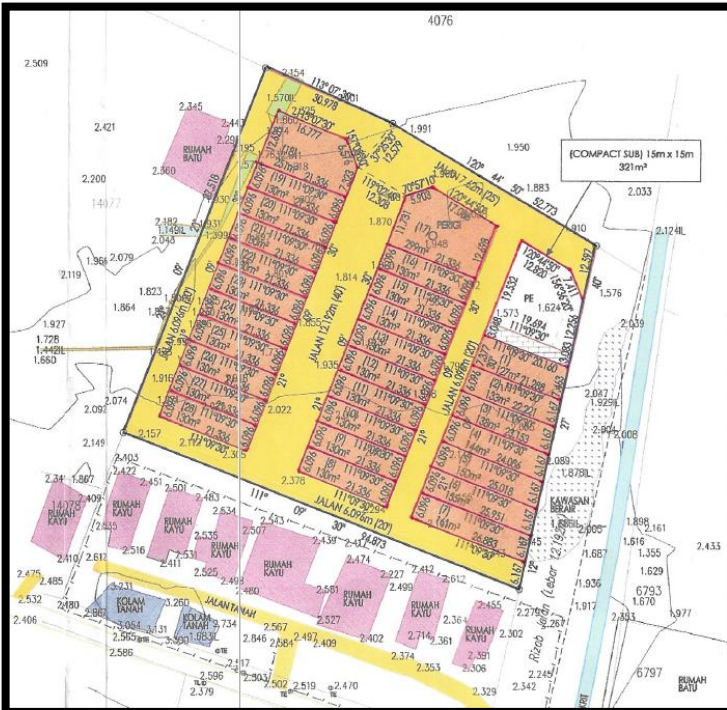
Di Atas Lot PT 21707, Mukim Chukai, Daeah Kemaman, Terengganu

Hakmilik Tanah	:	Kekal (Pegangan Bebas)
Bebanan Tanah	:	Tiada
Tarikh Dijangka Siap	:	Ogos 2028
No. Lesen Pemaju	:	11565/12-2026/1453 (R)
Tempoh Sah	:	25.12.2026 – 24.12.2028
No. Permit Pemaju	:	
Tempoh Sah	:	

Pihak Berkuasa Yang
Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Kemaman

No. Rujukan : MPK.BKB.241/1/26/24-(11)

Pemaju : ARMANI IDAMAN SDN BHD
(No. Syarikat : 875748-U)
A-5086, Jalan Kubang Buaya
Off Jalan Beserah
25250 Kuantan
Pahang Darul Makmur.
Tel : 09-566 1931 & 09-568 4075



“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”

