

TAMAN ARMANI PADANG INDAH

28 Unit Rumah Berkembar Setingkat
(Harga Jual dari RM350,000.00 hingga RM578,400.00)

Atas Lot PT 145958, Mukim Kuala Kuantan

Hakmilik Tanah : Kekal (Pegangan Bebas)

Bebanan Tanah : Tiada

Sekatan-Sekatan : Tiada

Tarikh Dijangka Siap : Mac 2028

No. Lesen Pemaju : 11565/12-2026/1453 (R)

Tempoh Sah : 25/12/2023 hingga 24/12/2026

No. Permit Pemaju :

Tempoh Sah :

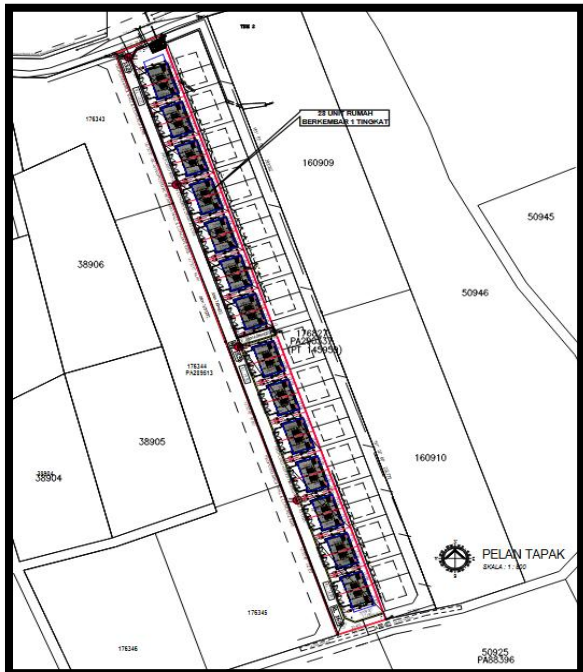
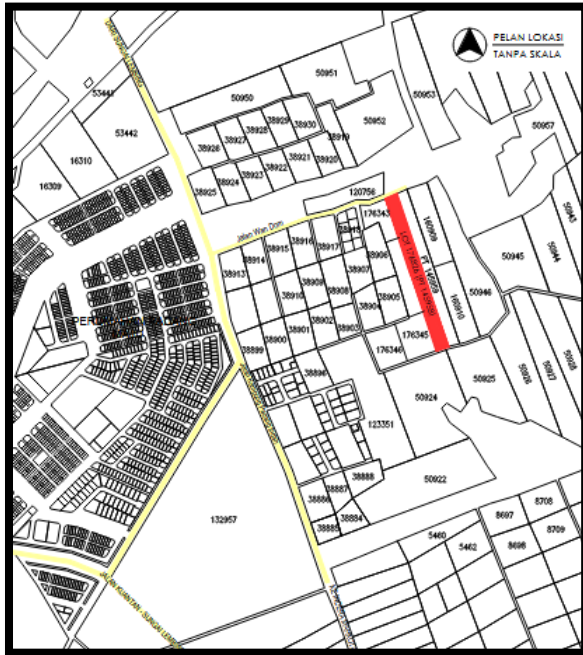
Pihak Berkuasa Yang
Meluluskan Pelan
Bangunan

