

T^oVista 碧翠苑

@ BALOK PERMAI 苑

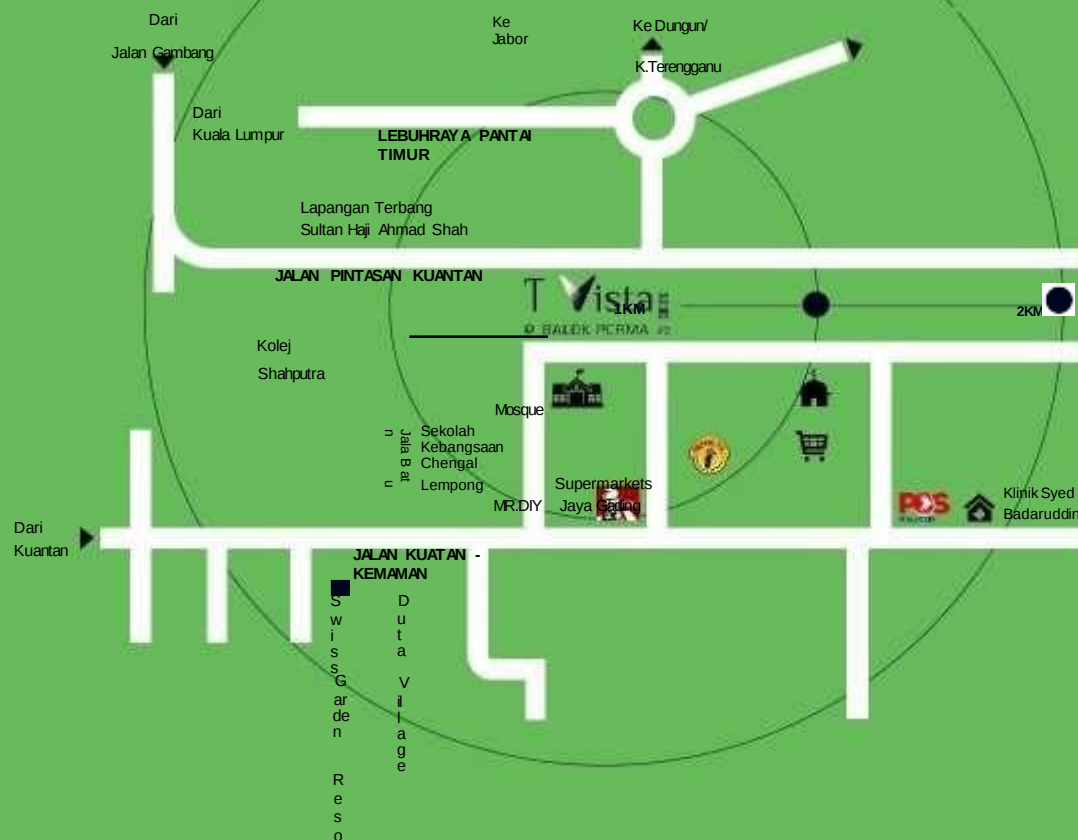


20' x 86'