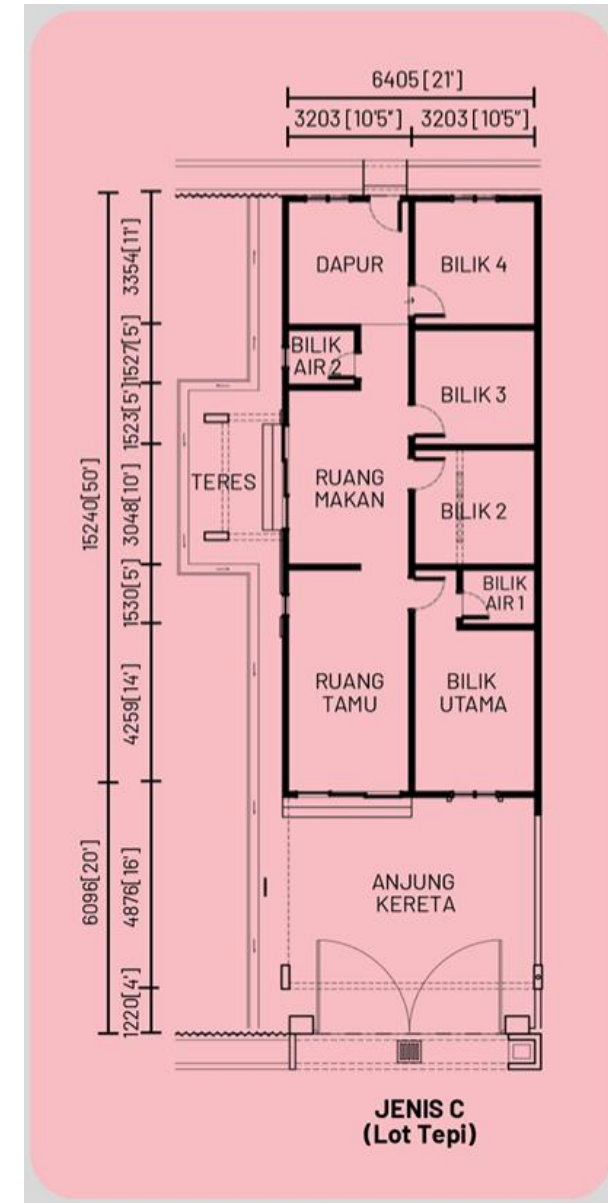
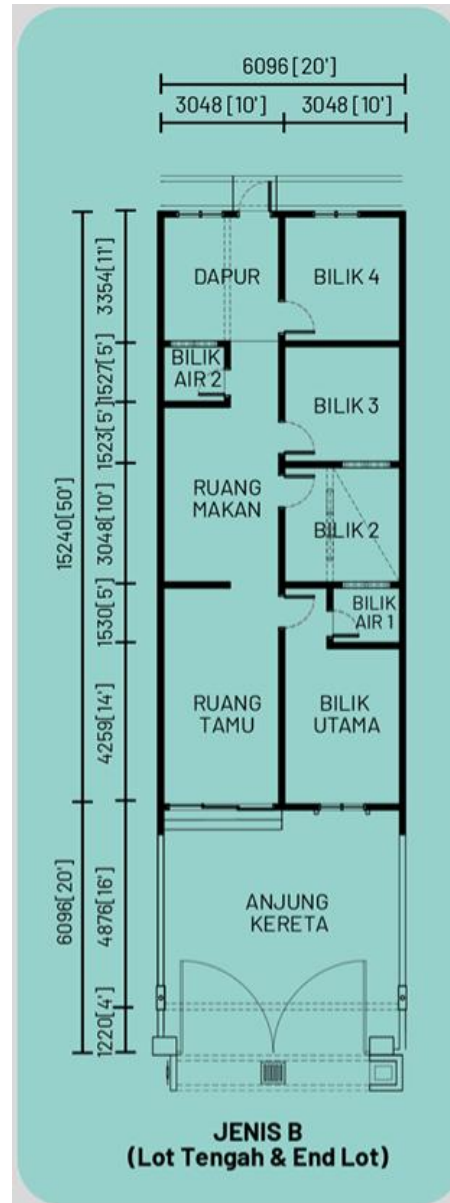
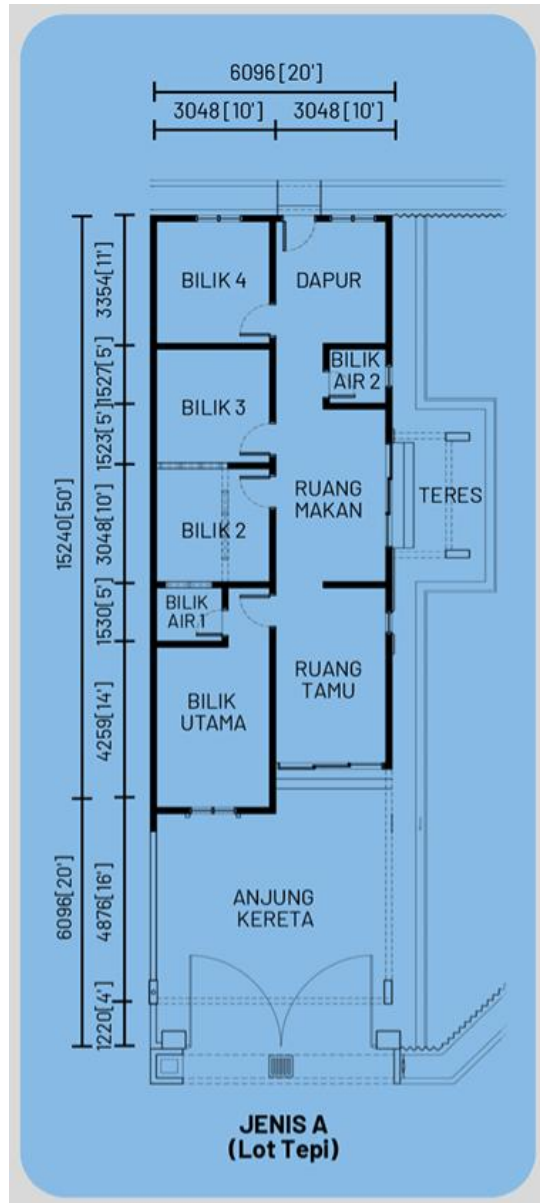
“MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY”

SPESIFIKASI

RUMAH TERES SETINGKAT

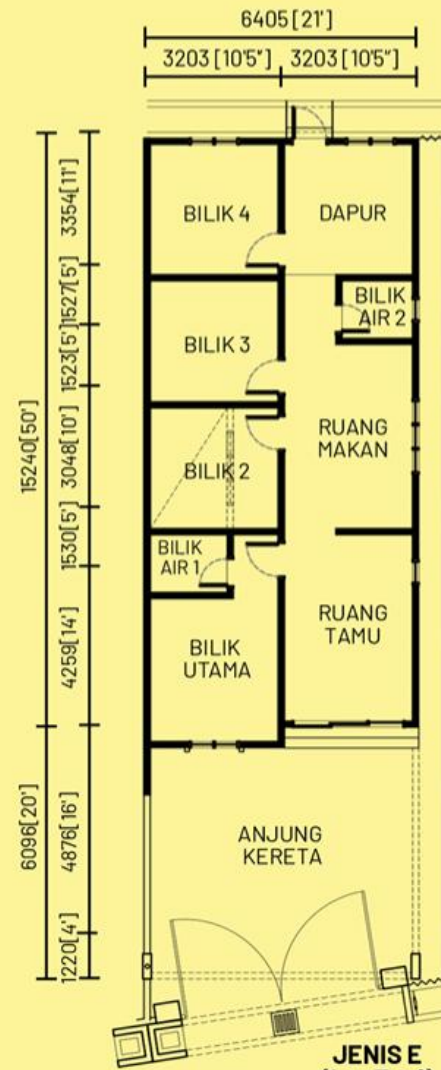
Struktur	:	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Batu-Bata Simen
Bumbung	:	Genting Simen
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu Utama / Pintu Kaca Gelungsur Berbingkai Aluminium
	:	Pintu Lain / Pintu HMR (High Moisture Resistant) / Pintu Plywood 'Honeycomb Door'
Tingkap	:	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
	:	Tingkap Kaca Tetap Berbingkai Aluminium
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur & Bilik Air / Jubin Seramik
	:	Anjung Kereta & Teres / Lepaan Simen
Kemasan Dinding	:	Dapur Dan Bilik Mandi / Jubin Seramik Setinggi 5 Kaki
Pasangan Alat Sanitari	:	1 Sinki Dapur 2 Tap Air 2 Shower 2 Basin 2 Tandas Duduk
Cat	:	Bahagian Luar dan Dalam / Cat Emulsion
	:	Pintu Dan Tingkap / Cat Super Gloss
Pagar	:	Pagar Rantai Setinggi 5 Kaki
	:	Pintu Pagar Besi
Pasangan Elektrik (Jenis A, B & C)	:	11 Mata Lampu 9 Mata Kuasa 13 Amp 2 Mata Kipas

PELAN LANTAI





JENIS D
(Lot Tengah & End Lot)



JENIS E
(Lot Tepi)