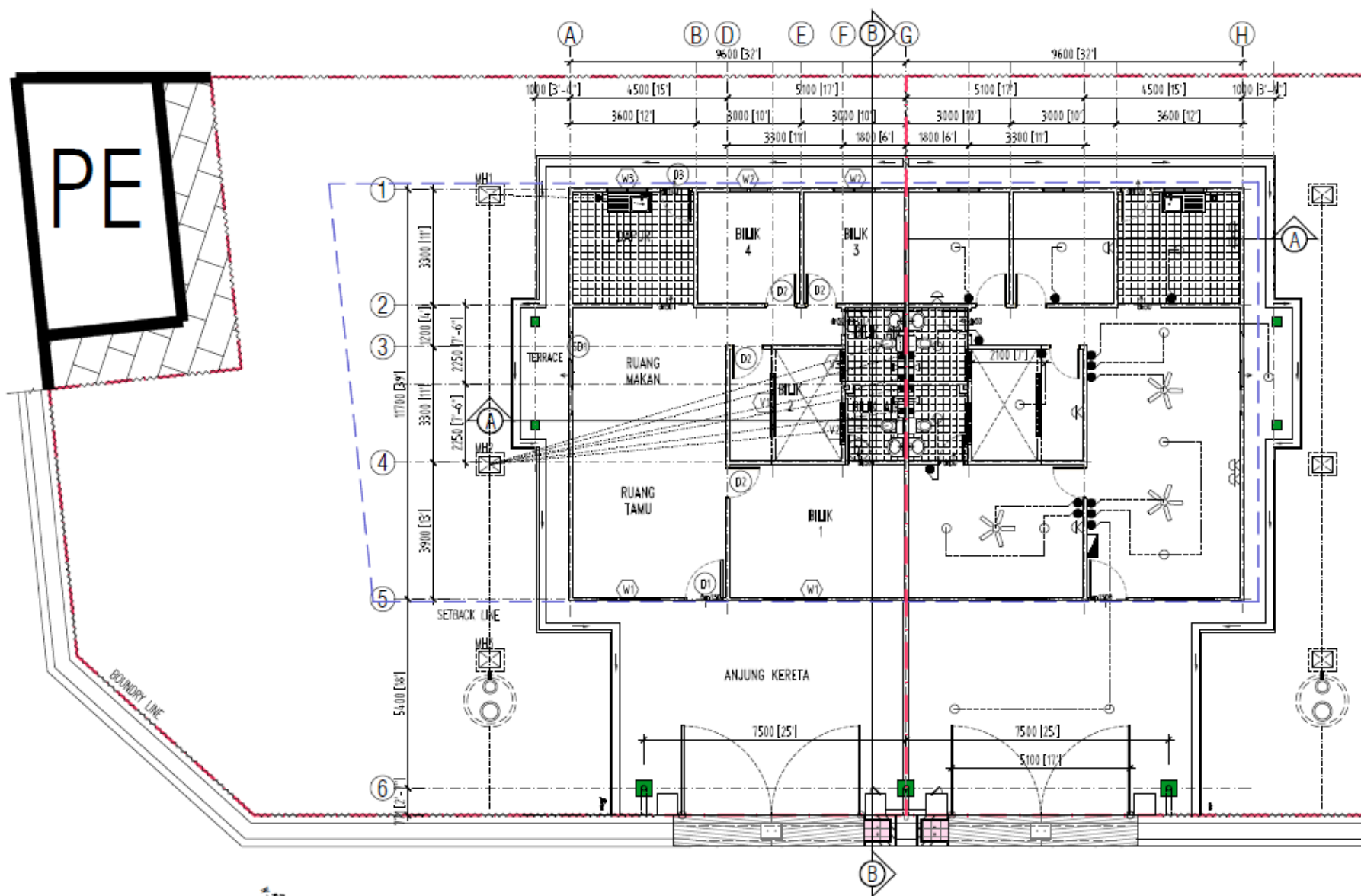
: Majlis Perbandaran Kuantan

No. Rujukan : (15) dlm. MBK/R/B/PB/96/2022-B

Pemaju : ARMANI IDAMAN SDN BHD
(No. Syarikat : 875748-U)
A-5086, Jalan Kubang Buaya
Off Jalan Beserah, 25250 Kuantan
Pahang Darul Makmur.
Tel : 09-566 1931 & 09-568 4075

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"





PELAN LANTAI

SKALA 1:100

SPESIFIKASI

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT

Struktur	:	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Batu-Bata Simen
Bumbung	:	Genting Simen
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu Utama / Pintu Kayu
	:	Pintu Lain / Pintu Aluminium Bergelungsur / Pintu Kayu Keras / Pintu Rata Papan Lapis / Pintu PVC
Tingkap	:	Tingkap Kaca Gelungsur Berbingkai Aluminium
	:	Tingkap ram kaca tetap berbingkai kayu keras
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur & Bilik Air / Jubin Seramik
	:	Anjung Kereta / Lepaan Simen
Kemasan Dinding	:	Dapur Dan Bilik Mandi / Jubin Seramik Setinggi 5 Kaki
Pasangan Alat Sanitari	:	1 Sinki Dapur 3 Tap Air 2 Pancuran 2 Basin 2 Tandas Duduk
Cat	:	Bahagian Luar dan Dalam / Cat Emulsion
	:	Pintu Dan Tingkap / Cat Super Gloss
Pagar	:	Pagar Rantai Setinggi 5 Kaki
	:	Pintu Pagar Besi
Pasangan Elektrik	:	14 Mata Lampu 8 Mata Kuasa 13 Amp 3 Mata Kipas 1 Mata Telefon