

HARGA MAKSIMUM
339,000.00

• NO. LESEN PEMAJU : 11333/11-2026/0117(R) • TEMPOH SAHLAKU : 10/11/2021 - 09/11/2026 • NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : _____ • TEMPOH SAHLAKU : _____ - _____ • PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH • NO KELULULUSAN PELAN BANGUNAN : MPT 10/2/3585 • 30 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT – BAKI : 30 UNIT (JUALAN SELEPAS CCC) • HARGA MINIMUM – MAKSIMUM : RM 239,400.00 – RM 339,000.00 • CCC TELAH DIPEROLEHI PADA 07/08/2023 • PEGANGAN TANAH : KEKAL (REZAB MELAYU) • BEBANAN : TIADA • SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PELAN LANTAI



Luas Bangunan : 22' x 44'

SPESIFIKASI

STRUKTUR Rangka Konkrit Bertetulang	KEMASAN DINDING Jubin Seramik setinggi 1.5 Meter untuk Dapur dan Tandas	KEMASAN KEBERSIHAN Tandas Duduk 2 Unit Basin Cucu Tangan 2 Unit Pancur Mandi 2 Unit Pili Air 6 Unit Singki Dapur Aluminium 1 Unit
BUMBUNG Kepingan Genting Konkrit	TINGKAP Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	PENDAWAIAN ELEKTIK Mata Lampu 10 Unit Mata Kuasa 13 AMP 12 Unit Mata Kuasa Kipas 5 Unit Mata Air-Cond 1 Unit Mata Kuasa Pemanas Air 1 Unit Single Phase Main Swtch 1 Unit
RANGKA BUMBUNG Besi	KUNCI Jenis Rim untuk Pintu Papan Lapis Jenis Barrel Bolts untuk Pintu Tandas	
DINDING Batu Bata Tanah Liat	PINTU Pintu Depan Pintu Kayu Solid Pintu Sisi Gelungsur Kaca (rumah corner) Berbingkai Aluminium Bilik Tidur Pintu Papan Lapis Dapur Pintu Papan Lapis Tandas Pintu PVC	
SILING Plaster Siling di Ruang Tamu, Bilik Tidur, Dapur dan Tandas Konkrit Slab (With Skim Coat) di Ruang Makan dan Tempat Letak Kereta Kepingan Siling Superflex di ruang lain	PAGAR Pagar Batu Pasir dan Pagar Dawai setinggi 1.5 Meter dan Pintu Pagar	
KEMASAN LANTAI Jubin Seramik di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur dan Tandas Lepaan Simen di ruang lain		

BAHANGMAS SDN. BHD.

• NO. LESEN PEMAJU : 11333/11-2026/0117(R) • TEMPOH SAHLAKU : 10/11/2021 - 09/11/2026 • NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : _____ • TEMPOH SAHLAKU : _____ - _____ • PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH • NO KELULULUSAN PELAN BANGUNAN : MPT 10/2/3585 • 30 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT – BAKI : 30 UNIT (JUALAN SELEPAS CCC) • HARGA MINIMUM – MAKSIMUM : RM 239,400.00 – RM 339,000.00 • CCC TELAH DIPEROLEHI PADA 07/08/2023 • PEGANGAN TANAH : KEKAL (REZAB MELAYU) • BEBANAN : TIADA • SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA