

T^oVista

@ BALOK PERMAI



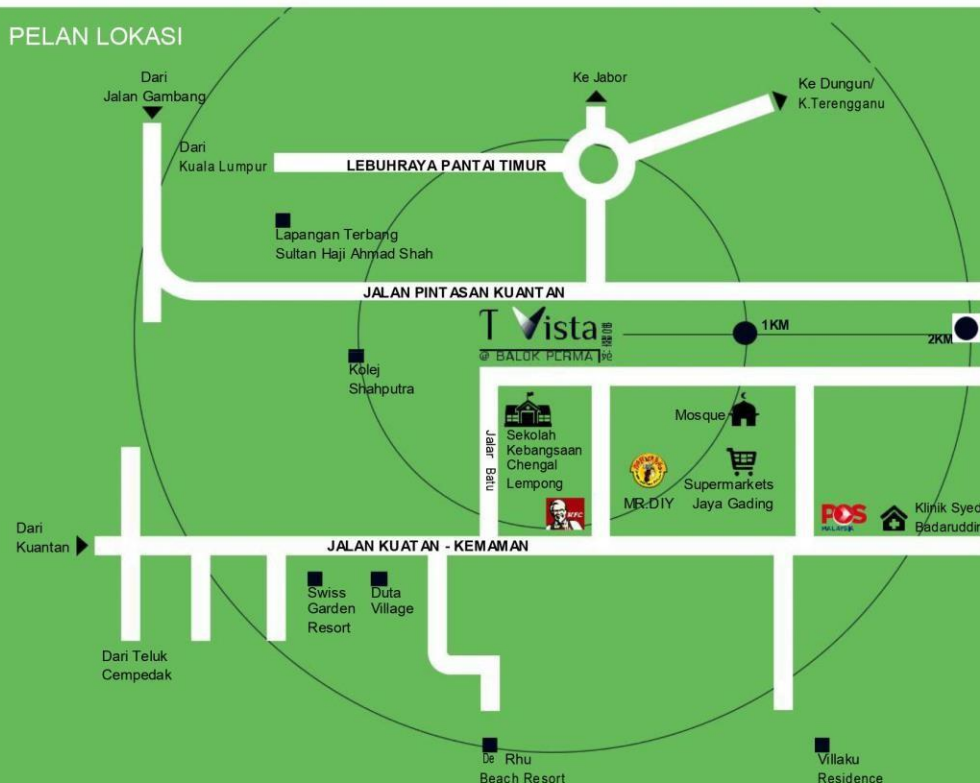
dari
20' x 95'+

**Rumah Teres
Setingkat**

Gambar untuk Rujukan Sahaja

3+1 Bilik + 2 Bilik Air

PELAN LOKASI



KEMUDAHAN

BERDEKATAN/ AKSES

- SK Kebangsaan Chengal Lempong

Masjid

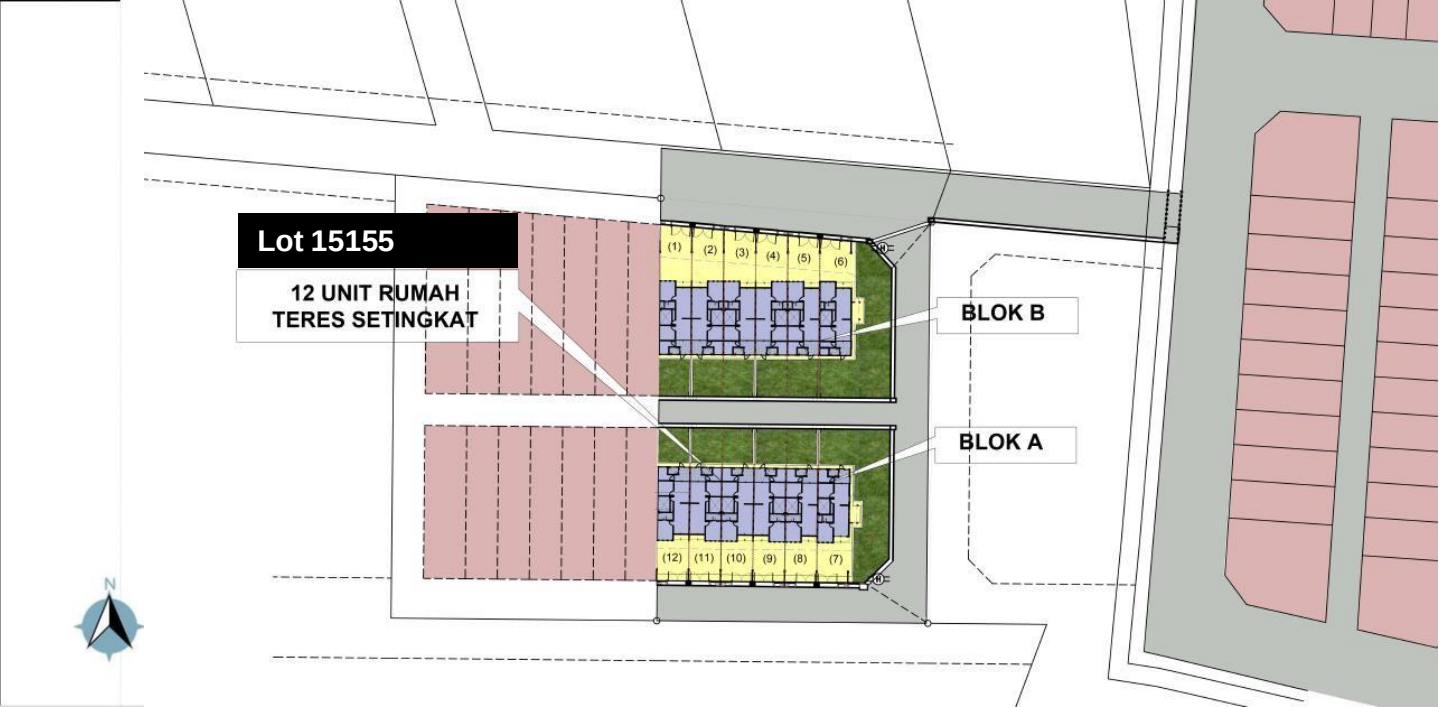
- Mosque

Komersil

- Supermarkets Jaya Gading
- MR.DIY
- KFC

Kemudahan Awam

- POS Malaysia
- Klinik Syed Badaruddin
- Stesen Minyak Petronas



PELAN LANTAI



SPESIFIKASI (Lot 15155)

RUMAH TERES SETINGKAT

STRUKTUR	Rangka Konkrit Tetulang	
DINDING	Batu-bata pasir	
BUMBUNG	Genting Simen, RC slab	
KEKUDA	Sistem "light-weight roof truss"	
SILING	Plaster ceiling, skim coat & asbestos free ceiling	
TINGKAP	Tingkap kaca berbingkai aluminium	
PINTU	Bilik tidur/dapur Ruang tamu Bilik air	: Pintu kayu Papan Lapis : Pintu Kaca Gelongsor : Pintu PVC
IRONMONGERY	Lockset berkualiti	
KEMASAN DINDING	Dapur/ Bilik air Lain-lain	: Jubin seramik hingga ketinggian 1500mm : Cat
KEMASAN LANTAI	Ruang tamu/ ruang makan/ dapur Bilik tidur/ bilik air Anjung kereta & lain	: Jubin Seramik : Jubin Seramik : Lepaan Simen
KELENGKAPAN SANITARI	2 kloset duduk, 2 basen basuh tangan, 2 pancuran mandi, 1 sinki aluminium	
