

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL (TEDUH.KPKT.GOV.MY)



PEMAJU PERUMAHAN

TAMAN DAHLIA RG 3

BATANG MERBAU, TANAH MERAH

6 UNIT BANGLO 1 TINGKAT RM450,000.00 (SEUNIT)
14 UNIT TERES 1 TINGKAT RM335,000.00 (SEUNIT)



SEGALA URUSAN TEMPAHAN DAN JUALAN SILA HUBUNGI



RG PROPERTIES SDN BHD

PT 1085 TINGKAT SATU, TAMAN BENDAHARA JALAN PENGKALAN CHEPA,
16100 KOTA BHARU KELANTAN

TEL: 012-9817728/012-9287728/012-2738000/09-7713777

FAX: 09-7713770

NO LESEN PEMAJU : 11437/03-2028/0299(A)

TEMPOH SAH: 18/3/2023 – 17/03/2028

NO PERMIT IKLAN DAN JUALAN:

TEMPOH SAH :

PIHAK BERKUASA MELULUSKAN PELAN : MAJLIS DAERAH
TANAH MERAH

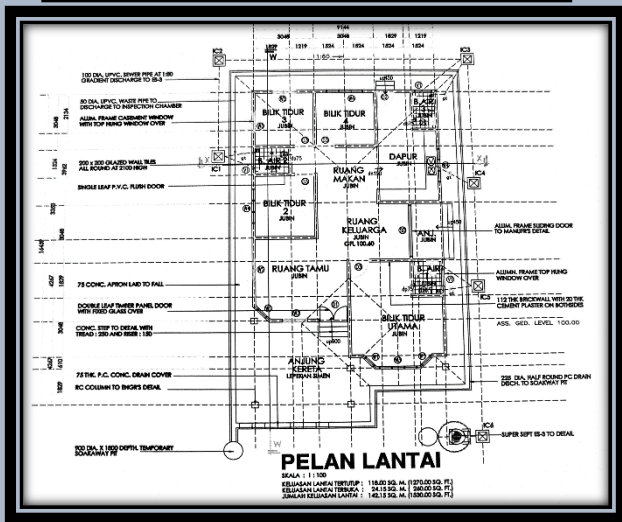
NO RUJUKAN PELAN: MDTM/OSC/PB/22/01(10)

JENIS PEGANGAN TANAH: KEKAL / REZAB MELAYU

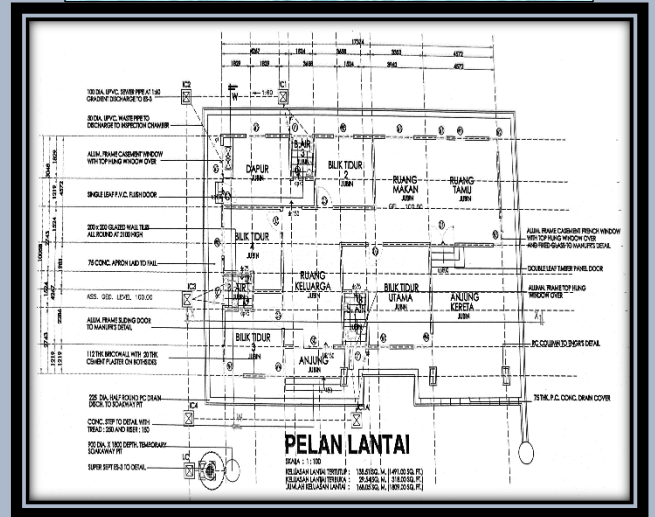
BEBANAN TANAH : TIADA

TARIKH PROJEK DIJANGKA SIAP : DISEMBER 2026

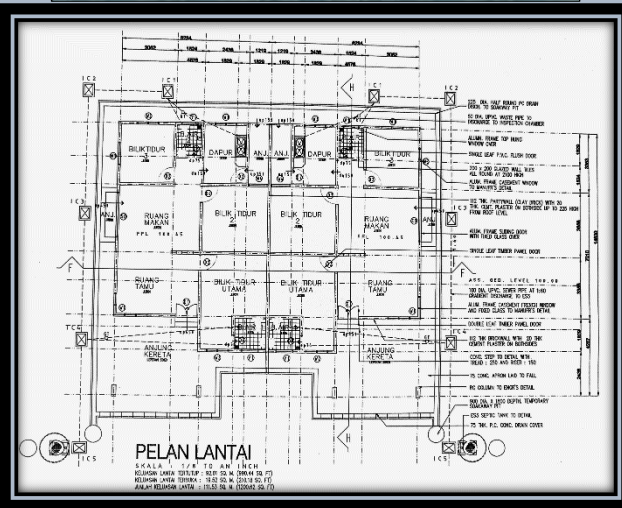
PLAN LANTAI BANGLO JENIS A



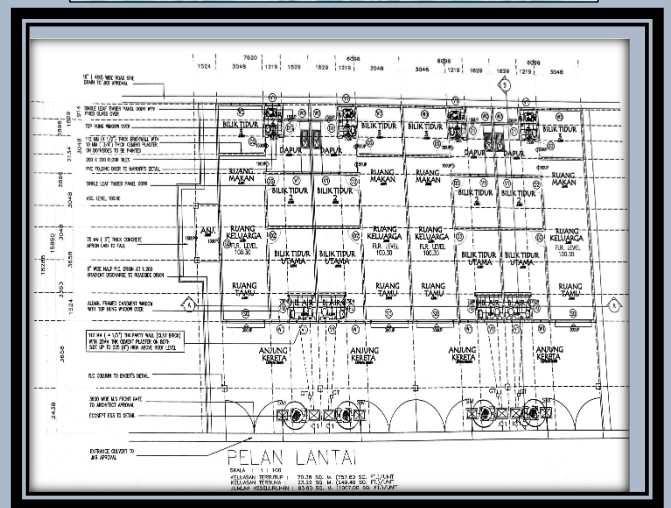
PLAN LANTAI BANGLO JENIS B



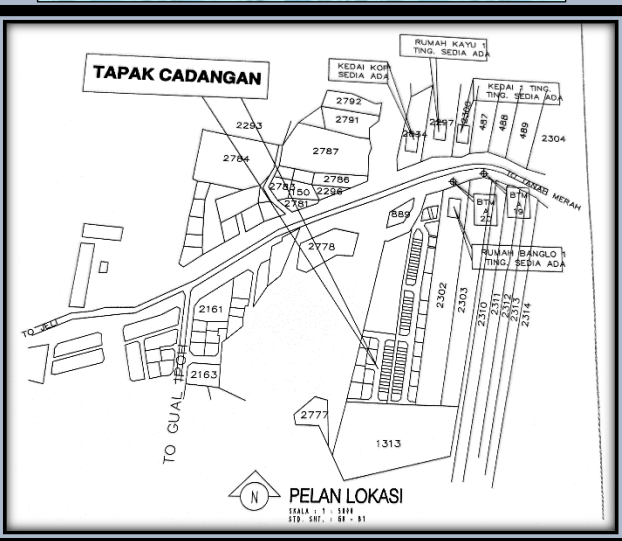
PLAN LANTAI SEMI-D



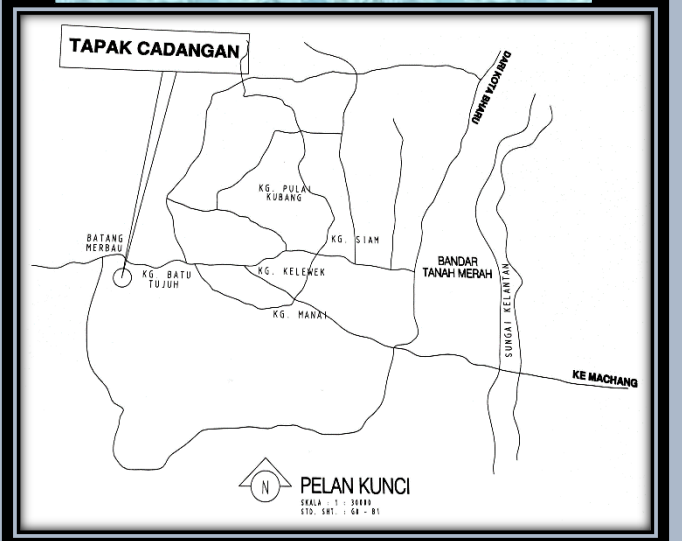
PLAN LANTAI TERES



PLAN LOKASI



PLAN KUNCI



SPESIFIKASI BAHAN BINAAN

- | | |
|--|---|
| 1. DINDING | : BATA JOKONG TANAH ATAU SIMEN |
| 2. RANGKA BUMBUNG | : KAYU BERUBAT |
| 3. ATAP | : ATAP GETING |
| 4. PINTU | : PINTU KAYU MALAYSIA KERAS
BERBUMBUNG BAGI PINTU UTAMA
PINTU PAPAN LAPIS BAGI DAPUR,BILIK
TIDUR UTAMA,1 & 2 PINTU PVC PINTU
BILIK AIR |
| 5. JENDELA | : JENDELA NACO BERBINGKAI KAYU |
| 6. CERMIN | : JENIS BERPASIR BAGI JENDELA JENIS
: GELAP BAGI PINTU GELUNGSUR |
| 7. KUNCI | : KUNCI BERKEPALA BULAT |
| 8. KEMASAN LANTAI | : JUBIN SERAMIK BAGI RUANG TAMU,
MAKAN,DAPUR,BILIK DAN BILIK AIR |
| 9. KEMASAN DINDING | : JUBIN DINDING SETINGGI 5' 0" UNTUK
SEMUA BILIK MANDI |
| 10. SILING | : SILING KAPUR |
| 11. KELENGKAPAN
SANITARI | : 2 BILIK MANDI
1 NO.PAIP PVC & PANCURAN AIR
1 NO.SINKI (JOHARE PAIP-PUTIH)
2 TANDAS (JOHARE PAIP -PUTIH)
1 NO. TANDAS CANGKUNG
1 NO TANDAS DUDUK
DAPUR
: 1 NO SINKI KELULI TAHAN KARAT
(ALUMINIUM SINK)
1 NO PAIP (MALAYSIA STANDARD) |
| 12. TANGKI AIR | : 1 NO 200 GELEN JENIS POLY |
| 13. KERJA -KERJA PAIP | : DALAMAN – PAIP PVC
LUAR – UPVC DAN POLY |
| 14. CAT | : CAT EMULSION |
| 15. LETRIK | : SATU FASAL (DITANAM DALAM KONDUIT)
BILANGAN MATA KUASA SEPERTI PLAN YANG
DILULUS |
| 16. PAGAR | : KONKRIT ATAU PAGAR YANG DILULUSKAN |
| 17. PINTU PAGAR | : PAGAR BESI – 1 PASANG 10 KAKI
LEBAR – 1 NO 3 KAKI LEBAR |
| 18. BARANG -BARANG YANG
TIDAK TERMASUK DALAM
KONTRAK | : KABINET DAPUR,MEJA KABINET PADA
DAPUR DAN JERIJI |