

TAMAN SUNKAI PERDANA - Fasa 2



RUMAH BUNGALOW 2 TINGKAT Type EXORA

4 Unit

SAIZ LOT : 70' x 80'

MINIMUM : RM 559,443.60

MAKSIMUM : RM 588,888.00

Pemaju:



KM LAND DEVELOPMENT SDN BHD (259740-X)

418, Jalan Pasir Puteh, 31650 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.

Tel : 05-241 8820

Email : kmlanddev@yahoo.com

PELAN LOKASI



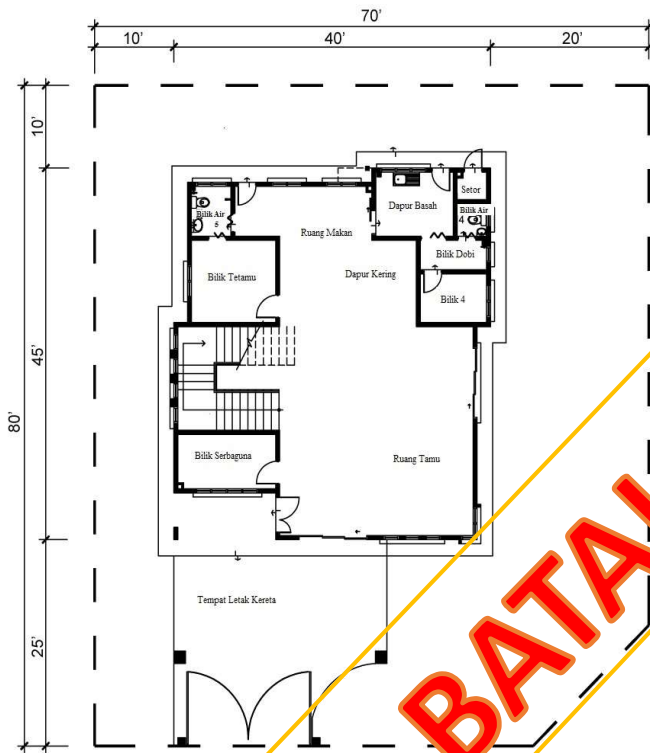
Tel: 012-501 8820, 012-503 8820, 012-511 8820

No Lesen Pemaju : 11301-2/04-2020/01953(L)
Tempoh Sah : 30/04/2019 - 29/04/2020
No Permit Iklan : 11301-2/04-2020/01953(P)
Tempoh Sah : 30/04/2019 - 29/04/2020

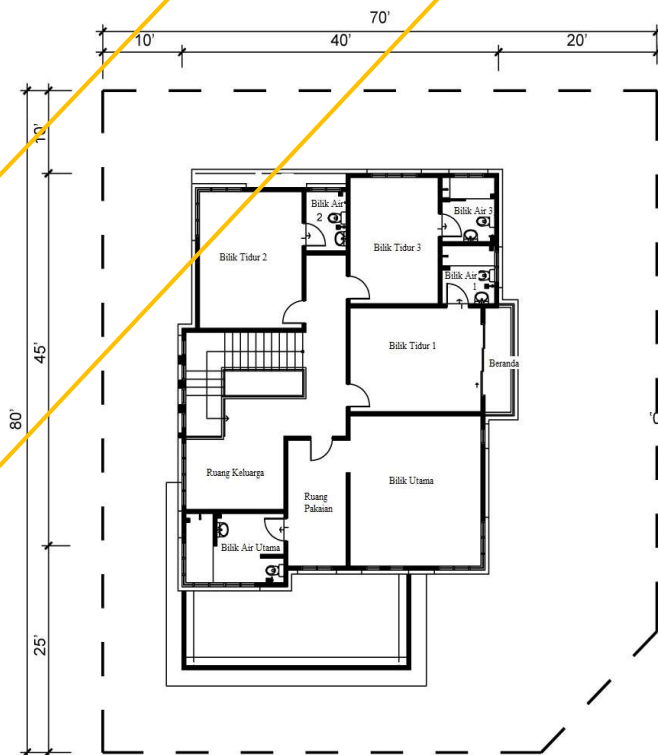
Pajakan Tanah : 99 Tahun (11/12/2110)
Bebanan Tanah : Tiada
Tarikh Dijangka Siap : 04/2022
No. Kelulusan Pelan : MDT/OSC/2/B01/26/11
Dilulus oleh Pihak Berkuasa : Majlis Daerah Tapah

Sekatan Sekatan Kepentingan : Tanah ini boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh pihak berkuasa negeri.
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

RUMAH BUNGALOW 2 TINGKAT



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT SATU

SPESIFIKASI

STRUKTUR	: Rangka Konkrit Tetulang
DINDING	: Batu Bata Merah
BUMBUNG	: Genting Konkrit di atas Rangka Kayu
SILING	: Plaster Siling
TINGKAP	: Tingkap Berbingkai Aluminium / Tingkap Casement Kaca Tetap/ Tingkap Kaca Loveres Berlaras
PINTU	: Depan - Pintu Kayu Tepi - Pintu Aluminium Bergelongsor Bilik Mandi - Pintu Kayu / Pintu Lipat Lain-lain - Pintu Kayu
KEMASAN LANTAI	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Bilik Mandi, Dapur dan Anjung Kereta - Jubin Seramik Lain-Lain - Lepatan Simen
KEMASAN DINDING	: Bilik Mandi & Dapur - Jubin Seramik
PEMASANGAN SANITARI	: Besen Basuh - 6 nos Mangkuk Tandas Duduk- 6 nos
PEMASANGAN ELEKTRIK	: Punca Lampu - 36 nos Punca Kipas - 8 nos Punca Kuasa - 20 nos Punca Saluran TV - 1no Punca Saluran Telephone - 1no
PAGAR	: Pagar Grill diatas tembak batu bata dengan pintu besi