**Rumah Teras
Setingkat**

4 Bilik + 2 Bilik Air

PELAN LOKASI



KEMUDAHAN BERDEKATAN/AKSES

- SK Kebangsaan Chengal Lempong

Masjid

- Mosque

Komersil

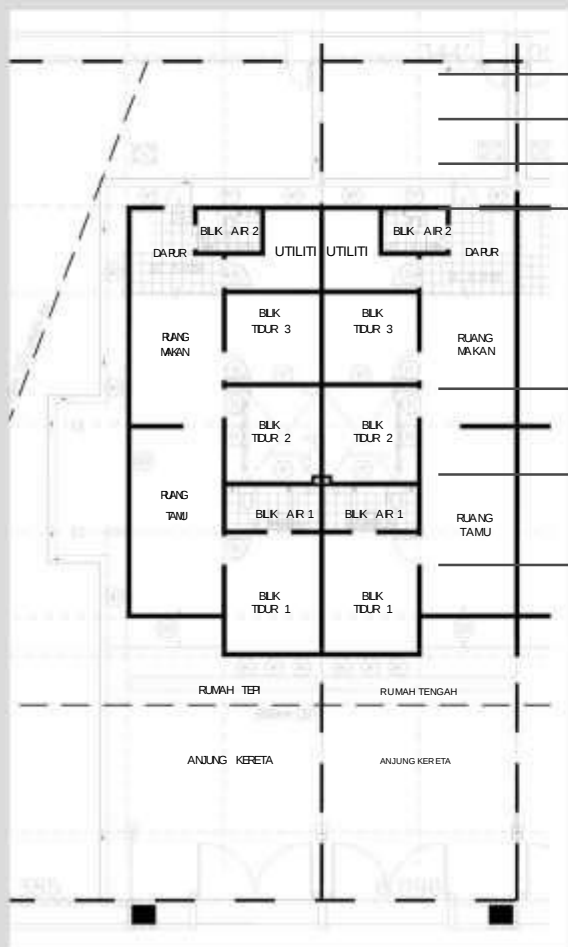
- Supermarkets Jaya Gading
- MR.DIY
- KFC

Kemudahan Awam

- POS Malaysia
- Klinik Syed Badaruddin
- Stesen Minyak Petronas



PELAN LANTAI



SPESIFIKASI (Lot 15137)

RUMAH TERES SETINGKAT

: UNIT TENGAH

STRUKTUR	Rangka Konkrit Tetulang
DINDING	Batu-bata pasir
BUMBUNG	Genting Simen, RC slab
SILING	Plaster ceiling, skim coat & asbestos free ceiling
TINGKAP	Tingkap kaca berbingkai aluminium
PINTU	Bilik tidur/dapur : Pintu kayu Papan Lapis Ruang tamu : Pintu Kaca Gelongsor Bilik air : Pintu PVC
IRONMONGERY	Lockset berkualiti
KEMASAN DINDING	Dapur/ Bilik air : Jubin seramik hingga ketinggian 1500mm Lain-lain : Cat
KEMASAN LANTAI	Ruang tamu/ ruang makan/ dapur : Jubin Seramik Bilik tidur/ bilik air : Jubin Seramik Anjung kereta & lain : Lepaan Simen
KELENGKAPAN SANITARI	2 kloset duduk, 2 basin basuh tangan, 2 pancuran mandi, 1 sinki aluminium
KELENGKAPAN ELEKTRIK	Punca lampu : 15 Punca kipas : 2 Punca kuasa : 9 Punca Telefon : 1 Papan Pernyataan : 1

Informasi Lesen Pemaju

Pemaju: Tapak Properties Sdn Bhd (636062M) | **Alamat Pemaju:** No. 11 & 13, Jalan 1/9, Bandar Teknologi Kajang, 43500 Semenyih, Selangor | **No. Lesen Pemajuan:** 11517/02-2027/0023(A) | **Tempoh Sah:** 25/02/2024 - 24/02/2027 | **No. Permit Iklan Jualan:** xxxxx | **Tempoh Sah:** xxxxx hingga xxxxx | **Kelulusan Pihak Berkuasa:** Majlis Perbandaran Kuantan | **No. Rujukan Pelan Bangunan:** MPK/R/B/PB/45/2019-H | **Jangka Siap:** 14 Mac 2024 (CCC PENUH) | **Pegangan Tanah:** Pajak 99 tahun berakhir 12/1/2103 Geran Terbuka | **Bebanan Tanah:** Tiada | **Sekatan:** Tiada | **Jenis Rumah:** Rumah Teres Satu Tingkat | **Saiz:** 20' x 86' | **Jumlah Unit:** 14 unit | **Baki Unit Belum Jual:** 2 (Lot Tuan Tanah) | **Harga Rumah:** Minimum RM328,990 - Maximum RM448,990.00

www.tapak.com.my 03-8723 6163
Facebook/tapakgroup 012-215 1039
010-663 1955

Satu Lagi Projek Berkualiti Dari:

TAPAK

Tapak Properties Sdn Bhd (636062-M)

No. 11 & 13, Jalan 1/9, Seksyen 1,
Bandar Teknologi Kajang,
43500 Semenyih, Selangor

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA