

IKLAN BROSUR

**TAMAN DESA BUKIT PERMATA
PT 86819 - PT 86842**

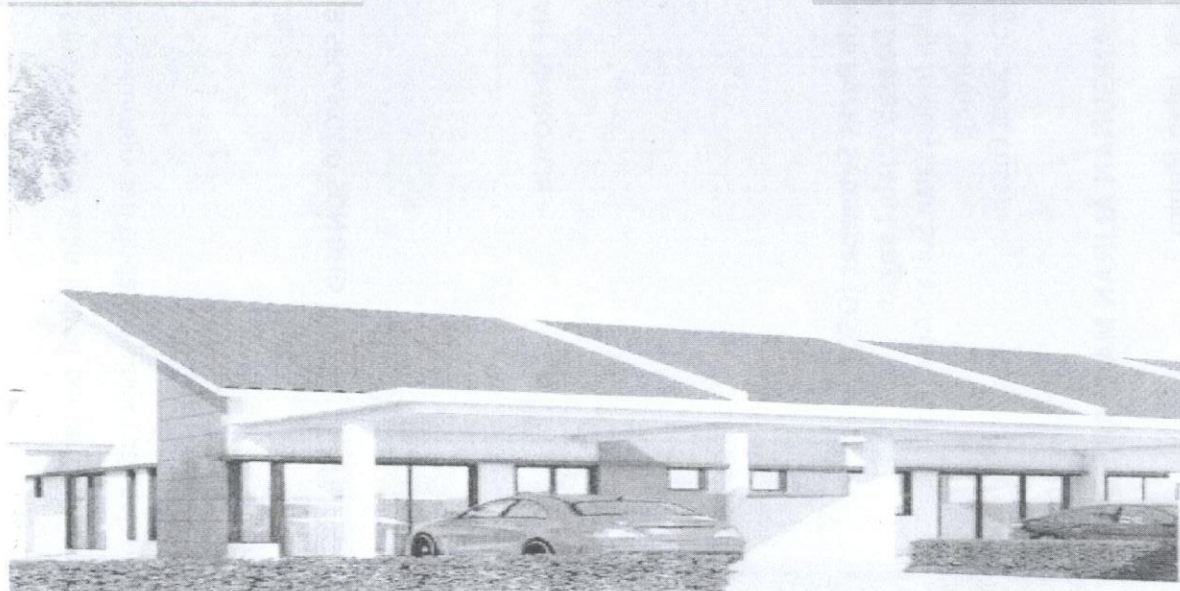
BILANGAN UNIT :

**24 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT
(LUAS TANAH : 20' x 120.3')**

UNTUK BUMIPUTRA SAHAJA

HARGA DARI :

**MIN : RM 460,000.00 - MAK : RM 520,000.00
(24 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT)**



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Jualan dan Pertanyaan :

LEBAR KENCANA DEVELOPMENT SDN BHD

(No Syarikat : 786667-D)

No. 3A, 1ST Floor, Jalan Bayu Tinggi 6, Taman Bayu Tinggi, 41200 Klang, Selangor Darul Ehsan

Tel : 03-3325 7208 / 016-935 9434 / 012-916 7208 / 018-282 1515

Email : igrandgroup@yahoo.com

No. Lesen Pemaju	: 11495/02-2027/0193(R)	Tempoh Sahlaku: 12/02/2022 HINGGA 11/02/2027
No. Permit Iklan dan Jualan	:	Tempoh Sahlaku: HINGGA
Jenis Pegangan Tanah	: Kekal (Tanah Simpanan Melayu)	
Bebanan Tanah	: Tiada	
Pihak Berkuasa yang meluluskan Pelan Bangunan	: Majlis Perbandaran Klang	
No. Pelan Lulus	: MPK/BGN-600-5/1/0061(2023)	
Tarikh Jangka Siap Kerja Bangunan	: Januari 2026	



PT 86820 NO. 03
PT 86822 NO. 07
PT 86824 NO. 11
PT 86826 NO. 15
PT 86828 NO. 19

PT 86832 NO. 27
PT 86834 NO. 31
PT 86836 NO. 35
PT 86838 NO. 39
PT 86840 NO. 43

PT 86821 NO. 05
PT 86823 NO. 09
PT 86825 NO. 13
PT 86827 NO. 17
PT 86829 NO. 21

PT 86833 NO. 29
PT 86835 NO. 33
PT 86837 NO. 37
PT 86839 NO. 41
PT 86841 NO. 45



PT 86820	NO. 03
PT 86822	NO. 07
PT 86824	NO. 11
PT 86826	NO. 15
PT 86828	NO. 19
PT 86832	NO. 27
PT 86834	NO. 31
PT 86836	NO. 35
PT 86838	NO. 39
PT 86840	NO. 43

PT 86821 NO. 05
PT 86823 NO. 09
PT 86825 NO. 13
PT 86827 NO. 17
PT 86829 NO. 21

PT 86833 NO. 29
PT 86835 NO. 33
PT 86837 NO. 37
PT 86839 NO. 41
PT 86841 NO. 45

TAMAN DESA BUKIT PERMATA (PT 83967)
RUMAH TERES 1 TINGKAT

- | | | |
|-----|--|--|
| 1. | STRUKTUR
Rangka konkrit bertetulang | |
| 2. | DINDING
Batu-bata | |
| 3. | BUMBUNG
Kepingan bumbung konkrit | |
| 4. | SILING
Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2, 3 & 4, Bilik Air
Ruang Tamu, Ruang Makan & Dapur
Lain-lain | : Siling berplaster
: Siling berplaster
: Kepingan siling bebas asbestos |
| 5. | KEMASAN LANTAI
Bilik Tidur Utama
Bilik Tidur 2, 3 & 4
Ruang Tamu
Ruang Makan
Dapur
Bilik Air
Anjung Kereta
Lain-lain lantai | : Jubin seramik
: Jubin seramik
: Jubin seramik
: Jubin seramik
: Jubin seramik
: Jubin seramik
: Lapisan simen
: Lapisan simen |
| 6. | KEMASAN DINDING
Dapur / Bilik Air
Luaran
Dalamann | : Jubin seramik (8' x 10' setinggi 5 kaki)
: Simen plaster dengan cat tahan cuaca
: Simen plaster dengan cat emulsi |
| 7. | PINTU
Pintu Utama
Bilik Air
Lain-lain | : Pintu gelongsor berangka aluminium dengan kaca hitam
: Pintu PVC
: Pintu rata papan Lapis |
| 8. | TINGKAP
Tingkap Depan
Tingkap Belakang
Lain-lain tingkap | : Tingkap kasmen berangka aluminium bukaan tepi dengan kaca hitam
: Tingkap nakur
: Tingkap kasmen aluminium bukaan atas
: Tingkap kasmen aluminium bukaan tepi |
| 9. | PEMASANGAN ALAT KEBERSIHAN
- 2 Bil. Pancuran Mandi
- 1 Bil. Tandas Duduk
- 1 Bil. Tandas Cangkung
- 2 Bil. Besen Cuci Tangan
- 1 Bil. Sink Aluminium | |
| 10. | PASANGAN ELEKTRIK
Suis Lampu
Suis 13 Amps | : 11 nos
: 08 nos |