KELENGKAPAN ELEKTRIK	Punca lampu Punca kipas Punca kuasa Punca telefon Punca agihan	UNIT TENGAH : 15 : 2 : 9 : 1 : 1 UNIT TEPI 16 2 9 1 1

Informasi Lesen Pemaju

Pemaju: Tapak Properties Sdn. Bhd. (636062-M) | **Alamat Pemaju:** No. 11 & 13, Jalan 1/9 Seksyen 1, Bandar Teknologi Kajang, 43500 Semenyih Selangor. | **No. Lesen Pemajuan:** 11517/02-2027/0023(R) | **Tarikh Luput:** 24/02/2027 | **No. Permit Iklan** : XXXX | **Jualan:** XXXX | **Tempoh Sah:** XXXX hingga XXXX | **Kelulusan Pihak Berkuasa:** Majlis Perbandaran Kuantan | **No. Rujukan Pelan Bangunan:** MPK/R/B/PB/2222020-H | **Jangka Siap:** April 2024 | **Pegangan Tanah:** Pajakan 99 Tahun Tempoh Berakhir Pada 12/01/2103 | **Bebebanan Tanah:** Tiada | **Sekatan:** Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan setelah mendapat kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Tempatan | **Jenis Rumah:** Rumah Teres Satu Tingkat | **Jumlah Unit:** 12 Unit | **Harga Rumah:** Minimum RM358,990.00 – Maximum RM488,990.00 | **Bumiputera Diskaun:** Tiada

www.tapak.com.my



Facebook/tapakgroup

03-8723 6163

012-215 1039

010-663 1955

Tapak Properties Sdn Bhd (636062-M)

TAPAK

No. 11 & 13, Jalan 1/9, Seksyen 1,
Bandar Teknologi Kajang,
43500 Semenyih, Selangor

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA